

2012-01-30

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid: Listerbysalen, Stadshuset, Ronneby 08.30 – 17.30

Beslutande

Roger Fredriksson (m)
Kenneth Michaelsson (c)
JanAnders Palmqvist (s)
Anna Carlbrant (rp)
Roger Gardell (fp)
Tommy Andersson (s)

Ersättare
Monika Lindqvist (s) observerande ers.
Peter Bowin (v)

Övriga deltagare: Ann Hermansson sekreterare

Övriga deltagare, delvis: Jörn Wahlroth kommundirektör, Anna-Karin Sonesson Samordnings- och utvecklingschef, Sölve Landén, Anna Söderberg, Peter Lindahl, Sven-Olof Klasson, Johan Sjögren, Inger Hjort, Gunilla Johansson, David Gillanders, Kristina Eklund, Eva Lydin, Magnus Graad, William Lavesson

Utses att justera: JanAnders Palmqvist

Justeringens plats och tid: Kommunledningsförvaltningen 2012-02-01

Sekreterare: Ann Hermansson **Paragrafer: 16-40**

Ordförande: Roger Fredriksson

Justerande: JanAnders Palmqvist

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum: 2012-01-30

Datum för anslags uppsättande: 2012-02-02

Datum för anslags nedtagande: 2012-02-24

Förvaringsplats för protokollet: Kommunledningsförvaltningen

Underskrift: Ann Hermansson

Innehållsförteckning

§ 16 Presentation Cela	4
Beslut	6
§ 17 Information om affärsförbindelsen med Viking Timber	7
Beslut	7
§ 18 Ronnebyhus - strategier inför framtiden	8
Beslut	10
§ 19 Utformning av ägardirektiv för AB Ronnebyhus	11
Beslut	17
§ 20 Information om planerade nedskrivningar i 2011 års bokslut	18
Beslut	18
§ 21 Beslut om försäljning av Ronnebybyggen AB	19
Beslut	19
§ 22 Anhållan om tilläggsanslag Utbildningsnämnden	20
Beslut	21
§ 23 Kvalitetsprogram för planering och byggande i Ronneby kommun Kilen	22
Beslut	23
§ 24 Detaljplan för Saxemara 1:146	24
Beslut	25
§ 25 Avtal om markbyte, Loket 1, Ronneby 25:1	26
Beslut	26
§ 26 Markförsäljning Hasselstad 5:89	27
Beslut	28
§ 27 Tekniska förvaltningens organisation – information om understrukturen	29
Beslut	32
§ 28 Justering av felparkeringsavgifter	33
Beslut	34
§ 29 Revisionsrapport uppföljning av tidigare granskning avseende kommunens fastighetsunderhåll	35
Beslut	36
§ 30 Besvarande av medborgarförslag angående hundrastplats på Hjorthöjden, från Annmari Näsvall	37
Beslut	39
§ 31 Energieffektiviseringsstrategi- byggnader och transporter	40
Beslut	41
§ 32 Kostnader för ändring av naturreservatsgräns	42
Beslut	43
§ 33 Remiss avseende kollektivtrafiken trafikåret 2012/2013	44
Beslut	45
§ 34 Revisionsrapport "Granskning av kommunens överförmyndarnämnd"	46
Beslut	47
§ 35 Delegationsärenden	48
Beslut	48
§ 36 Förslag till beslut angående yttrande till Förvaltningsrätten i ärende laglighetsprövning av beslut om Konkurrensprogrammet	49
Beslut	49
§ 37 Förändringar i reglementen	50

Beslut	51
§ 38 Nytt förslag till arbetsordning för fullmäktige	52
Beslut	52
§ 39 Kurser och konferenser	53
Beslut	53
§ 40 Delgivningsärende	54

2012/3

§ 16 Presentation Cela

Beslutsunderlag

1 Tjänsteskrivelse/Utdredning 2012-01-23 Förslag till fortsättning för Cela

Projektledare Sölve Landén och Anna Söderberg föredrar ärendet och lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

År 2009 startade Ronneby Kommun och BTH tillsammans Cela. Målet var en arena för utveckling av e-lärande på Soft Center i Ronneby. Etableringen fördjupades och breddades när Cela år 2010 anslöts till det regionala projektet Make IT happen med delfinansiering från Regionala Strukturfonden. Styrgrupp är kommunernas, landstingets och Region Blekinges ”direktörsgrupp”. Make IT happen skulle enligt tidigare plan fullbordas vid halvårsskiftet 2012. Goda utsikter finns till fortsatt finansiering av Cela-delen till 30 september eller 31 december. Sammanfattning av det finansiella läget framgår av bilagan ”Ekonomi för Cela”.

Lokalmässigt och organisatoriskt är Cela kopplat till Kunskapskällan och har två anställda på heltid. Övriga kommuner och landstinget redovisar tid i projektet som Cela samarbetar med i nära 50 praktiska utvecklingsprojekt. (Ex: Stödja anhörigvårdare med digitala nätverk, Underlätta införande av lärplattform och ge råd åt nätverk med småföretagare som vill utveckla sin närvaro på nätet. Se också bilagan ”Fördjupning om Make IT happen och Cela”.)

Cela har träffat närmare 500 pedagoger och rektorer på skolor i länet och diskuterat nätet som ny arena för lärande. Man har i workshops och seminarier mött 400 småföretagare kring hur man framgångsrikt gör affärer på nätet. Vid mer än tio tillfällen har man varit med på mässor och konferenser utanför länet och stärkt bilden av Blekinge som en digital kunskapsregion.

Tio av seminarierna finns inspelade och tillgängliga för alla via Celas webb. På www.celainfo.se får i snitt 12 000 besökare per månad del av Celas omvärldsbevakning och guidas om nätbaserat lärande. Här finns ett 50-tal kostnadsfria verktyg för såväl amatörer som proffs. På Soft Center har Cela ett showroom med studio och verkstad där besökare kan få inspiration och testa teknik innan exempelvis skolor fattar beslut om investeringar.

Bedömning

Cela har byggt upp och synliggjort värdefull kunskap om hur nätet kan användas för att mötas, göra affärer och lära tillsammans. Man har närmat sig ”att etablera e-learning/Cela som en långsiktig regional utvecklingsnod” (ett av Make IT happens huvudsyften enligt projektbeskrivningen). Det gäller nu att ta tillvara det som skapats och gå vidare framåt.

Hittills har Cela arbetat brett med i princip alla invånare och organisationer i Blekinge som målgrupp. Med stöd i erfarenheterna ämnar man i fortsättningen prioritera vissa definierade grupper och områden, se nedan och bilagan ”Fördjupning om Make IT happen och Cela”. Man har valt fokusområdet där efterfrågan bedömts hög och behovet stort. De går i linje med de strategiska områdena i den digitala agenda som riksdagen beslutat om.

Små och medelstora företag, SME representerar den största potentialen för tillväxt i Ronneby kommun. Ofta saknar mindre företag interna resurser som kan bana väg för nätbaserat lärande, hur man gör affärer via sociala medier, tekniker/verktyg för gemensam offertskrivning, e-handel osv. Cela vill ta en aktiv roll i att stödja både nya entreprenörer och redan verksamma företagare som känner sig osäkra inför det nya. Man kan bidra till visionen att Ronneby ska vara en framgångskommun där det lokala näringslivet erbjuds god kommunal service.

Skolan: Den digitala utvecklingen går allt snabbare och pedagogerna ställs inför många situationer där eleverna kan mer om Internet än de själva. I kommunens budget står att förutsättningarna för en-till-en satsning ska undersökas. För att dra nytta av tekniken behöver pedagogiken och de mjuka värdena utvecklas parallellt. I Lgr 11 ställs nya krav på pedagogernas digitala kompetens. Celas insatser underlättar för pedagogerna och kan bidra till att barns och ungas lust att lära förstärks. Ett ökat intresse för utbildning leder på sikt till att fler människor kan komma i arbete.

Vård och omsorg. Det kommer nya krav från brukarna och deras anhöriga på kommunikation och information samtidigt som personalens behov av kompetenshöjande insatser ökar. Med fokus på brukaren vill Cela föreslå verktyg för effektiv kommunikation av god kvalitet. Detta är särskilt viktigt med tanke på framtida överlämningar mellan landsting och kommun.

Förslag till beslut

Ronneby kommun beslutar rekommendera styrgruppen för Make IT happen att delprojektet Cela förlängs till utgången av år 2012, och att behövlig andel av återstående regionala projektmedel för Make IT happen reserveras för detta ändamål. Ronneby kommuns insats i projektet följer antagen kommunbudget för 2012.

Skulle ytterligare regionala medel utebli beslutar Ronneby kommun att fortsätta projektet i första hand till årets slut med en då något mindre budget. Insatserna under senare delen av året blir i så fall mer lokala och mindre regionala.

Ronneby kommun ger projektledningen för Cela i uppdrag att arbeta fram ett förslag på hur Cela från januari 2013 kan drivas vidare. Förslaget formas i samverkan med styrgruppen för Make IT happen och andra intressenter i länet. Möjligheten till samspel och synergi med Ronneby Kunskapskälla och Cefur bör lyftas fram särskilt.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna JanAnders Palmqvist, S, Tommy Andersson, S, Kenneth Michaelsson, C, samt ersättare Peter Bowin, V.

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson, M, yrkar bifall till första att satsen, avslag på andra att satsen, bifall till tredje att satsen med den ändringen att sista meningen stryks.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson, M, ställer proposition på framfört yrkande och finner att Arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att Ronneby kommun beslutar rekommendera styrgruppen för Make IT happen att delprojektet Cela förlängs till utgången av år 2012, och att behövlig andel av återstående regionala projektmedel för Make IT happen reserveras för detta ändamål. Ronneby kommuns insats i projektet följer antagen kommunbudget för 2012.

Ronneby kommun ger projektledningen för Cela i uppdrag att arbeta fram ett förslag på hur Cela från januari 2013 kan drivas vidare. Förslaget formas i samverkan med styrgruppen för Make IT happen och andra intressenter i länet.

2012/27

§ 17 Information om affärsförbindelsen med Viking Timber

Parkchef Peter Lindahl informera om affärsförbindelsen med Viking Timber.

Sammanfattning

För ett år sedan skrevs ett avtal mellan Viking Timber och Parkenheten om avverkning Västra hallen i Hallabro. Avverkningsnettot blev 964 tkr och en utbetalning har skett om 500 tkr, 464 tkr är en kvarstående fordran. Viking Timber har gått i konkurs så kvarstående fordran kommer troligtvis inte att betalas ut. Ärendet ligger särredovisat enligt Harry Håkanssons testamente.

En redovisning lämnas, från Peter Nordberg, angående testamentet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna JanAnders Palmqvist, S, Tommy Andersson, S, samt ersättare Peter Bovin., V.

I diskussionen tas frågan upp om delegationen för dessa beslut, att en upphandling bör göras av skogsförvaltartjänsten, att föra över ansvaret för skogsinnehavet till Naturbruksgymnasiet.

Beslut

Kommunstyrelsen arbetsutskott beslutar att uppdra åt Tekniska förvaltningen att upphandla tjänsten som skogsförvaltare, samt att arbeta för att skogsinnehavet överförs till Naturbruksgymnasiet.

I övrigt notera informationen till protokollet.

Exp.
Peter Lindahl

2011/399

§ 18 Ronnebyhus - strategier inför framtiden

Beslutsunderlag

1 Tjänsteskrivelse/Utdredning 2012-01-25 Ronnebyhus strategier

Verkställande direktör Sven-Olof Klasson föredrar ärendet och lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

AB Ronnebyhus styrelse har under hösten 2011 tagit beslut om strategier för ”fastighetsutveckling och bostadsmarknad i balans”. Beslut i ärendet togs 30 november 2011 med uppdrag åt bolaget ordförande och VD att arbeta vidare med ”redaktionella förändringar”, kommunicera planen med berörda parter, samt att föra frågan vidare till bolagets ägare för ställningstagande i de delar beslutet är av s.k. ”principiell karaktär”.

