

2013-10-08

---

**Kommunstyrelsen****Plats och tid:** Kallingsalen, Stadshuset, Ronneby 09.00-14.30**Beslutande**

Roger Fredriksson (M) Claes Diurhuus-Gundersen (M) tjänstg. ers.  
Kenneth Michaelsson (C) Gilbert Nilsson (C) tjänstgörande ers. §§257-  
Malin Norfall (S) 258, 261-262  
Lena Karstensson (M) Ersättare:  
Thomas Håkansson (C) Margareta Yngveson (S)  
Anna Carlbrant (RP) Annette Rydell (S),  
Roger Gardell (FP) Martin Moberg (S),  
Willy Persson (KD) Nils-Erik Mattsson (MP)  
Tommy Andersson (S)  
Jan-Eric Wildros (S)  
Bo Johansson (S)  
JanAnders Palmqvist (S)  
Peter Bowin (V)  
Anna-Mi Kullman (OPO) §§ 240-256, 259-260, 262-273

**Övriga deltagare:**

Jonas Jönsson, Magnus Widén, Anna-Karin Sonesson

**Övriga deltagare, delvis:**

Sven-Olof Karlsson, Disa Kristinsdottir Käppi, Ola Liljerum, Birgitta Ratcovich, Torill Skaar Magnusson, Tommy Johansson, Nils-Ingmar Thorell, Per Engkvist och Magnus Graad

**Utses att justera:** Malin Norfall**Justeringens plats och tid:** Stadshuset 2013-10-15**Sekreterare:** Anna-Karin Sonesson **Paragrafer: 240-273****Ordförande:** Roger Fredriksson**Justerande:** Malin Norfall

---

**Anslag/Bevis**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ:** Kommunstyrelsen  
**Sammanträdesdatum:** 2013-10-08  
**Datum för anslags uppsättande:** 2013-10-16  
**Datum för anslags nedtagande:** 2013-11-06  
**Förvaringsplats för protokollet:** Kommunledningsförvaltningen  
**Underskrift:** Anna-Karin Sonesson

**Innehållsförteckning**

§ 240 Förslag till försäljning, Ronnebyhus AB	4
Beslut	7
§ 241 Begäran om uppgifter inom de veteranpolitiska området	8
Beslut	9
§ 242 Begäran om tillstånd till kameraövervakning	10
Beslut	11
§ 243 Detaljplan för Ronneby 27:1, Östra Piren	12
Beslut	12
§ 244 Fördjupning av översiktsplan för skärgården, Karlskrona kommun	14
Beslut	15
§ 245 Förtydligande av vem som ska äska medel för olika typer av undersökningar, nämnderna eller tekniska förvaltningen.	16
Beslut	16
§ 246 Anhållan om tilläggsanslag, Utbildningsnämnden	17
Beslut	18
§ 247 Principbeslut hur riktade statsbidrag ska hanteras	19
Beslut	20
§ 248 Samverkansavtal mellan länets kommuner och landstinget	21
Beslut	22
§ 249 Socialnämndens ej verkställda beslut enligt 9 § och rapportering enligt 28 f-g §§ lag om stöd och service till vissa funktionshindrade	23
§ 250 Rapportering till Länsstyrelsen gällande ej verkställda beslut enligt 4 kap 1 § och rapportering enl 16 kap 6f socialtjänstlagen, äldreomsorgen 2013 kvartal 2	24
Beslut	25
§ 251 Prislista Swedish Waterjet Lab	26
Beslut	27
§ 252 Hoby 11:6, Hoby 5:2 - Köp av mark	28
Beslut	28
§ 253 Ansökan om markköp del av Risatorp 1:10	29
Beslut	30
§ 254 Skärmen 2 - Förfrågan om markköp	31
Beslut	32
§ 255 Omfördelning av medel för tillkommande kostnader vid Junibacken	33
Beslut	34
§ 256 Ökade projektkostnader hus7 Sjöarp	35
Beslut	35
§ 257 Förslag till beslut - rivning av byggnader Aspan, Kallinge, Br-Hby	36
Beslut	37
§ 258 Försäljning av fastigheten Fridhem 1, f d kårhus, numera Café Mandeltårten, Fridhemsvägen 2, Ronneby	38
Beslut	39
§ 259 Besvarande av medborgarförslag att pga trafikfara anlägga en gångväg vid AlfaLaval bort mot korsningen Metallgatan-Angelskogsvägen	40
Beslut	41
§ 260 Besvarande av medborgarförslag från Mikael Andersson att enkelrikta trafiken på Knut Hahnsgatan	42
§ 261 Ny ställplats för husbilar	44
Beslut	45
§ 262 Lekplatsutredning 2013	46
Beslut	48
§ 263 Ansökan om offentlig medfinansiering Leader programmet och fiskeprogrammet 2014 till 2020	49
Beslut	50

---

§ 264 Ronneby Ryttarförening ansöker om driftsbidrag för 2013	51
Beslut	52
§ 265 Förslag om att inte använda obeskattade reserver i Blekingetrafiken under 2013	53
Beslut	53
§ 266 Information om kommunens krediter	54
Beslut	54
§ 267 Beslut om resultatutjämningsreserv (RUR)	56
Beslut	57
§ 268 Revisionsrapport gällande granskning av personalförsörjningen	58
Arbetsutskottets beslut	60
Beslut	60
§ 269 Tillgängligheten på Kvitteplatsen	62
Beslut	63
§ 270 Sammanträdesdagar för Kommunstyrelsen och dess arbetsutskott 2014	64
Beslut	64
§ 271 Sammanträdesdagar för Kommunstyrelsens personalutskott och central samverkansgrupp 2014	65
Beslut	65
§ 272 Sammanträdesdagar för Kommunfullmäktige 2014	66
Beslut	66
§ 273 Delegationsärenden	67
Beslut	67

---

2013/272

## § 240 Förslag till försäljning, Ronnebyhus AB

### Beslutsunderlag

1	Tjänsteskrivelse/Utredning	2013-09-25	Tidplan
2	Beslut allmänt ärende	2013-09-20	KS AU §281/2013 2013-09-23, Förslag till försäljning, Ronnebyhus AB
3	Handling	2013-09-19	Information till hyresgäster gällande försäljning, Ronnebyhus
4	Tjänsteskrivelse/Utredning	2013-09-10	Uppdrag från KF, förslag till försäljning

AB Ronnebyhus VD Sven-Olof Klasson lämnar följande beslutsförslag

### Sammanfattning

Ronnebyhus styrelse har av KF 2012-02-23 fått i uppdrag att ta fram förslag på ytterligare avyttring av fastigheter, ca 250 lägenheter i Ronneby och Kallinge. Efter samråd med kommunledningen har bolagsstyrelsen under våren 2013 tagit fram ett förslag till möjliga fastigheter att avyttra. Beslut i bolagsstyrelsen fattades 2013-06-12.

### Kriterier för avyttring

Som motiv för försäljning av fastigheter har kommunledningen pekat på det kommande stora ombyggnads- och underhållsbehovet inom Ronnebyhus fastighetsbestånd och svårigheten att hitta finansiering till renovering av ”rekordårens bostäder” och även årgångarna dessförinnan. Det har under processens gång även framförts synpunkter på kommunkoncernens skuldsättning utan närmare analys av koncernens tillgångar. Det har framstått som ett mål att minska skuldvolymen vilket naturligtvis blir en effekt av fastighetsförsäljning. Det är dock viktigt att beakta den avkastning som de avyttrade tillgångarna ger bolaget.

Ytterligare ett kriterium är att försäljningen ska frilägga dolda värden i Ronnebyhus balansräkning, d.v.s. generera realisationsvinster som kan återinvesteras så att en långsiktigt högre avkastning kan uppnås. Vidare har hänsyn tagits till andelen lokaler i fastigheten. I vissa fall har prioriteringar gjorts utifrån att bolagets kärnverksamhet är bostadsförvaltning.

Med erfarenhet från försäljningar genomförda 2012 och försäljningar inom övriga allmännyttan har bolagsstyrelsen även fäst avseende vid att välja fastigheter och ”paketera” dessa så att lokala aktörer ges möjlighet att lämna konkurrenskraftiga anbud. Det utgör ett värde att en ny ägare är känd och har ”ett ansikte” i kommunen. Det bör också i detta sammanhang övervägas vilka konsekvenser en etappindelning av försäljningarna kan få.

En ambition har varit att hitta lämpliga objekt i första hand i Kallinge för att minska riskexponeringen på orten. Bedömning har även gjorts hur försäljningarna påverkar företagens varumärke.

**Förutsättningar för försäljning**

Försäljning av fastigheter ska genomföras på affärsmässiga grunder. En försäljning kan motiveras om köpeskillingen är högre än fastighetens värde i Ronnebyhus ägo. Utgångspunkten för denna bedömning är fastighetens avkastningsvärde i Ronnebyhus förvaltning eller annan marknadsmässig värdering. Försäljning ska inte genomföras ”till varje pris”. Bolagsstyrelsen ska ha mandat att teckna köpekontrakt på varje enskilt objekt i förslaget.

**Förslag**

Enligt bifogad fastighetsförteckning. Sammanlagt 220 lägenheter (varav 131 i Kallinge) och 34 lokaler tillsammans ca 19 000 kvm. Bokfört värde 73 mkr och taxeringsvärde 76 mkr.

**Peder Holmsgatan 3-5 och 4.**

Två byggnader där 3-5 nyligen byggts om till ett gruppboende för Socialförvaltningen. F.n. inget ombyggnadsbehov men en liten fastighet i ett attraktivt läge. Tillsammans med grannfastigheten på andra sidan gatan ett attraktivt förvaltningsobjekt. Styrelsen har övervägt försäljning av övriga fastigheter längs Peder Holmsgatan och Skogsgårdsgatan men kommit till slutsatsen att dessa är fortsatt intressanta i det egna innehavet.

**Hammelins väg, Ekegårdsgatan**

Fyra byggnader med vardera 12 lägenheter där underhålls- och ombyggnadsbehovet är stort. Utredning om ombyggnad för att stärka Trygghetsboendet på Hammelins väg har övervägts men avstås på ekonomiska grunder.

**Kv Ernst**

Centralt kvarter i Ronneby centrum innehållande 60 % lokaler. Viss risk i lokalerna beroende på korta kontrakt och en dominant hyresgäst, Arbetsförmedlingen. F.n. är alla lokaler uthyrda och Arbetsförmedlingens verksamhet och lokalisering är f.n. ej ifrågasatt.

**Södermarksvägen 5, Kallinge**

Radhusområde med 14 lägenheter från 1989. Flerbostadshus Södermarksvägen 7-9 sålt 2012. Attraktivt område. Något ocentralt läge. Har potential för bostadsrättsbildning. Bra avkastning. Inga nära förestående underhållsbehov.

**Ljusebergsvägen 10-12**

30 lägenheter 1 två byggnader från 1957 på Häggatorp belägna intill Mandelblomsvägen 10 och 13 som nu rivs. Utvändig renovering genomförd för ca 20 år sedan. Inga akuta underhållsbehov men större invändig renovering önskvärd inom några år. Något ocentralt läge. Hög avkastning f.n.

**Kockumsv 28-32 (Chaplin)**

Centrumfastighet, innehållande fyra lokaler och centralgarage. Fastigheten bjöds ut till försäljning 2012 men de låga anbuden förkastades då. Låg avkastning beroende på låga hyresnivåer, f.f.a. Chaplin.

**Södra Smålandsgatan 1**

Fastighet vid Kallinge torg med lokaler i bottenvåningen, bl.a. f.d. Konditori Favorit, gruppboende och f.d. Folkvandvård. 22 bostäder på plan 2 och 3. Avkastning svårbedömd då fastigheten samredovisas med intilliggande kvarter.

**Södra Smålandsgatan 2-6, Kockumsvägen 17-19 Norra Smålandsgatan 1-3**

Centralt och attraktivt kvarter i Kallinge i varierande ålder. Till stora delar ombyggt. Inga akuta underhållsbehov. Ca 20 % lokaler varav vissa delar vakanta.

### Ytterområdena

Behovet av att sälja vissa fastigheter i ytterområdena med svag lönsamhet är oförändrat i förhållande till den utredning om detta som gjordes 2011 och där vi lade fram ett förslag som Kommunfullmäktige då inte kunde enas om. Vårt förslag är nu att sälja våra fastigheter i Eringsboda, inklusive trygghetsboendet Björkliden, samtliga våra fastigheter i Hallabro och Slättanäsvägen, den enda fastigheten vi äger i Listerby.

Motivet till försäljningen är att detta är små, perifert belägna hyresobjekt som bättre lämpar sig för en lokal aktör. Den svaga lönsamheten beror på högre driftskostnader än i övriga fastigheter särskilt gällande skötsel och reparationer. Detta har mycket att göra med läget. Med något undantag är även hyresnivåerna för låga.

### Förslag till beslut

Med stöd av ovanstående redovisning av lämnat uppdrag beslutar Kommunfullmäktige

att godkänna att AB Ronnebyhus får avyttra de i redovisningen angivna fastigheterna på sätt som bolaget finner lämpligt

att mot bakgrund av ovan redovisade motiv för försäljning även ge AB Ronnebyhus möjlighet att avyttra bolagets fastigheter i Eringsboda, Hallabro och Listerby på sätt som bolaget finner lämpligt

att i syfte att underlätta försäljning av fastigheterna ge AB Ronnebyhus tillstånd att bilda separata fastighetsbolag

att i samband med kommande årsredovisningar informera hur försäljningarna har utfallit.

### Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottet beslutar att den på sammanträdet redovisade tidplanen ska bifogas ärendet.

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå Kommunfullmäktige att bifalla beslutsförslaget med ändringen att andra att-satsen om avyttring av fastigheter i Eringsboda, Hallabro och Listerby stryks

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), ledamöterna Roger Gardell (FP), Malin Norfall (S), Tommy Andersson (S), Kenneth Michaelsson (C) samt Anna Carlbrant (RP).

