

Fastighetsnytt

Nr 3 2020

*Glöm inte
Systematiska
Brandskyddet!*

Har du frågor ring eller mejla
tommy.svensson@abri.se.
Dokumentationen ska in
till ABRI senast den
1 december



ABRI
AB Ronneby Industrifastigheter



RING INNAN DU

besöker vårt kontor

Hösten är snart här och det blir kyligare på kvällarna. Vissa av oss gillar att ta på en extra tröja och sitta ute så länge det går medan andra byter ut trädgårdsoffan mot soffan inne vid TVn.

Under den gånga sommaren har vi gemensamt fått följa de restriktioner regering och myndigheter tagit fram för allas vårt bästa. Kampen mot coronaviruset påverkar hela världen, vårt sätt att leva, umgås och att arbeta. Och ännu ser vi inte slutet.

Nu väntar hösten med jobb och förhoppningsvis fler varma dagar då vi kan ses ute. De flesta är på plats på arbetsplatserna, några jobbar helt eller delvis hemifrån, och några är tyvärr permitterade. Information om corona och hur vi ska skydda oss, våra arbets-

kollegor, familj och allmänheten finns bland annat på [folkhalsomyndigheten.se](https://www.folkhalsomyndigheten.se), [krisinformation.se](https://www.krisinformation.se), [ronneby.se](https://www.ronneby.se), och [lansstyrelsen.se/blekinge](https://www.lansstyrelsen.se/blekinge).

Vi på ABRI fortsätter jobba enligt folkhälsomyndighetens och Ronneby kommuns rekommendationer. Vi ger samma service som vanligt men har delvis ändrat vårt sätt att arbeta.

Om du ska besöka vårt kontor behöver du ringa oss innan eftersom vi har begränsat antalet spontanbesök. Vi kontakter alltid våra hyresgäster via mejl eller telefon innan vi utför planerat underhåll. Kontoret och jourberedskapen är bemannade som vanligt och ABRI:s personal är uppdelad i två grupper som inte träffar vandra. Vårt största projekt i år, bygget av Parkdalaskolan, fortskrider enligt planerna.

Vi önskar er alla fina sensommardagar, en bra höst och ett snart slut på covid-19.

PÅ GÅNG HOS *våra hyresgäster*

SAMVEST ELTEKNIK AB NY HYRESGÄST I KALLINGE

Samuel Martinsson i Samvest Elteknik AB är ny hyresgäst på Järnbruksvägen 7 i Kallinge Företagscenter. Bolaget flyttar in på 283 m² i tidigare Elcoms lokal. Samvest Elteknik arbetar med el- och datainstallationer och i samarbete med Futura energi även med installation av solceller.

NY ÄGARE TILL BLOMSTERMERA

Stefan Talarczyk tar över Blomstermera i Ronneby. Blomstermeras lokaler ligger på Järnbruksvägen 7 i Kallinge Företagscenter och är sammantaget 283 m².

GLÖM INTE ATT DU KAN LÄMNA SERVICEANMÄLAN VIA WEBBEN!

Gå in på [abri.se](https://www.abri.se) välj kontakt och serviceanmälan för att komma till vårt webbformulär. Snabb och pålitlig fastighetsservice är viktigt för oss – och för dig.



VI VILL TIPSA OM LEDIGA LOKALER

I KALLINGE HAR VI TVÅ SNYGGA INDUSTRILOKALER LEDIGA OCH ETT LJUST NYRENOVERAT KONTOR I FÖRE DETTA KOMMUNHUSET. I BRÄKNE-HOBY FINNS UTHYRNINGSBAR YTA FÖR LAGER, HANDEL ELLER INDUSTRI, OCH I RONNEBY KONTOR OCH EN HÄLSOCENTRAL.

Järnbruksvägen 3, Kallinge Företagscenter - 442 m²

Nyrenoverad större lokal för produktion med hög takhöjd, verkstad och industri. Lokalen har stor port 4,5 x 4,1 meter och egen entré till kontor, kund- och personalutrymmen.

Järnbruksvägen 3, Kallinge Företagscenter - 1 981 m²

Stor, ljus produktionslokal med nio meters takhöjd och travers för upp till 10 ton. Tre större portar, produktionskontor, personalutrymmen, konferensrum, kontorslandskap, egen parkering och entré.

Svenstorpsvägen 2, Bräkne-Hoby - 3 645 m²

Större kommersiell lokal för handelsverksamhet, industri, verkstad eller lager. Egen entré och större kundparkering med vagnstall för kundvagnar. Tillhörande lager med stor port, personalutrymmen och kontor.

Slättagårdsvägen 1, Kallinge Bredåkra - 321 m²

Nyrenoverade kontorslokaler i före detta kommunhuset i Kallinge. Tio enskilda kontor varav tre större, kapprum, datorrum, städ- och förrådsutrymme. Personalköket delas med Ronneby kommuns Kostenhet.

Fridhemsvägen 15, Ronneby kvarteret Telefonen - 166 m²

Lokaler för hälsovård eller kontor. Sju arbetsrum där flertalet är utrustade med handfat. Vänttrum med kund RWC, personalutrymmen samt arkiv. Hela lokalen är handikappanpassad. Hiss och stor parkering utanför.

Metallgatan 1, Ronneby kvarteret Telefonen - 411 m²

Nio ljusa kontor med pentry och personalutrymmen. Stor terrass mot Ronnebyån. Avgränsad del för lager och produktion med egen port. Entré med skyltmöjligheter och parkeringar utanför.