AB Ronnebyhus föreslår därför att Kommunfullmäktige med anledning av de antagna strategierna beslutar

1. att ställa sig positiv till styrelsen för AB Ronnebyhus beslut ”Strategier för fastighetsutveckling och bostadsmarknad i balans” innebärande bl a:
2. att fortsätta satsningen på bolagets fastigheter i Espedalen genom ombyggnad alternativt nybyggnad av ca 25 lägenheter som uppfyller tillgänglighetskraven,
3. att inom två år reducera bolagets fastighetsbestånd i Kallinge genom att riva två hus, omfattande 52 lägenheter, på Mandelblomsvägen,
4. att inom två år riva tre hus, omfattande ca 70 lägenheter på Almvägen,
5. att under förutsättningar att efterfrågan finns, inom två år komplettera trygghetsboendet på Hammelins väg 8 – 10 (Skruven) genom ombyggnad/alternativt nybyggnad på Hammelins väg 4,
6. att Peder Holmsgatan 9 och 11 som innehåller 63 lägenheter ska förvaltas utifrån förutsättningarna att dessa båda byggnader kan komma att ersättas med alternativ byggnation om ca fem år,
7. att snarast bjuda ut fastigheterna Kalleberga 13:12 och 13:17, (Södermarksvägen 7 och 9, 24 lägenheter) och Kalleberga 9:92 (Kockumsvägen 28 - 32 (Chaplin) fyra lokaler) till försäljning och avyttra dessa till för bolaget acceptabla villkor,
8. att snarast bjuda ut fastigheterna Hoby 16:3 och 16:4 (radhusen på Nyponvägen, Aspvägen, Äppelvägen, Körbärsvägen och Pärönvägen, 25 lägenheter) och avyttra dessa genom ombildning till bostadsrätter, som erbjuds hyresgästerna. Om detta inte kan genomföras bjuds fastigheterna ut till extern köpare.
9. att snarast bjuda ut fastigheter i Hallabro, Östra Hallen 3:38 (Stationsvägen 13 och 15,

åtta lägenheter), Västra Hallen 1:117 (Kongavägen 14, sex lägenheter), Västra Hallen 1:127 (Kvistvägen 3, 4, och 8, 12 lägenheter) och avyttra dessa till för bolaget acceptabla villkor samt

10. att snarast bjuda ut del av fastigheten Eringsboda 1:185 (Åtta radhuslägenheter i anslutning till Björkliden) och avyttra dessa till för bolaget acceptabla villkor.

11. att uppdraga åt bolagsstyrelsen att arbeta vidare med bolagets strategier för fastighetsutveckling i enlighet med antaget strategidokument. Styrelsen ska fortlöpande korrigera och komplettera strategidokumentet utifrån förändringar i förutsättningarna och vid beslut, som tydligt avviker från ovanstående inriktning och karaktär, förankra detta med bolagets ägare.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna Kenneth Michaelsson, C, JanAnders Palmqvist, S, Tommy Andersson, S, Anna Carlbrandt, RP, Roger Gardell, FP, samt ersättare Peter Bovin, V.

Yrkanden

Kenneth Michaelsson, C, yrkar avslag på punkt 9 och 10 med motiveringen att ej avyttra fastigheter i de mindre tätorterna Backaryd, Hallabro och Eringsboda utan se över möjligheter till försäljning av fastigheter i Ronneby och Kallinge.

Ordförande Roger Fredriksson, M, yrkar bifall till punkterna 1-8 samt avslag på punkterna 9 och 10 i enlighet med Kenneth Michaelssons yrkande, samt att i punkt 11 stryka ordet tydlig.

Ny punkt 12 – att bolagsstyrelsen får i uppdrag att ta fram förslag på ytterligare avyttring av fastigheter, ca 250 lägenheter, i Ronneby och Kallinge.

Ny punkt 13 – att bolagsstyrelsen får i uppdrag att göra en ny prövning för rivning av ytterligare en byggnad på Hjorthöjden kopplat till vakansgraden då marknaden ej är i balans samt att se över helhetsperspektivet när det gäller panncentralen.

JanAnders Palmqvist, S, yrkar bifall till Ronnebyhus förslag, med ett tilläggsyrkande under punkt 6 att dagvattenproblemen i området snarast ses över, yrkar avslag på de nya punkterna 12 och 13.

Propositionsordning 1

Ordförande Roger Fredriksson, M, ställer proposition på yrkande om bifall till punkterna, 1-6, samt under punkt 6 JanAnders Palmqvists tilläggsyrkande om att dagvattenproblemen i området snarast ses över, punkt 7 och 8, 11 och finner att Arbetsutskottet beslutar bifalla detsamma.

Propositionsordning 2

Ordförande Roger Fredriksson, M, ställer proposition på JanAnders Palmqvists yrkande om bifall till punkterna 9 och 10 mot sitt och Kenneths Michaelsson yrkande om avslag, med motiveringen att ej avyttra fastigheter i de mindre tätorterna Backaryd, Hallabro och Eringsboda utan se över

möjligheter till försäljning av fastigheter i Ronneby och Kallinge och finner att Arbetsutskottet bifaller ordförandens och Kenneth Michaleasons yrkande.

Propositionsordning 3

Ordförande Roger Fredriksson, M, ställer proposition på sitt yrkande om nya punkter 12 och 13 mot JanAnders Palmqvists yrkande om avslag och finner att Arbetsutskottet bifaller ordförandens yrkande.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att bifalla punkterna 1 - 8, och 11, samt med tillägg i punkten 6, att dagvattenproblemen i området snarast ses över.

Avslag på punkterna 9 och 10.

Ny punkt 12 – att bolagsstyrelsen får i uppdrag att ta fram förslag på ytterligare avyttring av fastigheter, ca 250 lägenheter, i Ronneby och Kallinge.

Ny punkt 13 – att bolagsstyrelsen får i uppdrag att göra en ny prövning för rivning av ytterligare en byggnad på Hjorthöjden kopplat till vakansgraden då marknaden ej är i balans samt att se över helhetsperspektivet när det gäller panncentralen.

2011/195

§ 19 Utformning av ägardirektiv för AB Ronnebyhus

Beslutsunderlag

1 Tjänsteskrivelse/Utdredning 2012-01-24 Ägardirektiv kommunala bolag

Ekonomichef Johan Sjögren lämnar följande beslutsförslag

Ägardirektiv kommunala bolag

Inför varje nytt budgetår ska Kommunfullmäktige enligt ”Policy och direktiv för Ronneby kommun och dess helägda aktiebolag” (KF § 86/2006) besluta om ”särskilda ägardirektiv avseende ekonomiska målsättningar och avkastningskrav”.

Sammanfattning

I "Policy och direktiv för Ronneby kommun och dess helägda aktiebolag", KF §86/2006, regleras angående verksamhetsmål och ekonomiska mål för kommunens helägda bolag följande:

15. Ekonomi- och verksamhetsstyrning

Generellt gäller målsättningen att bolagen med uppfyllande av det kommunala ändamålet skall ha en balanserad ekonomisk utveckling.

Bolagen har att följa de övergripande mål och inriktningar som framgår av kommunfullmäktiges budget.

Budget, uppföljning och årsbokslut skall upprättas och rapporteras till kommunen enligt den omfattning och tidplan som kommunen anger.

Respektive bolag har att upprätta verksamhetsplan med beaktande av de kommunövergripande mål och särskilda direktiv som föreligger.

I årsredovisningens förvaltningsberättelse skall särskilt anges hur man uppfyllt det kommunala ändamålet, mål eller andra direktiv som erhållits från kommunen.

Kommunstyrelsen har rätt till den information som är erforderlig för att fullgöra åliggandet att fortlöpande utöva uppsikt över den verksamhet som bedrivs i bolagsform.

Det ankommer på bolagen att utan dröjsmål till kommunstyrelsen rapportera händelser av väsentlig betydelse för bolagets verksamhet och/eller ekonomi.

Till kommunledningskontoret skall snarast översändas

- protokoll från bolagsstämma,
- protokoll från styrelsesammanträde,
- delårsrapport och årsredovisning,
- revisionsberättelse och granskningsrapport

15.1. Särskilda ägardirektiv avseende målsättning för respektive verksamheten

Särskilda ägardirektiv avseende målsättningen för respektive verksamhet bereds i kommunens ordinarie budgetprocess. I samband med beslut om kommunens budget fattas även beslut avseende mål för kommunens bolag. Dessa mål har bolagen att följa.

15.2. Särskilda ägardirektiv avseende ekonomiska målsättningar och avkastningskrav

Se bilaga för respektive bolag. De ekonomiska målsättningarna och avkastningskraven skall prövas i samband med kommunens ordinarie budgetprocess.

Förslag till "Särskilda ägardirektiv avseende ekonomiska målsättningar och avkastningskrav" för de kommunägda bolagen 2012:

Bilaga 1. AB Ronnebyhus

1.1 Verksamhetsmål

Den övergripande – allmännyttiga – uppgiften för AB Ronnebyhus är att främja bostadsförsörjningen i kommunen. Bolaget har dock att iaktta de övergripande målen i kommunfullmäktiges budget. Bolaget ska i de delar de är tillämpliga skapa rutiner för att arbeta i enlighet med de intentioner som anges förutsatt att de inte strider mot affärsmässiga principer, samt skapa rutiner för uppföljning, utvärdering och rapportering.

1.2 Ekonomiska mål

Bolaget ska bedrivas enligt affärsmässiga principer. Bolaget ska långsiktigt eftersträva en soliditet som uppgår till lägst 10 %.

1.3 Avkastningskrav

Kommunen ska ställa ett tydligt och marknadsmässigt avkastningskrav på bolaget som tar hänsyn till den lokala marknadssituationen, beståndets belägenhet, ålder och underhållsstatus liksom den risk man är beredd att ta, samt bolagets egna förutsättningar. Avkastningskravet för ovan angiven period, formulerat som avkastning på eget kapital, ska ligga mellan 5-9 %.

1.4 Värdeöverföring

Bolaget ska, om möjligt enligt reglerna om värdeöverföring, till kommunen årligen utbetala en aktieutdelning motsvarande genomsnittlig statslåneränta med tillägg om en procentenhet multiplicerat med insatt aktiekapital om 4 mkr.

För nettoöverskott som uppkommit genom avyttring av fastigheter gäller särskilda regler för värdeöverföring.

1.5 Ägardirektiv

- Bolaget har sedan tidigare ägardirektiv att all ny, till- och ombyggnad ska ske med inriktning på energieffektivisering, med beaktande av affärsmässiga principer.
- Bolaget har i uppdrag att redovisa hur fastighetsbeståndet kan energieffektiviseras ytterligare för att ha så låg värmeförbrukning som möjligt. En första riktlinje kan vara hur man vid om- och nybyggnad kan understiga en värmeförbrukning på 65 kwh per kvm och år.

Bilaga 2. AB Ronneby Helsobrunn

2.1 Verksamhetsmål

Bolaget har att iaktta de övergripande målen i kommunfullmäktiges budget. Bolaget ska i de delar de är tillämpliga skapa rutiner för att arbeta i enlighet med de intentioner som anges, samt skapa rutiner för uppföljning, utvärdering och rapportering.

2.2 Ekonomiska mål

Bolaget skall finansiera den finansiella kostnad som förvärvet av Ronneby Miljö och Teknik AB föranleder genom koncernbidrag.

Bilaga 3. Ronneby Miljö och Teknik AB

3.1 Allmänt

Miljöteknik skall upprätta ekonomiska rapporter där resultat och balanserad ställning framgår för respektive rörelsegren. Av rapporterna skall framgå koncernbidragets/avkastningens fördelning per rörelsegren.

Ronneby Miljö och Teknik AB får i uppdrag att i samarbete med kommunen och dess övriga bolag redovisa förslag om investeringar i förnyelsebara energikällor.

3.2 Elnät

3.2.1 Verksamhetsmål

Bolaget har att iaktta de övergripande målen i kommunfullmäktiges budget. Bolaget ska i de delar de är tillämpliga skapa rutiner för att arbeta i enlighet med de intentioner som anges, samt skapa rutiner för uppföljning, utvärdering och rapportering.