### Yrkanden

Malin Norfall (S) yrkar avslag på förslaget och hänvisar till socialdemokraternas yrkande, KF, § 42, 20120223, som utgår från 11 punktsprogrammet (justering; Backaryd stryks ur strategin, bifall till föreslagna förändringar avseende dagvattenproblematiken i punkten 6 och att ordet tydligt stryks i punkt 11) med anledning av bolagets antagna strategier för "fastighetsutveckling och bostadsmarknad i balans".

Kenneth Michaelsson (C) yrkar bifall till Arbetsutskottets förslag till beslut.

### **Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framförda yrkanden och finner att Kommunstyrelsen bifaller Kenneth Michaelssons (C) yrkande om bifall till Arbetsutskottets förslag till beslut.

Omröstning begärs och följande propositionsordning godkännes:

Ja-röst för bifall till Kenneth Michaelssons (C) yrkande.

Nej-röst för bifall till Malin Norfalls (S) yrkande.

### **Omröstningsresultat**

Efter företagen omröstning, avges till detta protokoll fogad bilaga, åtta (8) ja-röster och sju (7) nej-röster. Kommunstyrelsen bifaller således Kenneth Michaelssons (C) yrkande.

### **Beslut**

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna att AB Ronnebyhus får avyttra de i redovisningen angivna fastigheterna på sätt som bolaget finner lämpligt

att i syfte att underlätta försäljning av fastigheterna ge AB Ronnebyhus tillstånd att bilda separata fastighetsbolag

att AB Ronnebyhus i samband med kommande årsredovisningar informerar om hur försäljningarna har utfallit.

### **Reservation**

Ledamöterna från Socialdemokraterna och Vänsterpartiet reserverar sig mot beslutet.

---

2013/234

**§ 241 Begäran om uppgifter inom de veteranpolitiska området****Beslutsunderlag**

1	Beslut allmänt ärende	2013-09-23	KS AU §296/2013 2013-09-23, Begäran om uppgifter inom de veteranpolitiska området
2	Tjänsteskrivelse/Utredning	2013-09-13	Svar på begäran om uppgifter inom det veteranpolitiska området
3	Tjänsteskrivelse/Utredning	2013-08-13	Ansökan om anstånd att lämna uppgifter till Veteranutredningen
4	Handling	2013-06-25	Begäran om uppgifter inom de veteranpolitiska området, Statens offentliga utredningar, veteranutredningen

Säkerhetsamordnare Disa Kristinsdottir Käppi lämnar följande beslutsförslag

**Sammanfattning**

Veteranutredningen (Fö 2011:03/2013/6:7) utreder det pågående genomförandet av den svenska veteransoldatpolitiken. Veteranutredningen hemställer att Ronneby kommun skickar uppgifter om bland annat inom vilka områden och i vilken omfattning som kommunen bedriver verksamhet kopplat till den svenska veteransoldatpolitiken.

**Bedömning**

Förslaget är att svara att Ronneby kommun inte bedriver någon särskild verksamhet med koppling till den av riksdagen och regeringen antagna veteransoldatpolitiken. Vi har inte heller någon formell samverkan med andra myndigheter, landsting eller andra aktörer när det gäller veteranfrågor. Som svar på frågan om hur samverkan mellan kommuner, försvarsmakten och andra aktörer kan utvecklas föreslås skapa ett nätverk med fokus på veteransoldatfrågor där en representant från Ronneby kommun kan ingå.

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att föreslå Kommunstyrelsen att besluta enligt förslaget till svar på begäran om uppgifter inom det veteranpolitiska området.

**Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att besvara begäran om uppgifter inom det veteranpolitiska området i enlighet med förslaget ovan.



## Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att besvara begäran om uppgifter inom det veteranpolitiska området i enlighet med förlaget ovan.

---

Exp:

Disa Kristinsdottir Käppi

---

2011/215

## § 242 Begäran om tillstånd till kameraövervakning

### Beslutsunderlag

1	Beslut allmänt ärende	2013-09-23	KS AU §297/2013 2013-09-23, Begäran om tillstånd till kameraövervakning
2	Tjänsteskrivelse/Utredning	2013-09-13	Begäran om tillstånd till kameraövervakning
3	Beslut allmänt ärende	2013-08-19	KS AU §227/2013 2013-08-19, Begäran om tillstånd till kameraövervakning
4	Tjänsteskrivelse/Utredning	2011-06-01	Förslag till beslut snäckebacksskolan 2013-06-24_KsAu.docx
5	Handling	2011-06-01	Begäran om tillstånd till kameraövervakning vid Snäckebacksskolan pga förstörelse.

Säkerhetssamordnare Disa Kristinsdottir Käppi lämnar följande beslutsförslag

### Sammanfattning

Med anledning av att Snäckebacksskolan under en längre tid varit utsatt för skadegörelse och inbrott har Brottsförebyggande rådet i Ronneby föreslagit att frågan om kameraövervakning återaktualiseras.

Ärendet har under år 2011 beretts i Utbildningsnämnden (se bilaga 4). Nämnden beslutade då att ärendet hänskjuts till Kommunstyrelsen för vidare beredning och beslut om vem som ska bära kostnaderna för kameraövervakningen.

Av 7 § i Kameraövervakningslagen (2013:460) framgår att kameraövervakning ska bedrivas lagligt, enligt god sed och med tillbörlig hänsyn till enskildas personliga integritet.

Snäckebacksskolan har under en längre tid varit utsatt för inbrott och skadegörelse. Under år 2009- 2012 har det inträffat nio (9) stycken inbrott och 35 fall av skadegörelse (se bilaga 2). År 2008 och fram till februari 2013 har 91 stycken fönsterrutor krossats under sammanlagt 38 brottstillfällen (se bilaga 2).

Skolan har genomfört flera brottsförebyggande åtgärder, däribland förstärkt belysningen på skolområdet. Skolans personal har också gjort insatser där man har tagit bort makadam och andra föremål som kan användas för skadegörelse. Ronnebys närpolis har också haft ökad närvaro i området. Antalet fall av skadegörelse och inbrott har minskat på skolan de senaste åren (se bilaga 2). Antal tillfällen då skolan utsatts för klotter har dock ökat under första delen av 2013 och uppgick under januari och februari till fem (5) tillfällen.

Kostnaderna för krossade fönsterrutor ökade konstant mellan år 2005-2009. Kostnaderna var lägre än föregående år både år 2010 och 2011. Under 2012 var kostnaderna högre än de någonsin varit under tidigare år med totala kostnader på 145 500 kr (se bilaga 3). Av det totala beloppet under 2012 utgjordes 98 779 kr av kostnaderna för en enskild händelse då elva (11) stycken rutor krossades vid samma tillfälle (se bilaga 3).

**Bedömning**

Vid en samlad bedömning av omständigheterna på Snäckebacksskolan anses kameraövervakning behövas för att förebygga brott.

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar ge förvaltningschefen för Tekniska förvaltningen i uppdrag att hos Länsstyrelsen i Blekinge ansöka om tillstånd för kameraövervakning av ett område sex (6) meter ut från skolbyggnadens fasad. Redovisas senast 2013-12-31.

**Arbetsutskottets beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott överlämnar ärendet till Kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), ledamöterna Malin Norfall (S), Kenneth Michaelsson (C), JanAnders Palmqvist (S), Roger Gardell (FP), Peter Bowin (V), Anna Carlbrant (RP), Tommy Andersson (S) samt ersättare Margareta Yngveson (S).

**Yrkanden**

Peter Bowin (V) yrkar bifall om kamerorna kopplas så att de är på samtidigt som larmet på skolan.

Kenneth Michaelsson (C) yrkar att ansökan även ska omfatta ytterligare en kamera som övervakar fasaden in mot slöjdsalarna (trä- och metall).

**Propositionsordning 1**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på Peter Bowins (V) yrkande och finner att Kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Propositionsordning 2**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på Kenneth Michaelssons (C) yrkande och finner att Kommunstyrelsen bifaller detsamma.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar ge förvaltningschefen för Tekniska förvaltningen i uppdrag att hos Länsstyrelsen i Blekinge ansöka om tillstånd för kameraövervakning av ett område sex (6) meter ut från skolbyggnadens fasad. Redovisas senast 2013-12-31.

Ansökan ska även omfatta ytterligare en kamera som övervakar fasaden in mot slöjdsalarna (trä- och metall).

Kamerorna ska vara på under samma tider som larmet på skolan är påkopplat.

---

Exp:  
Ola Liljerum  
Disa Kristinsdottir Käppi  
Magnus Graad

2013/26

**§ 243 Detaljplan för Ronneby 27:1, Östra Piren****Beslutsunderlag**

1	Beslut allmänt ärende	2013-09-10	KS AU §269/2013 2013-09-09, Detaljplan för Ronneby 27:1, Östra Piren
2	Tjänsteskrivelse/Utredning	2013-09-02	Ingress till detaljplan för Ronneby 27:1, Östra piren
3	Beslut allmänt ärende	2013-03-04	KS §71/2013 2013-03-05, Detaljplan för Ronneby 27:1, Östra Piren
4	Beslut allmänt ärende	2013-02-11	KS AU §35/2013 2013-02-11, Detaljplan för Ronneby 27:1, Östra Piren
5	Handling	2013-01-28	Detaljplan för Ronneby 27:1, Östra Piren, Plan och byggenheten

Planarkitekt Karin Svensson lämnar följande beslutsförslag

**Sammanfattning**

För att gå vidare med detaljplanen för Östra piren krävs en utredning av förorenings-situationen i området. Utredningen innefattar en historisk inventering för att sammanfatta den bakgrundsinformation som finns.

Kostnaderna för att få fram nödvändigt planeringsunderlag bedöms uppgå till cirka 500 tkr - 180 tkr för Geoteknik/markundersökning, 50 tkr för dagvattenutredning och 250 tkr för bryggors utformning mm.

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen ger Plan- och byggenheten i uppdrag att påbörja tekniska utredningar för fortsatt arbete med Östra piren.

Kommunstyrelsens anslår 500 tkr för exploatering av detaljplaneprojektet Östra piren. Exploateringskostnader finansieras löpande genom kortfristig upplåning av medel. Amortering av den kortfristiga upplåningen sker i takt med försäljning av exploaterad mark.

**Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen ger Plan- och byggenheten i uppdrag att påbörja tekniska utredningar för fortsatt arbete med Östra piren.

Kommunstyrelsens anslår 500 tkr för exploatering av detaljplaneprojektet Östra piren. Exploateringskostnader finansieras löpande genom kortfristig upplåning av medel.

**Beslut**

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige beslutar att ge Plan- och byggenheten i uppdrag att påbörja tekniska utredningar för fortsatt arbete med Östra piren.

500 tkr anslås för exploatering av detaljplaneprojektet Östra piren. Exploateringskostnader finansieras löpande genom kortfristig upplåning av medel.

---

---

2013/296

## § 244 Fördjupning av översiktsplan för skärgården, Karlskrona kommun

### Beslutsunderlag

- |   |                            |            |  |
|---|----------------------------|------------|--|
| 1 | Beslut allmänt ärende      | 2013-09-20 | KS AU §283/2013 2013-09-23, Fördjupning av översiktsplan för skärgården, Karlskrona kommun |
| 2 | Tjänsteskrivelse/Utredning | 2013-09-11 | Fördjupning av översiktsplan för skärgården, Karlskrona kommun                             |

Planarkitekt Kristina Eklund lämnar följande beslutsförslag

### Sammanfattning

Ronneby kommun har beretts tillfälle att yttra sig i rubricerat ärende.

Ronneby kommun har tagit del av Karlskrona kommuns samrådshandling för *Fördjupning av översiktsplan för skärgården*. I samband med detta samråd har Karlskrona kommun även valt att diskutera utbyggnaden av allmänt vatten och avlopp. En kortfattad samrådsversion av den kommuntäckande *Vatten- och avloppsplanen*, som avses remisshanteras under första kvartalet av 2014, har bifogats samrådshandlingen.

En fördjupning av en översiktsplan är kommunens vision för den framtida utvecklingen. Planen ska fungera som en vägledning för kommunen och andra myndigheter vid beslut i frågor om kommunens mark- och vattenanvändning. Fördjupningen av översiktsplan för skärgården tar sikte 20 år framåt i tiden.

Den geografiska avgränsningen för fördjupningen av översiktsplan för skärgården är havsområdet i Karlskrona kommun med öarna förutom Trossö och de stadsnära öarna. Utöver skärgårdsöarna ingår även landområdena Torhamnsområdet och Kristianopel i fördjupningen av översiktsplanen för skärgården. Även halvön Möcklö ingår då ön har samma förutsättningar som de övriga skärgårdsöarna medan Torhamn och Kristianopel utgör viktiga orter med basservice för Karlskrona skärgård.

Föreslagen byggelseutveckling bygger i första hand på förtätning och komplettering av befintliga samhällen. Genom att koncentrera bebyggelsen till strategiska platser skapas underlag för kollektivtrafik och service. Samtidigt kan infrastruktur som vägar, vatten och avlopp nyttjas fullt ut. En förtätning av befintliga områden minskar även behovet av transporter och gör också att andra delar av öarna med höga naturvärden kan bibehållas för växt- och djurlivet samt det rörliga friluftslivet. En förutsättning för en ökad exploatering av Karlskrona skärgård är att vatten- och avloppsförsörjningen får en långsiktigt hållbar lösning i form av kommunalt vatten och avlopp eller likvärdig lösning.

Förslaget skapar förutsättningar för en stor variation i utbudet av attraktiva boendemiljöer och ett rikt näringsliv, samtidigt som det tar ansvar för en långsiktigt hållbar utveckling. I fördjupningen av översiktsplan för skärgården redovisas markreserver för de kommande 20 åren vad gäller nya bostäder, verksamheter, service samt andra samhällsviktiga funktioner.

