

### Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid Kallingesalen, kl. 10:00-12:00 med ajournering för paus 15 min.

Beslutande Ledamöter  
Se särskild förteckning  
  
Ersättare  
Se särskild förteckning

Övriga närvarande Se särskild förteckning

Justerare Ulrik Lindqvist (S)

Justerings plats och tid Digitalt, 2023-12-19

Underskrifter			§§ 226-240 (§ 226, §§ 230-232 OJ)
	Sekreterare	Åsa Rosenius	Paragrafer
	Ordförande	Lennart Gustafsson (L)	
	Justerare	Ulrik Lindqvist (S)	

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2023-12-13

Datum då anslaget sätts upp 2023-12-20

Datum då anslaget tas ned 2024-01-12

Förvaringsplats för protokollet Stadshuset, kommunledningsförvaltningen

Underskrift  
  
Åsa Rosenius, nämndsekreterare för  
miljö- och byggnadsnämnden

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Närvarolista

#### Beslutande

Ledamöter	Lennart Gustafsson (L), Ordförande Tony Holgersson (SD), 1:e vice ordförande §§ 226-237, §§ 239-240 Ulrik Lindqvist (S), 2:e vice ordförande Lennarth Förberg (M) Anders Bromée (M) Jocim Johansson (M) Mattias Ronnestad (SD) Joel Norgren (L) Anna-Karin Wallgren (S) Pär Dover (S) Kenth Zickbauer (S) Hillevi Andersson (C)
Tjänstgörande ersättare	Johnny Håkansson (S) tjänstgör istället för Peter Bowin (V) Johan Grönblad (SD) tjänstgör istället för Tony Holgersson (SD) § 238

#### Övriga närvarande

Ersättare	Johan Grönblad (SD) §§ 226-237, §§ 239-240 Thomas Svensson (SD) Margareta Sundén (S) §§ 234-240 Tommy Kurtsson (MP)
Tjänstemän	Per Jonsson, tillförordnad förvaltningschef Oskar Engdahl, enhetschef/förvaltningsjurist Elin Hellström, bygglovhandläggare § 234 Micael Sandberg, byggnadsinspektör § 234 Mana Afshar, miljöinspektör § 235, § 239 Linnea Pettersson, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 231-232, § 235

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Ärendelista**

§ 226	Dnr 2023-000007 006	4
	Dag för justering och val av justerare för MBN 2023-12-13 .....	4
§ 227	Dnr 2023-000010 006	5
	Godkännande av dagordning för MBN 2023-12-13 .....	5
§ 228	Dnr 2023-000005 041	7
	Budget MBN 2023-12-13 - Budgetuppföljning för MBN till och med den 28 november 2023 .....	7
§ 229	Dnr 2023-000148 002	9
	Attestanter för miljö- och byggnadsnämnden från och med 2024-01- 15.....	9
§ 230	Dnr 2023-000141 002	11
	Attestanter för miljö- och byggnadsnämnden t o m 2024-01-14 .....	11
§ 231	Dnr 2023-000149 209	13
	Besvarande av remissförfrågan gällande förslag till detaljplan för Bökevik 1:31 m.fl.....	13
§ 232	Dnr 2023-000150 209	15
	Besvarande av remissförfrågan gällande förslag till detaljplan för Hjortsberga 4:41 (Ålycke).....	15
§ 233	Dnr 2023-000144 237	17
	Tokaryd X - Strandskyddsdispens för schaktning av elkabel (ByggR: 2023-484) .....	17
§ 234	Dnr 2023-000011 009	23
	Information från MBF till MBN 2023-12-13 .....	23
§ 235	Dnr 2023-000012 002	25
	Pågående ärenden - information till MBN 2023-12-13.....	25
§ 236	Dnr 2023-000013 002	27
	Ordförandebeslut i MBN 2023.....	27
§ 237	Dnr 2023-000019 002	29
	Delegationsbeslut byggenheten 2023-12-13 .....	29
§ 238	Dnr 2023-000020 002	43
	Delegationsbeslut bostadsanpassning 2023-12-13 .....	43
§ 239	Dnr 2023-000021 002	45
	Delegationsbeslut miljö- och hälsoskydd 2023-12-13.....	45
§ 240	Dnr 2023-000014 009	49
	Delgivningsärenden och meddelanden MBN 2023-12-13 .....	49

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 226

Dnr 2023-000007 006

## Dag för justering och val av justerare för MBN 2023-12-13

### Sammanfattning

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

Enligt MBN (miljö- och byggnadsnämnden) § 4/2023 är 2:e vice ordförande Ulrik Lindqvist (S) ordinarie justerare jämte ordföranden under mandatperioden 2023-2026.

Enligt tidplanen för miljö- och byggnadsnämnden 2023, som beslutades om vid nämndsammanträdet 2023-01-25 § 10, så är planerad justering tisdagen den 19 december 2023.

### Förslag till beslut

**Förvaltningens förslag** till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att tid för justering av sammanträdesprotokollet 2023-12-13 blir 2023-12-19, digital signering.

Det omedelbart justerade protokollet justeras 2023-12-13, digital signering.

### Propositionsordning

Ordförande Lennart Gustafsson (L) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner att nämnden bifaller förslaget.

### Beslut

**Miljö- och byggnadsnämnden** beslutar att tid för justering av sammanträdesprotokollet 2023-12-13 blir 2023-12-19, digital signering.

Det omedelbart justerade protokollet justeras 2023-12-13, digital signering.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 227

Dnr 2023-000010 006

## Godkännande av dagordning för MBN 2023-12-13

### Sammanfattning

1. Ledamot Ulrik Lindqvist (S) har via mejl framfört S-gruppens önskemål om att få några delegationsbeslut redovisade. Det gäller miljö- och hälsoskyddsenshetens delegationsbeslut ECOS-2022-1806, ECOS-2023-486 och ECOS-2023-858 avseende fastigheten Ronneby X. Delegationsbesluten redovisas av miljöinspektör Mana Afshar § 239.
2. Ledamot Tony Holgersson (SD) föranmäler jäv på § 238.

### Förslag till beslut

**Förvaltningens förslag** till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna dagordningen för nämndsammanträdet 2023-12-13.

### Deltar i debatten

Lennart Gustafsson (L), Ulrik Lindqvist (S) och Tony Holgersson (SD).

### Yrkanden

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar att miljö- och byggnadsnämnden godkänner dagordningen med följande tillägg:

1. Ledamot Ulrik Lindqvist (S) har via mejl framfört S-gruppens önskemål om att få några delegationsbeslut redovisade. Det gäller miljö- och hälsoskyddsenshetens delegationsbeslut ECOS-2022-1806, ECOS-2023-486 och ECOS-2023-858 avseende fastigheten Ronneby X. Delegationsbesluten redovisas av miljöinspektör Mana Afshar § 239.
2. Ledamot Tony Holgersson (SD) föranmäler jäv på § 238.

### Propositionsordning

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

**Beslut**

**Miljö- och byggnadsnämnden** godkänner dagordningen för nämndsammanträdet 2023-12-13 med följande tillägg:

1. Ledamot Ulrik Lindqvist (S) har via mejl framfört S-gruppens önskemål om att få några delegationsbeslut redovisade. Det gäller miljö- och hälsoskyddsenshetens delegationsbeslut ECOS-2022-1806, ECOS-2023-486 och ECOS-2023-858 avseende fastigheten Ronneby X. Delegationsbesluten redovisas av miljöinspektör Mana Afshar § 239.
2. Ledamot Tony Holgersson (SD) föranmäler jäv på § 238.

---

Exp:

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 228

Dnr 2023-000005 041

**Budget MBN 2023-12-13 - Budgetuppföljning för MBN till och med den 28 november 2023**

**Sammanfattning**

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

Redovisning av miljö- och byggnadsnämndens ekonomiska resultat för perioden 1 januari 2023 – 28 november 2023.

**Bedömning**

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

Riktvärdet för elva månader är ca 92 % och är den procentsats som jämförs gentemot budgeten. Intäkterna ligger totalt på 84 %, personalkostnaderna ligger på 85 % och övriga kostnader på 73 %. Kostnaderna för bostadsanpassningsbidrag uppgår till 79 %.

**Förslag till beslut**

**Förvaltningens förslag** till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera redovisningen till protokollet.

**Deltar i debatten**

Lennart Gustafsson (L) och Hillevi Andersson (C).

**Propositionsordning**

Ordförande Lennart Gustafsson (L) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner att nämnden bifaller förslaget.

**Underlag**

Uppföljning 2023-11-28.

---

Tjänsteskrivelse av enhetschef/förvaltningsjurist Oskar Engdahl daterad 2023-11-30.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslut**

**Miljö- och byggnadsnämnden** noterar redovisningen till protokollet.

---

Exp:

För kännedom till:

Akten

Ekonomichef Johan Sjögren [johan.sjogren@ronneby.se](mailto:johan.sjogren@ronneby.se)



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 229

Dnr 2023-000148 002

## Attestanter för miljö- och byggnadsnämnden från och med 2024-01-15

### Sammanfattning

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

Med anledning av att chefen för byggenheten slutar sin anställning 2024-01-15 föreslås att attesträtten för det området tills vidare övergår till tillförordnad förvaltningschef.

### Förslag till beslut

**Förvaltningens förslag** till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta

Att fastställa attestförteckning att gälla från och med 2024-01-15.

### Yrkanden

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Attestanter för miljö- och byggnadsnämnden från och med 2023-01-15.

---

Tjänsteskrivelse av tillförordnad förvaltningschef Per Jonsson daterad 2023-11-30.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslut**

**Miljö- och byggnadsnämnden** fastställer attestförteckningen att gälla från och med 2024-01-15.

---

Exp:

Akten

[inkop@ronneby.se](mailto:inkop@ronneby.se) (beslut och attestantlista)

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 230

Dnr 2023-000141 002

## Attestanter för miljö- och byggnadsnämnden t o m 2024-01-14

### Sammanfattning

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

Med anledning av att undertecknad Per Jonsson från och med 2023-11-15 tillträtt som tillförordnad förvaltningschef måste attestförteckningen uppdateras.

### Förslag till beslut

**Förvaltningens förslag** till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta

Att fastställa attestförteckning för perioden från 2023-11-15 fram till och med 2024-01-14, enligt bilaga, samt

Att förklara paragrafen för omedelbart justerad.

### Yrkanden

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Attestanter för miljö- och byggnadsnämnden t o m 2024-01-14.

---

Tjänsteskrivelse av tillförordnad förvaltningschef Per Jonsson daterad 2023-11-30.