3.2.2 Ekonomiska mål

Avgifterna/taxan skall bestämmas så att täckning för kostnaderna erhålls.

Avgiften/taxesättningen regleras i särskild lagstiftning.

Målsättningen skall vara att prishöjning skall undvikas så långt det är möjligt, medan kostnadssidan kontinuerligt skall vara föremål för effektivitetsöversyn. Innan prishöjning kan ske skall bolaget ha prövat effektiviteten i kostnaderna.

Om rörelsegrenen är väl konsoliderad kan rörelsegrenen tillåtas att temporärt generera underskott.

Den välkonsoliderade ekonomin skall användas långsiktigt, d.v.s. att ha en långsiktighet i taxe-/avgiftsutvecklingen, och/eller kunna möta nya investeringar och reinvesteringsbehov med oförändrad/jämn taxe-/avgiftsutveckling.

Det skall alltid bedömas om rörelsegrenens finansiella ställning är sådan att en taxe-/avgiftsjustering kan anstå.

I samband med förslag om taxe-/avgiftsjustering skall alltid bolagets styrelse redovisa sina överväganden.

3.2.3 Avkastningskrav

Rörelsegrenen skall bidra till att ge moderbolaget avkastning. Avkastningen beräknas på moderbolagets anskaffningsvärde för aktierna i Miljöteknik. Avkastningen beräknas efter statslåneräntan (den 1/1) och betalas årligen i form av koncernbidrag till moderbolaget. Bolagets styrelse bestämmer fördelningen av koncernbidraget på respektive rörelsegren.

3.3 Renhållning

3.3.1 Verksamhetsmål

Bolaget har att iaktta de övergripande målen i kommunfullmäktiges budget. Bolaget ska i de delar de är tillämpliga skapa rutiner för att arbeta i enlighet med de intentioner som anges, samt skapa rutiner för uppföljning, utvärdering och rapportering.

3.3.2 Ekonomiska mål

Avgifterna/taxan skall bestämmas så att täckning för kostnaderna erhålls.

Avgiften/taxesättningen regleras i särskild lagstiftning.

Målsättningen skall vara att prishöjning skall undvikas så långt det är möjligt, medan kostnadssidan kontinuerligt skall vara föremål för effektivitetsöversyn. Innan prishöjning kan ske skall bolaget ha prövat effektiviteten i kostnaderna.

Om rörelsegrenen är väl konsoliderad kan rörelsegrenen tillåtas att temporärt generera underskott.

Den välkonsoliderade ekonomin skall användas långsiktigt, d.v.s. att ha en långsiktighet i taxe-/avgiftsutvecklingen, och/eller kunna möta nya investeringar och reinvesteringsbehov med oförändrad/jämn taxe-/avgiftsutveckling.

Det skall alltid bedömas om rörelsegrenens finansiella ställning är sådan att en taxe-/avgiftsjustering kan anstå.

I samband med förslag om taxe-/avgiftsjustering skall alltid bolagets styrelse redovisa sina överväganden.

3.3.3 Avkastningskrav

Rörelsegrenen skall bidra till att ge moderbolaget avkastning. Avkastningen beräknas på moderbolagets anskaffningsvärde för aktierna i Miljöteknik. Avkastningen beräknas efter statslåneräntan (den 1/1) och betalas årligen i form av koncernbidrag till moderbolaget. Bolagets styrelse bestämmer fördelningen av koncernbidraget på respektive rörelsegren.

3.4 Vatten och avlopp

3.4.1 Verksamhetsmål

Bolaget har att iaktta de övergripande målen i kommunfullmäktiges budget. Bolaget ska i de delar de är tillämpliga skapa rutiner för att arbeta i enlighet med de intentioner som anges, samt skapa rutiner för uppföljning, utvärdering och rapportering.

3.4.2 Ekonomiska mål

Avgifterna/taxan skall bestämmas så att täckning för kostnaderna erhålls.

Avgiften/taxesättningen regleras i särskild lagstiftning.

Målsättningen skall vara att prishöjning skall undvikas så långt det är möjligt, medan kostnadssidan kontinuerligt skall vara föremål för effektivitetsöversyn. Innan prishöjning kan ske skall bolaget ha prövat effektiviteten i kostnaderna.

I samband med förslag om taxe-/avgiftsjustering skall alltid bolagets styrelse redovisa sina överväganden.

3.4.3 Avkastningskrav

Rörelsegrenen skall bidra till att ge moderbolaget avkastning. Avkastningen beräknas på moderbolagets anskaffningsvärde för aktierna i Miljöteknik. Avkastningen beräknas efter statslåneräntan (den 1/1) och betalas årligen i form av koncernbidrag till moderbolaget. Bolagets styrelse bestämmer fördelningen av koncernbidraget på respektive rörelsegren.

3.5 Värme

3.5.1 Verksamhetsmål

Bolaget har att iaktta de övergripande målen i kommunfullmäktiges budget. Bolaget ska i de delar de är tillämpliga skapa rutiner för att arbeta i enlighet med de intentioner som anges, samt skapa rutiner för uppföljning, utvärdering och rapportering.

3.5.2 Ekonomiska mål

Rörelsegrenen är konkurrensutsatt, varför det i prissättningen skall inräknas en för branschen normal riskpremie.

Rörelsegrenen skall konsolidera ekonomin till ett positivt eget kapital. Därefter prövas vilken ekonomisk målsättning som skall gälla för rörelsegrenen på längre sikt.

Bolaget skall kontinuerligt pröva effektiviteten avseende rörelsegrenens kostnader.

3.5.3 Avkastningskrav

När rörelsegrenen egna kapital är positivt kan rörelsegrenen generera avkastning till ägaren. En avvägning skall ske i förhållande till behovet av konsolidering. Kommunen bestämmer i vilken omfattning och hur avkastningen skall lämnas.

3.6 Fiberoptiskt nät

3.6.1 Verksamhetsmål

Bolaget har att iaktta de övergripande målen i kommunfullmäktiges budget. Bolaget ska i de delar de är tillämpliga skapa rutiner för att arbeta i enlighet med de intentioner som anges, samt skapa rutiner för uppföljning, utvärdering och rapportering.

Ronneby Miljö- och Teknik gavs i KF §233/06 i uppdrag att planera för att alla medborgare i Ronneby kommun ska ha möjlighet till bredbandsuppkoppling.

3.6.2 Ekonomiska mål

Rörelsegrenen är konkurrensutsatt, varför det i prissättningen skall inräknas en för branschen normal riskpremie.

Rörelsegrenens kortsiktiga ekonomiska mål skall vara att rörelsegrenens intäkter täcker kostnaderna. Därefter prövas vilken ekonomisk målsättning som skall gälla för rörelsegrenen på längre sikt.

Bolaget skall kontinuerligt pröva effektiviteten avseende rörelsegrenens kostnader.

3.6.3 Avkastningskrav

När rörelsegrenen genererar positiva resultat och det egna kapitalet är positivt kan det bli aktuellt med avkastning till kommunen. Kommunen gör en avvägning mellan storlek på avkastningen och behovet av konsolidering.

Definitioner

Riskpremie

Med riskpremie avses att det vid prissättning av hyror eller tjänster beräknas en för branschen normal premie för rörelsegrenens finansiella (ex högre räntor) och operativa risk (ex ökad vakansgrad i fastighetsbeståndet).

Soliditet

Soliditeten är ett mått på den långsiktiga finansiella styrkan och anger hur stor andel av tillgångarna som är finansierade med eget kapital (till eget kapital hänförs obeskattade reserver med 73,7%).

3.7 Ägardirektiv

Ronneby Miljö- och Teknik får i uppdrag att, under första halvåret 2012, i samarbete med kommunen och dess övriga bolag redovisa förslag om investeringar i förnyelsebara energikällor. Förslagen ska finansieras med de obeskattade reserverna inom verksamhetsområde Elnät.

Bilaga 4. AB Ronneby Industrifastigheter

4.1 Verksamhetsmål

Bolaget har att iakttä de övergripande målen i kommunfullmäktiges budget. Bolaget ska i de delar de är tillämpliga skapa rutiner för att arbeta i enlighet med de intentioner som anges, samt skapa rutiner för uppföljning, utvärdering och rapportering.

4.2 Ekonomiska mål

Baserat på att bolaget ~~nu~~ uppnått tidigare ekonomiskt mål om att återställa det fria egna kapitalet till 30 MSEK, ska bolaget årligen återbetala 1,5 MSEK ($30 \text{ MSEK} * 5\%$) avseende tidigare utbetalade villkorade aktieägartillskott. Utbetalning ska inte ske om det egna kapitalet understiger 30 MSEK.

I syfte att minimera kommunens risktagande skall bolaget, i de fall ett ägande ej är att föredra ur näringslivspolitiskt aspekt, pröva att på marknadsmässiga villkor söka avyttra fastigheter. Bolaget drivs utan ekonomiskt vinstintresse. Vid kalkylering av hyresnivåer skall dock en för branschen rimlig riskpremie uttagas.

Långsiktigt bör målsättningen vara att sträva efter en soliditet på lägst 15%. Bolaget skall kontinuerligt pröva effektiviteten avseende kostnaderna.

4.3 Avkastningskrav

Efter att bolaget återställt det fria kapitalet till 30 MSEK, kan det bli aktuellt med återbetalning av villkorade aktieägartillskott. En avvägning skall ske mellan behovet av ytterligare konsolidering av bolagets ekonomi och intresset av att erhålla återbetalade ägartillskott.

Avkastningskravet begränsas tills vidare vad som följer under ekonomiska mål.

Definitioner

Riskpremie

Med riskpremie avses att det vid prissättning av hyror eller tjänster beräknas en för branschen normal premie för rörelsegrenens finansiella (ex högre räntor) och operativa risk (ex ökad vakansgrad i fastighetsbeståndet).

Soliditet

Soliditeten är ett mått på den långsiktiga finansiella styrkan och anger hur stor andel av tillgångarna som är finansierade med eget kapital (till eget kapital hänförs obeskattade reserver med 73,7%).

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att Kommunstyrelsen beslutar om att föreslå Kommunfullmäktige att anta ovanstående förslag till verksamhetsmål och ekonomiska mål för kommunens helägda bolag.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna Kenneth Michaelsson, C, JanAnders Palmqvist, S, samt ersättare Peter Bovin, V.

Yrkanden

Kenneth Michaelsson, C, yrkar att under 1:5 sid 2, Ägardirektiv ska texten kompletteras: AB Ronnebyhus och Ronneby kommun ska utifrån resultatet av gjorda energibesiktningar senast 2012 ha tagit fram en handlingsplan för energisparåtgärder i deras byggnader.

Att under 3:7 sid 6, Ägardirektiv ska ha följande lydelse: Ronneby Miljö- och Teknik får i uppdrag att, under första halvåret 2012, i samarbete med kommunen och dess bolag redovisa förslag om investeringar i förnyelsebara energikällor och andra åtgärder för utsläpp av växthusgas. Förslagen ska finansieras med de obeskattade reserverna inom verksamhetsområde Elnät.

Ronneby Miljö- och Teknik får ett ägardirektiv att arbeta med att informera, jaga intresserade, samordna och vara behjälplig vid projektansökan till grupper på landsbygden som vill bygga ut bredbandsnätet. Undersök möjligheten till bidrag från länsstyrelsen för nedläggning av kanalisation samtidigt som annan infrastruktur byggs om eller ut.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson, M, ställer proposition på framförda yrkanden och finner att Arbetsutskottet bifaller desamma.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att under 1:5 sid 2, Ägardirektiv ska texten kompletteras: AB Ronnebyhus och Ronneby kommun ska utifrån resultatet av gjorda energibesiktningar senast 2012 ha tagit fram en handlingsplan för energisparåtgärder i deras byggnader.

Att under 3:7 sid 6, Ägardirektiv ska ha följande lydelse: Ronneby Miljö- och Teknik får i uppdrag att, under första halvåret 2012, i samarbete med kommunen och dess bolag redovisa förslag om investeringar i förnyelsebara energikällor och andra åtgärder för utsläpp av växthusgas. Förslagen ska finansieras med de obeskattade reserverna inom verksamhetsområde Elnät.