I den sammanfattande rapporten gällande VA-planen redovisas ett första förslag till prioritering av vilka områden som Karlskrona kommun inom de närmaste 17 åren har för avsikt att ansluta till det allmänna VA-nätet och införlivas i verksamhetsområde. Arbetet är politiskt förankrat men inte antaget.

### **Bedömning**

Förslaget till fördjupning av översiktsplanen ger en god bild av både förutsättningar och målsättning för utvecklingen av skärgården i Karlskrona kommun. Utifrån Ronnebys perspektiv kan man notera att stor vikt läggs vid kommunikationer och vattenburen kollektivtrafik. Planen fokuserar även på utveckling av hamnar och servicepunkter i skärgården.

Det geografiska område som ligger närmast Ronneby kommun är Hasslö. Till Hasslö finns en landförbindelse som knyter an till Ronneby kommun. Genom strategin att komplettera de befintliga samhällena i redan byggda områden kan detta medföra att en effektiv och utökad kollektivtrafik kan komma till stånd, både på land och hav. Detta kan innebära fördelar även för Ronneby kommun med en utökad turtäthet i den befintliga kollektivtrafiken samt möjlighet till att utveckla kollektivtrafik till havs.

En separat gång- och cykelväg föreslås byggas från E22 till Hasslö och Garpahamnen. Trafikverket är väghållare för denna väg och Ronneby kommun har inget att erinra mot denna. Dock bör beaktas att passagen över Almö och till fastlandet vid Hjortahammar har en känslig naturmiljö som är utpekad som bl.a. riskintresse Natura 2000, naturvård och kulturminnesvård.

Gällande VA-utbyggnadsplanen har Ronneby kommun inget att erinra. Dock hade en översiktskarta med de utpekade områdena varit bra för att visuellt tydliggöra de utpekade områdena.

Ronneby kommun har för övrigt inget att erinra mot förslaget och ser fram emot vidare samråd i frågor som rör kommunen.

### **Förslag till beslut**

Att Kommunstyrelsen beslutar att Ronneby kommun har inga erinringar mot Karlskrona kommuns förslag till fördjupning av översiktsplan för skärgården.

### **Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att Ronneby kommun har inga erinringar mot Karlskrona kommuns förslag till fördjupning av översiktsplan för skärgården.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att Ronneby kommun har inga erinringar mot Karlskrona kommuns förslag till fördjupning av översiktsplan för skärgården.

---

Exp:

Kristina Eklund

Karlskrona kommun

2013/236

## § 245 Förtydligande av vem som ska äska medel för olika typer av undersökningar, nämnderna eller tekniska förvaltningen.

### Beslutsunderlag

- |   |                       |            |   |
|---|-----------------------|------------|---|
| 1 | Beslut allmänt ärende | 2013-09-10 | KS AU §266/2013 2013-09-09, Förtydligande av vem som ska äska medel för olika typer av undersökningar, nämnderna eller tekniska förvaltningen |
| 2 | Handling              | 2013-06-25 | Förtydligande av vem som ska äska medel för olika typer av undersökningar, nämnderna eller tekniska förvaltningen., Utbildningsnämnden        |

Förvaltningschef Tommy Ahlquist föredrar ärendet.

### Sammanfattning

Enligt Utbildningsnämndens beslut § 67/2013 vill de få ett förtydligande av vem, facknämnderna eller Tekniska förvaltningen som ska äska medel för olika typer av undersökningar, exempelvis ventilations- eller mögelundersökningar. Detta oavsett om det handlar om felanmälan av "sjuka hus" eller undersökningar kopplade till önskade verksamhetsförändringar.

En gränsdragningslista har varit ute på remiss men den är inte fastställd.

### Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att notera ärendet till protokollet.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet.

---

Exp:

Förvaltningschef Tommy Ahlquist

Förvaltningschef Magnus Graad



---

2013/286

## § 246 Anhållan om tilläggsanslag, Utbildningsnämnden

### Beslutsunderlag

- |   |                       |            |  |
|---|-----------------------|------------|--|
| 1 | Beslut allmänt ärende | 2013-09-10 | KS AU §267/2013 2013-09-09, Anhållan om tilläggsanslag, Utbildningsnämnden |
| 2 | Handling              | 2013-08-30 | Anhållan om tilläggsanslag § 91/2013, Utbildningsnämnden                   |

Förvaltningschef Tommy Ahlquist föredrar ärendet.

Utbildningsnämnden § 91/2013

Med anledning av Förvaltningsrättens dom gällande överklagat nämndsbeslut avseende utökning av förskoleavdelning vid Karl-Oskarskolan redogjorde bitr förvaltningschef Inger Hjort för historiken i ärendet. I domen upphävs Utbildningsnämndens beslut och uppdras åt nämnden att ånyo pröva ärendet.

Karl-Oskarskolan, har efter samråd med sin jurist, återkallat ansökan efter att ha gjort den egna bedömningen att något godkännande inte behövs från kommunens sida. Utöver mailkonversation har inte något undertecknat skriftligt återkallande inkommit till Ronneby kommun.

Bitr förvaltningschef Inger Hjort anför i sin skrivelse följande;

*Kommunen har rätt att bedöma om tillstånd ska ges enligt Skollagen 2 Kap 5§. Kommunen beslutar enbart om förskola i detta sammanhang.*

*"5§ Enskilda får efter ansökan godkännas som huvudmän för förskola, förskoleklass, grundskola, grundsärskola, gymnasieskola, gymnasiesärskola och fritidshem.*

*Godkännande ska lämnas om den enskilde har förutsättningar att följa de föreskrifter som gäller för utbildningen och utbildningen inte innebär påtagliga negativa följder på lång sikt för eleverna eller för den del av skolväsendet som anordnas av det allmänna i den kommun där utbildningen ska bedrivas."*

*Kommunen har tillsynsansvar för den enskilda förskolan i kommunen och Statens Skolinspektion har i sin tur tillsyn över hur kommunerna fullgör detta ansvar.*

### Förslag till beslut

Föreslås att Utbildningsnämnden beviljar ansökan för utökad förskoleverksamhet fr.o.m augusti 2013 samt begära att tilläggsanslag motsvarande 750 Tkr från Kommunstyrelsen beviljas.

### Utbildningsnämndens beslut

Utbildningsnämnden beslutar bifalla ingiven ansökan om utökning av 22 platser inom förskolan från Karl-Oskarskolan , samt begära att tilläggsanslag motsvarande 750 Tkr från Kommunstyrelsen beviljas.

### Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar avslå Utbildningsnämndens begäran om tilläggsanslag om 750 tkr.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ledamoten JanAnders Palmqvist (S).

**Beslut**

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige beslutar avslå Utbildningsnämndens begäran om tilläggsanslag om 750 tkr.

---

2013/285

## § 247 Principbeslut hur riktade statsbidrag ska hanteras

### Beslutsunderlag

- |   |                       |            |  |
|---|-----------------------|------------|--|
| 1 | Beslut allmänt ärende | 2013-09-10 | KS AU §268/2013 2013-09-09, Principbeslut hur riktade statsbidrag ska hanteras |
| 2 | Handling              | 2013-08-30 | Begäran om riktade statsbidrag § 88/2013, Utbildningsnämnden                   |

Förvaltningschef Tommy Ahlquist föredrar ärendet.

Utbildningsnämnden § 88/2013

Bitr förvaltningschef Inger Hjort redogjorde för begäran om tilldelade statsbidrag till kommunen enligt finansieringsprincipen. Utav Ronneby kommun erhållna regleringar har Utbildningsförvaltningen under 2013 haft kostnader för samtliga poster (enligt tabell) exkl ”Modersmål finska och jiddisch”. Erhållna regleringar/medel tilldelas inte med automatik till Utbildningsnämnden.

Utbildningsförvaltningens uppfattning är att de öronmärkta statsbidragen, tillförs Utbildningsnämndens verksamhet som ett tilläggsäskande redan under 2013 samt att statsbidrag för kommande år, 2014-2015 enligt tabell, beslutas tillföras Utbildningsnämnden utan särskilt äskande.

### Förslag till beslut

Föreslås att Utbildningsnämnden begär hos Kommunstyrelsen att;

Statsbidragen enligt finansieringsprincipen för 2013, tillförs Utbildningsnämndens verksamhet med 1 222 188 kr.

Utbildningsnämnden beviljas de öronmärkta statsbidrag till Nämndens verksamheter.

### Utbildningsnämndens beslut

Utbildningsnämnden yrkar att Kommunstyrelsen tar principbeslut ang hur riktade statsbidrag ska hanteras.

### Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska hanteras i samband med budgetarbetet.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), ledamöterna Jan-Eric Wildros (S) och JanAnders Palmqvist (S).

## **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska hanteras i samband med budgetarbetet.

---

Exp:

Tommy Ahlquist

Utbildningsnämnden

Budgetberedningen

Johan Sjögren

2013/331

**§ 248 Samverkansavtal mellan länets kommuner och landstinget****Beslutsunderlag**

- |            |            |   |
|------------|------------|---|
| 1 Handling | 2013-09-30 | Länsövergripande samverkansavtal 2014-2015 Vuxna och barn mellan länets kommuner och landsting §129/2013, Socialnämnden |
| 2 Handling | 2013-09-30 | Samverkansavtal mellan länets kommuner och landstinget § 102/2013, Utbildningsnämnden                                   |

Socialnämnden § 129/2013

Förvaltningschef Birgitta Ratcovich föredrar ärendet och lämnar följande beslutsförslag.

**Sammanfattning**

Länets kommuner tillsammans med landstinget har sedan 2009 ett länsövergripande avtal rörande personer från 18 års ålder med psykiska funktionsnedsättningar som är i behov insatser från båda huvudmännen samtidigt. Avtalet reviderades 2012-07 med en avtalstid t o m 2015. Efter att staten ingått en överenskommelse med Sveriges kommuner och landsting (SKL) inom området psykisk ohälsa inför 2013 beslutade man att prioritera två målgrupper: barn och unga samt personer med omfattande psykiatrisk problematik.

Ett av grundkraven för att få del av de medel staten har att fördela mellan kommuner och landsting är att man skriver samverkansavtal.

Blekingekommunerna gemensamt med landstinget har därför ytterligare en gång fått revidera det s k ”vuxenavtalet” samt fått arbeta fram ett s k ”barnavtal”. Avtalen reglerar och förtydligar respektive huvudmäns ansvar samt anger en plan för samordnade insatser för individen. De länsövergripande avtalen skall mynna ut i lokala (kommunnivå) samarbetsavtal mellan kommun och landsting.

För att bli godkänd för grundkraven krävs att avtalen beslutas godkännas av Kommunfullmäktige om inte annat anges i delegationsordningen.

**Förslag till beslut**

Socialnämnden föreslås besluta föreslå Kommunfullmäktige godkänna samverkansavtalen enligt bilaga 1 och 2  
ordförande Kristina Valtersson, (C), ledamöterna Ingrid Karlsson, (S) och Malin Månsson, (S).

**Socialnämndens beslut**

Socialnämnden beslutar att föreslå att Kommunfullmäktige beslutar att godkänna de länsövergripande samverkansavtalen enligt bilaga 1 och 2.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), ledamöterna Malin Norfall (S), Kenneth Michaelsson (C), Thomas Håkansson (C) och JanAnders Palmqvist (S).

**Beslut**

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna ”Länsövergripande samverkansavtal rörande vuxna personer från 18 år med psykiska funktionsnedsättningar och som är i behov av insatser från båda huvudmännen samtidigt 2014-2015” samt ”Länsövergripande avtal - Ansvarsfördelning och samordning av insatser till barn och ungdomar upp till 18 år som är i behov av samtidiga insatser från olika aktörer mellan huvudmännen 2014-2015”

---

2013/241

**§ 249 Socialnämndens ej verkställda beslut enligt 9 § och rapportering enligt 28 f-g §§ lag om stöd och service till vissa funktionshindrade****Beslutsunderlag**

- |   |                       |            |   |
|---|-----------------------|------------|---|
| 1 | Beslut allmänt ärende | 2013-09-10 | KS AU §271/2013 2013-09-09, Socialnämndens ej verkställda beslut enligt 9 § och rapportering enligt 28 f-g §§ lag om stöd och service till vissa funktionshindrade, kvartal 2 |
| 2 | Handling              | 2013-09-02 | Socialnämndens ej verkställda beslut enligt 9 § och rapportering enligt 28 f-g §§ lag om stöd och service till vissa funktionshindrade, kvartal 2, Socialnämnden              |

Socialnämnden § 114/2013

Förvaltningschef Birgitta Ratcovich föredrar ärendet.

**Sammanfattning**

En skriftlig redovisning av ej verkställda beslut enligt 9 § rapportering enligt 28 f-g §§ lag om stöd och service till vissa funktionshindrade, andra kvartalet, redovisas för nämndens ledamöter.

**Socialnämndens beslut**

Socialnämnden beslutar att notera redovisningen till protokollet.

**Arbetsutskottets beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att överlämna ärendet till Kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ledamot JanAnders Palmqvist (S) samt ersättare Margareta Yngveson (S).

**Beslut**

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige beslutar att notera redovisningen till protokollet.

