Karolina Bjers, 0457-61 82 05
Karolina.bjers@ronneby.se

Undersökning om betydande miljöpåverkan

Styrande lagstiftning

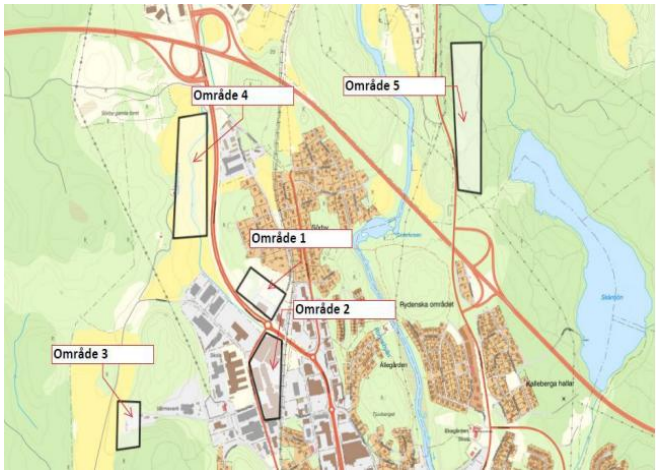
Bedömningen är upprättad enligt plan- och bygglagen (2010:900), regeringens proposition 2016/17:200 om miljöbedömningar samt enligt miljöbedömningsförordningen (2017:996) inklusive bilaga.

Sammanfattning

Planens syfte är att i enlighet med Plan- och bygglagen (2010:900) möjliggöra för en ny brandstation med tillhörande funktioner och övningsområde i ett strategiskt läge mellan Ronneby och Kallinge.

