

BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring av
byggnadsplan för
ERINGSBODA (fastigheten Eringsboda 1¹⁵⁹ m fl)
inom Ronneby stad.



D. nr 290
Landsarkitektkontoret i Karlskrona
Ink. - 6 JUN 1968

För området gäller byggnadsplan fastställd av länsstyrelsen den
29 mars 1956.

Föreliggande förslag till ändring av byggnadsplanen har närmast till-
kommit för att ge kvarteren en mera regelbunden form och en ändamåls-
enlig indelning av desamma. Som en följd härav har 17 tomter erhållits
mot 14 i gällande plan. Dessutom har det i västra delen av området
belägna grönområdet erhållit en mera rektangulär form, vilken passar
bättre för bollspel och andra lekar.

Dessutom har den öst-västliga vägen flyttats en vägbredd söderut för
att få en bättre inplacering i terrängen samtidigt som den parallellt
med länsvägen gående vägen förlängts och slutar som säckgata. De i
nordost belägna tomterna har avkortats c:a 8 meter mot länsvägen och
utlagts till park för att säkerställa den befintliga vegetationen, som
utgör ett effektivt bullerskydd. Det med Jm i gällande plan betecknade
området, som innehöll ett mejeri, har i denna plan ersatts med BF I
enär verksamheten är nedlagd och numera tjänar som bostadsändamål.
I övrigt har endast mindre justeringar gjorts i form av hörnavskär-
ningar o dyl.

Ronneby den 7 november 1967

Paolo Voghera
Paolo Voghera
Stadsarkitekt

Gunnar Lundin
Gunnar Lundin
Stadsplaneingenjör

Att denna beskrivning antagits av Ronneby stads byggnadsnämnd den 9.4.1968,
§ 109, betygar:

Arvid Nyman
Arvid Nyman
Byggnadsnämndens ordförande

Tillhör länsstyrelsens i Blekinge län resolu-
tion denna dag i ärendet *17 68*
Karlskrona i landskansliet den *11 7 1968*

På tjänstens vägnar:

Vorsten

Ink. 17 JUN 1968 163

LANDSKANSLIET KARLSKRONA

Ink. 5 JUN 1968

III | 62 | 17 | 68

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring av
byggnadsplan för
ERINGSBODA (fastigheten Eringsboda 1¹⁵⁹ m fl)
inom Ronneby stad.

L. III 290
Länsarkitektkontoret i Karlskrona
Ink. = 6 JUN 1968

§ 1

Byggnadsplaneområdets användning.Byggnadsmark

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar.

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4

Byggnadssätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

§ 5

Antal byggnader och byggnadsyta å tomt.

Mom 1. Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderlig gårdsbyggnad uppföras.

Mom 2. Å tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 140 m² samt gårdsbyggnad icke större areal än 40 m².

§ 6

Våningsantal.

Mom 1. Å med I eller II betecknat område får byggnad uppföras med respektive högst en och två våningar.

Mom 2. Utöver angivet våningsantal får vind icke inredas.

J.D. nr 1:199
Lantmäterikont. Karlskrona
Ink. 17 JUN 1968

LANDSKANSLIET KARLSKRONA
Ink. 5 JUN 1968
III | 62 | 17 | 68

Byggnads höjd.

Å med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 3,5 och 5,0 meter.

§ 8

Anordnande av stängsel i visst fall.

I kvarters- eller annan områdesgräns som betecknats med fyllda cirklar skall med hänsyn till trafiksäkerheten fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning som medger utfart eller annan utgång mot gata eller allmän plats.

Ronneby den 7 november 1967

Paolo Voghera
Paolo Voghera
Stadsarkitekt

Gunnar Lundin
Gunnar Lundin
Stadsplaneingenjör

Att dessa byggnadsplanebestämmelser antagits av Ronneby stads byggnadsnämnd den 9.4.1968, § 109, betygar:

Arvid Nyman
Arvid Nyman
Byggnadsnämndens ordförande

Tillhör länsstyrelsens i Blekinge län resolution
den denna dag i ärendet 1792 14 28
Karlskrona i landskansliet den 17 1968

På tjänstens vägnar:

V. S. S.