---

2013/203

## § 250 Rapportering till Länsstyrelsen gällande ej verkställda beslut enligt 4 kap 1 § och rapportering enl 16 kap 6f socialtjänstlagen, äldreomsorgen 2013 kvartal 2

### Beslutsunderlag

- |   |                       |            |   |
|---|-----------------------|------------|---|
| 1 | Beslut allmänt ärende | 2013-09-10 | KS AU §272/2013 2013-09-09, Rapportering till Länsstyrelsen gällande ej verkställda beslut enligt 4 kap 1 § och rapportering enl 16 kap 6f socialtjänstlagen, äldreomsorgen 2013, kvartal 2 |
| 2 | Handling              | 2013-08-28 | Rapportering till Länsstyrelsen gällande ej verkställda beslut enligt 4 kap 1 § och rapportering enl 16 kap 6f socialtjänstlagen, äldreomsorgen 2013 kvartal 2, Äldrenämnden                |

Äldrenämnden § 97/2013

### Sammanfattning

Föreligger skriftlig redovisning av ej verkställda beslut enligt 4 kap. 1§ socialtjänstlagen och rapportering enligt 16 kap. 6f § socialtjänstlagen, andra kvartalet 2013 för äldreomsorgen.

### Förslag till beslut

Äldrenämnden föreslås besluta att notera redovisningen till protokollet.

### Äldrenämndens beslut

Äldrenämnden beslutar att notera redovisningen till protokollet och ge förvaltningschefen i uppdrag att ge förslag till Äldrenämndens beredning om ett enklare sätt att rapportera ej verkställda beslut enligt 4 kap 1§ och rapportering enligt 16 kap 6f§ socialtjänstlagen.

### Arbetsutskottets beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att överlämna ärendet till Kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Förvaltningschef Torill Skaar Magnusson informerar Kommunstyrelsen att man inte hade något att rapportera för kvartal 2.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), ledamöterna JanAnders Palmqvist (S), Bo Johansson (S), Malin Norfall (S) samt ersättare Margareta Yngveson (S).



**Beslut**

Kommunstyrelsen förslag till Kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige beslutar att notera redovisningen till protokollet.

---

2013/305

**§ 251 Prislista Swedish Waterjet Lab****Beslutsunderlag**

- |   |                             |            |  |
|---|-----------------------------|------------|--|
| 1 | Beslut allmänt ärende       | 2013-09-20 | KS AU §282/2013 2013-09-23, Prislista Swedish Waterjet Lab |
| 2 | Tjänsteskrivelse/Utdredning | 2013-09-13 | Prislista Swedish Waterjet Lab                             |

Johan Sandberg, TF Verksamhetsledare, Cefur lämnar följande beslutsförslag

**Sammanfattning**

Från och med första juli är Ronneby Kommun huvudman för Swedish Waterjet Lab. Labbet ligger organisatoriskt som en del av Cefur. I labbets uppgifter ligger att utföra forskningsuppdrag, provskärningar, utvecklingsuppdrag samt att hyra ut labbet och utrustningen. För att kunna göra det, och för att uppfylla avtalet som skrevs med BTH vid övertagandet av labbet, behövs en prislista. Den föreslagna prislistan skiljer på uppdrag internt inom Ronneby Kommun och externa uppdrag. I priserna för interna uppdrag har inget påslag gjorts utan de kan ses som självkostnadspris medan en för industrin normal marginal påförts priserna för externa uppdrag. De externa priserna motsvarar de priser som har tillämpats under BTHs huvudmannaskap.

**Bedömning**

Dessa priser har tillämpats under BTHs huvudmannaskap och är vad företag som använt sig av labbet betalat. De externa priserna ligger betydligt högre än priserna man får betala för en liten serie hos ett kommersiellt vattenskrämningsföretag vilket innebär att vi undviker illojal konkurrens. Priserna ger också labbet en möjlighet att uppnå den tidigare presenterade affärsplanen. Åtskillnaden mellan internt och externt har fördelen att det blir kostnadseffektivt för Ronneby Kommun s egna verksamheter att utnyttja den resurs labbet utgör. T ex kan gymnasieskolan eller Teknikcollege utnyttja det faktum att där finns en industrirobot och en vattenskrämningsmaskin med CRC-styrning.

**Förslag till beslut**

Cefur föreslår att Kommunstyrelsen antar bifogad prislista för Swedish Waterjet Lab.

**Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att anta föreslagen prislista för Swedish Waterjet Lab.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att anta föreslagen prislista för Swedish Waterjet Lab.

---

Exp:

Johan Sandberg

2013/187

**§ 252 Hoby 11:6, Hoby 5:2 - Köp av mark****Beslutsunderlag**

1	Beslut allmänt ärende	2013-09-09	KS AU §257/2013 2013-09-09, Hoby 11:6, Hoby 5:2 - Köp av mark
2	Handling	2013-08-27	Karta
3	Handling	2013-08-27	Avtalsförslag
4	Tjänsteskrivelse/Utredning	2013-08-27	Hoby 11:6, Hoby 5:2 - Köp av mark

Fastighetsförvaltare Eva Lydin lämnar följande beslutsförslag

**Sammanfattning**

Tekniska Förvaltningen behöver köpa mark i Bräkne-Hoby för att kunna bygga Blekingearkivets arkivdel med en bättre placering på tomten. Efter förhandlingar med Landstingsfastigheter har vi enats om att gå upp med samma avtal parallellt. Avtalet innebär att Ronneby Kommun köper ca 320 kvm á 100 kronor/kvm + 615 kvm á 50 kronor/kvm totalt 935 kvm för 62 750 kronor av fastigheten Hoby 11:6 att lägga till fastigheten Hoby 5:2, Tingsgården.

**Bedömning**

Köpet kan genomföras under förutsättning att Landstingsfullmäktige godkänner avtalet.

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunstyrelsen godkänner avtalet.

**Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna presenterat avtalsförslag gällande Hoby 11:6 och Hoby 5:2 gällande köp av mark.

Kostnaden ska belasta kontot för köp och försäljning av mark.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna presenterat avtalsförslag gällande Hoby 11:6 och Hoby 5:2 gällande köp av mark.

Kostnaden ska belasta kontot för köp och försäljning av mark.

---

Exp:  
Eva Lydin

2013/121

**§ 253 Ansökan om markköp del av Risatorp 1:10****Beslutsunderlag**

1	Beslut allmänt ärende	2013-09-09	KS AU §258/2013 2013-09-09, Ansökan om markköp del av Risatorp 1:10
2	Handling	2013-09-09	Avtalsförslag
3	Tjänsteskrivelse/Utreddning	2013-08-27	Risatorp 1:10 - Köp av tomt
4	Handling	2013-08-27	Positivt förhandsbesked, MBN
5	Handling	2013-08-27	Karta, X X
6	Ansökan	2013-03-28	Ansökan om markköp del av Risatorp 1:10, X X och X X

Fastighetsförvaltare Eva Lydin lämnar följande beslutsförslag

**Sammanfattning**

X X och X X önskar köpa en tomt, ca 1200 kvm mark från Risatorp 1:10.

**Bedömning**

Den blivande tomten ligger längs Östra Varevägen, utanför detaljplanlagt område. Sökandena har fått positivt förhandsbesked från Miljö- och Byggnadsnämnden.

Enligt KF riktlinjer bör priset ligga på 150 kronor/kvm.

Miljöteknik har inget att erinra.

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott tillstyrker försäljning av en tomt, ca 1200 kvm, från Risatorp 1:10. Pris 150 kronor/kvm. Köparen står för lantmäterikostnaderna.

**Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att tillstyrka en försäljning av en tomt, ca 1200 kvm, från Risatorp 1:10 till en summa om 150 kronor/kvm samt att godkänna bifogat köpeavtal.

Köparen står för lantmäterikostnaderna.

**Beslut**

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige beslutar att tillstyrka en försäljning av en tomt, ca 1200 kvm, från Risatorp 1:10 till en summa om 150 kronor/kvm samt att godkänna bifogat köpeavtal.

Köparen står för lantmäterikostnaderna.

Före försäljning ska en geoteknisk utredning göras.

---

---

2013/83

## § 254 Skärmen 2 - Förfrågan om markköp

### Beslutsunderlag

1	Beslut allmänt ärende	2013-09-09	KS AU §259/2013 2013-09-09, Skärmen 2 - Förfrågan om markköp
2	Handling	2013-09-09	Avtalsförslag
3	Tjänsteskrivelse/Utredning	2013-06-11	Skärmen 2 - Förfrågan om markköp
4	Beslut allmänt ärende	2013-06-04	KS §176/2013 2013-06-04, Skärmen 2 - Förfrågan om markköp
5	Beslut allmänt ärende	2013-05-24	KS AU §181/2013 2013-05-27, Skärmen 2 - Förfrågan om markköp
6	Handling	2013-04-11	Karta + lista
7	Tjänsteskrivelse/Utredning	2013-04-11	Skärmen 2 - Ansökan om markköp
8	Ansökan	2013-03-04	Förfrågan om markköp, X och X X

Fastighetsförvaltare Eva Lydin lämnar följande beslutsförslag

### Sammanfattning

X och X X, Xvägen X, Ronneby.

Sökandena önskar köpa tomten bakom sin fastighet för 78 882 kronor.

### Bedömning

Tomten Skärmen 2 ligger på Hjorthöjden 1-området. Tomten är en skafftomt där köparen själv får anordna utfartsväg. På Hjorthöjdentomterna har bebyggelsekrav ställts. Kommunen har förbetalt VA till dessa tomter. Sökanden har inte för avsikt att bygga på tomten och vill därför inte betala VA-avgiften utan ansöker om att få köpa tomten för markpriset.

Tomten har varit till försäljning sedan 1990-talet.

På Kommunstyrelsens möte 2013-06-04 kom frågan om att plugga servisen upp. Ärendet återremitterades.

Köparna är villiga att ta på sig kostnaden för att plugga servisen.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att sälja tomten Skärmen 2 till X och X X för markpriset 78 880 kronor. Fastigheten ska regleras in i deras fastighet. Fastighetsreglering betalas av köparen.

Kommunstyrelsen beslutar att inte ta betalt för VA-anslutningen. Köparen betalar kostnaden för att plugga servisen.

Kommunstyrelsen beslutar att inte kräva bebyggelse.

**Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att sälja tomten Skärmen 2 till X och X X för markpriset 78 880 kronor. Fastigheten ska regleras in i deras fastighet. Fastighetsreglering betalas av köparen.

Kommunstyrelsen beslutar att inte ta betalt för VA-anlutningen. Köparen betalar kostnaden för att plugga servisen.

Kommunstyrelsen beslutar att inte kräva bebyggelse.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att sälja tomten Skärmen 2 till X och X X för markpriset 78 880 kronor. Fastigheten ska regleras in i deras fastighet. Fastighetsreglering betalas av köparen.

Kommunstyrelsen beslutar att inte ta betalt för VA-anlutningen. Köparen betalar kostnaden för att plugga servisen.

Kommunstyrelsen beslutar att inte kräva bebyggelse.

---

Exp:  
Eva Lydin



2013/274

**§ 255 Omfördelning av medel för tillkommande kostnader vid Junibacken****Beslutsunderlag**

- |   |                            |            |   |
|---|----------------------------|------------|---|
| 1 | Beslut allmänt ärende      | 2013-09-09 | KS AU §260/2013 2013-09-09, Omfördelning av medel för tillkommande kostnader vid Junibacken |
| 2 | Tjänsteskrivelse/Utredning | 2013-08-27 | Omfördelning av medel för tillkommande kostnader vid Junibacken                             |

Byggprojektledare William Lavesson lämnar följande beslutsförslag

**Sammanfattning**

Tekniska förvaltningen har upphandlat paviljonger till Junibackens förskola och till Listerbyskolan. I samband med utplacering av paviljongerna till Junibacken har det tillkommit extra kostnader pga att paviljongernas läge fick justeras, ett förråd tvingades brandklassas samt stödmurar utplaceras mm. Utöver detta har även de anpassningar av skolgården som skulle genomföras blivit dyrare än budgeterat. Entreprenaden med att anpassa marken för Listerbyskolans paviljonger har däremot blivit lägre än budgeterat.

**Bedömning**

Tekniska förvaltningen bedömer att budget överskrids med 250 tkr avseende entreprenadarbetena för Junibackens paviljonger mm.  
Tekniska förvaltningen bedömer att budget underskrids med 200 tkr avseende entreprenadarbetena för Listerbyskolans paviljonger.

**Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningen föreslår följande till Kommunfullmäktige:

- Tekniska förvaltningen återlämnar 200 tkr avseende investeringen för paviljonger till Listerbyskolan.
- Tekniska förvaltningen tilläggsäskar 250 tkr avseende investeringen för paviljonger mm till Junibackens förskola.

**Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att Tekniska förvaltningen återlämnar 200 tkr avseende investeringen för paviljonger till Listerbyskolan.

Att Tekniska förvaltningen tilläggsäskar 250 tkr avseende investeringen för paviljonger mm till Junibackens förskola.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), ledamöterna Malin Norfall (S) samt Roger Gardell (FP).

## Beslut

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige beslutar att Tekniska förvaltningen återlämnar 200 tkr avseende investeringen för paviljonger till Listerbyskolan.

Tekniska förvaltningen beviljas 250 tkr i tilläggsanslag för investeringen i paviljonger mm till Junibackens förskola.

---

2013/16

## § 256 Ökade projektkostnader hus 7 Sjöarp

### Beslutsunderlag

- |   |                             |            |  |
|---|-----------------------------|------------|--|
| 1 | Beslut allmänt ärende       | 2013-09-20 | KS AU §284/2013 2013-09-23, Ökade projektkostnader hus7 Sjöarp |
| 2 | Tjänsteskrivelse/Utdredning | 2013-08-27 | Ökade projektkostnader hus 7 Sjöarp                            |

Byggprojektledare William Lavesson lämnar följande beslutsförslag

### Sammanfattning

Tekniska förvaltningen har enligt tidigare beslut 2013-02-28 KF§49 rivit hus7 i Sjöarp och ersatt lokalbehovet med att flytta och anpassa paviljonger från Hobyskolan. Beslutet innebar att investeringsmedel om 2 mkr för att renovera hus 7 år 2012 flyttades över till 2013 för att istället riva hus 7 och ersätta detta med befintliga paviljonger från Hobyskolan. Tillkommande kostnader i investeringsprojektet har uppkommit pga främst omfattande ledningsarbeten, vilka inte kunnat förutse innan entreprenaden.