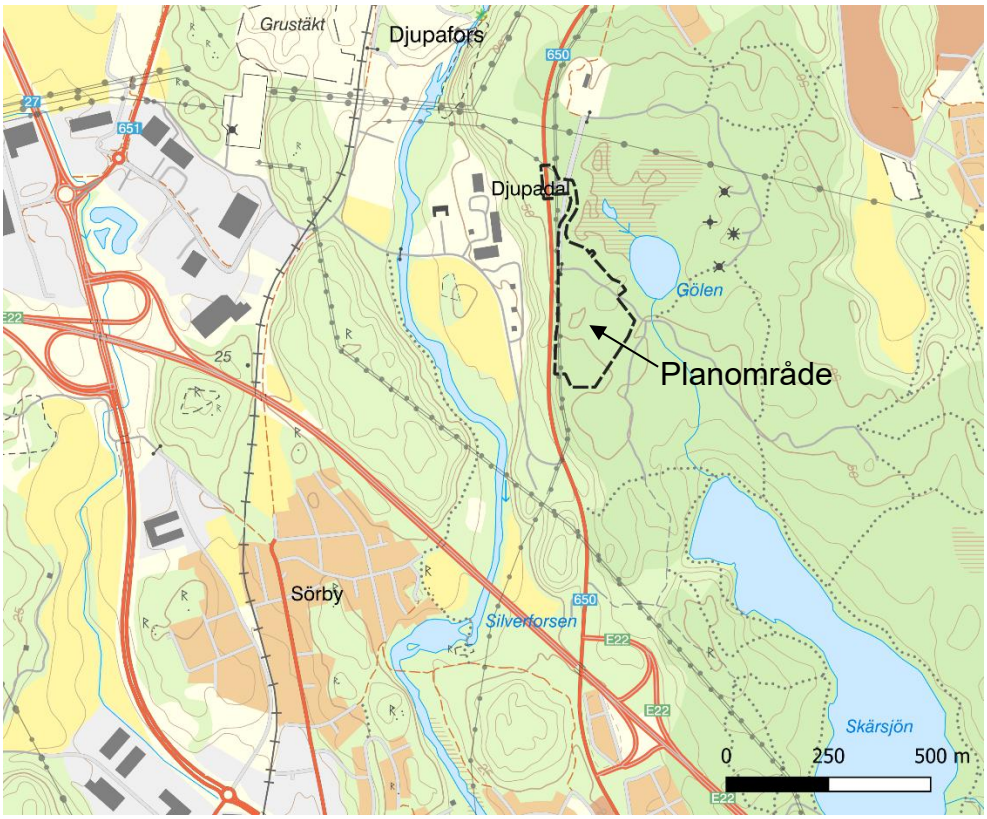
Beskrivning av planområdet

Dialog om behovet av ny brandstation har pågått under flera år. En förstudie och därefter en fördjupad platsutredning har genomförts i syfte att identifiera en optimal placering av eventuell nybyggnation. Platsutredningen pekar ut det aktuella planområdet som mest lämpligt. Även räddningstjänsten delar uppfattningen att den föreslagna platsen är den mest lämpade utifrån storlek, uppfyllnad av körtider och möjlighet att tillgodose tillräcklig höjd för masttorn.



Områden som pekades ut i den fördjupade platsanalysen, där den aktuella detaljplanen för del av Kalleberga 8:198 finns inom område 5.

Det aktuella planområdet finns beläget öster om länsväg 650 (Ronnebyvägen/Kallingevägen).



Kartan visar planområdets avgränsning med svart streckad linje. Detaljplanen finns belägen mellan Ronneby och Kallinge.

Innehållsförteckning

Undersökning om behovet av att upprätta en strategisk miljöbedömning 1
Styrande lagstiftning 1
Sammanfattning 1
Beskrivning av planområdet 1
Undersökning om en betydande miljöpåverkan kan antas 4
Identifiering av behovet av en strategisk miljöbedömning 5
Platsen 5
Påverkan 12
Detaljplanen 15
Behov av samråd 17
Bedömning i frågan om miljöpåverkan 17
Bedömningen grundas på följande 17
Bedömning om behov av miljökonsekvensbeskrivning 18
Planförfarande vid upprättande av detaljplan 18

Undersökning om en betydande miljöpåverkan kan antas

Följande två diagram tydliggör behovet av att genomföra en miljöbedömning.

Ett JA kräver en strategisk eller specifik miljöbedömning	**JA**	**NEJ**
Planen eller programmet berör Natura 2000-område		**X**
Detaljplan för tillståndspliktig verksamhet eller åtgärd enligt 6 § första stycket 1–8 miljöbedömningsförordningen (MB-f)		**X**
Detaljplan för tillståndspliktig verksamhet enligt miljöprövningsförordningen, bilagan till miljöbedömningsförordningen (MB-f bilaga)		**X**

Är svaret JA ovan behöver en *undersökning av behovet att upprätta en strategisk miljöbedömning* inte genomföras. Gå direkt vidare och upprätta en strategisk alternativt specifik miljöbedömning enligt 6 kap. miljöbalken.
Är svaret NEJ, vänligen gå vidare till nästa diagram.

Ett JA innebär att skyldigheten att upprätta en miljöbedömning inte gäller (6 kap. 3 § miljöbalken)	**JA**	**NEJ**
Planen eller programmet syftar endast till att tjäna totalförsvaret eller räddningstjänsten	**X**	
Planen eller programmet är enbart av finansiell eller budgetär karaktär		**X**

Är svaret JA ovan krävs vidare bedömning om en *undersökning av behovet att upprätta en strategisk miljöbedömning* ska genomföras. Är svaret NEJ, vänligen fortsätt till nästa sida för att identifiera behovet av en strategisk miljöbedömning.

I detta fall har bedömningen gjorts att en undersökning om behovet av att upprätta en strategisk miljöbedömning utgör ett värdefullt underlagsmaterial under planprocessen och genomförs därmed.