### Bilaga

Attestanter för miljö- och byggnadsnämnden t o m 2024-01-14, till protokollet tillhörande bilaga 1.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslut**

**Miljö- och byggnadsnämnden** beslutar att:

1. fastställa attestförteckning för perioden från 2023-11-15 fram till och med 2024-01-14, enligt till protokollet tillhörande bilaga 1, samt
2. förklara paragrafen för omedelbart justerad.

---

Exp:

Akten

[inkop@ronneby.se](mailto:inkop@ronneby.se) (beslut och attestantlista)

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 231

Dnr 2023-000149 209

**Besvarande av remissförfrågan gällande förslag till detaljplan för Bökevik 1:31 m.fl.**

**Sammanfattning**

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

Miljö- och byggnadsförvaltningen har tillställts remissförfrågan gällande förslag till detaljplan för Bökevik 1:131 m.fl.

Byggenheten, på miljö- och byggnadsförvaltningen, har granskat förslag till plankarta jämte planbeskrivning och har avgett yttrande enligt bilaga 1.

Miljöenheten, på miljö- och byggnadsförvaltningen, har avgett yttrande enligt bilaga 2.

**Förslag till beslut**

**Förvaltningens förslag** till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avge yttrande enligt tjänsteförslagen, bilagorna 1 och 2.

**Deltar i debatten**

Lennart Gustafsson (L), Hillevi Andersson (C), Lennarth Förberg (M) och Pär Dover (S).

**Yrkanden**

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

**Propositionsordning**

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

**Bilagor**

Remissyttrande byggenheten, 2023-12-04, till protokollet tillhörande bilaga 2.

Remissyttrande miljöenheten, 2023-12-08, till protokollet tillhörande bilaga 3.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Underlag**

E-post 2023-11-23.

Undersökning om behovet att upprätta en strategisk miljöbedömning.

Planbeskrivning.

Länstyrelsens yttrande över undersökning om betydande miljöpåverkan.

Plankarta.

**Beslut**

**Miljö- och byggnadsnämnden** beslutar att avge yttrande enligt tjänsteförslagen, till protokollet tillhörande bilagorna 2 och 3.

---

Exp:

Kommunstyrelsen, Ronneby kommun, endast per mail: [ks@ronneby.se](mailto:ks@ronneby.se)  
(märk yttrandet med **diarienummer: KS 2023/060**)

**Akten**

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 232

Dnr 2023-000150 209

**Besvarande av remissförfrågan gällande förslag till detaljplan för Hjortsberga 4:41 (Ålycke)**

**Sammanfattning**

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

Miljö- och byggnadsförvaltningen har tillställts remissförfrågan gällande förslag till detaljplan för Hjortsberga 4:41 (Ålycke).

Byggenheten, på miljö- och byggnadsförvaltningen, har granskat förslag till plankarta jämte planbeskrivning och har avgett yttrande enligt bilaga 1.

Miljöenheten, på miljö- och byggnadsförvaltningen, har avgett yttrande enligt bilaga 2.

**Förslag till beslut**

**Förvaltningens förslag** till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avge yttrande enligt tjänsteförslagen, bilagorna 1 och 2.

**Deltar i debatten**

Lennart Gustafsson (L) och Lennarth Förberg (M).

**Yrkanden**

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

**Propositionsordning**

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Underlag

E-post 2023-11-23.  
Planbeskrivning.  
Plankarta.  
PM angående växtlighet på Hjortsberga 4\_4.  
Risk- och bullerutredning.  
Skuggstudie.  
Undersökning om behovet att upprätta en strategisk miljöbedömning.  
GK\_Hjortsberga\_4\_41\_230914.

### Bilagor

Remissyttrande byggenheten, 2023-12-04, till protokollet tillhörande bilaga 4.  
Remissyttrande miljöenheten, 2023-12-08, till protokollet tillhörande bilaga 5.

### Beslut

**Miljö- och byggnadsnämnden** beslutar att avge yttrande enligt tjänsteförslagen, till protokollet tillhörande bilagorna 4 och 5.

---

Exp:

Kommunstyrelsen, Ronneby kommun, endast per mail: [ks@ronneby.se](mailto:ks@ronneby.se)  
(märk yttrandet med **diarienummer: KS 2022/368**)

**Akten**



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 233

Dnr 2023-000144 237

## Tokaryd X - Strandskyddsdispens för schaktning av elkabel (ByggR: 2023-484)

### Sammanfattning

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

ByggR dnr:	2023-000484
Sökanden:	X
	X
	X
	X
Fastighetens adress:	X
Faktureringsadress:	X

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för att genomföra en rasering av den befintliga luftledningen samt nedgrävning av markkabel inom fastigheterna Tokaryd X och Hjalmsa X. Luftledningen avses ersättas med en markkabel på grund av behovet av elnätets förstärkning till följd av utbyggnaden av en solcellsanläggning på fastighet Tokaryd X. Den planerade åtgärden sträcker sig över cirka 535 meter längs den befintliga mindre väg som sträcker sig från fastighet Tokaryd X till Hjalmsavägen.

Åtgärderna planeras att utföras längs vägen som delvis löper parallellt med ett tillrinnande vattendrag till Bräkneån. Åtgärderna kommer att genomföras som närmst vattendraget på ett avstånd på cirka 15–20 meter. Området omfattas av generellt strandskydd som sträcker sig 100 meter från strandlinjen vid det närliggande vattendraget.

Delar av fastigheten Tokaryd X är belägna längs Bräkneåns dalgång och omfattas av Natura 2000 (Bräkneån), riksintresse för naturvården, riksintresse för friluftslivet och har en yta som omfattas av skogligt biotopskyddsområde. Fastigheten Hjalmsa X omfattas inte av några särskilda skydd utöver strandskyddet.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Bedömning

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

Enligt miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18 b-c §§ medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Rasering av befintliga ledningar samt nedgrävning kommer att utföras under en begränsad tidsperiod och bedöms därför att vara tillfälliga, vilket innebär att de inte kommer att inskränka allemansrättslig tillgång till området i framtiden, utan endast under den tid då åtgärderna genomförs.

Enligt situationsplanen kommer inte åtgärderna att genomföras inom några av de angivna skyddsområdena som fastigheten Tokaryd X omfattas av, förutom cirka 100 meter in på fastighetsområdet som omfattas av riksintresse för naturvård och riksintresse för friluftsliv. Åtgärden bedöms inte heller påverka dessa riksintressen negativt, eftersom genomförandet av åtgärderna är tillfällig.

Sökanden har genomfört samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken med Länsstyrelsen i Blekinge län angående samma åtgärder inom området. Länsstyrelsen har genom beslut daterat 2023-10-09 förelagt sökanden om försiktighetsåtgärder i samband med genomförandet av arbetet.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Dessutom bedöms livsvillkoren för djur- och växtlivet inte påverkas negativt, eftersom arbetet kommer att utföras i stort sett längs befintlig väg och på redan ianspråktagen mark där marken är redan exploaterad.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer, med hänsyn till ovanstående, att de föreslagna åtgärderna enligt situationsplanen kan utföras utan att förändra allmänhetens tillträde till strandområdet eller påverka djur- eller växtlivet negativt.

Strandskyddsdispens kan därför medges i enlighet med 7 kap. 18 c § punkt 4 miljöbalken. Bedömningen gör att dispensen är förenlig med strandskyddets syften enligt 7 kap. 26 § miljöbalken.

### *Avgift*

Avgiftsbeloppet utgår från taxa antagen av kommunfullmäktige 2022-02-24, § 36, senast reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2022-06-22, § 133, jämte miljö- och byggnadsnämndens beslut om indexjustering 2022-11-16, § 227 att gälla fr.o.m. 2023-01-01. Avgiften för strandskyddsdispens från strandskyddsbestämmelserna för mindre åtgärder som ej kräver platsbesök uppgår enligt tabell A 11, punkt A 11.5 i Plan- och bygglovstaxa till 4 140 kr.

## **Förslag till beslut**

**Förvaltningens förslag** till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att:

1. bevilja strandskyddsdispens för rasering av den befintliga luftledningen samt nedgrävning av markkabel i enlighet med situationsplanen.
2. avgiften ska erläggas med 4 140 kronor. Faktura skickas separat.

### *Upplysningar*

Miljö- och byggnadsnämnden ska kontaktas om eventuella krav på bygglov med mera.

Tomtplats är det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller.

Området utanför tomtplatsen får inte privatiseras genom åtgärder såsom placering av utomhusmöbler, studsmatta, flaggstång, planteringar eller andra åtgärder som kan ge allmänheten intrycket att området är privat.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutet om strandskyddsdispens upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen har beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Om fastighetsägaren är en annan än sökanden kan tillåtelse för åtgärd behöva inhämtas av berörd fastighetsägare.

### Yrkanden

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Ansökan, inkom 2023-10-04.

Situationsplan, inkom, 2023-10-04.

Översiktskarta, inkom 2023-10-06.

Komplettering av ansökan, inkom 2023-10-06.

Föreläggande om försiktighetsmått från Länsstyrelsen, inkom 2023-10-19.

---

Tjänsteskrivelse av miljöinspektör Nikita Malygin daterad 2023-11-28.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Beslut

**Miljö- och byggnadsnämnden** beslutar:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att:

1. bevilja strandskyddsdispens för rasering av den befintliga luftledningen samt nedgrävning av markkabel i enlighet med situationsplanen.
2. avgiften ska erläggas med 4 140 kronor. Faktura skickas separat.

### Miljö- och byggnadsnämndens skäl för beslutet

Miljö- och byggnadsnämnden instämmer i de skäl för beslutet som framgår av förvaltningens tjänsteskrivelse.

### Upplysningar

Miljö- och byggnadsnämnden ska kontaktas om eventuella krav på bygglov med mera.

Tomtplats är det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller.

Området utanför tomtplatsen får inte privatiseras genom åtgärder såsom placering av utomhusmöbler, studsatta, flaggstång, planteringar eller andra åtgärder som kan ge allmänheten intrycket att området är privat.

Beslutet om strandskyddsdispens upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen har beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Om fastighetsägaren är en annan än sökanden kan tillåtelse för åtgärd behöva inhämtas av berörd fastighetsägare.

Exp:

X + delgivningskvitto + besvärshänvisning  
Länsstyrelsen Blekinge län + samtliga handlingar  
Expeditionen (avgiften)  
Akten

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Hur man överklagar:

*Hos vem ska beslutet överklagas?*

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

*Var lämnas överklagandet?*

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

*Miljö- och byggnadsnämnden*

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

*Tid för överklagande*

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

*Hur man utformar sitt överklagande*

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer.