### Bedömning

Tekniska förvaltningen redovisar att investeringsprojektet kommer att överskrida budget med 460 tkr.

### Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår att 460 tkr överförs från investeringskonto "Fettavskiljare" (projekt 65904) till investeringskonto "Sjöarp hus 7" (projekt 65155).

### Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå Kommunfullmäktige att besluta överföra 460 tkr från investeringskonto "Fettavskiljare" (projekt 65904) till investeringskonto "Sjöarp hus 7" (projekt 65155).

### Beslut

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige beslutar att överföra 460 tkr från investeringskonto "Fettavskiljare" (projekt 65904) till investeringskonto "Sjöarp hus 7" (projekt 65155).

---

---

2013/301

## § 257 Förslag till beslut - rivning av byggnader Aspan, Kallinge, Br-Hby

### Beslutsunderlag

- |   |                            |            |  |
|---|----------------------------|------------|--|
| 1 | Beslut allmänt ärende      | 2013-09-23 | KS AU §288/2013 2013-09-23, Förslag till beslut-rivning Aspan, Kallinge, Bräkne-Hoby |
| 2 | Tjänsteskrivelse/Utredning | 2013-09-11 | Förslag till beslut-rivning Aspan, Kallinge, Br-Hby                                  |

Per Engkvist lämnar följande beslutsförslag

### Sammanfattning

I Aspanområdet finns fastigheten Leråkra 3:30 som idag används bland annat som husvagnsuppställning säsongsvis. På fastigheten finns två byggnader (fritidshus) varav den ena hyrs ut säsongsvis och den andra står tom. För hela Aspanområdet finns en lagakraftvunnen detaljplan (2013). I den planen tas Leråkra 3:30 upp som naturområde/friluftsområde.

I Kallinge, Karlsviksvägen 10 på fastigheten Kalleberga 6:263 finns ett garage som inte används. I anslutning till garaget finns en ledningsrätt som gör den västra delen av fastigheten obbyggbar, den östra delen är en brant bergssluttning. Ägaren av fastigheten som gränsar i öster har visat ett visst intresse att köpa Kalleberga 6:263.

I Bräkne-Hoby, på Klockarvägen, fastigheten Hoby 6:88 finns en stuga som inte används. Stugan står i intill Savannens förskola i Bräkne-Hoby. På Gamla Ronnebyvägen, fastigheten Hoby 5:2, omedelbart norr om Tingsgårdens förskola finns en byggnad som inte används.

Omedelbart väster om Skogsgårdsskolan på fastigheten Ronneby 16:156 finns en barrackbyggnad som inte används.

### Bedömning

En bedömning av Tekniska förvaltningen ger vid handen att två byggnaderna på Leråkra 3:30, ett garage på Kalleberga 6:263, en stuga på Hoby 6:88, en byggnad på Hoby 5:2 och en barrack på Ronneby 16:156 är i sådant dåligt skick att de bör rivras snarast.

Karta och bilder av byggnaderna på fastigheterna framgår av sida 2, 3 4, 5, 6 och 7.

### Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar att angivna byggnader rivs och att rivningarna på Leråkra 3:30, Kalleberga 6:263, Hoby 6:88, Hoby 5:2 och Ronneby 16:156 finansieras av intäkter från fastighetsförsäljning.

### Arbetsutskottets beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att återremittera rivningen av byggnad på Hoby 5:2. Rivningen av barack på Ronneby 16:156 och garage på Kalleberga 6:263 överlämnas till Kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå Kommunfullmäktige att på fastigheten Leråkra 3:30 rivs den nordliga mindre byggnaden samt att stugan på Hoby 6:88 rivs. Rivningarna finansieras av intäkter från fastighetsförsäljning.

Per Engkvist lämnar följande komplettering avseende garaget på Kalleberga 6:263:

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2009 § 163 att föreslå Kommunstyrelsen att besluta att försälja fastigheten Kalleberga 6:263, Karlsviksvägen.

Kommunstyrelsen arbetsutskott beslutade även att uppdra åt fastighetschefen att återkomma med ett avtalsförslag till kommunstyrelsen.

Tekniska förvaltningen föreslår att Kommunstyrelsen beslutar att föreslå Kommunfullmäktige att besluta att försälja fastigheten Kalleberga 2:263, Karlsviksvägen 10, Kallinge till X X, Xvägen X, Kallinge, för en köpeskilling om 20 000 kr enligt bifogat förslag till köpekontrakt.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ledamöterna JanAnders Palmqvist (S), Thomas Håkansson samt tjänstgörande ersättare Claes Diurhuus (M).

### **Beslut**

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige beslutar att följande byggnader rivs:

- nordliga mindre byggnaden på fastigheten Leråkra 3:30
- stugan på Hoby 6:88
- baracken på Ronneby 16:156

Rivningarna finansieras av intäkter från fastighetsförsäljning.

Fastigheten Kalleberga 2:263, Karlsviksvägen 10, Kallinge säljs till X X, Xvägen X, Kallinge, för en köpeskilling om 20 000 kr enligt bifogat förslag till köpekontrakt.

---

2013/303

## § 258 Försäljning av fastigheten Fridhem 1, f d kårhus, numera Café Mandeltårtan, Fridhemsvägen 2, Ronneby

### Beslutsunderlag

- |   |                            |            |  |
|---|----------------------------|------------|--|
| 1 | Beslut allmänt ärende      | 2013-09-23 | KS AU §289/2013 2013-09-23, Försäljning av fastigheten Fridhem 1, f d kårhus, numera Café Mandeltårtan, Fridhemsvägen 2, Ronneby |
| 2 | Tjänsteskrivelse/Utredning | 2013-09-11 | Förslag försäljning av fastigheten Fridhem 1, f d kårhus, numera Café Mandeltårtan, Fridhemsvägen 2, Ronneby                     |

Per Engkvist lämnar följande beslutsförslag

### Sammanfattning

Sedan 2010 har före detta kårhuset på fastigheten Fridhem 1 varit uthyrd, det har bedrivits kaféverksamhet i byggnaden. 2010 gjordes en marknadsvärdering som bifogas. Samtidigt genomfördes renovering av lokalerna.

### Bedömning

De nuvarande hyresgästerna har visat intresse av att köpa fastigheten Fridhem 1 med inriktning att fortsätta driva kaféverksamhet i byggnaden.

Innan försäljning sker bör en fastighetsreglering genomföras med hänsyn tagen till gällande detaljplan, förslag enligt sida 3.

### Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår att Kommunstyrelsen beslutar tillstyrka en försäljning av en avstyckad del, enligt karta sida 3 av Fridhem 1, Fridhemsvägen 2, Ronneby till de nuvarande hyresgästerna för en köpeskilling av 3 350 000 kr samt beslutar att föreslå Kommunfullmäktige att ge delegation till Kommunstyrelsen att slutföra en försäljning av del av Fridhem1.

### Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå Kommunfullmäktige att besluta att försälja en avstyckad del, enligt karta sida 3 av Fridhem 1, Fridhemsvägen 2, Ronneby till de nuvarande hyresgästerna för en köpeskilling av 3 350 000 kr samt att ge delegation till Kommunstyrelsen att slutföra en försäljning av del av Fridhem1.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), ledamöterna Malin Norfall (S), Peter Bowin (V), Roger Gardell (FP) samt ersättare Gilbert Nilsson (C).

**Yrkanden**

Roger Gardell (FP) yrkar på bifall till Arbetsutskottets förslag till beslut.

Malin Norfall (S) yrkar med instämmande av Peter Bowin (V) avslag på förslaget till försäljning.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framförda yrkanden och finner att Kommunstyrelsen bifaller Roger Gardells (FP) yrkande om bifall till Arbetsutskottets förslag.

**Beslut**

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige beslutar att försälja en avstyckad del, enligt karta sida 3 av Fridhem 1, Fridhemsvägen 2, Ronneby till de nuvarande hyresgästerna för en köpeskilling av 3 350 000 kr samt att ge delegation till Kommunstyrelsen att slutföra en försäljning av del av Fridhem1.

**Reservation**

Ledamöterna från Socialdemokraterna samt Vänsterpartiet reserverar sig mot beslutet

---

---

2013/39

## § 259 Besvarande av medborgarförslag att pga trafikfara anlägga en gångväg vid AlfaLaval bort mot korsningen Metallgatan-Angelskogsvägen

### Beslutsunderlag

1	Beslut allmänt ärende	2013-09-23	KS AU §290/2013 2013-09-23, Besvarande av medborgarförslag att pga trafikfara anlägga en gångväg vid AlfaLaval bort mot korsningen Metallgatan-Angelskogsvägen
2	Tjänsteskrivelse/Utdredning	2013-09-11	Remissyttrande avseende Medborgarförslag gällande förslag om att anlägga en gångväg vid Alfa Laval, längs med Angelskogsvägen till Metallgatan
3	Beslut allmänt ärende	2013-02-27	KF §44/2013 2013-02-28, Anmälan av medborgarförslag från Kjell-Åke Jacobsen om att på grund av trafikfara anlägga en gångväg vid AlfaLaval bort mot korsningen Metallgatan-Angelskogsvägen
4	Handling	2013-02-07	Medborgarförslag att pga trafikfara anlägga en gångväg vid AlfaLaval bort mot korsningen Metallgatan-Angelskogsvägen, Kjell-Åke Jacobsen

Projektledare Sattar Zad lämnar följande beslutsförslag

### Sammanfattning

Aktuellt medborgarförslag föreslår att Tekniska förvaltningen anlägger en gångväg längs Angelskogsvägen mellan och infarten till Soft Center.

Förslagsställaren tycker inte att gång och cykelvägar som redan finns används av de gående eftersom de genar över gräsytan och går längs med vägrenen på västra sidan av Angelskogsvägen.

### Bedömning

Idag finns det en bra och säker GC-bana längs östra sidan av aktuell sträcka och Tekniska förvaltningen har haft samtal med skolan och upplyst dem om att eleverna måste gå där det finns säker passage. Skolan har ett ansvar och måste informera eleverna om detta.

Vägrenen som förslagsställaren föreslår som gångväg tillhör inte kommunens fastighet och Tekniska förvaltningen har i dagsläget inte några planer på att anlägga en GC-bana där.

### Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår att medborgarförslaget avslås.

### Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:



Kommunstyrelsen beslutar att föreslå Kommunfullmäktige att avslå medborgarförslaget.

**Beslut**

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige beslutar att avslå medborgarförslaget.

---

2013/100

## § 260 Besvarande av medborgarförslag från Mikael Andersson att enkelrikta trafiken på Knut Hahnsgratan

### Beslutsunderlag

1	Beslut allmänt ärende	2013-09-23	KS AU §291/2013 2013-09-23, Besvarande av medborgarförslag från Mikael Andersson att enkelrikta trafiken på Knut Hahnsgratan
2	Tjänsteskrivelse/Utdredning	2013-09-11	Remissyttrande avseende Medborgarförslag gällande förslag om att enkelrikta Knut Hahnsgratan
3	Beslut allmänt ärende	2013-03-26	KF §74/2013 2013-03-27, Anmälan av medborgarförslag från Mikael Andersson om att enkelrikta trafiken på Knut Hahnsgratan
4	Handling	2013-03-14	Medborgarförslag från Mikael Andersson att enkelrikta trafiken på Knut Hahnsgratan, Mikael Andersson

Projektledare Sattar Zad lämnar följande beslutsförslag

### Sammanfattning

Aktuellt medborgarförslag föreslår att kommunen enkelriktar Knut Hahnsgratan för att det finns en skarp kurva, extrem dålig sikt och att utfarten mot Götgatan är så trång att det blir problem när man kör till och från Knut Hahnsgratan.

### Bedömning

Knut Hahnsgratan är en lokalgata som binder samman Götgatan och Föreningsgatan. Väster om gatan ligger Brunsvallen med en stor parkeringsplats och på östra sidan av gatan finns det flera flerfamiljshus som har denna gata som in och utfart till sina boenden. Flera gångstigar ansluter sig till denna gata och många gående utnyttjar gångbanorna för att komma till och från Brunsvallen och andra målpunkter runtom centrum.

Gatuenheten har utfört trafikmätning vid den aktuella platsen under en veckas tid i april 2013.

Nedan sammanfattas denna:

Antal passerande fordon	1886 fordon
Årsdygnstrafik	380 fordon/dygn
Vardagsdygnstrafik	450 fordon/dygn
Max timtrafik	65 fordon/timme

Skyltad hastighet 30 km/h	Hastighetsöverträdelse 66%
	Vmedel – 33 km/h
	V85 – 44 km/h
	Vmax – 80 km/h

Antalet bilar i båda riktningarna är jämfördelat och en enkelriktning inbjuder bilisterna till ännu högre fart vilket därmed medför en ökad fara för de oskyddade trafikanterna. Enkelriktningen medför även ökad runtkörning samt högre tryck på Föreningsgatan som är en lokalgata med anslutning till flera villor och parkeringsytor.

**Förslag till beslut**

Tekniska förvaltningen föreslår att medborgarförslaget avslås.

**Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå Kommunfullmäktige att avslå medborgarförslaget.

**Beslut**

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige beslutar att avslå medborgarförslaget.