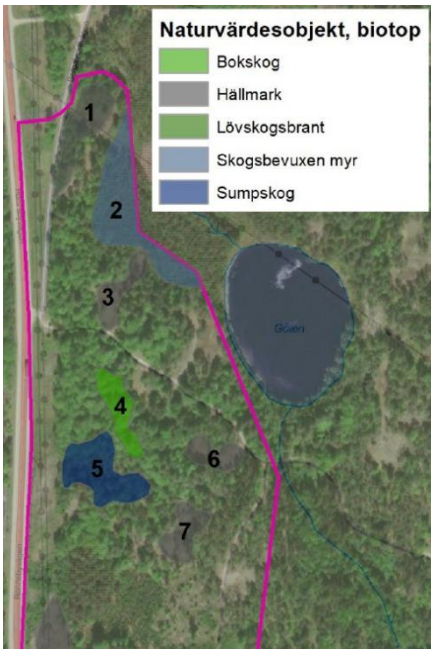
Identifiering av behovet av en strategisk miljöbedömning

Enligt 6 kap. 6 § första stycket 1 miljöbalken (1998:808) ska kommunen identifiera omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Följande bedömning innebär att kommunen identifierar behovet av en strategisk miljöpåverkan.

Platsen

Den befintliga miljöns nuvarande känslighet

Norr om Gölen finns en talldominerad sumpskog. Väster om Skärsjön finns en nyckelbiotop bestående av ädellövnaturskog samt utpekade naturvärden i form av lövrik barrnaturskog.
Planområdet består till stora delar av ung produktionsskog av bland-, gran- och tallskog med mindre inslag av bok och glasbjörk. Utöver den yngre produktionsskogen finns även öppna solbelysta hällmarkspartier och mindre sumpskogspartier.



Utsnitt från genomförd naturvärdesinventering (Ekoll AB, 2022).

I den södra delen av planområdet finns ett våtmarksområde som består av ett område med skogbeklädd kärrtorv som håller vatten delar av året. I genomförd naturvärdesinventering har bedömningen gjorts att våtmarksområdet har lågt naturvärde.

Planområdet angränsar i nordost till en kärrskog bestående av tallsumpskog.
I anslutning till kärrskogen finns även en anlagd damm.

Att ianspråkta området för brandstation innebär viss inverkan på områdets känslighet. Exploateringen bedöms däremot motiverad med hänsyn till det allmänna intresset att det finns en brandstation i ett strategiskt viktigt läge.

Ingen eller liten ☐

Inverkan ☑

Betydande ☐

Radon

Enligt SGU:s kartläggning över gammastrålning/uran bedöms planområdet ligga inom ett område med låg radonförekomst. Bebyggelse ska däremot alltid uppföras med radonsäkert byggande.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Geologi

Enligt SGU:s kartläggning över jordarter består planområdet av morän och urberg. Det finns även ett område bestående av kärrtorv söder om planområdet och ett område öster om planområdet bestående av mossetorv.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Hydrogeologi

Vattendelare för två huvudavrinningsområden finns inom planområdet. En hydrogeologisk utredning har genomförts som visar att grundvattennivån är ytlig inom området. Under mätperioden 21 mars–11 april uppmättes grundvattennivåer mellan 0,5 och 1,4 meter under markytan i de tre installerade grundvattenrören. Nivåerna låg då mellan +49,75 och +49,91 meter.

I den sydvästra delen av utredningsområdet förekommer vattenansamlingar vars vattenspegel ligger i nivå med de uppmätta grundvattennivåerna. Detta indikerar att grundvattennivån lokalt ligger över markytan och att området utgör ett utströmningsområde.

Mot bakgrund av höga grundvattennivåer inom planområdet behöver byggherren inför genomförandet av detaljplanen pröva om åtgärderna omfattas av tillstånds- eller anmälningsplikt för vattenverksamhet enligt miljöbalken.