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

*Underteckna överklagandet*

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 234

Dnr 2023-000011 009

## Information från MBF till MBN 2023-12-13

### Sammanfattning

1. Tillförordnad förvaltningschef (FC) Per Jonsson informerar om hur bemanningsläget ser ut från och med 1 december. Förvaltningen har för närvarande brist på bygglovhandläggare på grund av föräldraledigheter. En ny bygglovhandläggare kommer in som nyanställd den 1 februari. FC kommer att kontakta andra kommuner och undersöka möjligheten att få hjälp med handläggning om det skulle bli nödvändigt. Nämnden vill gärna ha återkoppling om förvaltningen inte klarar tidsgränsen på 10 veckor. Enhetschef Oskar Engdahl slutar sin anställning inom kort och FC har för avsikt att tillsätta den tjänsten framöver.
2. Bygglovhandläggare Elin Hellström och byggnadsinspektör Micael Sandberg informerar om fasadbyte på Stadshuset. De visar några prover på olika slags panel för nämnden. Bygglovsansökan från teknik-, fritid- och kulturförvaltningen antas inkomma inom kort.

### Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera informationen till protokollet.

### Deltar i debatten

Lennart Gustafsson (L), Hillevi Andersson (C), Joel Norgren (L), Tony Holgersson (SD), Kenth Zickbauer (S), Lennarth Förberg (M), Anna-Karin Wallgren (S), Thomas Svensson (SD) och Pär Dover (S).

### Yrkanden

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslut**

**Miljö- och byggnadsnämnden** noterar informationen till protokollet.

---

Exp:

Akten



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 235

Dnr 2023-000012 002

## Pågående ärenden - information till MBN 2023-12-13

### Sammanfattning

1. Enhetschef/förvaltningsjurist Oskar Engdahl informerar om:
  - a) Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2023-12-08, 403-3479-2023, avseende överklagande av nekat bygglov i efterhand för vindkraftverk; X.
  - b) Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2023-12-08, 403-4466-2023, avseende överklagande av rättelseföreläggande gällande vindkraftverk; X.

Båda ovanstående beslut kommer att finnas med under ärendet ”Domar, delgivningar, meddelanden etc. till MBN 2024” på januarisammanträdet 2024.

2. Miljö- och hälsoskyddsinspektör Linnea Pettersson och miljöinspektör Mana Afshar informerar om de pågående miljöärendena på X. Bland annat har ett platsbesök/tillsynsbesök genomförts där egenkontroll har gått igenom. Ärendet fortgår.

### Förslag till beslut

**Förvaltningens förslag** till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera, att information har givits, till protokollet.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Deltar i debatten

Lennart Gustafsson (L) och Hillevi Andersson (C).

### Yrkanden

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### Beslut

**Miljö- och byggnadsnämnden** noterar till protokollet att information har givits nämnden avseende X.

---

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 236

Dnr 2023-000013 002

## Ordförandebeslut i MBN 2023

### Sammanfattning

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

Enligt kommunallagen (2017:725) 6 kap. § 39 så får en nämnd uppdra åt ordföranden, eller en annan ledamot som nämnden har utsett, att besluta på nämndens vägnar i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas.

I miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning antagen 2020-12-16, § 377, senast reviderad 2022-12-14 § 268 finns följande formulering:

*”Vid brådskande ärenden där nämndens avgörande inte kan avvaktas delegeras till ordföranden att besluta på nämndens vägnar. Om ordföranden har förhinder beslutar vice ordföranden och vid dennes förhinder andre vice ordföranden. Ordförandebeslut ska anmälas vid nämndens nästkommande sammanträde.”*

Till sammanträdet 2023-12-13 har följande ordförandebeslut anmälts:

- BAB – Ärendenummer 2022-83960.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbeslutet och att notera detta till protokollet.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Yrkanden

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Beslut avseende bostadsanpassning BAB 2022-83960.

Ordförandebeslut 2022-05-12\_83960\_tidigare redovisat på MBN.

### Beslut

**Miljö- och byggnadsnämnden** godkänner redovisningen av delegationsbesluten och noterar detta till protokollet.

---

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 237

Dnr 2023-000019 002

## Delegationsbeslut byggenheten 2023-12-13

### Sammanfattning

*Text hämtad från underlag:*

Delegationsbeslut för november 2023:

**D 2023-000690**

Dnr MBN 2020-000585

KALLEBERGA X

Beslut om att avsluta tillsynsärende för tillsyn tomt trafiksäkerhet, 2023-11-22.

Delegation: 5.22.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2023-000691**

Dnr MBN 2020-000586

KALLEBERGA X

Beslut om att avsluta tillsynsärende för tillsyn tomt trafiksäkerhet, 2023-11-22.

Delegation: 5.22.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2023-000696**

Dnr MBN 2023-000279

RONNEBY X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för fasadändring av skola, 2023-11-01.

Dagar: 20/125. Avgift: 0 kronor (Tabell A 2.57 men överskridit tidsfristen).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Klara Andersson

**D 2023-000711**

Dnr MBN 2023-000412

KARTORP X

Startbesked beviljas för anmälan nybyggnad komplementbyggnad (attefall), 2023-11-02. Dagar: 13/28. Avgift: 6 728 kronor (Tabell A 8.21).

Delegation: 5.7 och 5.37. Boarea: 24 kvm. Bruttoarea: 24,9 kvm.

Delegat: Märta Björk

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2023-000754**

Dnr MBN 2023-000502

**KALLEBERGA X**

Startbesked beviljas för rivningsanmälan för rivning av enbostadshus, 2023-11-02. Dagar: 0/16. Avgift: 4 658 kronor (Tabell A 8.1).

Delegation: 5.16 och 5.37. Bruttoarea: (150 kvm BYA rivs).

Delegat: Klara Andersson

**D 2023-000760**

Dnr MBN 2023-000523

**VÄSTRA HALLEN X**

Startbesked beviljas för anmälan om ändring av eldstad/rökkanal, 2023-11-01. Dagar: 0/2. Avgift: 3 623 kronor (Tabell A 8,9).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2023-000761**

Dnr MBN 2023-000050

**HÖKEN X**

Byte av kontrollansvarig för bygglov för till- och ombyggnad av gymnastikhall, 2023-11-01.

Delegation: 5.13 och 5.37.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2023-000762**

Dnr MBN 2021-000136

**HÖKEN X**

Beslut om byte av kontrollansvarig för bygglov för till- och ombyggnad av gymnastikhall samt rivning, 2023-11-01.

Delegation: 5.13 och 5.37.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2023-000764**

Dnr MBN 2023-000179

**DRAGSNÄS X**

Startbesked, delstartbesked, för bygglov för nybyggnad av fritidshus samt installation av eldstad och rökkanal samt anmälan om rivning av befintligt fritidshus, 2023-11-02.

Delegation: 5.16.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2023-000765**

Dnr MBN 2023-000244

**TUVELYCKAN X**

Byte av kontrollansvarig för bygglov för fasadändring av industribyggnad, 2023-11-02.

Delegation: 5.13.

Delegat: Klara Andersson

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2023-000766**

Dnr MBN 2023-000066

**KALLINGE FLYGFÄLT X**

Startbesked, delstartbesked, för bygglov för nybyggnad av maskinhall och rivning av två byggnader, 2023-11-02.

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2023-000767**

Dnr MBN 2022-000185

**SPJÄLKÖ X**

Slutbesked, interimistiskt, för bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage samt installation av eldstad och rökkanal, 2023-11-02.

Delegation: 5.19.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2023-000768**

Dnr MBN 2023-000492

**DROPPEMÅLA X**

Startbesked beviljas för anmälan om tillbyggnad av max 15 kvm på småhus, 2023-11-07. Dagar: 7/5. Avgift: 6 728 kronor (Tabell A 8.28).

Delegation: 5.16 och 5.37. Boarea: cirka 11,3 kvm. Bruttoarea: 14,4 kvm.

Delegat: Klara Andersson

**D 2023-000769**

Dnr MBN 2022-000515

**SPJÄLKÖ X**

Slutbesked beviljas för anmälan installation/ändring vatten och avlopp enbostadshus, 2023-11-02.

Delegation: 5.19.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2023-000770**

Dnr MBN 2023-000518

**ORMBUNKEN X**

Avskrivning för tillsyn olovlig byggnation taklutningen, 2023-11-02.

Delegation: 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2023-000771**

Dnr MBN 2022-000288

**HJORTSBERGA X**

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av flerbostadshus, 2023-11-03.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2023-000772**

Dnr MBN 2023-000426

KORSANÄS X

Startbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, 2023-11-03.

Delegation: 5.16.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2023-000773**

Dnr MBN 2023-000451

KALLEBERGA X

Startbesked beviljas för anmälan om installation av eldstad/rökkanal i enbostadshus, 2023-11-03. Dagar: 0/0 Avgift: 3 623 kronor (Tabell A8,9).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2023-000774**

Dnr MBN 2022-000180

YXNARUM X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage samt installation av eldstad och rökkanal, 2023-11-03.

Delegation: 5.19.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2023-000775**

Dnr MBN 2023-000500

MILLEGARNE X

Startbesked beviljas för anmälan installation eldstad/rökkanal, 2023-11-03.

Dagar: 0/0. Avgift: 3 623 kronor (Tabell A 8,9).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2023-000776**

Dnr MBN 2022-000429

SAXEMARA X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av fritidshus samt installation av eldstad, 2023-11-03.

Delegation: 5.19.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2023-000777**

Dnr MBN 2021-000137

HÖKEN X

Slutbesked, etapp, beviljas för bygglov för om- och tillbyggnad av skola samt rivning, 2023-11-03.

Delegation: 5.19.

Delegat: Samuel Thernström



**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2023-000778**

Dnr MBN 2021-000136

HÖKEN X

Slutbesked, etapp, beviljas för bygglov för till- och ombyggnad av gymnastikhall samt rivning, 2023-11-03.

Delegation: 5.19.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2023-000779**

Dnr MBN 2021-000029

STENSÖTAN X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av garage/carport, 2023-11-03.

Delegation: 5.19.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2023-000780**

Dnr MBN 2021-000283

RONNEBY X

Byte av kontrollansvarig, byte av för bygglov för nybyggnad av förskola, samt rivning av skola, 2023-11-03.