---

2013/295

## § 261 Ny ställplats för husbilar

### Beslutsunderlag

- |   |                            |            |  |
|---|----------------------------|------------|--|
| 1 | Tjänsteskrivelse/Utredning | 2013-09-25 | Ställplats för husbilar vid Rönninge                   |
| 2 | Beslut allmänt ärende      | 2013-09-20 | KS AU §286/2013 2013-09-23, Ny ställplats för husbilar |

Förvaltningschef Magnus Graad lämnar följande beslutsförslag

### Sammanfattning

Tekniska förvaltningen har uppmanats att ta fram förslag på ställplats för husbilar vid Rönninge

### Bedömning

Inom södra delen av Rönningeområdet färdigställdes 2012 en grusparkering med infart från Ronneby Golfklubb. Aktuell parkering kom till för att täcka upp delar av de parkeringsbehov som uppstod inför Landsbygdsriksdagen, men används nu främst som komplement till Golfklubbens egen parkering.

Området direkt norr om ovan nämnd grusparkering kan på ett enkelt sätt omställas till ställplatser för ca 6-8 husbilar, se förslagsskiss. Platsen är bra både lägesmässigt och facilitetsmässigt. Läget i direkt närhet till Reddvägen, Ronnebyån, Brunnsparken och med kusten och centrum på gång- och cykelavstånd måste anses vara mycket bra. Facilitetsmässigt kan överenskommelse med Ronneby Golfklubb drivas.

Kostnad för utförandet bedöms till 200 tkr.

Alternativ placering är där den rivna stallbyggnaden låg. I rivningsentreprenaden ingick att ordningställa ytan för grusparkering, så där finns marken framme. Detta förslag anser Tekniska förvaltningen är bra som inledningsutförande för att se hur uppskattat området blir.

Skall området kompletteras med ex elanslutningar krävs dialog kring hur denna skall finansieras samt taxa för nyttjande. Detta bör enligt oss vara nästa steg i utvecklingen och avvaktas med tills vi vet om platsen blir populär eller ej.

### Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår att Tekniska förvaltningen får i uppdrag att söka bygglov för att ordningställa ställplatser för husbilar på yta för tidigare stallbyggnad inom Rönningeområdet.

### Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att ge Tekniska förvaltningen i uppdrag att söka bygglov för att iordningställa ställplatser för husbilar på en yta för tidigare stallbyggnad inom Rönningeområdet.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), ledamöterna JanAnders Palmqvist (S), Willy Persson (KD), Jan-Eric Wildros (S), Thomas Håkansson (C), Tommy Andersson (S) samt tjänstgörande ersättare Claes Diurhuus (M).

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att ge Tekniska förvaltningen i uppdrag att söka bygglov för att iordningställa ställplatser för husbilar på en yta för tidigare stallbyggnad inom Rönningeområdet.

---

Exp:  
Magnus Graad

2013/173

**§ 262 Lekplatsutredning 2013****Beslutsunderlag**

1	Tjänsteskrivelse/Utredning	2013-09-27	Reviderat förslag till lekplatsutredningen ks 8 okt
2	Beslut allmänt ärende	2013-09-20	KS AU §287/2013 2013-09-23, Lekplatsutredning 2013
3	Handling	2013-09-19	Namninsamling med protest mot nedläggning av lekplatsen på Enevägen i Listerby, Boende i Listerby
4	Tjänsteskrivelse/Utredning	2013-09-16	Kopior på medborgarförslag om lekplatser
5	Tjänsteskrivelse/Utredning	2013-09-11	Lekplatsutredning
6	Handling	2013-09-09	Yttrande avseende lekplatsutredningen, Miljö- och byggnadsnämnden
7	Handling	2013-09-02	Samrådssynpunkter från Hallabro Samhällsförening via Jennie Fredriksson avseende Lekplatsutredning
8	Handling	2013-09-02	Samrådsyttrande på lekplatsutredningen från Bygd i samverkan via Ola Pagels
9	Handling	2013-09-02	VB: Protest, Klaus-Göran Ohlsson
10	Handling	2013-08-30	Samrådssynpunkter från Eringsboda samhällsförening, Magnus Gustafsson
11	Handling	2013-08-29	Yttrande över lekplatsutredningen, Backaryds samhällsförening
12	Handling	2013-08-27	Synpunkter Lekplatsutredningen, Föräldrarrådet Listerbyskolan
13	Handling	2013-08-27	Synpunkter på förslag om vilka lekplatser i kommunen som ska finnas kvar, Listerby Samhällsförening
14	Skrivelse/brev	2013-07-03	Samråd anseende lekplatsutredning Ronneby kommun.
15	Beslut allmänt ärende	2013-06-04	KS §169/2013 2013-06-04, Lekplatsutredning 2013
16	Beslut allmänt ärende	2013-05-13	KS AU §156/2013 2013-05-13, Lekplatsutredning 2013
17	Tjänsteskrivelse/Utredning	2013-05-06	Lekplatsutredning 2013

Förvaltningschef Magnus Graad lämnar följande beslutsförslag

## Sammanfattning

Denna utredning omfattar främst Ronneby kommuns offentliga lekplatser samt berör även indirekt de mindre bollplaner som hanteras av Tekniska förvaltningen.

Antalet offentliga lekplatser i Ronneby kommun uppgår idag till 52 st. Med offentlig lekplats menas i detta fall de lekplatser som finns anlagda på allmän plats och där Tekniska förvaltningen ansvarar för drift och underhåll.

Syftet med den nu aktuella utredningen är att på ett strukturerat sätt se över vilka lekplatser vi klarar av att tillhandahålla inom nuvarande budgetramar, både avseende reinvesteringstakt med tillgängliga investeringsmedel samt avseende skötsel med tillgängliga drift- och underhållsmedel, under förutsättning att vi skall kunna garantera säkerhet och tillgänglighet på våra lekplatser. Förslaget innehåller även förbättringsförslag, men då finns även tillkommande kostnader presenterade både avseende investering samt drift och underhåll.

## Bedömning

Målsättningen vi haft under utredningen är att på ett kostnadseffektivt sätt optimera det utbud av lekplatser vi tillhandahåller. Tanken har varit att i så stor utsträckning som möjligt tillgodose våra invånare med en mindre lekplats inom gångavstånd, men att mer omfattande lekplatser skall finnas inom cykel- och bilavstånd.

Förslaget redovisas i bifogad utredning.

## Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår att Kommunstyrelsen beslutar:

- Att anta Lekplatsutredningens grundförslag med oförändrad driftbudget samt uppmana Tekniska förvaltningen att i budgetberedningen kompletteringsäska om ökad årlig reinvesteringssumma om 90 tkr.
- Alternativt att anta Lekplatsutredningens utökade förslag samt uppmana Tekniska förvaltningen att i budgetberedningen kompletteringsäska om ökad årlig driftbudget om 210 tkr samt om ökad årlig reinvesteringssumma om 350 tkr.

## Kommunstyrelsens beslut 2013-06-04

Kommunstyrelsen beslutar att ge Tekniska förvaltningen i uppdrag att ha dialog med samhällsföreningar/partner och utifrån det leverera underlag till budgetberedningen för fortsatta beslut. Inriktningen ska vara att det ska finnas minst en områdeslekplats i varje ort.

Förslaget till kommunlekplats bryts ut ur förslaget för särskild hantering i budgetberedningen.

Lekplatsen vid Stubbetorpsvägen Johannishus ska vara en områdeslekplats och byggas med finansiering via investeringsmedel för försköningsåtgärder.

Förvaltningschef Magnus Graad redogör för inkomna synpunkter.

## Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att bifalla utredningens förslag med följande ändringar  
att Rådhusparken ska ha en närlekplats men att Tekniska förvaltningen får i uppdrag att omlokalisera den inom parken,  
att Listerby ska ha två lekplatser och att Enevägen ska vara en områdeslekplats och Jaktkanotvägen ska vara en närlekplats,  
att Ekbacksvägen ska ha en närlekplats samt  
att Tekniska förvaltningen får i uppdrag att se över placeringen av områdeslekplatsen i Backaryd.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), ledamöterna Jan-Eric Wildros (S), Anna Carlbrant (RP), Peter Bowin (V) samt ersättare Margareta Yngveson (S)

### **Yrkanden**

Anna Carlbrant (RP) yrkar att Tekniska förvaltningen också får i uppdrag att i samband med iordningställandet av lekplatserna uppdatera hemsidan med information, bild och kartöversikt över kommunens lekplatser.

Jan-Eric Wildros (S) yrkar att när Tekniska förvaltningen tar fram förslag på utformning av nya lekplatser ska barn ges möjlighet att framföra sina synpunkter.

### **Propositionsordning 1**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på Anna Carlbrants (RP) yrkande och finner att Kommunstyrelsen bifaller detsamma.

### **Propositionsordning 2**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på Jan-Eric Wildros (S) yrkande och finner att Kommunstyrelsen bifaller detsamma.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att bifalla utredningens förslag med följande ändringar  
att Rådhusparken ska ha en närlekplats men att Tekniska förvaltningen får i uppdrag att omlokalisera den inom parken,  
att Listerby ska ha två lekplatser och att Enevägen ska vara en områdeslekplats och Jaktkanotvägen ska vara en närlekplats,  
att Ekbacksvägen ska ha en närlekplats samt  
att Tekniska förvaltningen får i uppdrag att se över placeringen av områdeslekplatsen i Backaryd.

Tekniska förvaltningen får i uppdrag att i samband med iordningställandet av lekplatserna uppdatera hemsidan med information, bild och kartöversikt över kommunens lekplatser.

När Tekniska förvaltningen tar fram förslag på utformning av nya lekplatser ska barn ges möjlighet att framföra sina synpunkter.

---

Exp:  
Magnus Graad



2013/306

## § 263 Ansökan om offentlig medfinansiering Leader programmet och fiskeprogrammet 2014 till 2020

### Beslutsunderlag

- |   |                       |            |   |
|---|-----------------------|------------|---|
| 1 | Beslut allmänt ärende | 2013-09-23 | KS AU §292/2013 2013-09-23, Ansökan om offentlig medfinansiering Leader programmet och fiskeprogrammet 2014 till 2020 |
| 2 | Handling              | 2013-09-13 | Ansökan om offentlig medfinansiering Leader programmet och fiskeprogrammet 2014 till 2020, Leader Blekinge            |

### Sammanfattning

Leader Blekinge är ett EU-program för länets fem kommuner avseende landsbygds- och skärgårdsutveckling. Genom Landsbygdsprogrammet 2007-2013 har Leader Blekinge blivit beviljade drygt 41 mkr att fördela i Blekinge kommunerna, därutöver tillkommer ytterligare såväl nationella som internationella projekt. I Blekinge har vi också lyckats bli ett fiskområde och fått tilldelade 10 mkr.

Leader modellen bygger på samverkan mellan de offentliga, ideella och den privata sektorn. Finansiering sker med EU medel och nationella medel. Till detta behövs offentlig sk "pottfinansiering" för att kunna ta del av den tilldelade potten. Leader Blekinge har för avsikt att kandidera att bli Leader och fiskeområde även nästa programperiod 2014-2020.

Leader Blekinge ansöker härmed att kommunerna i Blekinge medfinansierar den offentliga "pottfinansieringen" för Leader området enligt nedan;

### Förslag till beslut

Att Ronneby kommun medfinansierar programmet med 500 000 kr per år från och med 2015-2020. Betalas in i januari månad varje år efter utskick av faktura.

### Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att ställa sig positiva till en inriktning mot en pottfinansiering där medfinansieringen för Ronneby kommun idagsläget beräknas till 500 000 kr/år år 2015-2020.

### Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), ledamöterna Tommy Andersson (S) och JanAnders Palmqvist (S).

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att ställa sig positiva till en inriktning mot en pottfinansiering där medfinansieringen för Ronneby kommun i dagsläget beräknas till 500 000 kr/år år 2015-2020. Medfinansiering förutsätter en överenskommelse mellan länets kommuner.

---

Exp:  
Leader Blekinge

2013/233

**§ 264 Ronneby Ryttarförening ansöker om driftsbidrag för 2013****Beslutsunderlag**

- |   |                       |            |   |
|---|-----------------------|------------|---|
| 1 | Beslut allmänt ärende | 2013-09-10 | KS AU §273/2013 2013-09-09, Ronneby Ryttarförening ansöker om driftsbidrag för 2013 |
| 2 | Handling              | 2013-06-24 | Ronneby Ryttarförening ansöker om driftsbidrag för 2013, Fritid- och kulturnämnden  |

Fritid- och kulturnämnden § 77/2013

Förvaltningschef Tommy Johansson lämnar följande beslutsförslag angående Ronneby Ryttarförening ansökan om driftsbidrag för 2013.

**Sammanfattning**

Ronneby Ryttarförening har sedan september 2011 drivit Ronneby Horse Center genom föreningsdrift. I bifogad ekonomisk resultatrapport från den senaste 12 månadersperioden ses ett negativt resultat på -335 866 kr + -78 658 kr för anslutningsavgift pumphus. Föreningen har sammanträffat med Fritid- och kulturnämndens presidie + förvaltningschef där man gemensamt analyserat siffror, avtal, olika åtaganden mm.

Det kan konstateras att beslutet att inte bygga tak över gödsel förvaringen har gjort gödseln vattenskadad och inte säljbar. Plattan/gropen i övrigt var inte avsedd att vara utan tak. Ett tak bygge beräknas kosta 600 tkr.

I föreningens ansvar har legat att bygga en paddock samt anordna/göra ridvägar i anslutning till ridhuset. Detta har inte gjorts än.

I avtalet mellan Ronneby Ryttarförening och Ronneby kommun står i § 11.2.3 att föreningen har möjlighet att söka driftbidrag.

**Förslag till beslut**

Fritid- och kulturnämnden ställer sig bakom ett äskande och föreslår 400 tkr i driftbidrag för 2013. Fritid- och kulturnämnden beslutar föra ärendet till Kommunstyrelsen då detta bidrag inte ryms inom befintliga medel.

**Fritid- och kulturnämndens beslut**

Fritid- och kulturnämnden beslutar ställa sig bakom ett äskande och föreslår 400 tkr i driftbidrag för 2013. Fritid- och kulturnämnden beslutar föra ärendet till Kommunstyrelsen då detta bidrag inte ryms inom befintliga medel. Anders L Petersson (C) utses som kontaktman för vidare samarbete med Ronneby Ryttarförening.