Ronneby Miljö- och Teknik får ett ägardirektiv att arbeta med att informera, jaga intresserade, samordna och vara behjälplig vid projektansökan till grupper på landsbygden som vill bygga ut bredbandsnätet. Undersök möjligheten till bidrag från länsstyrelsen för nedläggning av kanalisation samtidigt som annan infrastruktur byggs om eller ut.

Att ekonomichef Johan Sjögren får i uppdrag att i övrigt återkomma till Kommunstyrelsen med ett justerat förslag avseende Ägardirektiven.

2010/369

§ 20 Information om planerade nedskrivningar i 2011 års bokslut

Beslutsunderlag

- | | | | |
|---|----------------------------|------------|--|
| 1 | Tjänsteskrivelse/Utredning | 2012-01-25 | Förslag till nedskrivningar i 2011 års bokslut (diskussionsmaterial) |
|---|----------------------------|------------|--|

Ekonomichef Johan Sjögren redovisar ett förslag till nedskrivningar i 2011 års bokslut.

Sammanfattning

Förslag till nedskrivningar:

1. Hulta Förskola.
2. P-garage i Kv.
3. Växthusfastighet Sörby 5:8.
4. Sandtagsvägen 1.

Förslag till beslut

Totalt förslag till nedskrivnings- eller avsättningsbehov i 2011 års bokslut 9 521 852 kr.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna JanAnders Palmqvist, S, Kenneth Michaelsson, C, Anna Carlbrandt, RP, samt ersättare Peter Bovin. V.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att i bokslut överväga att göra nedskrivning av 1) Hulta förskola, 2) P-garage Kv Frida och 4) Sandtagsvägen 1, men ej 3) Växthusfastigheten.

Att föreslagna rivningar av mindre fastigheter bifogas ärendet.

Ekonomichef Johan Sjögren får i uppdrag att kommunicera med Ronneby Miljö- och Teknik för att se över hur man kan täcka underskottet för bredbandsutbyggnaden och återkomma i ärendet till Kommunstyrelsen.

2011/329

§ 21 Beslut om försäljning av Ronnebybyggen AB

Beslutsunderlag

1 Tjänsteskrivelse/Utdredning 2012-01-23 Beslut om försäljning av Ronnebybyggen AB

Ekonomichef Johan Sjögren lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Ronneby kommun förvärvade i december 2011 återstående 40 % av aktierna i Ronnebybyggen AB för 500 tkr, enligt beslut i kommunfullmäktige den 24/11-11. Förvärvet gjordes för att underlätta en försäljning.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige:

att besluta att sälja Ronnebybyggen AB genom anbud

att den anbudsgivare som lämnar högst anbud ska föreslås som köpare (kommunfullmäktige beslutar)

att kommundirektören får i uppdrag att ansvara för försäljningsprocessen

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att sälja Ronnebybyggen AB genom anbud.

Den anbudsgivare som lämnar högst anbud ska föreslås som köpare (Kommunfullmäktige beslutar).

Kommundirektören får i uppdrag att ansvara för försäljningsprocessen.

2011/344

§ 22 Anhållan om tilläggsanslag Utbildningsnämnden

Beslutsunderlag

1	Handling	2011-12-21	Begäran om tilläggsanslag för förskolan § 185/2011, Utbildningsnämnden
2	Beslut allmänt ärende	2011-11-24	KF § 287/2011 2011-11-24, Beslut om erhållande av tilläggsanslag gällande Utbildningsnämnden
3	Beslut allmänt ärende	2011-11-07	KS § 297/2011 2011-11-08, Anhållan om tilläggsanslag Utbildningsnämnden
4	Beslut allmänt ärende	2011-10-28	KS AU § 350/2011 2011-10-31, Anhållan om tilläggsanslag, Utbildningsnämnden
5	Handling	2011-10-25	Anhållan om tilläggsanslag § 99/2011, Utbildningsenheten

Utbildningsnämnden § 185/2011

Utvecklingssamordnare Inger Hjort redogjorde för framtaget yttrande till Kommunfullmäktiges återremiss avseende tilläggsanslag för förskolan (Hänv KF § 287:2011).

Bakgrunden till ärendet är behandlat i Utbildningsnämnden 2011-05-27 (N§99:2011). Frågan avser om förskolans verksamhet är underfinansierad 2011 mot bakgrund av prognoser om antalet barn, i dels kommunala dels fristående förskolor. Redan i april 2010 gavs tillstånd till 65 barn i Karl-Oskars förskola. Utbildningsförvaltningens antagande om 18 barn, i starten av denna förskola från augusti 2010, blev istället 33 barn. Ökning skedde sedan successivt under hösten i Karl-Oskars förskola till 2010-12-31 då antalet barn var 51. Ytterligare 10 barn tillkom i annan fristående förskola.

Inför verksamhetsåret 2011 utökades budgeten till de fristående förskolorna med medel motsvarande 75 platser (tillstånd ges av UN). I budget 2011 tillfördes 7,5 Mkr som kompensation för den fristående förskolans utökning. Samtidigt reducerades ramen för den kommunala förskolan med 5,5 Mkr i personalkostnader, mot bakgrund av de givna prognoserna. Dessa visade sig vara felaktiga.

1. I bilaga 1, "Personaltätheten inom förskolan", framgår att antalet barn 2011-10-15 ökat med 3(tre) i kommunal förskola. Inte minskat med 75 som prognostiserats. Prognosen som gjordes var felaktig. Kanske kan man kalla den en from förhoppning om ett jämviktsläge i förskolan mer än ett verkligt baserat antagande.
2. Skollagen reglerar tydligt att plats i förskola ska ges ovillkorligt inom 4 månader för den som så önskar. Som framgår av bilaga 2, "Förändringen av antal barn i förskoleåldern 1-5 år", sker den kontinuerliga ökningen av antalet barn i förskola **enbart** i den kommunala verksamheten. Den enkla förklaringen till detta är att en fristående förskola tar in sitt maximala antal barn och behöver sedan inte ta in flera barn under verksamhetsåret. I den kommunala förskolan sker intaget kontinuerligt pga. myndighetsansvaret att se till att alla med rätt till förskola får plats. Detta innebär från den dag de fyller 1 år tills de börjar förskoleklass vid höstterminen, det är de

fyller 6 år. Detta medför att den kommunala förskolan ständigt fyller på med nya barn under "läsåret" fram till sommaren då avtappningen av 6-åringar sker. I normala fall innebär detta en 10-15 % ökning under perioden augusti – juni (läsåret).

3. Konjunkturläget har också en stor betydelse i efterfrågan på förskola. Reformen avgiftsfri förskola för 3-åringar infördes 2010-07-01. Detta innebär att fler barn kan gå i förskola 15 tim/vecka avgiftsfritt.
4. Styrtalet som satts av kommunfullmäktige reglerar förhållandet mellan antalet inskrivna barn och antalet åa i förskolans barngrupper. Även detta framgår av bilaga 1. Om styrtalet skulle hållas enl. KF's egna beslut, skulle det innebära budget för ca 20 tjänster ytterligare under 2011.
5. På grund av hög belastning och säkerhetsaspekter i den kommunala förskolan, kunde inte neddragningar göras till den nivå som egentligen varit nödvändig av budgetskäl.

Utbildningsnämndens beslut

Nämnden antar föreliggande förslag till svar på Kommunfullmäktiges återremiss.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna Kenneth Michaelsson, C, JanAnders Palmqvist, S, Tommy Andersson, S, observerande ers. Monika Lindkvist, S, och ersättare Peter Bovin, V.

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson, M, yrkar att Arbetsutskottet tillstyrker Utbildningsnämnden anhållan om tilläggsanslag om 3 312 tkr, 3 007 tkr till pedagogisk personal och 204 822 kr till fristående verksamhet.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson, M, ställer proposition på yrkandet och finner att Arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att bevilja Utbildningsnämnden ett tilläggsanslag om 3 312 tkr, 3 007 tkr till pedagogisk personal och 204 822 kr till fristående verksamhet.

JanAnders Palmqvist, S, och Tommy Andersson, S, deltar ej i beslutet då svar på återremissen ej ges.

2011/39

§ 23 Kvalitetsprogram för planering och byggande i Ronneby kommun Kilen

Beslutsunderlag

1 Tjänsteskrivelse/Utredning 2012-01-23 Kvalitetsprogram för planering och byggande i Ronneby kommun Kilen

Planarkitekt Kristina Eklund lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

I samband med arbetet kring Kilen har tankar gällande hållbar planering och byggande konkretiserats i ett sk generellt kvalitetsprogram, med utgångspunkt från principerna bakom Cradle to Cradle®. Det generella kvalitetsprogrammet utgår från de visioner för ett hållbart samhälle som tidigare tagits fram i översiktsplanen, budgetdirektiven för 2012-13, de lokala miljömålen och de nationella folkhälsomålen med mera.

Bedömning

Kvalitetsprogrammet ska användas som ett verktyg för att säkerställa att antagna miljö- och folkhälsomål och andra kvalitetsmål implementeras och genomförs i planering, exploatering och renovering av den byggda miljön i Ronneby kommun. Utvecklingen av kvarteret Kilen förutsätts bli ett av de första projekten där det tillämpas. Kvalitetsprogrammet anger ställningstaganden inom ett antal utvalda fokusområden: *energi, vatten, byggmaterial och inomhusmiljö, biologisk mångfald i utemiljön och social mångfald.*

Det generella programmet följs upp inför respektive nybyggnads/renoveringsprojekt genom att ett mer detaljerat kvalitetsprogram med mätbara mål tas fram. För Kilenprojektet inleds detta arbete med en workshop där arkitekter deltar och dialoger förs med allmänhet och byggherrar. Efter detta fastslås specifika och mätbara kvalitetsmål inom fokusområdena, som sedan ligger till grund för en arkitekttävling i området.

Förslag till beslut

Att Kommunstyrelsen godkänner *Generellt kvalitetsprogram för planering och byggande i Ronneby kommun* och ger Plan- och byggenheten i uppdrag att skicka det på remiss till kommunala bolag, nämnder och rådgivande organ samt som grund för kommunikation med allmänheten.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamot Kenneth Michaelsson, C, samt ersättare Peter Bovin, V.

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson, M, yrkar bifall till förslaget med ett tillägg att den presenterade tidplan för ärendet revideras i samråd med Sölve Landen.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson, M, ställer proposition på framfört yrkande och finner att Arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna *Generellt kvalitetsprogram för planering och byggande i Ronneby kommun* och ger Plan- och byggenheten i uppdrag att skicka det på remiss till kommunala bolag, nämnder och rådgivande organ samt som grund för kommunikation med allmänheten.

Att tidplanen för ärendet revideras i samråd med Sölve Landen.

2009/80

§ 24 Detaljplan för Saxemara 1:146

Beslutsunderlag

1	Tjänsteskrivelse/Utredning	2012-01-23	Detaljplan för Saxemara 1:146 m.fl
2	Beslut allmänt ärende	2011-12-06	KS § 341/2011 2011-12-06, Detaljplan för del av Saxemara S1, 1:103 och 6:2, ombildat till Saxemara 1:146
3	Beslut allmänt ärende	2011-11-28	KS AU § 412/2011 2011-11-28, Detaljplan för del av Saxemara S1, 1:103 och 6:2, ombildat till Saxemara 1:146
4	Handling	2011-11-22	Detaljplan för Saxemara 1:146 m fl

Planarkitekt Kristina Eklund lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Adress: Saxemaranäs, intill Skärgårdsvägen och Pensionatsvägen, väster om campingen.

Detaljplanen kan nås via www.ronneby.se/sv/bygga-bo-miljo/planarbete/detaljplaner/pagaende-detaljplaner/saxemara-s1-m-fl/

Detaljplanens syfte är att upprätta en detaljplan för området och därigenom skapa möjlighet till förtätning av befintlig bebyggelse med ytterligare tomter för bostäder.