Delegation: 5.13 och 5.37.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2023-000781**

Dnr MBN 2023-000143

UGGLAN X

Slutbesked beviljas för anmälan installation eldstad/rökkanal enbostadshus, 2023-11-06.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2023-000782**

Dnr MBN 2023-000409

RISATORP X

Avskrivning för tillsyn tomt trafiksäkerhet, 2023-11-06.

Delegation: 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2023-000783**

Dnr MBN 2023-000392

SVALEMÅLA X

Slutbesked beviljas för anmälan om installation av eldstad/rökkanal, 2023-11-06.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2023-000785**

Dnr MBN 2023-000430

FRAKTEN X

Avskrivning för bygglov för nybyggnad av bensinstation, 2023-11-07.

Dagar: 15/12. Avgift: 3 105 kronor (Tabell A 19.1).

Delegation: A.2 och 5.37.

Delegat: Klara Andersson

**D 2023-000786**

Dnr MBN 2023-000520

MJUAMÅLA X

Startbesked beviljas för anmälan om ändring av eldstad/rökkanal,

2023-11-07. Dagar: 0/0. Avgift: 3 623 kronor (Tabell A 8,9).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2023-000787**

Dnr MBN 2023-000495

HATTATORP X

Bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus samt komplementbyggnad,

2023-11-07. Dagar: 2/22. Avgift: 28 980 kronor (Tabell A 1.1).

Delegation: 5.7 och 5.37. Boarea: 177,4 m<sup>2</sup>. Bruttoarea: 217,8 m<sup>2</sup>.

Delegat: Elin Hellström

**D 2023-000788**

Dnr MBN 2022-000362

SVENSTORP X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av fackverkstorn samt teknikbodar, 2023-11-07.

Delegation: 5.19.

Delegat: Lucas Edvardsson

**D 2023-000790**

Dnr MBN 2023-000229

KUGGEBODA X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av fritidshus samt rivning samt installation av eldstad, 2023-11-07.

Delegation: 5.16.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2023-000792**

Dnr MBN 2023-000358

KALLINGE FLYGFÄLT X

Slutbesked, etapp, beviljas för bygglov för nybyggnad av hangarbyggnad och bod, 2023-11-07.

Delegation 5.19.

Delegat: Samuel Thernström

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2023-000793**

Dnr MBN 2021-000723

HJORTSBERGA X

Slutbesked, interimistiskt, för bygglov för tillbyggnad av industribyggnad/affärshus, 2023-11-07.

Delegation: 5.19.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2023-000794**

Dnr MBN 2023-000277

SJÖHAGA X

Bygglov beviljas för tillbyggnad av fritidshus samt installation av eldstad, 2023-11-08. Dagar: 15/30. Avgift: 15 758 kronor (Tabell A 1.18 och 4.5).

Delegation: 5.7 och 5.37. Boarea: 32 kvm. Bruttoarea: 37 kvm.

Delegat: Märta Björk

**D 2023-000796**

Dnr MBN 2023-000501

VÄBY X

Startbesked beviljas för anmälan om installation/ändring av eldstad/rökkanal i enbostadshus, 2023-11-10. Dagar: 0/0. Avgift: 3 623 kronor (Tabell A 8,9).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2023-000797**

Dnr MBN 2023-000297

LISTERBY X

Slutbesked beviljas för anmälan om installation av eldstad/rökkanal i enbostadshus, 2023-11-10.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2023-000798**

Dnr MBN 2023-000535

SAXEMARA X

Avskrivning för bygglov för nybyggnad av fritidshus, 2023-11-13.

Dagar: 5/1. Avgift: 2 070 kronor (Tabell A 19.1).

Delegation: A.2 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

**D 2023-000799**

Dnr MBN 2023-000467

HJORTSBERGA X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för tillbyggnad av enbostadshus, 2023-11-14. Dagar: 12/6. Avgift: 12 938 kronor (Tabell A 1.13).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37. Boarea: 35,5 kvm. Bruttoarea: 35,5 kvm.

Delegat: Märta Björk

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2023-000800**

Dnr MBN 2023-000493

MOTORN X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för skylt/ljusanordning industribyggnad, 2023-11-14. Dagar: 0/37. Avgift: 8 280 kronor (Tabell A 3.2 och A 3.4).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Märta Björk

**D 2023-000801**

Dnr MBN 2022-000079

STYRSVIK X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av stall, 2023-11-14.

Delegation: 5.19.

Delegat: Lucas Edvardsson

**D 2023-000802**

Dnr MBN 2023-000058

BREDÅKRA X

Slutbesked, interimistiskt, för bygglov för fasadändring av balkong, 2023-11-15.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2023-000804**

Dnr MBN 2021-000383

MISTELN X

Rättidsprövning, rätt tid för bygglov för inredande av ytterligare bostad i garage, 2023-11-15.

Delegation: A.14.

Delegat: Elin Hellström

**D 2023-000805**

Dnr MBN 2023-000460

LISTERBY X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för nybyggnad av transformatorstation, 2023-11-15. Dagar: 14/41. Avgift: 7 763 kronor (Tabell A 5.14).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37. Boarea: 0 kvm. Bruttoarea: 6,328 kvm.

Delegat: Märta Björk

**D 2023-000806**

Dnr MBN 2021-000549

KUGGEBODA X

Slutbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av fritidshus, 2023-11-15.

Delegation: 5.19.

Delegat: Samuel Thernström

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2023-000807**

Dnr MBN 2023-000424

ANGELSKOG X

Bygglov beviljas för nybyggnad av lagerlokal/tälthall, 2023-11-15.

Dagar: 12/28. Avgift: 149 661 kronor (Tabell A 2.15).

Delegation: 5.7 och 5.37. Boarea: 0 kvm. Bruttoarea: 1 803 kvm.

Delegat: Märta Björk

**D 2023-000809**

Dnr MBN 2023-000485

LERÅKRA X

Bygglov beviljas för nybyggnad av fritidshus samt rivning samt installation av elldstad, 2023-11-20. Dagar: 0/47. Avgift: 46 059 kronor (Tabell A 1.1 och 10.2).

Delegation: 5.7 och 5.37. Boarea: 134,2 m<sup>2</sup>. Bruttoarea: 148,9 m<sup>2</sup>.

Delegat: Elin Hellström

**D 2023-000810**

Dnr MBN 2023-000475

FÖRKÄRLA X

Bygglov beviljas för tillbyggnad av enbostadshus, 2023-11-16.

Dagar: 13/24. Avgift: 23 236 kronor (Tabell A 1.18).

Delegation: 5.7 och 5.37. Boarea: 47,3 m<sup>2</sup>. Bruttoarea: 66,8 m<sup>2</sup>.

Delegat: Elin Hellström

**D 2023-000811**

Dnr MBN 2023-000540

LISTERBY X

Avskrivning för bygglov för fasadändring av enbostadshus, 2023-11-16.

Dagar: 1/0. Avgift: 1 035 kronor (Tabell A 19.1).

Delegation: A.2 och 5.37.

Delegat: Märta Björk

**D 2023-000812**

Dnr MBN 2021-000267

TORNERYD X

Slutbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, 2023-11-17.

Delegation: 5.19.

Delegat: Märta Björk

**D 2023-000813**

Dnr MBN 2022-000301

ORMBUNKEN X

Slutbesked beviljas för bygglov för utvärdig ändring av takkonstruktion, 2023-11-17.

Delegation: 5.19.

Delegat: Elin Hellström

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2023-000814**

Dnr MBN 2023-000505

BUSTORP X

Startbesked beviljas för anmälan tillbyggnad enbostadshus, 2023-11-17.

Dagar: 2/24. Avgift: 6 728 kronor (Tabell A 8.28).

Delegation: 5.16 och 5.37. Boarea: 12,4 m<sup>2</sup>. Bruttoarea: 14 m<sup>2</sup>.

Delegat: Elin Hellström

**D 2023-000815**

Dnr MBN 2021-000655

MILLEGARNE X

Slutbesked beviljas för anmälan installation/ändring eldstad/rökkanal fritidshus, 2023-11-20.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2023-000816**

Dnr MBN 2023-000149

RONNEBY X

Slutbesked beviljas för bygglov för uppförande av vepor, 2023-11-20.

Delegation: 5.19.

Delegat: Elin Hellström

**D 2023-000817**

Dnr MBN 2023-000544

ÖRNEN X

Marklov inkl. startbesked beviljas för trädfällning, 2023-11-20.

Dagar: 0/4. Avgift: 0 kronor (4.13 enligt taxans allmänna del.)

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

**D 2023-000818**

Dnr MBN 2022-000186

GARNANÄS X

Beslut om att avsluta tillsynsärende för olovlig byggnation, startat utan startbesked, 2023-11-21.

Delegation: 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2023-000819**

Dnr MBN 2021-000241

BÖKEVIK X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av fritidshus, 2023-11-21.

Delegation: 5.19.

Delegat: Samuel Thernström

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2023-000820**

Dnr MBN 2022-000451

LERÅKRA X

Slutbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av fritidshus, 2023-11-21.

Delegation: 5.19.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2023-000822**

Dnr MBN 2023-000246

TUVELYCKAN X

Byte av kontrollansvarig, godkänd för anmälan om ändring planlösning, ventilation och brandskydd i industribyggnad, 2023-11-23.

Delegation: 5.13 och 5.37.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2023-000823**

Dnr MBN 2023-000545

BÖKEVIK X

Bygglov beviljas för nybyggnad av fritidshus, 2023-11-23. Dagar: 0/6.

Avgift: 15 266 kronor (Tabell A 1.4 och 4.5 i taxans allmänna del).

Delegation: 5.7 och 5.37. Boarea: 81 kvm. Bruttoarea: 120 kvm.

Delegat: Elin Hellström

**D 2023-000824**

Dnr MBN 2023-000370

TROLLEBODA X

Bygglov beviljas för tillbyggnad av komplementbyggnad, 2023-11-23.

Dagar: 14/11. Avgift: 12 938 kronor (Tabell A 1.13).

Delegation: 5.7 och 5.37. Bruttoarea: 15 kvm.

Delegat: Elin Hellström

**D 2023-000825**

Dnr MBN 2023-000428

SPJÄLKÖ X

Byte av kontrollansvarig, godkänd för bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt rivning samt installation av eldstad, uppförande av mur samt komplementbyggnad, 2023-11-23.

Delegation: 5.13 och 5.37.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2023-000826**

Dnr MBN 2023-000046

BRÅTABRON X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus, 2023-11-24.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2023-000827**

Dnr MBN 2023-000448

VÄSTRA RYD X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av transformatorstation, 2023-11-24.

Delegation: 5.16.