Fritids- och kulturnämndens ordförande Nils-Ingmar Thorell föredrar ärendet.

**Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att Ronneby ryttarförening beviljas ett driftsbidrag om 400 tkr. Att Fritid- och kulturnämnden får i uppdrag att arbeta med och stödja föreningen i ett långsiktigt helhetsgrepp inför framtidens drift.

Kostnaden belastar Kommunfullmäktiges konto för oförutsedda kostnader.

Fritids- och kulturnämndens ordförande Nils-Ingmar Thorell samt förvaltningschef Tommy Johansson föredrar ärendet.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), ledamöterna Roger Gardell (FP), Tommy Nadersson (S), Willy Persson (KD), JanAnders Palmqvist (S) samt Thomas Håkansson (C).

**Yrkanden**

Roger Gardell (FP) yrkar med instämmande av Thomas Håkansson (C) och ordförande Roger Fredriksson (M) bifall till Arbetsutskottets förslag till beslut med ändringen att beslut ska fattas av Kommunfullmäktige.

JanAnders Palmqvist (S) yrkar att Kommunstyrelsen tillstyrker att Kommunfullmäktige beviljar bidrag om 400 tkr. Finansiering sker genom att budgetramen för Fritid- och kulturnämnden reduceras med 1,1, miljoner kr.

**Propositionsordning**

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framförda yrkande och finner att Kommunstyrelsen bifaller Roger Gardell (FP) med fleras yrkande om bifall till Arbetsutskottets förslag till beslut med ändringen att beslut ska fattas av Kommunfullmäktige.

**Beslut**

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige beslutar att Ronneby ryttarförening beviljas ett driftsbidrag om 400 tkr. Fritid- och kulturnämnden får i uppdrag att arbeta med och stödja föreningen i ett långsiktigt helhetsgrepp inför framtidens drift.

Kostnaden belastar Kommunfullmäktiges konto för oförutsedda kostnader.

---

2013/299

**§ 265 Förslag om att inte använda obeskattade reserver i Blekingetrafiken under 2013****Beslutsunderlag**

- |   |                           |            |  |
|---|---------------------------|------------|--|
| 1 | Beslut allmänt ärende     | 2013-09-23 | KS AU §300/2013 2013-09-23, Förslag om att inte använda obeskattade reserver i Blekingetrafiken under 2013 |
| 2 | Tjänsteskrivelse/Utedning | 2013-09-11 | Förslag om att inte använda obeskattade reserver i Blekingetrafiken under 2013                             |

Ekonomichef Johan Sjögren lämnar följande beslutsförslag

**Sammanfattning**

Uppföljningen per 31/8-13 är ännu inte klar men med utgångspunkt från prognos vid tertial 1 samt det beslut som fattats om återbetalning av s.k. AFA-medel om ca 24 mkr, så förväntas ett överskott för år 2013. Överskottet förväntas överstiga budgeterad intäkt från obeskattade reserver i Blekingetrafiken. Ett beslut om att inte använda de obeskattade reserverna under 2013 skulle innebära en resultatförsämring med 5 627 tkr (6174-547 tkr) för 2013. Kvarvarande reserver skulle då uppgå till 9 087 tkr (enligt uppgift från Region Blekinge) att användas under år 2014, vilket är sista året för att använda reserverna.

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige:

- att inte använda några obeskattade reserver i Blekingetrafiken under år 2013
- att kvarvarande obeskattade reserver i Blekingetrafiken utnyttjas under år 2014 och att budgetberedningen får i uppdrag att arbeta ta hänsyn till detta i sitt budgetförslag för 2014

**Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå Kommunfullmäktige

- att inte använda några obeskattade reserver i Blekingetrafiken under år 2013
- att kvarvarande obeskattade reserver i Blekingetrafiken utnyttjas under år 2014 och att budgetberedningen får i uppdrag att arbeta ta hänsyn till detta i sitt budgetförslag för 2014

**Beslut**

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige beslutar

- att inte använda några obeskattade reserver i Blekingetrafiken under år 2013
- att kvarvarande obeskattade reserver i Blekingetrafiken utnyttjas under år 2014 och att budgetberedningen får i uppdrag att arbeta ta hänsyn till detta i sitt budgetförslag för 2014

2013/195

## § 266 Information om kommunens krediter

### Beslutsunderlag

1 Tjänsteskrivelse/Utdredning 2013-09-30 Information angående kommunens krediter per 31 augusti 2013

Ekonomichef Johan Sjögren lämnar följande beslutsförslag

### Sammanfattning

Kommunstyrelsen har beslutat att tills vidare, vid behov av nyupplåning och omsättning, uppta lån med kapitalbindningstider så att på sikt, inte mer än 1/2 av låneportföljen har förfall under ett enskilt år. Inriktningen ska fortsatt vara att låna med korta räntebindningstider men med möjlighet att välja lång räntebindning om detta bedöms fördelaktigt.

Av bifogad finansiell rapportering framgår kommunens och de helägda bolagens krediter.

Kommunens nettolåneskuld uppgick per 31 augusti till 445 (491) mkr. Värde inom parentes avser per 31/12 2012. 38 (35) % av kommunens lånestock om 690 (735) mkr har rörlig ränta eller bunden ränta högst tre månader. Av lånestocken har 38 (47) % en förfallotidpunkt som är kortare än ett år.

Genomsnittlig kostnadsränta för de åtta första månaderna 2013 uppgick till 2,2 %.

Riksbankens styrränta, reporäntan, ligger sedan i december på 1,00 %.

För det senast omsatta lånet i mitten av september 2013 valdes Stibor 3 månaders räntebindningstid och 1 års kapitalbindning till en ränta om 1,7 %.

Kommunstyrelsen ska minst en gång per tertial ta ställning till vilken riskexponering som ska gälla för kommunens lånestock.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att tills vidare, vid behov av nyupplåning och omsättning, uppta lån med kapitalbindningstider så att på sikt, inte mer än 1/2 av låneportföljen har förfall under ett enskilt år. Inriktningen ska fortsatt vara att låna med korta räntebindningstider men med möjlighet att välja lång räntebindning om detta bedöms fördelaktigt.

Kommunstyrelsen beslutar att rapportera beslutet jämte sammanställning över ränteregleringstidpunkter till kommunfullmäktige.

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att tills vidare, vid behov av nyupplåning och omsättning, uppta lån med kapitalbindningstider så att på sikt, inte mer än 1/2 av låneportföljen har förfall under ett enskilt år.

Inriktningen ska fortsatt vara att låna med korta räntebindingstider men med möjlighet att välja lång räntebinding om detta bedöms fördelaktigt.

Kommunstyrelsen beslutar att rapportera beslutet jämte sammanställning över ränteregleringstidpunkter till Kommunfullmäktige.

---

2013/325

**§ 267 Beslut om resultatutjämningsreserv (RUR)****Beslutsunderlag**

- |   |                             |            |   |
|---|-----------------------------|------------|---|
| 1 | Beslut allmänt ärende       | 2013-10-04 | KS AU §305/2013 2013-10-07, Beslut om resultatutjämningsreserv (RUR)  |
| 2 | Tjänsteskrivelse/Utdredning | 2013-09-30 | Förslag om lokala riktlinjer för resultatutjämningsreserv samt förslag om reservering till resultatutjämningsreserv |

Ekonomichef Johan Sjögren lämnar följande beslutsförslag

**Sammanfattning**

I Ronneby kommuns årsredovisning anges möjligheten att reservera medel i en resultatutjämningsreserv. Med anledning av detta lämnas här förslag till lokala riktlinjer för resultatutjämningsreserv, se bilaga 1. Förslaget är baserat på SKL:s skrift RUR i praktiken och dess förslag på tillämpning.

Enligt regelverket för resultatutjämningsreserver finns möjlighet att reservera 5 380 000 kr av 2012 års balanskravsresultat till en resultatutjämningsreserv. För beräkning, se bilaga 2.

Användande från reserven kan göras i bokslut från och med år 2013, samt i budget för år 2014, förutsatt att kommunfullmäktige beslutat om ett regelverk för resultatutjämningsreserv och att det finns ingående medel att reserverade, upparbetade under åren 2010-2012, som kommunfullmäktige beslutat att reservera

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige:

- att anta förslag till Ronneby kommuns riktlinjer för resultatutjämningsreserv
- att reservera 5 380 000 kr i en resultatutjämningsreserv från 2012 års balanskravsresultat

**Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att föreslå Kommunfullmäktige

-att anta förslag till Ronneby kommuns riktlinjer för resultatutjämningsreserv med ändringen att sista meningen i första stycket under rubriken "Lokala riktlinjer för användande av medel från resultatutjämningsreserv" kompletteras med: ...utan hänsyn tagen till resultatutjämningsreserven.

- att reservera 5 380 000 kr i en resultatutjämningsreserv från 2012 års balanskravsresultat.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ledamöterna JanAnders Palmqvist (S) och Kenneth Michaelsson (C).



**Beslut**

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige beslutar

-att anta förslag till Ronneby kommuns riktlinjer för resultatutjämningsreserv med ändringen att sista meningen i första stycket under rubriken ”Lokala riktlinjer för användande av medel från resultatutjämningsreserv” kompletteras med: ...utan hänsyn tagen till resultatutjämningsreserven.

- att reservera 5 380 000 kr i en resultatutjämningsreserv från 2012 års balanskravsresultat.

---

2013/169

## § 268 Revisionsrapport gällande granskning av personalförsörjningen

### Beslutsunderlag

1	Beslut allmänt ärende	2013-09-23	KS AU §293/2013 2013-09-23, Revisionsrapport gällande granskning av personalförsörjningen
2	Handling	2013-09-09	Yttrande avseende revisionsrapport gällande granskning av personalförsörjningen, Miljö- och byggnadsförvaltningen
3	Handling	2013-09-02	Yttrande gällande revisionsrapport granskning av personalförsörjningen, Socialnämnden
4	Handling	2013-08-27	Remissyttrande gällande granskning av personalförsörjningen, Äldrenämnden
5	Tjänsteskrivelse/Utredning	2013-07-12	Remissyttrande gällande revisionsrapport om granskning av personalförsörjningen
6	Remiss utg.	2013-07-03	Miljö- och byggnadsförvaltningen besvaras senast 2013-09-15
7	Remiss utg.	2013-07-03	Socialförvaltningen besvaras senast 2013-09-15
8	Remiss utg.	2013-07-03	Äldreförvaltningen besvaras senast 2013-09-15
9	Handling	2013-05-03	Revisionsrapport gällande granskning av personalförsörjningen, Revisionen

Tf kommundirektör Jonas Jönsson lämnar följande beslutsförslag

### Sammanfattning

På uppdrag av kommunens revisorer har KPMG granskat personalförsörjning och förmågan att behålla personal inom kommunstyrelsen, socialnämnden, miljö- och byggnadsnämnden samt äldrenämnden. Syftet med granskningen är att bedöma om ett aktivt arbete bedrivs för att trygga en långsiktig personalförsörjning, att behålla personal och en strategisk kompetensutveckling.

Revisionsrapporten konstaterar att en personalpolitisk vision har upprättats och beslutats av fullmäktige vilket är positivt. Det är också positivt att en handlingsplan ska tas fram med mål och åtgärder, där aktiviteter för år 2014 ska prioriteras av fullmäktige.

En plan för långsiktig personalförsörjning saknas liksom en plan för marknadsföring mot arbetsmarknaden.

Rekryteringsprocessen är nedtecknad och finns tillgänglig i kommunens personalhandbok vilket är positivt. Kommunen har flera ledarskapsutbildningar vilket är positivt.

Det har inte skett någon medarbetarundersökning sedan 2009/2010 samt att det finns brister i uppföljningen vid negativa resultat. En avgränsad enkät avseende kommunens personalpolitik genomfördes dock 2012 vilket är positivt.

Ett styrdokument som tydliggör chefernas ansvar för personal- och kompetensförsörjning saknas.

KPMG rekommenderar kommunstyrelsen att tillse/överväga:

- En plan för långsiktig personalförsörjning upprättas och därigenom att mer utvecklade prognoser tas fram på området, samt att en plan för marknadsföring upprättas utifrån personalförsörjningsplanen.
- Utvärdering avseende vissa rekryteringar sker, gärna i kombination med erfarenhetsutbyte med andra kommuner
- En kartläggning sker av medarbetares åsikter gällande kompetensutveckling samt att medarbetarundersökningar genomförs kontinuerligt, åtminstone vartannat år
- Att chefernas ansvar för personal- och kompetensförsörjning tydliggörs i styrdokument

KPMG rekommenderar socialnämnden, miljö- och byggnadsnämnden samt äldrenämnden att tillse/överväga:

- En plan för den egna verksamhetens personalförsörjning inrättas
- Samverkan sker kring hur kommunen kan marknadsföra sig på bästa sätt mot relevanta yrkeskategorier
- Rekryteringar utvärderas gärna i kombination av erfarenhetsutbyte
- En kartläggning sker av medarbetares åsikter gällande kompetensutveckling samt att medarbetarundersökningar genomförs kontinuerligt, åtminstone vartannat år
- Att chefernas ansvar för personal- och kompetensförsörjning är tydligt

### **Remissyttrande**

Kommunstyrelsen har, efter inhämtande av yttranden från berörda nämnder (vilka även bilägges i sin helhet), kommit fram till följande remissyttrande.

Det är glädjande att revisionsrapporten uppmärksammar den positiva utveckling som skett den senaste tiden gällande det personalpolitiska området i Ronneby kommun. Rapporten pekar dock också på flera punkter med utvecklingsbehov i sina rekommendationer.