Detaljplanen har varit utställd under november/december 2011. Under utställningsskedet framkom synpunkter från 20 sakägare, varav 5 utan erinran. Huvudsakligen gällde synpunkterna hanteringen av dagvattnet från de planerade tomterna, väganslutning till Skärgårdsvägen, behov av arkeologisk utredning samt att markägarna inte önskar att tomten norr om Saxemara 1:22 planläggs som natur. Dessutom motsätter sig vägföreningen att ny lokalgata ansluter till Skärgårdsvägen i föreslaget läge.

Bedömning

Planarkitekten redovisar inkomna synpunkter i ett utlåtande.

Planförslaget förslås i huvudsak ändras så att den norra delen av detaljplanen (norr om Saxemara 1:22) utgår, dvs att det markområde som är planlagt för NATUR i utställningshandlingen utgår ur planförslaget. Området undantas från planläggning då det inte anses utgöra någon betydelse för tillgången till natur i området och är dessutom redan skyddat från exploatering då mer än hälften av marken utgörs av strandskyddsområde.

Planförslaget har ändrats efter utställningen, men förändringen anses inte vara väsentligt då det inte blir någon förändring för de boende i området mot dagens förhållanden. Ändringen föranleder ingen ytterligare utställning av detaljplanen.

Förslag till beslut

Att Kommunfullmäktigt antar detaljplanen.

Deltar i debatten

I debatten deltar ledamöterna Kenneth Michaelsson, C, och JanAnders Palmqvist, S.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för Saxemara 1:146 m.fl.

2011/351

§ 25 Avtal om markbyte, Loket 1, Ronneby 25:1**Beslutsunderlag**

1	Tjänsteskrivelse/Utdredning	2012-01-20	Loket 1, Ronneby 25:1 - Avtal om markbyte
2	Beslut allmänt ärende	2011-12-06	KS § 337/2011 2011-12-06, Avtal om markbyte, Loket 1, Ronneby 25:1
3	Beslut allmänt ärende	2011-11-14	KS AU § 383/2011 2011-11-14, Avtal om markbyte, Loket 1, Ronneby 25:1
4	Handling	2011-10-31	Avtal om markbyte, Loket 1, Ronneby 25:1, § 256/2011, Miljö- och byggnadsnämnden

Fastighetsförvaltare Eva Lydin lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Emaljen AB, Kallingevägen 5, 372 39 Ronneby.

Ärendet gäller kvarteret Loket, längs Karlskronavägen, mellan Lokvägen och fd Angelskogsvägen.

2006-06-23 vann detaljplanen för kvarteret Loket laga kraft. Juridiskt är markbytet för att genomföra planen ej klart. I praktiken är markbytet genomfört.

Bedömning

Miljö- och byggnadsnämnden tillstyrkte i § 256/2011-10-20 avtalet om byte av mark genom fastighetsreglering.

Kommunstyrelsen beslutade i § 337/2011-12-06 att återremittera ärendet till Kommunstyrelsens arbetsutskott.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar godkänna avtalet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamot Kenneth Michaelsson, C, samt ersättare Peter Bovin, V.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna avtalet om byte av mark genom fastighetsreglering.

2011/208

§ 26 Markförsäljning Hasselstad 5:89

Beslutsunderlag

1	Tjänsteskrivelse/Utredning	2012-01-20	Hasselstad 5:89 - avtal fastighetsförsäljning
2	Beslut allmänt ärende	2011-12-06	KS § 342/2011 2011-12-06, Markförsäljning Hasselstad 5:89
3	Beslut allmänt ärende	2011-11-28	KS AU § 413/2011 2011-11-28, Markförsäljning Hasselstad 5:89
4	Tjänsteskrivelse/Utredning	2011-11-25	Hasselstad 5:89 - Markförsäljning
5	Beslut allmänt ärende	2011-06-13	KS AU § 246/2011 2011-06-13, Markförsäljning Hasselstad 5:89
6	Handling	2011-05-30	Markförsäljning Hasselstad 5:89 § 127/2011, Miljö- och byggnadsnämnden

Fastighetsförvaltare Eva Lydin lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Tage Zackrisson, Eringsbodavägen 50, 372 92 Kallinge.

Sökanden bor i Hasselstad nära Hasselstad BK:s lokaler. Bakom lokalerna finns en liten tomt som sökanden önskar att köpa. Enligt honom blev tomten aldrig godkänd som bebyggelse. Sökanden tror att tomten använts som byggtipp på 40-50-talet. Sökanden önskar köpa marken till ett rimligt pris, max 5 000 kronor och tänker då snygga upp den och sköta skogen som finns där.

Bedömning

Den berörda marken ligger bakom Hasselstad BK:s lokaler i Hasselstad. Dessa hyrs ut av bygg- och fastighetsenheten mot att klubben sköter fastigheten. Bygg- och fastighetsenheten har inget att erinra mot en försäljning.

Marken är en skogsfastighet på 2316 kvm. Parkenheten har inget att erinra mot en försäljning.

Miljö- och hälsoskyddsgruppen har gjort en inspektion på platsen: Det som syns är jord, trädgårdsavfall, betong, trä, lite järn och några enstaka bildelar. Förutom bildelarna noterades inget som tyder på deponering av farligt avfall.

Virkesvärdet på fastigheten beräknas till 12 000 kronor netto.

Miljö- och byggnadsnämnden tillstyrkte i § 127 / 2011-05-19 en försäljning av Hasselstad 5:89.

Kommunstyrelsens Arbetsutskott behandlade ärendet i § 246 /2011-06-13. Beslutet blev att förslag till köpekontrakt skulle föreläggas Kommunstyrelsen. Innan köpekontrakt skrivs krävs ett beslut om priset.

Kommunstyrelsen beslutade i § 342 / 2011-12-06 att sälja marken inklusive virke för 15 tkr. Ett köpeavtal har skrivits.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner avtalet.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna köpeavtalet avseende markförvärv av fastigheten Hasselstad 5:89 till en summa om 15 tkr.

2011/375

§ 27 Tekniska förvaltningens organisation – information om understrukturen

Beslutsunderlag

- | | | | |
|---|----------------------------|------------|---|
| 1 | Tjänsteskrivelse/Utredning | 2012-01-23 | Tekniska förvaltningens organisation - fastställande av understrukturen |
|---|----------------------------|------------|---|

Förvaltningschef Magnus Graad fördrar ärendet och redovisar föreslagen understruktur för Tekniska förvaltningen. Han informerade även om att ett antal tjänster inom förvaltningen kommer att förändras för att klara budgetramarna, något som kommer att innebära att vissa tjänster får ett utökat ansvar emedan vissa får minskat ansvar.

Sammanfattning

Förvaltningschefen har under hösten 2011 tagit fram och samverkat ”Tekniska förvaltningens organisation”. Dokumentet beskriver punkterna:

1. Bakgrund
2. Målsättning
3. Förslag på organisation
4. Detaljerad organisationsbeskrivning
5. Arbetsmiljöbeskrivning
6. Ekonomidiskussion

Vid kommunfullmäktige 2011-12-15 godkändes att Tekniska förvaltningen organiseras med 3 verksamheter under förvaltningschefen; Gatu- och parkenheten, Kostenheten samt Lokalförsörjningsenheten. Det beslutades även att föreslagen tjänstebenenämning informationsansvarig korrigeras till assistent.

Vid Kommunstyrelsen 2011-12-06 beslutades att hänskjuta understrukturen mm till kommande KS, därav detta ärende.

Utredning

Direktiv

Direktiv för organisationsarbetet preciserades av kommundirektören enligt följande:

- *Medborgarfokus*
- *Främja transparens; tydliga mål och återkoppling*
- *Ta tillvara organisationsförändringen så att befintliga verksamheter inte ”rakt av” läggs under ”nya tak”*
- *Identifiera behov av tvärsektionellt samarbete*
- *Pröva frågan om behov av permanenta ställföreträdande förvaltningschefer (förutsätts utses bland befintliga chefer)*
- *Pröva frågan om en inriktning för antalet underställda per chef*

En generell utgångspunkt i arbetet var även att det totala antalet chefstjänster inte skulle utökas. Ändamålsenligheten skulle dock vara överordnad denna utgångspunkt. Dessutom skulle chefskap med för många direkt underställda undvikas. Utöver detta skulle organisationsförändringarna (inkl. ny tjänst som förvaltningschef) inrymmas inom ordinarie budgetram.

Målsättning

De viktigaste ingredienserna i det utförda organisationsarbetet har varit att riva murar inom förvaltningen samt att tydliggöra kontakterna ut mot övrig kommunal verksamhet samt mot medborgare/kund. Organisationen skall vara lättförståelig samt lätt att arbeta inom på samma gång som vi skall ha naturliga ingångar och kontaktområden utåt. Förvaltningens processer har detaljstuderats och renodlats baserat på de uppdrag vi har att genomföra.

Stort fokus för arbetet har lagts vid att skapa en robust organisation där förvaltningens framdrift inte skall stå och falla med enskilda nyckelpersoners närvaro, varken på chefsnivå eller medarbetarnivå. Då robustheten i praktiken kräver större samordning av arbetsuppgifter har stödfunktionernas utformning varit en förutsättning för att klara detta.

En hög kompetensnivå inom samtliga delar av förvaltningen är en förutsättning för att Tekniska förvaltningen skall tillhandahålla den kommunnytta som förväntas av oss inom vårt uppdrag. Arbete med att fortlöpande utveckla vår personal skall finnas med som en röd tråd genom samtliga funktioner. Det är av största vikt att detta inte glöms bort i samband med utredning avseende konkurrensutsättning av verksamheter.

Ändrade förutsättningar

De ekonomiska förutsättningarna ändrades drastiskt i och med fastställandet av budgetramarna för 2012-2013. De därvid redovisade kraftiga besparingarna inom både drift- och investeringsbudgeten medför ett omtag för organisationsarbetet. Oundvikligen måste organisationen bantas ytterligare, vilket medför att den blir än mer ansträngd och sårbar. Arbetet med internbudgeten pågår fortfarande vilket innebär att jag inte redovisar totala antalet tjänster på samtliga nivåer i bifogat organisationsschema. Dessutom har det visat sig att återrekrytering av nyckelpositioner försvårats ytterligare, då vårt löneläge för tekniska akademiker ligger helt fel, varför vi måste omfördela tjänsternas innehåll för att klara förvaltningens framdrift.

Diskussion kring ledarskap

Stor ledningskraft lägg för närvarande vid ett antal större och mindre personalkonflikter som berör förvaltningens samtliga 3 enheter. Utredningar här påtalar vikten av ett närvarande ledarskap, något som vi måste ta till oss för att vända dessa problem. Vi måste inse behovet av att tillåta att chefer även får tid att agera ledare. En organisation mår bättre av närvarande ledare som rent produktivt handlägger färre ärenden jämfört med handläggande chefer utan tillräcklig möjlighet att delegera. Det går därför inte att som chef både vara utredare, utvecklare, strateg, handläggare och dessutom ledare.

Slutsats

Med bakgrund av den situation Tekniska förvaltningen nu befinner sig i måste stor kraft läggas vid att styra skutan framåt. Organisationsförslaget skiljer sig inte från det tidigare redovisade, men effekterna av den fastställda budgeten kommer ändå att påverka slututformningen rent kvantitativt.

De mest konkreta förändringarna som förslaget medför är ändrade tjänster samt ändrade placeringar. Då organisationens utseende även kommer att medföra behov av förändringar i var personal är placerad rent fysiskt är detta en av de mest märkbara förändringarna.

Den mer bestående förändringen är förändring av tjänster samt av dess tillhörighet. Nedan redovisas de tjänster vilka bedömts påverkas mest av organisationsförändringen.

- En av verksamhetscheferna för Gatu- eller Parkenheten får ansvaret för den sammanslagna driftenheten Gatu- och Parkenheten. Detta innebär ett ökat administrativt fokus på denna tjänsten varvid den operativa delen minskar något.