Delegat: Elin Hellström

**D 2023-000828**

Dnr MBN 2022-000406

SPJÄLKÖ X

Slutbesked, interimistiskt, för bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad samt komplementbyggnad, 2023-11-24.

Delegation: 5.19 och 5.37.

Delegat: Lucas Edvardsson

**D 2023-000829**

Dnr MBN 2023-000345

LISTERBY X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av idrottsplats (idrottshall) samt rivning av befintlig byggnad, 2023-11-27.

Delegation: 5.16.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2023-000830**

Dnr MBN 2023-000345

LISTERBY X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av idrottsplats (idrottshall) samt rivning av befintlig byggnad, 2023-11-27.

Delegation: 5.16.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2023-000831**

Dnr MBN 2021-000232

RONNEBY X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av förskola (tidigare tidsbegränsat), 2023-11-28.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2023-000833**

Dnr MBN 2023-000359

KALLEBERGA X

Avskrivning för tidsbegränsat bygglov för campingplats, 2023-11-29.

Dagar: 9/1. Avgift: 4 140 kronor (Tabell A 19.1).

Delegation: A.2 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström



**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2023-000834**

Dnr MBN 2022-000593

**BÖKEVIK X**

Del startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av fritidshus,  
2023-11-29.

Delegation: 5.19.

Delegat: Lucas Edvardsson

**D 2023-000835**

Dnr MBN 2023-000294

**VÄBY X**

Bygglov beviljas för tillbyggnad av komplementbyggnad, 2023-11-30.

Dagar: 4/65. Avgift: 19 148 kronor (Tabell A 1.16).

Delegation: 5.7 och 5.37. Bruttoarea: 55,5 m<sup>2</sup>.

Delegat: Elin Hellström

**D 2023-000836**

Dnr MBN 2023-000358

**KALLINGE FLYGFÄLT X**

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av hangarbyggnad och bod,  
2023-11-30.

Delegation: 5.19.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2023-000837**

Dnr MBN 2021-000032

**STORA SILPINGE X**

Slutbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus,  
2023-11-30.

Delegation: 5.19.

Delegat: Elin Hellström

**D 2023-000838**

Dnr MBN 2023-000358

**KALLINGE FLYGFÄLT X**

Ändring av tidigare beslut för bygglov för nybyggnad av hangarbyggnad och  
bod, 2023-11-30.

Delegation: A 15.

Delegat: Samuel Thernström

**D 2023-000839**

Dnr MBN 2023-000058

**BREDÅKRA X**

Slutbesked, interimistiskt, för bygglov för fasadändring av balkong,  
2023-11-30.

Delegation: 5.19 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera det till protokollet.

### Deltar i debatten

Lennart Gustafsson (L) och Hillevi Andersson (C).

### Yrkanden

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### Underlag

MBN 231213 - Delegationsbeslut byggenheten – 20231101-20231130.

### Beslut

**Miljö- och byggnadsnämnden** godkänner redovisningen av delegationsbesluten och noterar det till protokollet.

---

Exp:

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 238

Dnr 2023-000020 002

## Delegationsbeslut bostadsanpassning 2023-12-13

Jäv – Ledamot Tony Holgersson (SD) anmäler jäv och deltar inte i vare sig diskussion eller beslut i detta ärende.

### Sammanfattning

*Text hämtad från underlag:*

Delegationsbeslut för november 2023:

Ärendenummer	Anpassningsåtgärd	Beslutsdatum	Typ av beslut	Senaste belopp*	Uppskattat belopp**	Differens***	Delegationspunkt	Beslutsfattare
2022-83960	Göra altan tillgänglig, hårdgöra gång vid garage, åtgärda nivåskillnad vid garageinfart, tröskelborttagning.	2023-11-01	Bifall	280769	280000	769	4.4	Lennart Gustafsson
2022-84055	Fungerande avlopp, hållbar toalettstol.	2023-11-08	Bifall	66116	70000	-3884	4.2	Tony Holgersson
2022-84061	Avskrivet p.g.a. ändrade förhållanden.	2023-11-22	Avskrivet	0	-	0	A.2	Tony Holgersson
2023-84181	Ramp ut från bostaden samt ramp till garage. Tillgänglig duschplats, bidétoalett, breddning av toalettdörr, tröskelminimering altan.	2023-11-01	Bifall	112573	104000	8573	4.4	Oskar Engdahl
2023-84183	Staket runt del av tomten, längs med vägen och biluppfarten. Grindar som öppnas i flera steg med 2-	2023-11-01	Bifall	82000	117000	-35000	4.2	Tony Holgersson
2023-84245	Installation av säkerhetsanordning till spisen.	2023-11-09	Bifall	5938	7000	-1062	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84256	Anpassning av 9 trösklar, breddning av dörr till badrum, stödhandtag vid säng.	2023-11-09	Delvis bifall	19978	22000	-2022	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84260	Installation av spisvakt.	2023-11-21	Bifall	6921	7000	-79	4.2	Tony Holgersson
2023-84261	Borttagning av ledstång, montering av ramp längs husväggen.	2023-11-14	Bifall	20000	-	20000	4.2	Tony Holgersson
2023-84265	Ledstånger i trappan till tomten.	2023-11-08	Bifall	12270	12500	-230	4.2	Tony Holgersson
2023-84266	Utjämning av nivåskillnader vid balkongdörr.	2023-11-01	Bifall	12500	-	12500	4.2	Tony Holgersson
2023-84269	Montering av ramp, vilplan och ledstång.	2023-11-08	Bifall	52750	52750	0	4.2	Tony Holgersson
2023-84271	Stödhandtag i dusch.	2023-11-23	Bifall	2519	2500	19	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84279	Installation av spisvakt med timerfunktion.	2023-11-09	Bifall	7115	7000	115	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84283	Installation av spisvakt.	2023-11-23	Bifall	6445	7000	-555	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84288	Installation av spisvakt.	2023-11-23	Bifall	7314	7000	314	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84295	Rätt till nyttjande av befintlig stoltrapphiss.	2023-11-09	Bifall	3500	-	3500	4.2	Tony Holgersson
2023-84297	Reparation, besiktning, underhåll	2023-11-09	Bifall	2050	-	2050	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84303	Reparation, besiktning, underhåll	2023-11-09	Bifall	1460	-	1460	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84306	Reparation, besiktning, underhåll	2023-11-09	Bifall	1950	-	1950	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84309	Installation av spisvakt och överhettningsskydd.	2023-11-09	Bifall	7000	-	7000	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84310	Reparation, besiktning, underhåll	2023-11-09	Bifall	3330	-	3330	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84311	Borttagning av badkar för skapande av duschutrymme.	2023-11-30	Bifall	6000	-	6000	4.2	Sofie Gustavsson

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera det till protokollet.

### Yrkanden

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### Underlag

MBN 231213 - Delegationsbeslut BAB 231101-231130.

### Beslut

**Miljö- och byggnadsnämnden** godkänner redovisningen av delegationsbesluten och noterar det till protokollet.

---

Exp:

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 239

Dnr 2023-00021 002

**Delegationsbeslut miljö- och hälsoskydd 2023-12-13**

**Sammanfattning**

*Text hämtad från underlag:*

Delegationsbeslut för november 2023:

Diarienummer	Ärende	Fastighet	Beslutsdatum	Handlingstyp och beslutsnummer	Handläggare	Delegationspunkter	Avgift
ECOS-2023-1426	Registrering av livsmedelsanläggning - Livsmedelsanläggning		2023-11-03	Registrering av livsmedelsanläggning 2023-440	Eva-Marie Lundberg	3.4, 3.22, 3.23	6 210 kr
ECOS-2023-897	Händelsestyrd tillsyn - Strandskydd - Markarbete		2023-11-03	Föreläggande att vidta återställande åtgärder inom strandskyddat område 2023-439	Nikita Malygin	2.50, A.12	0 kr
ECOS-2022-1458	Planerad tillsyn - Enskild avloppsanläggning		2023-11-06	Förbud mot utsläpp av spillvatten 2023-443	Dan Ellmén	2.1, 2.50, 2.54, 2.61, A.12	3 105 kr
ECOS-2023-1283	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-06	Beslut om klassning 2023-441 (Huvudbeslut)	Eva-Marie Lundberg	3.22	0 kr
ECOS-2023-1299	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-06	Beslut om klassning 2023-442 (Huvudbeslut)	Eva-Marie Lundberg	3.22	0 kr
ECOS-2023-1416	Anmälan av hälsoskyddsverksamhet - Stickande/skärande - tatuering/verksamhet, Flying 8 Tattoo		2023-11-06	Anmälningsbeslut 2023-444 (Huvudbeslut)	Linnea Pettersson	2.21, 2.50, 2.61, 2.62, A.12	3 105 kr
ECOS-2021-644	Anmälan om avhjälpandeåtgärd för		2023-11-07	Beslut om avgift 2023-447	Mana Afshar	2.61	3 622 kr
ECOS-2022-1408	Planerad tillsyn - Enskild avloppsanläggning		2023-11-07	Förbud mot utsläpp av spillvatten 2023-446	Dan Ellmén	2.1, 2.50, 2.54, 2.61, A.12	3 105 kr
ECOS-2022-1552	Planerad tillsyn - Enskild avloppsanläggning		2023-11-08	Förbud mot utsläpp av spillvatten 2023-449	Johan Karlsson	2.1, 2.50, 2.54, 2.61, A.12	2 994 kr
ECOS-2022-1909	Klagomål miljöskydd - Nedskräpning på tomt		2023-11-08	Beslut att avsluta ärende 2023-448 (Huvudbeslut)	Dan Ellmén	2.1, 2.61	4 085 kr
ECOS-2022-1806	Incidentrapportering - Utsläpp av PURlack		2023-11-09	Beslut om avgift 2023-452	Mana Afshar	2.61	998 kr
ECOS-2023-1345	Anmälan enligt vattenskyddsföreskrifter - Föryngringsavverkning		2023-11-09	Avvisning av ärende beslut 2023-450	Mana Afshar	2.61, A.2	1 035 kr
ECOS-2023-1465	Anmälan enligt vattenskyddsföreskrifter - Föryngringsavverkning		2023-11-09	Avvisning av ärende beslut 2023-451	Mana Afshar	2.61, A.2	1 035 kr
ECOS-2023-1459	Ansökan om dispens från renhållningsordningen - Kompostering kommunalt avfall		2023-11-13	Beslut om dispens 2023-453 (Huvudbeslut)	Tina Lennartsson	2.45, A.1	1 035 kr
ECOS-2023-1477	Ansökan om dispens från renhållningsordningen - Uppehåll sophämtning		2023-11-15	Beslut om dispens 2023-454 (Huvudbeslut)	Tina Lennartsson	2.48, A.1	1 035 kr
ECOS-2023-1482	Ansökan om dispens för spridning av slam -		2023-11-16	Dispensbeslut 2023-455	Martin Sunden	2.34, 2.61, A.9	1 035 kr
ECOS-2023-512	Planerad tillsyn - Tobak, cigarett m.m.		2023-11-16	Beslut om avgift 2023-456	Nikita Malygin	6.5, 7.4	3 105 kr
ECOS-2023-1348	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-17	Beslut om klassning 2023-458 (Huvudbeslut)	Eva-Marie Lundberg	3.22	0 kr
ECOS-2023-897	Händelsestyrd tillsyn - Strandskydd - Markarbete		2023-11-17	Beslut om ändring av ett fel i tidigare meddelat beslut om föreläggande 2023-457	Nikita Malygin	A.15	0 kr
ECOS-2023-1384	Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp - WC slutet tank		2023-11-20	Tillståndsbeslut 2023-460 (Huvudbeslut)	Johan Karlsson	2.1, 2.12, 2.61, 2.9, A.1, A.2, A.9	4 140 kr