Kommunstyrelsen delar revisionens uppfattning om att det behöver upprättas såväl en plan för den långsiktiga personalförsörjningen som en marknadsföringsplan mot arbetsmarknaden. Som ett stöd för dessa planer behövs en utveckling av arbetet med statistik, prognoser och analysen av det. Stödet kan med fördel presenteras i en årlig personalredovisning, gemensam för hela kommunkoncernen.

Vidare så ligger enligt tidigare planering att utföra en stor förvaltningsövergripande medarbetarundersökning under hösten 2013 som sedan ska återkomma vartannat år. I den undersökningen kommer det att finnas frågor till medarbetarna gällande kompetensutveckling, som ett komplement till de diskussioner som förs i de årliga medarbetarsamtalen kring individuell kompetensutveckling.

Gällande utvärdering av rekryteringar så förekommer det redan idag ett visst erfarenhetsutbyte i personalchefsnätverket mellan Blekingekommunerna, bl a kring lyckade rekryteringar, tillförlitliga rekryteringsfirmor, lönenivåer och framtida rekryteringsbehov. Detta kan dock utvecklas vidare.

I det fortsatta arbetet med den personalpolitiska visionen ingår att se över befintliga policies och styrdokument inom området. I den översynen kan ingå att även se över behovet av ett tydliggörande av chefernas ansvar för personal- och kompetensförsörjning.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

Att kommunstyrelsen uppdrar åt personalutskottet att genomföra en

medarbetarundersökning under hösten 2013 och sedan återkommande vartannat år.

Att kommunstyrelsen uppdrar åt personalutskottet att ta fram en plan för den långsiktiga personalförsörjningen samt en marknadsföringsplan kopplad till den förstnämnda med en årlig personalredovisning som grund.

Att kommunstyrelsen uppmanar samtliga nämnder följa revisionens rekommendation att upprätta en plan för den egna verksamhetens personalförsörjning.

Att kommunstyrelsen i övrigt ställer sig bakom remissyttrandet enligt ovan och att revisionens rapport därmed anses besvarad.

### **Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt personalutskottet att genomföra en medarbetarundersökning under hösten 2013 och sedan återkommande vartannat år.

Personalutskottet får i uppdrag att ta fram en plan för den långsiktiga personalförsörjningen samt en marknadsföringsplan kopplad till den förstnämnda med en årlig personalredovisning som grund.

Samtliga nämnder uppmanas att följa revisionens rekommendation att upprätta en plan för den egna verksamhetens personalförsörjning.

Kommunstyrelsen ställer sig i övrigt bakom remissyttrandet enligt ovan och anser att revisionens rapport därmed är besvarad.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar ledamöterna Bo Johansson (S), Kenneth Michaelsson (C) samt ersättarna Margareta Yngveson (S) och Nils-Erik Mattsson (MP).

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att uppdra åt personalutskottet att genomföra en medarbetarundersökning under hösten 2013 och sedan återkommande vartannat år.

Personalutskottet får i uppdrag att ta fram en plan för den långsiktiga personalförsörjningen samt en marknadsföringsplan kopplad till den förstnämnda med en årlig personalredovisning som grund.

Samtliga nämnder uppmanas att följa revisionens rekommendation att upprätta en plan för den egna verksamhetens personalförsörjning.

Under rubriken remissyttrande görs följande tillägg: ”För att underlätta chefernas inventering av personalens kompetens och behov av kompetensutveckling har ett datorstöd införts inom utbildningsförvaltningen. I övriga förvaltningar pågår ett arbete med att införa liknande datorstöd.”

Kommunstyrelsen ställer sig i övrigt bakom remissyttrandet enligt ovan och anser att revisionens rapport därmed är besvarad.

---

Exp:  
Revisionen  
Samtliga nämnder  
Jonas Jönsson

---

2013/186

## § 269 Tillgängligheten på Kvitterplatsen

### Beslutsunderlag

1	Beslut allmänt ärende	2013-09-23	KS AU §298/2013 2013-09-23, Tillgängligheten på Kvitterplatsen
2	Tjänsteskrivelse/Utdredning	2013-09-05	Förslag till svar på skrivelse från funktionshinderrådet angående Kvitterplatsen
3	Handling	2013-05-15	Angående tillgängligheten på Kvitterplatsen, Kommunala Rådet för Funktionshinder

Samordnings- och utvecklingschef Anna-Karin Sonesson lämnar följande beslutsförslag

### Sammanfattning

Kommunala rådet för Funktionshinderfrågor (KFR) har genom sin ordförande Kristina Valtersson tillskrivit Kommunstyrelsen angående tillgängligheten på kvitterplatsen. KFR vill att uthyrningen av Kvitterplatsen till andra aktörer under nuvarande former ska upphöra och föreslår att en ny Kvitterplats skapas i Brunnsparken så att samtliga evenemang är tillgängliga för alla.

### Bedömning

Kommunfullmäktige beslutade i mars 2006 att återuppföra scen Kvitterplatsen efter att den gamla scenen brunnit ner. Kostnaderna för den nya scenen blev 2 656 tkr varav 686 tkr s förslag att uthyrning av kvitt ,

Redan året innan 2005 framfördes i ett medborgarförslag önskemål om om en musikestrad/-snäcka i Brunnsparken. Fritid- och turistnämnden framförde i sitt yttrande att man tyckte att Kvitterscenen skulle återuppbyggas efter branden och även fortsättningsvis utgöra en permanent anläggning. Vid denna tidpunkt fungerade trädäcket vid Gymnastiken som en form av scen. Biblioteks- och kulturnämnden framförde att denna scenyta vad bra med bl a närhet till eluttag, loge- och backstageutrymmen. Bedömningen blev då att Kvitterplatsen samt Gymnastikenscenen, dock gärna med någon form av takkonstruktion, fyllde det behov som fanns i Brunnsparken. Det konstaterades dock att med anledning av en ev flytt av Naturum till Gymnastiken kan förhållandena komma att ändras så att en ny bedömning behöver göras. Kommunfullmäktige beslutade att besvara medborgarförslaget med ovanstående.

Ytterligare ett medborgarförslag från 2010 tog upp behov av nya scener med tak dels på torget men också i Brunnsparken. Kommunfullmäktige beslutade då att Brunnsparakens behov tillgodoses med de möjligheter som ges genom Kvitterplatsen och altanen vid villa Gymnastiken. Entrén mot parken där trädäcket fanns är numera ombyggt men fungerar fortfarande som scen för mindre arrangemang. KFR tillskrev i början av 2013 Fritid- och kulturnämnden i frågan. Ordföranden har på nämndens uppdrag lämnat följande svar: "Fritid- och kulturnämnden genomför inga egna arrangemang på Kvitterplatsen. Om någon vill använda anläggningen som nyligen byggts upp igen så är det arrangörerna som ansvarar så att tillgängligheten till anläggningen blir så bra som möjligt. Den fysiska platsen kan vi inte göra så mycket åt. Arrangören får anordna kompletterande insatser för de som har behov av detta för att öka tillgängligheten.

I sommar kommer evenemang där Fritid- och kulturförvaltningen är ansvariga att anordnas på Torget i Ronneby. Tidigare har dessa funnits på Kwitterplatsen. Kommunfullmäktige har givit Fritid- och kulturförvaltningen i uppdrag att förvalta Kwitterplatsen. Denna anläggning står till förfogande för de som önskar göra evenemang. Regler finns för arrangörerna."

Utfrån att Fritid- och kulturnämndens ordförande redovisar att i de fall där föreningar eller övriga arrangörer önskar framträda på Kwitterplatsen finns ett krav att arrangören skall säkerställa att alla kan närvara som vill bevittna framträdandet föreslås att KFRs förslag att upphöra med all uthyrning till andra arrangörer avslås.

Om man på så sätt löser att flertalet av de som har funktionsnedsättning ändå kan bevista arrangemang på Kwitterplatsen kan förslaget om en ny Kwitterplats ifrågasättas. Kwitterplatsen med sin friluftsscen är dessutom en del av Brunnssparkens kulturarv. Dagens krav (Plan- och bygglagen 2010:900) vid nyanläggning av allmänna platser eller områden för anläggning såsom fritidsområden, nöjesparker mm är att de förutom att de ska vara tillgängliga även ska ordnas på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- eller landskapsbilden och till natur- och kulturvärdena på platsen. Föreskrifterna gäller om det med hänsyn till terrängen och förhållandena i övrigt inte är orimligt. Det innebär enligt Boverkets allmänna råd att bergiga partier med stora höjdskillnader kan vara exempel på delar av platser och områden där det med hänsyn till terrängen är orimligt att föreskrifterna gäller fullt ut. Det innebär inte att man vid en nybyggnation av en friluftsscen hade valt en plats som Kwitterplatsen men en sådan placering hade rent lagligt varit möjlig.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott förslås besluta föreslå Kommunstyrelsen att avslå Kommunala Rådet för Funktionshinderfrågors förslag.

### **Arbetsutskottets beslut**

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att avslå Kommunala Rådet för Funktionshinderfrågors förslag.

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att avslå Kommunala Rådet för Funktionshinderfrågors förslag.

---

Exp:

Kommunala Rådet för Funktionshinderfrågor

2013/279

**§ 270 Sammanträdesdagar för Kommunstyrelsen och dess arbetsutskott 2014****Beslutsunderlag**

- |   |                            |            |   |
|---|----------------------------|------------|---|
| 1 | Beslut allmänt ärende      | 2013-09-10 | KS AU §275/2013 2013-09-09, Sammanträdesdagar för Kommunstyrelsen och dess arbetsutskott 2014 |
| 2 | Tjänsteskrivelse/Utredning | 2013-08-28 | Sammanträdesdagar för Kommunstyrelsen och dess arbetsutskott 2014                             |

**Sammanfattning**

Kommunstyrelsen

2014-01-14	2014-09-02
2014-02-04	2014-10-07
2014-03-04	2014-10-08
2014-04-01	2014-10-28
2014-05-06	2014-11-04
2014-06-03	2014-11-11
2014-08-12	2014-11-25

Kommunstyrelsen arbetsutskott

2014-01-20	2014-08-18
2014-02-10	2014-09-08
2014-02-24	2014-09-22
2014-03-10	2014-10-13
2014-03-24	2014-10-27
2014-04-07	2014-11-10
2014-04-28	2014-12-01
2014-05-12	2014-12-15
2014-05-26	
2014-06-09	

**Arbetsutskottets beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott överlämnar ärendet till Kommunstyrelsen utan ställningstagande.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna ovanstående förslag till sammanträdesdagar 2014 för Kommunstyrelsen och Kommunstyrelsens arbetsutskott.

---

Exp:

Ingrid Leveau

Samtliga nämnder

Samtliga förvaltningschefer



2013/282

**§ 271 Sammanträdesdagar för Kommunstyrelsens personalutskott och central samverkansgrupp 2014****Beslutsunderlag**

- |   |                            |            |   |
|---|----------------------------|------------|---|
| 1 | Beslut allmänt ärende      | 2013-09-10 | KS AU §276/2013 2013-09-09, Sammanträdesdagar för Kommunstyrelsens personalutskott och central samverkansgrupp 2014 |
| 2 | Tjänsteskrivelse/Utredning | 2013-08-30 | Sammanträdesdagar för Kommunstyrelsens personalutskott och central samverkansgrupp 2014                             |

**Sammanfattning**

Kommunstyrelsen personalutskott

2014-01-27	2014-09-01
2014-03-03	2014-10-06
2014-04-14	2014-11-17
2014-06-02	

Central samverkansgrupp

2014-02-14	2014-09-12
2014-04-11	2014-10-24
2014-06-13	2014-12-12

**Arbetsutskottets beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott överlämnar ärendet till Kommunstyrelsen utan ställningstagande.

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna ovanstående förslag till sammanträdesdagar 2014 för Personalutskott och Central samverkansgrupp.

---

Exp:  
Personalchef Jonas Jönsson

2013/283

**§ 272 Sammanträdesdagar för Kommunfullmäktige 2014****Beslutsunderlag**

- |   |                            |            |  |
|---|----------------------------|------------|--|
| 1 | Beslut allmänt ärende      | 2013-09-10 | KS AU §277/2013 2013-09-09,<br>Sammanträdesdagar för<br>Kommunfullmäktige 2014 |
| 2 | Tjänsteskrivelse/Utredning | 2013-08-30 | Sammanträdesdagar för<br>Kommunfullmäktige 2014                                |

**Sammanfattning**

Kommunfullmäktige

2014-01-30	2014-08-28
2014-02-27	2014-09-25
2014-03-27	2014-10-30
2014-04-24	2014-11-06
2014-05-28	2014-11-27
2014-06-18	2014-12-11

**Arbetsutskottets beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott överlämnar ärendet till Kommunstyrelsen utan ställningstagande.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

**Beslut**

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige:

Kommunfullmäktige beslutar att godkänna ovanstående förslag till sammanträdesdagar för Kommunfullmäktige 2014.

---

2013/1

## § 273 Delegationsärenden

### Beslutsunderlag

- |   |                           |            |  |
|---|---------------------------|------------|--|
| 1 | Beslut allmänt ärende     | 2013-09-10 | KS AU §278/2013 2013-09-09, Delegationsärenden                     |
| 2 | Tjänsteskrivelse/Utedning | 2013-09-02 | Återrapportering delegationsbeslut Tekniska förvaltningen 2013-08  |
| 3 | Handling                  | 2013-08-16 | Återrapportering av delegationsbeslut till ksau 9 /9, Äldrenämnden |

### Sammanfattning

Återrapportering av delegationsbeslut har inkommit från Tekniska förvaltningen och Äldrenämnden.

### Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att notera delegationsbesluten till protokollet.

### Arbetsutskottets beslut

Arbetsutskottets förslag till Kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar att notera delegationsbesluten till protokollet.

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att notera delegationsbesluten till protokollet.

---