- Den andra av de ovan nämnda verksamhetscheferna omändras till en förvaltningsövergripande tjänst som förvaltningsutvecklare tillika ställföreträdande förvaltningschef. I och med detta tas en hel del av det direkta personalansvaret bort från tjänsten, varvid mer tid istället skall läggas åt att sköta övergripande utredningsarbete samt att tillsammans med förvaltningschefen driva förvaltningens framtidskridande utveckling. Tjänsten är en förutsättning för att förvaltningschefen skall ha möjlighet att agera närvarande ledare.
- Myndighetsutövningen placeras i en egen stödfunktion direkt under förvaltningsledningen. Detta innebär att personalansvaret för de ingående tjänsterna flyttas från tidigare Gatuenheten till den nya Förvaltningsledningen. Då myndighetsutövningen redan tidigare varit renodlad från övrig verksamhet bedöms inte placeringsförändringen medföra någon större påverkan på de ingående tjänsterna.
- Den föreslagna stödfunktionen Exploatering och markförvaltning utgör den förändring som direkt påverkar flest tjänster. Projektledarna är sedan tidigare placerade i respektive driftenhet, något som medfört att de endast i liten grad arbetat enhetsöverskridande. Detta har varit naturligt eftersom deras arbetsuppgifter till stor del styrts direkt av driftenhetens verksamhetschef. Den föreslagna placeringen direkt under förvaltningsledningen skall möjliggöra bättre totalutnyttjande av de olika kompetenserna, utan att för detta minska den stöttning som driftenheterna måste ha tillgång till. Dessutom bedöms den föreslagna utformningen ge projektledarfunktionen en tydligare arbetssituation, bättre gruppstillhörighet samt större robusthet.
- Likaledes berörs markförvaltarna inom ovan nämnda stödfunktion. Den föreslagna placeringen direkt under förvaltningsledningen skall även i detta fall möjliggöra bättre totalutnyttjande av de olika kompetenserna. På samma sätt bedöms den föreslagna utformningen ge markförvaltningsfunktionen en tydligare arbetssituation, bättre gruppstillhörighet samt större robusthet.
- Den befintliga grupperingen Bygglaget/Egen regi inom nuvarande Bygg- och Fastighetsenheten delas varvid hantverkarna från Bygglaget flyttas till Gatu- och Parkenheten. Delningen bedöms ge bättre samordningsvinster mellan de olika enheternas egen regiverksamhet.

Ekonomi

Under arbetet med organisationsförändringen har ett antal olika ekonomipåverkande sammanhang studerats. Förvaltningen är ekonomiskt sett en brokig förvaltning där finansieringsformerna varierar mellan allt från renodlad skattefinansierad verksamhet till intäktsfinansierad verksamhet.

Nedan redovisas några av de delar som behöver ses över:

- Renodling av våra uppdrag så att tid och kraft inte i onödan läggs på uppgifter vi inte äger. En viktig del i detta är givetvis att påskynda försäljning av fastigheter utanför våra kärnverksamheter, men även ett antal andra verksamhetsöversyner krävs.
- Ett antal taxor för arrenden, kolonilotter mfl som hanteras inom markförvaltningsfunktionen måste ses över så att dessa åtminstone täcker hanteringskostnaden.
- Taxan för felparkeringsavgifter är gammal och bör ses över, något som möjliggör viss finansiering av förvaltningschefstjänsten.
- Samordning bör ske inom förvaltningen avseende hur arbetsledning finansieras. Baserat på delen arbetsledande funktion bör finansiering på motsvarande sätt ligga i personalens timkostnad.
- Översyn inom förvaltningen avseende hur projektledarna finansieras. I den befintliga organisationen varierar dessa mellan att vara helt investeringsfinansierade till att inte vara

investeringsfinansierade över huvud taget. Här bör finansieringen vara samstämmig med respektive tjänsts utformning. Då tjänsterna inte är helt budgetfinansierade måste gränsdragningar gentemot övriga förvaltningar klargöras för att underlätta samarbetet.

- Översyn avseende beräkning av internhyra för våra fastigheter inom kommunens kärnverksamheter. I denna översyn krävs genomgång av avskrivningskostnader, kostnader för planerat underhåll, inräknade personalkostnader mm. Översynen är komplex men inte desto mindre viktig.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår:

-att KSau godkänner redovisad understruktur.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna JanAnders Palmqvist, S, och Kenneth Michaelsson, C.

Beslut

Kommunstyrelsen arbetsutskott beslutar att notera informationen till protokollet samt att återaktualisera ärendet i samband med internbudgeten.

2012/33

§ 28 Justering av felparkeringsavgifter

Beslutsunderlag

- 1 Tjänsteskrivelse/Utredning 2012-01-23 Förslag till justering av felparkeringsavgifter

Förvaltningschef Magnus Graad lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Taxan för felparkeringsavgifter skall beslutas av Kommunfullmäktige. Den nuvarande taxan (300kr/700kr) antogs i KF 2007 (§267) efter att regeringen antagit ny vägmärkesförordning 2007-06-01, samtidigt som förordningen om felparkeringsavgift ändrades 2007-03-08. I fullmäktigebeslutet 2007 ändrades inga beloppsnivåer, utan dessa är oförändrade sedan 2005. Tillåten maximal taxa för en parkeringsförseelse är 1 000kr.

Utredning

Uppdelningen mellan de högre beloppen och de lägre beloppen fungerar tillfredsställande, men då antagna beloppen gällt sedan 2005 innebär detta att Ronneby kommun totalt sett ligger på en lägre nivå än kringliggande kommuner. En taxejustering om 100kr/förseelsegrund bedöms som högst rimlig och förväntas inte medföra olägenheter i myndighetsutförandet. Ronneby kommuns högsta belopp blir 800kr/förseelse, vilket understiger högsta beloppet i både Karlshamn och Karlskrona (1 000kr). Tekniska förvaltningen bedömer också att det är enklare att bibehålla endast två taxenivåer (400/800kr) istället för att ytterligare differentiera nivåerna motsvarande Karlshamn och Karlskrona.

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår:

-att Kommunfullmäktige beslutar att anta taxa för felparkeringsavgifter enligt nedan.

Överträdelse av bestämmelser i trafikförordningen (1998:1276)		
	Stannat eller parkerat fordon	avgift
01	på allmän plats inom tätbebyggt område som är terräng (3 kap. 48 §)	400
02	på en gång- eller cykelbana (3 kap. 48 §)	800
03	mot färdriktningen (3 kap. 52 §)	800
04	på eller inom ett avstånd av 10 m före ett övergångsställe (3 kap. 53 §)	800
05	i en vägkorsning eller inom ett avstånd av 10 m från korsande körbanas närmaste ytterkant (3 kap. 53 §)	800
06	i ett körfält eller en körbana för fordon i linjetrafik m fl (3 kap. 53 §)	400
07	för annat ändamål än på- eller avstigning på busshållplats eller ändamålsplats (3 kap. 54 §)	400
08	för annat ändamål än på- eller avstigning på plats avsedd för viss trafikantgrupp eller visst fordonsslag (3 kap. 54 §). Stannat eller parkerat på parkeringsplats avsedd för rörelsehindrade.	800
08	för annat ändamål än på- eller avstigning på plats avsedd för viss trafikantgrupp eller visst fordonsslag (3 kap. 54 §). Samtliga fall utöver stannat eller parkerat på parkeringsplats avsedd för rörelsehindrade.	400

09	enligt antecknad överträdelse	800
----	-------------------------------	-----

Parkerat fordon

10	med något hjul utanför en uppställningsplats (3 kap. 49 §)	400
11	framför en infart till en fastighet eller så att fordonstrafik till eller från fastigheten väsentligen försvåras (3 kap. 55 §)	400
12	på en huvudled (3 kap. 55 §)	400
13	på en gågata eller inom ett gångfartsområde (8 kap. 1 §)	400
14	enligt antecknad överträdelse	400

Överträdelse av bestämmelser i lokala trafikföreskrifter

Stannat eller parkerat fordon

avgift

30	inom område med förbud att stanna eller parkera	400
31	på plats med förbud att stanna eller parkera	400
33	enligt antecknad överträdelse	400

Parkerat fordon

34	inom område med förbud att parkera	400
35	på plats med förbud att parkera	400
37	på fel sida av vägen enligt bestämmelser om datumparkering	400
38	längre än tillåten tid	400
39	utan att visa att avgift eller motsvarande är betald	400
40	utan att giltig parkeringsbiljett eller motsvarande är synlig	400
41	utan att tiden när parkeringen påbörjats har angetts med en parkeringsskiva eller annan anordning och att denna är synlig	400
42	enligt antecknad överträdelse	400

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna JanAnders Palmqvist, S, Kenneth Michaelsson, C, Tommy Andersson, S, Anna Carlbrandt, RP, samt ersättare Peter Bovin, V.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att återremittera ärendet till Tekniska förvaltningen för att redovisa motivet till förslaget att höja avgifterna, samt information om verksamhetens intäkter och kostnader.

Exp.
Magnus Graad

2011/337

§ 29 Revisionsrapport uppföljning av tidigare granskning avseende kommunens fastighetsunderhåll

Beslutsunderlag

1	Tjänsteskrivelse/Utdredning	2012-01-23	Yttrande till revisionsrapport avseende fastighetsunderhåll
2	Handling	2011-10-18	Uppföljning av tidigare granskning avseende kommunens fastighetsunderhåll, Revisionen

De förtroendevalda revisorerna har till KPMG gett i uppdrag att göra en uppföljning av tidigare granskning av kommunens fastighetsunderhåll från 2007. Uppdraget ingår i revisionsplanen för 2011. Syftet med uppföljning är att bedöm om kommunen vidtagit erforderliga åtgärder med anledning av den tidigare revisionsrapporten.

Granskning avser Kommunstyrelsen då styrelsen ansvarar för kommunens fastighetsförvaltning. Föreliggande rapport har granskats av förvaltningschefen, chefen för bygg- och fastighetsenheten samt fastighetsingenjören vid samma enhet.

Sedan årsskiftet ingår bygg- och fastighetsenheten i Kommunstyrelsens ansvarområde då teknisk nämnden inte finns längre. Inom enheten har vissa organisatoriska förändringar ägt rum. Numera finns områdesansvarig förvaltare som fungerar som kontaktpersoner gentemot verksamheterna. En annan viktig och stor förändring som skett sedan föregående granskning är införandet av elektronisk fakturering.

Syfte med områdesansvariga gör enligt uppgift att uppföljningen blir mer konkret och tydlig. Förutsättningarna till en mer nära dialog mellan fastighetsskötare och verksamheternas vaktmästare ökar likaså.

Förvaltningschef Magnus Graad föredrar ärendet och redovisar följande:

Sammanfattning

Rapporten beskriver förhållandena på samma sätt som Tekniska förvaltningen anser att det är. Vissa punkter är viktiga att nämna.

- Försäljning av fastigheter, väldigt viktigt att försäljningar och rivningar genomförs under året.
- Gränsdragningslista, viktigt att fastställa denna politiskt, men även viktigt att en ekonomisk konsekvensanalys görs, så att de som har ansvaret för olika delar i fastigheterna också har en budget som gör det möjligt att ta detta ansvar.
- Bemanningssituationen, genomförs försäljningar och gränsdragningslista fastställs så är bemanningen betydligt mer korrekt.