**Miljö- och byggnadsnämnden**

Diarienummer	Ärende	Fastighet	Beslutsdatum	Handlingstyp och beslutsnummer	Handläggare	Delegationspunkter	Avgift
ECOS-2023-1405	Planerad tillsyn - Miljötillsyn - tillsyn enligt		2023-11-20	Beslut om avgift 2023-462	Dan Ellmén	2.61	3 623 kr
ECOS-2023-1456	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-20	Beslut om klassning 2023-463 (Huvudbeslut)	Eva-Marie Lundberg	3.22	0 kr
ECOS-2023-1458	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-20	Beslut om klassning 2023-459 (Huvudbeslut)	Eva-Marie Lundberg	3.22	0 kr
ECOS-2023-1468	Anmälan av sanering av PCB		2023-11-20	Beslut om föreläggande att vidta försiktighetsåtgärder 2023-461	Mana Afshar	2.41, 2.50, 2.56	0 kr
ECOS-2023-1342	Planerad tillsyn - Miljötillsyn - tillsyn enligt		2023-11-22	Beslut om avgift 2023-464 (Huvudbeslut)	Dan Ellmén	2.61	3 105 kr
ECOS-2023-1481	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-22	Beslut om klassning 2023-467 (Huvudbeslut)	Eva-Marie Lundberg	3.22	0 kr
ECOS-2023-1487	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-22	Beslut om klassning 2023-466 (Huvudbeslut)	Nikita Malygin	3.22	0 kr
ECOS-2023-1488	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-22	Beslut om klassning 2023-468 (Huvudbeslut)	Nikita Malygin	3.22	0 kr
ECOS-2023-1489	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-22	Beslut om klassning 2023-469 (Huvudbeslut)	Nikita Malygin	3.22	0 kr
ECOS-2023-1490	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-22	Beslut om klassning 2023-470 (Huvudbeslut)	Nikita Malygin	3.22	0 kr
ECOS-2023-1491	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-22	Beslut om klassning 2023-471 (Huvudbeslut)	Nikita Malygin	3.22	0 kr
ECOS-2023-1492	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-22	Beslut om klassning 2023-472 (Huvudbeslut)	Nikita Malygin	3.22	0 kr
ECOS-2023-1493	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-22	Beslut om klassning 2023-473 (Huvudbeslut)	Nikita Malygin	3.22	0 kr
ECOS-2023-1494	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-22	Beslut om klassning 2023-474 (Huvudbeslut)	Nikita Malygin	3.22	0 kr
ECOS-2023-1495	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-22	Beslut om klassning 2023-475 (Huvudbeslut)	Nikita Malygin	3.22	0 kr
ECOS-2023-1506	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-22	Beslut om klassning 2023-465 (Huvudbeslut)	Nikita Malygin	3.22	0 kr
ECOS-2023-1277	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-23	Beslut om klassning 2023-487 (Huvudbeslut)	Eva-Marie Lundberg	3.22	0 kr
ECOS-2023-1279	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-23	Beslut om klassning 2023-489 (Huvudbeslut)	Eva-Marie Lundberg	3.22	0 kr
ECOS-2023-1359	Ansökan om dispens från renhållningsordningen - Hel befrielse hushållsavfall		2023-11-23	Beslut om dispens 2023-488 (Huvudbeslut)	Tina Lennartsson	2.48, A.1	1 035 kr
ECOS-2023-1460	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-23	Beslut om klassning 2023-484 (Huvudbeslut)	Nikita Malygin	3.22	0 kr
ECOS-2023-1467	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-23	Beslut om klassning 2023-483 (Huvudbeslut)	Nikita Malygin	3.22	0 kr
ECOS-2023-1497	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-23	Beslut om klassning 2023-476 (Huvudbeslut)	Nikita Malygin	3.22	0 kr
ECOS-2023-1498	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-23	Beslut om klassning 2023-477 (Huvudbeslut)	Nikita Malygin	3.22	0 kr

**Miljö- och byggnadsnämnden**

Diarienummer	Ärende	Fastighet	Beslutsdatum	Handlingstyp och beslutsnummer	Handläggare	Delegationspunkter	Avgift
ECOS-2023-1499	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-23	Beslut om klassning 2023-478 (Huvudbeslut)	Nikita Malygin	3.22	0 kr
ECOS-2023-1500	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-23	Beslut om klassning 2023-480 (Huvudbeslut)	Nikita Malygin	3.22	0 kr
ECOS-2023-1501	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-23	Beslut om klassning 2023-481 (Huvudbeslut)	Nikita Malygin	3.22	0 kr
ECOS-2023-1502	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-23	Beslut om klassning 2023-482 (Huvudbeslut)	Nikita Malygin	3.22	0 kr
ECOS-2023-1512	Ansökan om dispens från renhållningsordningen - Kompostering kommunalt avfall		2023-11-23	Beslut om dispens 2023-486 (Huvudbeslut)	Tina Lennartsson	2.45, A.1	1 035 kr
ECOS-2023-310	Planerad tillsyn - Miljötillsyn		2023-11-23	Föreläggande om att inkomma med redovisning av begärda uppgifter 2023-485	Nikita Malygin	2.56	0 kr
ECOS-2023-884	Klassning av anläggning/verksamhet		2023-11-23	Beslut om klassning 2023-479 (Huvudbeslut)	Eva-Marie Lundberg	3.22	0 kr
ECOS-2023-1285	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-24	Beslut om klassning 2023-491 (Huvudbeslut)	Eva-Marie Lundberg	3.22	0 kr
ECOS-2023-1470	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-24	Beslut om klassning 2023-492 (Huvudbeslut)	Eva-Marie Lundberg	3.22	0 kr
ECOS-2023-1505	Registrering av livsmedelsanläggning - Livsmedelsanläggning		2023-11-24	Beslut om klassning 2023-490	Eva-Marie Lundberg	3.22, 3.23, 3.4	2 070 kr
ECOS-2022-1484	Planerad tillsyn - Enskild avloppsanläggning		2023-11-27	Förbud mot utsläpp av spillvatten 2023-494	Dan Ellmén	2.1, 2.50, 2.54, 2.61, A.12	3 105 kr
ECOS-2022-1852	Registrering av livsmedelsanläggning - Livsmedelsanläggning		2023-11-27	Klassning livsmedelsanläggning 2023-495	Eva-Marie Lundberg	3.22, 3.23, 3.4	0 kr
ECOS-2023-1354	Planerad tillsyn - Lantbruk		2023-11-27	Beslut om avgift 2023-493	Martin Sunden	2.61	2 588 kr
ECOS-2023-887	Händelsestörd tillsyn - Strandskydd - Anordningar och byggnader		2023-11-27	Föreläggande att vidta återställande åtgärder inom strandskyddat område 2023-496	Nikita Malygin	2.50, A.12	0 kr
ECOS-2023-1496	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2023-11-28	Beslut om klassning 2023-497 (Huvudbeslut)	Nikita Malygin	3.22	0 kr
ECOS-2022-1429	Planerad tillsyn - Enskild avloppsanläggning		2023-11-29	Förbud mot utsläpp av spillvatten 2023-503	Dan Ellmén	2.1, 2.50, 2.54, 2.61, A.12	3 105 kr
ECOS-2023-1369	Planerad tillsyn - Lantbruk		2023-11-29	Beslut om avgift 2023-502	Martin Sunden	2.61	2 588 kr
ECOS-2023-486	Incidentrapportering - Oljeutsläpp		2023-11-29	Beslut om avgift 2023-501	Mana Afshar	2.61	1 035 kr
ECOS-2023-698	Planerad tillsyn - Kemikaliätillsyn		2023-11-29	Beslut om avgift 2023-498	Mana Afshar	2.61	1 035 kr
ECOS-2023-858	Incidentrapportering - Läckage köldmedia		2023-11-29	Beslut om avgift 2023-500	Mana Afshar	2.61	1 035 kr
ECOS-2022-1486	Planerad tillsyn - Enskild avloppsanläggning		2023-11-30	Förbud mot utsläpp av spillvatten 2023-505	Johan Karlsson	2.1, 2.50, 2.54, 2.61, A.12	3 105 kr
ECOS-2023-1536	Anmälan av installation av värmepump - Bergvärme		2023-11-30	Anmälningsbeslut 2023-504	Martin Sunden	2.18, 2.61, A.12	2 070 kr
ECOS-2023-663	Klassning av anläggning/verksamhet		2023-11-30	Beslut om klassning 2023-506 (Huvudbeslut)	Eva-Marie Lundberg	3.22	0 kr

## Miljö- och byggnadsnämnden

---

### **Anteckning under sammanträdet:**

Ledamot Ulrik Lindqvist (S) har framfört önskemål om att få följande delegationsbeslut redovisade:

ECOS-2022-1806, ECOS-2023-486 och ECOS-2023-858 avseende fastigheten Ronneby X. Delegationsbesluten redovisas av miljöinspektör Mana Afshar i enlighet med § 227.

---

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera det till protokollet.

### **Deltar i debatten**

Lennart Gustafsson (L), Kenth Zickbauer (S), Pär Dover (S), Johnny Håkansson (S), Ulrik Lindqvist (S) och Hillevi Andersson (C).

### **Yrkanden**

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### **Propositionsordning**

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### **Underlag**

MBN 231213 - Delegationsbeslut miljö 231101-231130.

### **Beslut**

**Miljö- och byggnadsnämnden** godkänner redovisningen av delegationsbesluten och noterar det till protokollet.

---

Exp:

Akten



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 240

Dnr 2023-000014 009

## Delgivningsärenden och meddelanden MBN 2023-12-13

### Sammanfattning

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

1. Yttrande från Länsstyrelsen Blekinge 2023-11-02, dnr. 5368-2023, avseende ansökan om bygglov på fastigheten Saxemara X.
2. Beslut från kommunfullmäktige 2023-10-26 § 207 avseende fyllnadsval.
3. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2023-11-07, 3730-2023, om föreläggande att ta bort jordmassor och ta bort föremål i Almö naturreservat.
4. Dom från Mark- och miljödomstolen vid Växjö TR 2023-11-09, P 3736-23, avseende beslut om startbesked för eldstad/rökkanal, fastigheten Linden X.
5. Anmälan till Länsstyrelsen 231027 om vattenverksamhet avseende del av fastigheten Trolleboda X.
  - a. Orienteringskarta.
6. Anmälan till Länsstyrelsen Blekinge, avseende vattenverksamhet på fastighet Vambåsa X skifte X, 5528-23.
7. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2023-11-13, 5204-2023, avseende anmälan om samråd för nyanläggande av markkabel vid Hjalmsa och Vasakull i Ronneby kommun, och Tjurkö i Karlskrona kommun.
8. Uppmaning av Länsstyrelsen att kommuner ska ta fram handlingsplan för invasiva arter 2024.
9. Dom från Växjö förvaltningsrätt 2023-11-16, mål nr. 2390-23, avseende bostadsanpassningsbidrag.
10. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2023-11-20, dnr. 5041-22, avseende överklagande av beslut att avsluta tillsynsärende utan åtgärd; Droppemåla X.
11. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2023-11-20, dnr. 147-2023, avseende överklagande av beslut att inte ge bygglov m.m. för fastigheten Ronneby Droppemåla X.
12. Beslut från Länsstyrelsen 2023-11-20, dnr. 776-2023, avseende överklagande av bygglov för nybyggnad på fastigheten Ronneby Droppemåla X (upphävande av beslutet).
13. Dom från Mark- och miljödomstolen vid Växjö TR 2023-11-21, M 3663-23, avseende anmälan om vattenverksamhet för anläggning av en brygga m.m. på fastigheten Väby X.

## Miljö- och byggnadsnämnden

14. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2023-11-20, dnr. 2168-2023, avseende överklagande av beslut om bygglov för uppförande av mur; Droppemåla X (beslutet upphävs).
15. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2023-11-16, 4816-2023, avseende arkeologisk förundersökning av RAÄ 214, fastigheten Måns X.
  - b. Karta.
  - c. Kv Måns X FU 431-4816-23.
  - d. Förfrågningsunderlag Ronneby Måns X.
16. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2023-11-22, 5251-2023, avseende anmälan om samråd för anläggning av markkabel och rasering av luftledning på fastigheten Yxnarum X till X.
17. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2023-11-22, 5365-2023, avseende Anmälan om samråd för avverkning av särskilt skyddsvärda träd på fastigheten Skörje X.
18. Föreläggande från Mark och miljödomstolen vid Växjö TR, P 4527-23 Aktbil 9, avseende överklagande av Länsstyrelsens i Blekinge läns beslut angående bygglov för ändring av fritidshus, Saxemara X.
19. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2023-11-24, 1872-2023, avseende överklagande av beslut om förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Ronneby Kuggeboda X och X.

### Förslag till beslut

#### Förvaltningens förslag till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera informationen om delgivningsärenden och meddelanden till protokollet.

### Yrkanden

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Samtliga underlag avseende de numrerade punkterna under rubriken Sammanfattning distribuerades ut till miljö- och byggnadsnämnden i samband med att kallelsen till sammanträdet 2023-12-13 skickades ut.

### Beslut

**Miljö- och byggnadsnämnden** noterar informationen om delgivningsärenden och meddelanden till protokollet.

---

Exp: Akten

**ATTESTFÖRTECKNING MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN – gällande t o m 2024-01-14**

Fastställd 2023-12-13

**Till protokollet MBN 2023-12-13 § 230  
tillhörande bilaga 1**

Rätten att beslutsattestera är kopplad till fysisk person. En elektronisk attest i ekonomisystemet är knuten till personen genom dennes identitet i kommunens nätverk. En attest genom manuell underskrift ska följas av ett namnförtydligande. Namnteckningsprov ska då finnas registrerat. En manuell attest kan ersättas av underskrift genom Bank-ID. Attesträtten kan begränsas genom att ange något eller flera av följande: slag, aktivitet, objekt, projekt, beloppsgräns.

Ansvars-kod	Namn och nätidetitet på attestant	Verk-samhet	Verksamhet i klartext	Ev. begränsning	Ersättare (namn, nätidetitet)
300010	Lennarth Gustafsson, lengu02	100	Nämnden		Nr 1, Tony Holgersson, tonho Nr 2, Ulrik Lindqvist, ulrli01
310000	Per Jonsson, perjo10	201 203 270 275 512	Bygglov tillsyn mm Miljö- o byggförv admin Miljö och hälsoskydd Livsmedelstillsyn Bostadsanpassning		Nr 1, Oskar Engdahl, osken Nr 2, Iulia Ohlin, iuloh
312000	Oskar Engdahl, osken	201 512	Bygglov tillsyn mm Bostadsanpassning		Iulia Ohlin, iuloh
314000	Iulia Ohlin, iuloh	270 275	Miljö och hälsoskydd Livsmedelstillsyn		Oscar Engdahl, osken

2023-12-13

Miljö- och byggnadsnämnden § 230/2023



2023-12-11

MBNDB 2023-000149

## Miljö- och byggnadsnämnden

Oskar Engdahl

Förvaltningsjurist/enhetschef

0457-61 81 96

[oskar.engdahl@ronneby.se](mailto:oskar.engdahl@ronneby.se)

---

### Yttrande

Byggenheten har inget att erinra gällande den bedömning som gjorts när det kommer till att i detaljplanen inte inkludera vissa fastigheter som ligger låglänt. Vad gäller ställningstagandet att nämnda fastigheter bör ligga kvar inom befintlig plan lämnas följande kommentarer.

I planbeskrivningen anges att det inom nuvarande planområde finns några fastigheter som ligger låglänt och som därför inte inkluderats i den nya detaljplanen. Syftet med att undanta de låglänta fastigheterna uppges vara att dessa fastigheter ska få behålla sin byggrätter. Om planen för dessa fastigheter istället upphävs anges i planbeskrivningen att dessa fastigheters byggrätt helt skulle försvinna. Det stämmer att det för dessa fastigheter inte skulle existera någon garanterad byggrätt om planen upphävs. Men det kan dock tilläggas att ett upphävande av planen å andra sidan också skulle innebära att fastigheterna inte heller skulle "begränsas" av planens bestämmelser. En detaljplan innehåller inte endast rättigheter utan begränsningar - "kravbestämmelser". Till detta kommer även att man vid bygglovsprövningen beträffande vissa åtgärder utanför planlagt område inte ska beakta risken för översvämning.

Vid bygglovsprövning enligt 9 kap. 31 § PBL ska byggnadsverk lokaliseras till mark som är lämplig för ändamålet bl.a. med hänsyn till risken för översvämning (2 kap. 5 § punkt 5 PBL). Utgångspunkten ska vara att den aktuella platsen har naturliga förutsättningar för byggnadsverket utan att extraordinära skyddsåtgärder behöver vidtas. Ifråga om liten tillbyggnad eller vid uppförande av en komplementbyggnad ingår dock hänsyn till risken för översvämning inte i de förutsättningar som ska uppfyllas enligt 9 kap. 31 a § PBL (punkt 3 jämfört med 2 kap. 5 § punkt 5 PBL).

Översvämningsrisken enligt 2 kap. 5 § punkt 5 PBL ska inte heller beaktas vad gäller bygglovsbefriade åtgärder som kräver anmälan och inte heller beträffande åtgärder som varken kräver lov eller anmälan. Detta innebär bl.a. att risken för översvämning inte kan utgöra skäl för att neka uppförandet av ett s.k. attefallshus eller vid tillbyggnader om högst 15 kvm (attefallstillbyggnad).

Ett upphävande av en plan innebär dock att det med hänsyn till risken för översvämning inte är möjligt att vidta några åtgärder som prövas enligt 9 kap. 31 § PBL. Det är exempelvis inte möjligt att riva ett befintligt en- eller tvåbostadshus för att uppföra ett nytt. Vid händelse av att en sådan byggnad totalförstörs till följd av exempelvis brand så går det inte heller att uppföra en ersättningsbyggnad. För

bebyggda låglänta fastigheter så kan ett upphävande av en plan alltså innebära såväl fördelar som nackdelar. Vilket som är mest fördelaktigt utifrån allmänna och enskilda intressen beror på en rad förhållanden och förutsätter en relativt ingående utredning.

Byggenheten instämmer i den bedömning som anges i planbeskrivningen om att differentierade höjdkrav bör gälla för nybyggnation för bostadshus respektive om- och tillbyggnation samt byggnation av komplementbyggnader. Plankartans utförandebestämmelser är i denna del inte fixerad till en viss höjd utan istället anges att grundläggning ska utföras så att byggnationen klarar en översvämning på + 2,5 m respektive 3,6 m. Planenligheten ska prövas i bygglovsskedet och kan inte skjutas upp till prövningen av startbesked (se 9 kap. 30 § punkt 2 PBL).

Utförandebestämmelserna i denna del kan sägas föreskriva att en viss funktion ska uppfyllas snarare än att föreskriva ett visst utförande. Såsom bestämmelserna är utformade har miljö- och byggnadsnämnden att i varje fall göra en bedömning av om en åtgärd klarar en översvämning om + 2,5 m respektive 3,6 m. Byggenheten förordar istället att bestämmelserna formuleras på sätt att åtgärder som uppfyller nämnda höjder om + 2,5 m respektive +3,6 m alltid ska anses planenliga (och alltså inte innefatta någon ytterligare bedömning). Härutöver kan det övervägas att i bestämmelserna gör ett tillägg innebärande att lägre höjder kan accepteras om detta medför att byggnationen medelst visst utförande/lösning klarar en översvämning på + 2,5 m respektive 3,6 m.