- Styrdokument gällande underhåll kontra investering kommer att tas fram under 2012.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, C, samt ledamot JanAnders Palmqvist, S.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att lämna ärendet till Kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

2010/279

§ 30 Besvarande av medborgarförslag angående hundrastplats på Hjorthöjden, från Annmari Näsfall**Beslutsunderlag**

1	Tjänsteskrivelse/Utredning	2012-01-20	Hundrastgård Hjorthöjden
2	Beslut allmänt ärende	2011-08-09	KS § 243/2011 2011-08-09, Besvarande av medborgarförslag angående hundrastplats på Hjorthöjden
3	Beslut allmänt ärende	2011-06-27	KS AU § 263/2011 2011-06-27, Besvarande av medborgarförslag angående hundrastplats på Hjorthöjden
4	Tjänsteskrivelse/Utredning	2011-06-17	Hundrastgård Hjorthöjden
5	Handling	2011-06-01	Karta över föreslaget område
6	Beslut allmänt ärende	2011-01-14	KS AU § 14/2011 2011-01-17, Besvarande av medborgarförslag angående hundrastplats på Hjorthöjden
7	Tjänsteskrivelse/Utredning	2010-12-20	Svar på medborgarförslag
8	Handling	2010-12-17	Yttrande över medborgarförslag angående anläggande av hundrastplats på Hjorthöjden, AB Ronnebyhus
9	Handling	2010-11-29	Yttrande över medborgarförslag angående hundrastplats på Hjorthöjden § 218/2010, Byggnadsnämnden
10	Handling	2010-11-15	Yttrande över medborgarförslag angående hundrastplats på Hjorthöjden § 175/2010, Miljö- och hälsoskydds-nämnden
11	Beslut allmänt ärende	2010-09-13	KF § 203/2010 2010-08-26, Anmälan av medborgarförslag från Mikael Olsson angående hundrastplats på Hjorthöjden
12	Handling	2010-07-05	Medborgarförslag angående hundrastplats på Hjorthöjden, Annmari Näsfall med flera

Byggprojektledare William Lavesson lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Tekniska förvaltningen har tagit fram en kalkyl på kostnad att anlägga och drifta en hundrastgård mellan Espedalen och Hjorthöjden på den plats som tidigare diskuterats på KSAU, se skiss nedan.



Vid kommunstyrelsens möte 2011-08-09 återremitterades tidigare redovisat förslag med syfte att redovisa billigare alternativ.

Uppdraget grundar sig på ett medborgarförslag från boende inom Hjorthöjdenområdet med omnejd, där de önskar få rastplats till sina hundar. Det har även framkommit att det är problem med lösspringande hundar som väckt oro bland boende mfl. Detta problem kan lösas med en inhägnad hundrastgård.

Hundrastgården föreslås placeras i skogsområdet mellan Espedalen och Hjorthöjden enligt tidigare framarbetat förslag, se ovan. Hundrastgården yta föreslås till ca 30 x 40 m och bestå av inhägningsstängsel, belysning och sopkorg.

Man skall här betänka att det till redovisad plats inte finns någon bra angränsade parkering, vilket förhindrar god tillgänglighet till alla kommuninvånare samt försvårar drift och underhåll.

Bedömning

Tekniska förvaltningen har bedömt att kostnaden att uppföra hundrastgården uppgår till drygt 270 tkr, se kalkyl nedan. En halverad storlek på hundrastgården skulle endast påverka den totala driftskostnaden minimalt och förordas därför inte.

Investeringskostnad

Staket med grindar	125 750
Belysning och el	70 000
El till tomtgräns	12 500
Bygglov	3 000
Projektledning	10 000
Park avverkning	20 000
Ledningsförläggning El	20 000
Soptunna	10 000
Summa	271 250

De fasta kostnaderna att driva anläggningen med soptömning, elkostnad, underhåll och gräsklippning bedöms till ca 15 tkr per år. Detta medför en årlig driftskostnad på ca 40 tkr med en avskrivning på 20 år, se nedan.

KAPITALKOSTNADSKALKYL (för budget/plan)				
Investeringen avser: Hundrastgård Hjorthöjden				
	Investeringsåret	År 2	År 3	År 4
Investeringsbelopp (kr)	270 000 kr	0 kr	0 kr	0 kr
Avskrivningstid (hela år)	20 år			
Avskrivning börjar i månad (1-12)*	månad 7			
Internränta (fastställt årligen)	4,0%			
Kapitalkostnader (omräknat till tkr)				
	Investeringsåret	År 2	År 3	År 4
Avskrivningar	7	14	14	14
Internräntekostnad	6	10	10	9
Total kapitalkostnad	12	24	23	23
Driftspåverkan				
Text	Investeringsåret	År 2	År 3	År 4
Underhåll	3	5	5	5
Fasta kostnader(EI, tömning sopor)	4	7	7	7
Gräsklippning	1	2	2	2
	0	0	0	0
	0	0	0	0
Totalt	7	13,5	13,6	13,8

Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår att man avslår medborgarförslaget men bereder det på nytt inom budgetarbetet inför budget 2014.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att avslå medborgarförslaget, men att ta upp ärende för ny beredning i budgetarbetet inför 2014.

2010/242

§ 31 Energieffektiviseringsstrategi- byggnader och transporter

Beslutsunderlag

1	Tjänsteskrivelse/Utdredning	2012-01-22	Samrådsredogörelse remiss Energieffektiviseringsstrategin
2	Tjänsteskrivelse/Utdredning	2012-01-22	Förslag till Energieffektiviseringsstrategi- byggnader och transporter
3	Handling	2011-10-31	Yttrande angående energieffektiviseringsstrategi - byggnader och transporter § 266/2011, Miljö- och byggnadsnämnden
4	Handling	2011-09-27	Yttrande angående Energieffektiviseringsstrategi - byggnader och transporter § 117/2011, Äldreomsorgen
5	Handling	2011-09-08	Fritid- och kulturnämnden § 85/2011, Fritid- och kulturnämndens remissyttrande angående Energieffektiviseringsstrategi - byggnader och transporter, Fritid- och kulturnämnden
6	Handling	2011-09-07	Yttrande angående Energieffektiviseringsstrategi- byggnader och transporter, Socialnämnden
7	Skrivelse/brev	2011-06-08	Följebrev remiss av Energieffektiviseringsstrategin, enl. sändlista
8	Handling	2011-03-31	Rapportering till Energimyndigheten inkl strategi, Energimyndigheten
9	Handling	2010-07-01	Beslut om energieffektiviseringsstöd, Energimyndigheten
10	Handling	2010-06-10	Ärendebekräftelse, Energimyndigheten
11	Ansökan	2010-06-04	Ansökan om stöd för energieffektivisering, Energimyndigheten

Samordnings- och utvecklingschef Anna-Karin Sonesson lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2010-04-29 att Ronneby kommun skulle ansöka om det då nyinrättade statliga energieffektiviseringsstödet. Stödet ska avse kostnader för kommunens strategiska arbete med energieffektivisering i den egna verksamheten. Genom att ansöka har kommunen bl. a. förbundit sig att fastställa en strategi för energieffektivisering,

Bedömning

Strategin ska omfatta byggnader och transporter, innehålla en nulägesanalys (basår 2009), mål för den energieffektivisering kommunen avser att uppnå till och med år 2014 och år 2020. Strategin ska

även innehålla en handlingsplan för arbetet med energieffektivisering. Strategin ska avse kommunens egen förvaltning respektive kommunens hel- eller majoritetsägda bolag.

Miljö- och energirådet utgör styrgrupp för arbetet och de beslutade vid sitt möte 2011-05-24 att skicka strategin på remiss innan den går till Kommunfullmäktige för antagande. Strategin har därefter varit på remiss till nämnder och bolag under sommaren och hösten. Synpunkterna från dessa har sammanställts i en samrådsredogörelse. Inga av remissinstansernas synpunkter har dock inneburit några större förändringar av materialet som i övrigt har uppdaterats bl a under A 1.3 Organisation och arbetsätt.

Även om det framgår av strategin bör det för tydlighetens skull påtalas att den, eftersom den utgår från nulägesanalysen 2009, innehåller några i dagsläget genomförda åtgärder.

Ambitionen har varit att Energieffektiviseringsstrategin skulle vara antagen av Kommunfullmäktige under 2011. Då det inte blev genomförbart är det ändå viktigt att strategin är antagen innan nästa inrapporteringstillfälle till Energimyndigheten som är 2012-03-31.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår besluta föreslå Kommunstyrelsen att föreslå Kommunfullmäktige att anta Strategi för energieffektivisering Ronneby kommun - byggnader och transporter.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna Kenneth Michaelsson, C, samt JanAnders Palmqvist, S.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att anta Strategi för energieffektivisering Ronneby kommun - byggnader och transporter.

2011/207

§ 32 Kostnader för ändring av naturreservatsgräns

Beslutsunderlag

1	Tjänsteskrivelse/Utredning	2012-01-17	Förslag på hantering av kostnaderna för ändring av naturreservatsgräns, Risatorp 1:10
2	Handling	2011-09-09	Kompletterande handling till ks 6 sep
3	Beslut allmänt ärende	2011-09-06	KS § 273/2011 2011-09-06, Kostnader för ändring av naturreservatsgräns
4	Beslut allmänt ärende	2011-08-30	KS AU § 305/2011 2011-08-29, Kostnader för ändring av naturreservatsgräns
5	Beslut allmänt ärende	2011-08-08	KS § 231/2011 2011-08-09, Ansökan om markköp - Risatorp 1:10
6	Tjänsteskrivelse/Utredning	2011-07-21	Komplettering av yttrande gällande ansökan om markköp Risatorp 1:10
7	Beslut allmänt ärende	2011-06-14	KS AU § 247/2011 2011-06-13, Ansökan om markköp - Risatorp 1:10
8	Handling	2011-05-30	Ansökan om markköp - Risatorp 1:10 § 126/2011, Miljö- och byggnadsnämnden
9	Remissvar ink. remiss	2011-04-27	Remissvar angående ansökan om att få köpa mark från kommunens fastighet Risatorp 1:10., Eva Lydin

Samordnings- och utvecklingschef Anna-Karin Sonesson lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

För att kunna möjliggöra en försäljning av ca 2 500 kvm mark, del av Risatorp 1:10, krävs en ändring av gränserna för naturreservatet Södra Brunsskogen. En redovisning av kostnaderna redovisades på Kommunstyrelsens sammanträde 2011-09-06. Kommunstyrelsen beslutade att återremittera ärendet till Kommunledningsförvaltningen för en ytterligare genomgång av de faktiska kostnaderna och för att ta fram förslag på hur dessa kostnader ska hanteras.

Bedömning

En jämförelse har gjorts med hur kommunen tecknar Planavtal vid framtagande av detaljplan där en beställare står för kostnaden. Samtidigt har kostnaderna setts över. Någon större skillnad jämfört med de siffror som redovisades på Kommunstyrelsen föreligger dock inte. Moms har lagts på med den ekonomiska kalkylen i Planavtalen som förebild. Eftersom ändring av reservatsgränsen ej har varit föremål för ställningstagande i Kommunfullmäktige måste avtalet hantera detta. Det förhållandet innebär också att avtalet är ett risktagande från Beställarens sida.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås besluta att föreslå Kommunstyrelsen att godkänna föreslagen avtalsmodell och ge i uppdrag till Kommunledningsförvaltningen att kommunicera avtalsförslaget med Firma Willy Persson som ansökt om markköp.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna Kenneth Michaelsson, C, JanAnders Palmqvist, S, samt Tommy Andersson, S.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att återremittera ärendet till Kommunledningsförvaltningen för vidare utredning.

Exp.
Anna-Karin Sonesson

2011/426

§ 33 Remiss avseende kollektivtrafiken trafikåret 2012/2013**Beslutsunderlag**

- | | | | |
|---|-----------------------------|------------|---|
| 1 | Tjänsteskrivelse/Utdredning | 2012-01-15 | Förslag till svar på Blekingetrafikens skrivelse angående tilläggstrafik trafikåret 2012/2013 |
| 2 | Handling | 2011-12-30 | Remiss avseende kollektivtrafiken trafikåret 2012/2013, Blekingetrafiken |

Samordnings- och utvecklingschef Anna-Karin Sonesson lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Blekingetrafiken har liksom tidigare år skickat en remiss angående turer med lågt antal resande. Det är den trafik som redan idag hanteras som tilläggstrafik eller som av Blekingetrafiken föreslås läggas ner eller hanteras som tilläggstrafik i fortsättningen. Bolaget önskar få ägarnas synpunkter och ställningstagande innan bolagets styrelse fastställer trafiken. Remissvar ska vara inkommet senast den 5 mars 2012.

Bedömning

Blekingetrafiken föreslår inga nya nedläggningar av turer i kollektivtrafiken inom Ronneby kommun utan önskar beslut om fortsatt köp eller ej av den tilläggstrafik som finns idag.

Den tilläggstrafik som körs i Ronneby kommun innevarande år är:

- Linje 255 till och från Johannishus under sommarperioden. Alla turer, två i vardera riktningen, är sedan juni 2008 tilläggstrafik. Dessförinnan var trafiken nerlagd under två somrar. Efter en negativ resandeutveckling från ca 4 resande per tur 2008 till endast 1 i snitt per tur 2010 så vände det uppåt 2011 med ett snitt på 2 resande per tur. Nettokostnaden för turerna beräknas till ca 43 tkr per år.
- Linje 173 Eringsboda Alnaryd med en morgon- och en eftermiddagstur under skoldagar. Denna tilläggstrafik var ny från trafikåret 2011/2012 och startade i praktiken vid höstterminens början 2011. Blekingetrafiken redovisar att det är ca 3,8 resande per tur. Nettokostnaden för turerna beräknas till ca 55 tkr per år.

Kostnaden för tilläggstrafiken ingår i det ägarbidrag från Ronneby kommun som angetts i den reviderade marknadsplanen.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott förelås besluta att föreslå Kommunstyrelsen att besluta att under trafikåret 2012/2013 köpa in samma tilläggstrafik som för trafikåret 2011/2012 dvs sommartrafik på linje 255 Johannishus-Ronneby samt en morgon- och en eftermiddagstur skoldagar på linje 173 Eringsboda-Alnaryd.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att under trafikåret 2012/2013 köpa in samma tilläggstrafik som för trafikåret 2011/2012 dvs sommartrafik på linje 255 Johannishus-Ronneby samt en morgon- och en eftermiddagstur skoldagar på linje 173 Eringsboda-Alnaryd.

2011/362

§ 34 Revisionsrapport "Granskning av kommunens överförmyndarnämnd"

Beslutsunderlag

1	Tjänsteskrivelse/Utredning	2012-01-15	Förslag till yttrande över Revisionens rapport Granskning av kommunens överförmyndarverksamhet
2	Tjänsteskrivelse/Utredning	2011-12-16	Yttrande angående revisionsrapport granskning av kommunens överförmyndarverksamhet
3	Handling	2011-11-08	Revisionsrapport "Granskning av kommunens överförmyndarnämnd", Ronneby kommun Revisionen

Samordnings- och utvecklingschef Anna-Karin Sonesson lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Kommunens revisorer har överlämnat revisionsrapporten "Granskning av kommunens överförmyndarverksamhet" till Kommunstyrelsen och Överförmyndarnämnden för yttrande.

Bedömning

Revisionen anser att verksamheten är i behov av förbättringsåtgärder i syfte att öka graden av måluppfyllelsen och ändamålsenligheten. Revisionen rekommenderar att en översyn av personalbehovet bör genomföras eftersom verksamheten är och har varit väldigt sårbar under en lång tid. Kommunstyrelsen beslutade i maj att bevilja Överförmyndarnämndens expedition utökade administrativa resurser med 0,5 tjänst. Finansiering av tjänsten sker internt via balanskontot "ensamkommade flyktingbarn". I november fanns denna administrativa resurs på plats. I budget för 2012-2013 beslutade Kommunfullmäktige att Överförmyndarnämnden får extra medel till 0,5 tjänst. Med de förstärkningar som beskrivs ovan bedömer Kommunstyrelsen att problematiken kring otillräcklig bemanning ska vara löst.

Revisionen rekommenderar även att kompetensutveckling och fortbildning bör prioriteras för samtliga berörda parter. Kommunstyrelsen bedömer att genom den personalförstärkning som görs kan tid frigöras för att hålla fortbildningar.

Revisionen kommenterar att rutinerna kring den interna kontrollen bör förbättras och att avsaknaden av en internkontrollplan är en brist. Revisionen rekommenderar årliga stickprovskontroller, där ett antal årsräkningar får genomgå en grundlig samt fördjupad granskning, kan nyttjas som en kontrollmekanism i kvalitetssäkringssyfte. Kommunstyrelsen kan konstatera att Överförmyndarnämnden antog en internkontrollplan för 2011 om än dock för sent enligt gällande regelverk för internkontroll. Av internkontrollplanen framgår att ett antal kontroller, bl a stickprov görs för olika processer i verksamheten.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott förslås besluta föreslå Kommunstyrelsen att anta ovanstående yttrande till revisionen.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att anta ovanstående skrivning som sitt yttrande i ärendet och översända detsamma till revisionen.

2012/28

§ 35 Delegationsärenden

Beslutsunderlag

1 Handling

2012-01-18

Återrapportering av delegationsbeslut, personalfrågor, Äldreförvaltningen

Sammanfattning

Äldrechef Torill Skaar redovisar en återrapport av verkställda beslut enligt Kommunstyrelsens delegationsordning punkt 6, personalfrågor:

2012-02-01 Eva Robertsson, projektanställning LOV 50 %, 2012-02-01 - - 12-31.

2012-02-01 Josef Mösenbacher, projektanställning LOV 50 % 2012-02-01 – 12 31.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att notera delegationsbesluten till protokollet.

2011/203

§ 36 Förslag till beslut angående yttrande till Förvaltningsrätten i ärende laglighetsprövning av beslut om Konkurrensprogrammet

Beslutsunderlag

1	Tjänsteskrivelse/Utdredning	2012-01-22	Förslag till beslut angående yttrande till Förvaltningsrätten i ärende laglighetsprövning av beslut om Konkurrensprogrammet
2	Handling	2012-01-20	Beviljat anstånd till den 14 februari 2012Förvaltningsrätten i Växjö
3	Handling	2012-01-13	Underrättelse angående laglighetsprövning enligt kommunallagen, Förvaltningsrätten i Växjö
4	Handling	2011-12-27	Förvaltningsrätten avslår överklagandet, Förvaltningsrätten i Växjö
5	Beslut allmänt ärende	2011-12-06	KS § 356/2011 2011-12-06, Laglighetsprövning med anledning av konkurrensutsättningsprogrammet

Samordnings- och utvecklingschef Anna-Karin Sonesson lämnar följande beslutsförslag

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2011-09-29 § 247 att anta upprättat förslag till Konkurrensprogram. JanAnders Palmqvist, S, har hos Förvaltningsrätten begärt laglighetsprövning enligt kommunallagen. Ronneby kommun har efter beslut i KS 2011-12-06 § 356 lämnat ett yttrande till Förvaltningsrätten. JanAnders Palmqvist har därefter fått möjligheten att yttra sig igen med anledning av kommunens yttrande. Förvaltningsrätten har nu i sin tur gett kommunen möjlighet att komplettera sitt yttrande med anledning av JanAnders Palmqvists senaste skrivning.

Bedömning

Efter juridisk konsultation görs bedömningen att båda parter ståndpunkter är tydliga och att det inte finns något behov av ytterligare kommentarer efter JanAnders Palmqvists senaste skrivning då inget nytt tillförs i ärendet. Kommunstyrelsen förslås därför besluta att meddela Förvaltningsrätten att Ronneby kommun avstår från att avge ett nytt yttrande utan hänvisar till tidigare lämnat yttrande.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslås besluta att föreslå Kommunstyrelsen att besluta att meddela Förvaltningsrätten att Ronneby kommun avstår från att avge ett nytt yttrande utan hänvisar till tidigare lämnat yttrande.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att meddela Förvaltningsrätten att Ronneby kommun avstår från att avge ett nytt yttrande utan hänvisar till tidigare lämnat yttrande.

2012/35

§ 37 Förändringar i reglementen

Beslutsunderlag

1 Tjänsteskrivelse/Utdredning 2012-01-24 Förslag till förändringar i reglementen

Kommundirektör Jörn Wahlroth lämnar följande förslag

Sammanfattning

Med anledning och som en konsekvens av beslut om ny förvaltningsorganisation föreslås justeringar enligt nedanstående.

Kommunfullmäktige beslutar att från Reglemente för Miljö- och byggnadsnämnden utgår följande punkter:

3§ pkt 2: Miljö- och byggnadsnämnden ska inom sitt verksamhetsområde svara för arbetet med kommunens långsiktiga mål om en ekologiskt hållbar utveckling.

6§ pkt 7-10: Miljö- och byggnadsnämnden ska

7. svara för och besluta i frågor avseende förmedling av kommunala tomter för småhus,

8. svara för och besluta i frågor avseende utarrendering eller uthyrning för en tid av högst fem år av kommunen ägda obebyggda fastigheter och bebyggda lantbruksfastigheter (inkl. jaktarrenden o.dyl.) samt tillförsäkra kommunen respektive upplåta servituts-, lednings- eller nyttjanderätt i nu sagda fastigheter,

9. besluta om försäljning varigenom kommunen överlåter planlagda småhustomter eller del av sådana fastigheter genom köp, byte eller fastighetsreglering,

10. besluta om förvärv eller överlåtelse av fastighet eller fastighetsdel där förvärvet eller överlåtelsen sker för att genomföra fastställd detaljplan och avser mark för gata, väg eller annan allmän plats samt godkänna till kommunen överlämnade gåvobrev rörande fast egendom för samma ändamål.

De punkter som enligt ovanstående utgår från Miljö- och byggnadsnämndens reglemente läggs till Kommunstyrelsens reglemente.

Förändringen gäller från och med den 15 mars 2012.

Bilagor (tas fram till Kommunstyrelsens sammanträde).

1. Reglemente för Kommunstyrelsen, att gälla fr o m den 15 mars.
2. Reglemente för Miljö- och byggnadsnämnden, att gälla fr o m den 15 mars.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, samt ledamot JanAnders Palmqvist, S.

Yrkanden

JanAnders Palmqvist, S, yrkar om ett tillägg, då ärendena läggs under Teknisk förvaltning i Kommunstyrelsens reglemente ska medel avseende markaffärer föras över till Kommunstyrelsens budget.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson, M, ställer proposition på framfört yrkande och finner att Arbetsutskottet bifaller detsamma.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att införa ovanstående i Kommunstyrelsens reglemente under Teknisk förvaltning.

Att medel avseende markaffärer föras över till Kommunstyrelsens budget.

2011/343

§ 38 Nytt förslag till arbetsordning för fullmäktige

Beslutsunderlag

1 Handling

2012-01-16

Förslag till Arbetsordning för
Kommunfullmäktige

Ett förslag till förändring i arbetsordning för Kommunfullmäktige redovisas.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson, M, ledamöterna Kenneth Michaelsson, C, JanAnders Palmqvist, S, Tommy Andersson, S, samt observerande ersättare Monika Lindqvist, s.

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att komplettera ärendet till Kommunstyrelsen med ett klagörande under § 1 pkt 2, samt § 25 pkt 9, samt att i övrigt bifalla förslaget.

2012/12

§ 39 Kurser och konferenser

Beslut

Arbetsutskottet beslutar att inkomna kursinbjudningar förs till handlingarna utan beaktande.

2012/11

§ 40 Delgivningsärende

Beslutsunderlag

1 Tjänsteskrivelse/Utdredning 2012-01-24 Delgivningsärenden

Sammanfattning

Pehr Andersson, Kallebryggan AB.

Lena Isarelsson, turistsamordnare.

Bengt Lavesson, begäran om svar angående Saxemara 1:144 och 1:96.

Länsstyrelsen, beslut angående planerat fördröjningsmagasin för dagvatten på fastigheten Påtorp 1:83 skifte 1.

Länsstyrelsen, beslut angående planerat fördröjningsmagasin för dagvatten på fastigheten Kalleberga 30:1 skifte 5.

Länsstyrelsen, beslut angående planerat fördröjningsmagasin för dagvatten på fastigheten Bredåkra 9:1 skifte 8.

Länsstyrelsen, skärper och utvecklar sin alkohol- och tobakstillsyn.

Länsstyrelsen, utbetalning av projektstöd inom Leader.

Länsstyrelsen, bildande av naturreservatet Moabacken.

Sveriges Kommuner och Landsting, cirkulär 11:60, 62,12:4.

Sörman Håkan, nominering till stiftelsen ung ledarskap.

Protokoll

Landstinget Blekinge 2011-12-12, 2011-12-22.

Region Blekinge 2011-12-14.

Protokollsutdrag

Fritid- och kulturnämnden § 118/2011.

Landstinget § 123/2011.

Region Blekinge §§117-118,120/2011.

Äldrenämnden § 147/2011.