Genom att formulera bestämmelserna på sätt att planenlighet alltid uppnås vid vissa höjder förenklas bygglovsprövningen. När det kommer till den bedömning som uppkommer i bygglovsskedet när fråga istället är om en lägre höjd kan accepteras medelst ett visst utförande/lösning som innebär att byggnationen klarar en översvämning om 2,5 m respektive 3,6 m kan följande nämnas. En bedömning av detta slag innebär att miljö- och byggnadsnämnden redan i bygglovsprövningen har att göra bedömningar av mer tekniskt slag. Sannolikt är inte heller denna typ av bedömning helt okomplicerad och utgången i ärendet blir därmed mer ovisst. Det kan därför tänkas att denna typ av bedömningar leder till visst merarbete vid handläggningen samtidigt som det finns en jämförelsevis högre risk för att en överinstans vid en överklagan inte instämmer i miljö- och byggnadsnämndens bedömning.

Byggenheten har endast granskat plankarta jämte planbeskrivning. I sammanhanget kan nämnas att plankartan innehåller tämligen omfattande och varierande reglering ifråga om minsta fastighetsstorlek, största byggnadsarea etc. Byggenheten har inte granskat och kontrollerat om detaljplanen härigenom medför att det uppstår planstridigt utgångsläge för någon fastighet samt har inte heller gjorde någon bedömning om huruvida regleringen framstår som lämplig utifrån områdets karaktär och befintlig byggnation.

**Miljö- och byggnadsförvaltningen**

Linnea Pettersson  
Miljö- och hälsoskyddsinspektör  
0457-618115  
linnea.pettersson@ronneby.se

**Remiss planärenden,  
remiss från kommunstyrelsen, detaljplan Bökevik 1:31  
m.fl.****Sammanfattning**

Remiss gällande ny detaljplan för Bökevik 1:131 med flera fastigheter, har inkommit till Miljö- och hälsoskydds enheten. (Kommunstyrelsens diarienummer är 2023/060).

Området omfattas i dagsläget av tre olika planer och syftet med förändringen är att jämställa bygggrätterna inom området samt att belysa problematik och möjligheter med de låglänta fastigheterna i området.

De fastigheter som ligger för lågt och som i ett hundraårsperspektiv inte anses lämpliga för åretruntboende har inte tagits med i det nya planförslaget. Dessa fastigheter föreslås ligga kvar i tidigare plan från 1964.

**Yttrande**

Miljö- och hälsoskydds enheten lämnar följande synpunkter gällande föreslagen detaljplan:

Planerat område innefattas av kommunalt verksamhetsområde för både vatten och avlopp. Fastigheter i området som inte har anslutits till det kommunala nätet ska i första hand erbjudas kommunalt VA. Kommunen har en skyldighet att erbjuda dem en anslutningspunkt. Ronneby Miljö & Teknik har hand om kommunalt vatten och avlopp i kommunen och bör remitteras om framtida planer för exploatering i området.

**Beslutsförslag**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avge yttrande enligt tjänsteförslaget.



**Förslag till expediering**

Kommunstyrelsen, Ronneby kommun, [ks@ronneby.se](mailto:ks@ronneby.se) (märk yttrandet med diarienummer: **KS 2023/060** ).

**Miljö- och byggnadsnämnden**

Oskar Engdahl

Förvaltningsjurist/enhetschef

0457-61 81 96

[oskar.engdahl@ronneby.se](mailto:oskar.engdahl@ronneby.se)

---

**Yttrande***Bestämmelser om begränsning av markens utnyttjande*

Delar av kvartersmarken utgörs av s.k. prickmark. I detta fall följer av bestämmelsen att marken inte får förses med byggnad.

I planbeskrivningen anförs olika motiv till varför kommunen vill begränsa markens nyttjande. Ett syfte med bestämmelsen är att viss mark ska kunna tjäna som avåkningsskydd. Det kan här noteras att bestämmelsen endast begränsar markens nyttjande på sätt att byggnad inte får uppföras. Däremot hindrar inte bestämmelsen i sig att andra byggnadsverk än byggnader uppförs i anslutning till gata. Visserligen finns det bestämmelser i PBL som syftar till att tillgodose krav på trafiksäkerhet och som ska tillämpas såväl vid prövning av anmälnings- och lovärenden som vid tillsyn. Trots detta kan det finnas anledning att överväga om bestämmelsen – vad angår syftet att tjäna som avåkningsskydd – även bör omfatta andra byggnadsverk än byggnader. Vid miljö- och byggnadsnämndens handläggning är det enklare att kunna konstatera att en åtgärd inte överensstämmer med detaljplan (10 kap. 2 § PBL) än att behöva hänge sig åt bedömningar huruvida en viss åtgärd exempelvis uppfyller kraven gällande omgivningspåverkan (2 kap. 9 § PBL) eller krav på tomter (8 kap. 9-11 §§ PBL).

Bestämmelsen om att mark inte får förses med byggnad motiveras även av att man vill bibehålla den rumsliga kopplingen mellan byggnader som bedömts värdefulla att bevara. Bestämmelsen tillgodoser syftet på sätt att byggnader inte får uppföras på aktuell mark men bestämmelsen i sig hindrar däremot inte andra byggnadsverk från att uppförs. Detaljplanen innehåller inte heller i övrigt någon reglering beträffande hur mark mellan omnämnda byggnader får nyttjas vad gäller placering, utformning och utförande av byggnadsverk (jfr. 4 kap. 16 § PBL och 8 kap. 13 § PBL). Avsaknaden av reglering i nämnda avseenden medför att miljö- och byggnadsnämnden vid sin handläggning har att – med beaktande av området karaktär - bedöma om ett visst byggnadsverk uppfyller kraven på placering, utformning och utförande. Bedömningsutrymmet kan, om det anses föreligga behov, begränsas genom att markanvändningen regleras mer rigoröst i detaljplanen.

För gemene man torde det även vara enklare att ”göra rätt” om det i möjligaste mån framgår direkt av detaljplanen vilka åtgärder som är tillåtna. Byggenheten, som i sin granskning endast beaktat plankarta och planbeskrivning, har härutöver inget att erinra.



**Miljö- och byggnadsförvaltningen**

Linnea Pettersson  
Miljö- och hälsoskyddsinspektör  
0457-618115  
linnea.pettersson@ronneby.se

## Remiss planärenden, förslag till detaljplan för Hjortsberga 4:41

### Sammanfattning

Förslag till ny detaljplan för Hjortsberga 4:41 har skickats ut på samråd från Kommunstyrelsen. Miljö- och byggnadsnämnden har fått ärendet på remiss. (Kommunstyrelsens diarienummer är 2022/368).

Syftet med förslaget är att ta fram en flexibel detaljplan som skapar möjlighet att uppföra bostäder, vård, förskola eller centrumverksamhet.

### Yttrande

#### Förskoleverksamhet

En risk- och bullerutredning har tagits fram av AFRY på uppdrag av Ronneby kommun. Sedan underlaget togs fram av AFRY har Naturvårdsverket publicerat en ny vägledning för buller på skolgårdar från väg- och spårtrafik (2023). I den nya vägledningen för skolgårdar har riktvärde för maximala ljudnivåer tagits bort.

Av AFRY:s utredning framgår att omkring 70% av planområdet beräknas klara en ekvivalent ljudnivå om 50dBA. Enligt Naturvårdsverkets (2023) vägledning om trafikbuller på skolgårdar bör minst 50% av skolgårdens yta klara 50dBA och övriga vistelseytor klara 55dBA. I samband med etablering av ny förskola bör målsättningen vara att 50 dBA uppnås på större delen av skolans utevistelseyta. Med utevistelseyta avses de delar av gården där barn eller elever befinner sig mest, exempelvis för lek eller vila.

Enligt Boverkets allmänna råd (2015:1) om friyta för lek och utevistelse bör friytan placeras i direkt anslutning till byggnad som innehåller lokaler för förskola, detta för att barnen ska kunna röra sig fritt mellan byggnaden och friytan. Gården bör vara tillräckligt stor för att det inte ska finnas risk för omfattande slitage. Enligt Boverkets vägledning ”Gör plats för barn och

unga” bör friytan per barn i förskola uppgå till 40 kvadratmeter alternativt att den totala friytan helst ska överstiga 3000 kvadratmeter.

I den nya vägledningen från Naturvårdsverket har riktvärden för maximala ljudnivåer tagits bort vilket ökar flexibiliteten kring var förskolan kan placeras. Miljö- och hälsoskydds enheten anser dock att det är positivt med en placering i söder för att skapa en så bra ljudmiljö som möjligt för barnen.

### **Bostäder**

Utan bullerskärm uppgår maximala ljudnivåer i dagsläget till 75dBA respektive 80dBA i delar av området där bostäder planeras. Av planbeskrivningen framgår att det inte finns något hinder kring att bygga bostäder på platsen ur bullersynpunkt. Dock bör det beaktas att för nya bostäder gäller att om uteplats ska anordnas, enskild eller gemensam, så ska uteplatsen klara ekvivalent ljudnivå 50dBA och maximal ljudnivå 70dBA. För att detta ska klaras behöver utformningen av byggnader ske med hänsyn till bullerfrågan så att riktvärden för uteplats kan klaras.

### **Hästhållning**

Såsom framgår av planbeskrivningen finns det idag hästverksamhet söder om Hjortsberga 4:41. Idag finns rasthagar på den mark som ligger närmst planområdet. Ur bullersynpunkt är det positivt att en förskolegård förläggs i de södra delarna av planområdet. Detta skulle samtidigt göra att avstånden till befintlig hästverksamhet blir kort.

Folkhälsomyndigheten rekommenderar ett skyddsavstånd på 200 meter mellan hästhållning och bebyggelse. Avståndet ska ses som en utgångspunkt, en bedömning behöver göras i varje enskilt fall. Hänsyn bör tas till om området är av lantlig karaktär, vidare kan exempelvis en avgränsande kulle eller skogsområde göra att kortare skyddsavstånd behövs. Rättspraxis har visat att avstånd ner till 20 meter har accepterats, dock har det i dessa fall inte tagits hänsyn till risken för hästallergi. Om det skulle uppstå klagomål på hästverksamheten ur allergisynpunkt, går det inte att utesluta att befintlig hästverksamhet kan behöva vidta åtgärder. Det bör samtidigt poängteras att hästverksamhet och förskoleverksamhet existerar på platsen idag.

### **Beslutsförslag**

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avge yttrande enligt tjänsteförslaget.

Förslag till Exp: kommunstyrelsen ([ks@ronneby.se](mailto:ks@ronneby.se) (märk ks 2022/368))