Ingen eller liten ☐

Inverkan ☑

Betydande ☐

Skredrisk

Enligt SGI:s ras- och skredriskkartläggning finns inga platser inom planområdet där risk föreligger.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Översvämningsrisk

Med ett färdigt golv på +51,4 i samt med föreslagen höjdsättning i övrigt ska anläggningen inte ta skada i samband med ett 100-årsregn.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Ljusförhållanden på platsen

Området är högt beläget och ljusförhållandena bedöms som goda.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Lokalklimat

Lokalklimatet bedöms vara god i närområdet. Det finns gott om grönska i anslutning till planområdet.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Markföroreningar

Det finns ingen misstänkt förorenad mark inom planområdet.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Buller från omgivningen

Föreligger ingen risk att verksamheten kommer påverkas av omgivningsbuller. Ljudsirener ska inte vara på inom verksamhetsområdet.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Förekomst av verksamheter som medför risk för omgivningen i eller i närheten av planområdet

Vid larm och utryckning kommer tillfällig störning förekomma. Det finns däremot inga befintliga bostäder i närheten som bedöms bli störda. Detaljplanen har utrett risk för rökspridning och risk för bullerpåverkan med resultat att bedömningen är att det inte föreligger någon risk för omgivningen.

En kommunikationsmast kommer att placeras inom området. Denna bedöms inte utgöra någon risk avseende elektromagnetiska fält.

Ingen eller liten ☐

Inverkan ☑

Betydande ☐

Grönytor i tätort

I samband med planens genomförande kommer grönytor att tas i anspråk. Däremot är det en begränsad del av de större grönområden som finns i närmiljön. Bedömningen är att det även efter planens genomförande kommer att finnas gott om tätortsnära grönytor i Kallinge med omnejd.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Tätortsnära rekreationsområde

Det finns goda rekreationsmöjligheter i närområdet. Möjligheten till rekreation vid vattendragen Skärsjön och Gölen kommer inte att påverkas.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Risk för överskridande av miljökvalitetsnormer

Bedömningen är att inga miljökvalitetsnormer kommer att överskridas. Dagvatten kommer att fördröjas och renas innan utsläpp till recipient. Bedömningen är att det inte finns någon risk att negativt påverka miljökvalitetsnorm för luft eller buller.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Riksintresse för naturvård (3 kap. 6 § miljöbalken)

Berörs ej.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Riksintresse för friluftsliv (3 kap. 6 § miljöbalken)

Berörs ej.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Riksintresse för totalförsvar (3 kap. 9 § miljöbalken)

Detaljplanen berör riksintresse för totalförsvar enligt 3 kap. 9 § miljöbalken eftersom planområdet ligger inom stoppområde för höga objekt, påverkansområde väderradar samt MSA-område (minimum safe altitude, den yta inom vilket det finns fastställda höjder för högsta tillåtna objekt).

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Riksintresse för geografiska bestämmelser (4 kap. 2–8 §§ miljöbalken)

Ronneby skärgård omfattas av riksintresse för geografiska bestämmelser. Planområdet är inte kustnära och någon påverkan bedöms därför inte förekomma.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Riksintresse för högexploaterad kust (4 kap. 4 § miljöbalken)

Ronneby skärgård omfattas av riksintresse för högexploaterad kust. Planområdet är inte kustnära och någon påverkan bedöms därför inte förekomma.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Riksintresse för skyddade vattendrag (4 kap. 6 § miljöbalken)

Berörs ej

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Riksintresse för kulturmiljövård (3 kap. 6 § miljöbalken)

Berörs ej.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Regionalt intresse kulturmiljö

Området är inte särskilt utpekat i kulturminnesvårdsprogram för Blekinge län (1983).

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Arkeologi

Det finns inga kända fornlämningar inom planområdet. Närmaste fornlämning finns väster om Skärsjön, cirka 200 meter sydost om planområdet.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Särdrag i naturen

Planområdet är en del av ett större grönområde. Delar av området innehåller särdrag i naturen så som öppna solbelysta hällmarkspartier, mindre sumpskogspartier samt en del av ett större område bestående av skogsbevuxen myr. Delar av områdena med särdrag kommer att tas i anspråk i samband med planens genomförande.

Ingen eller liten ☐

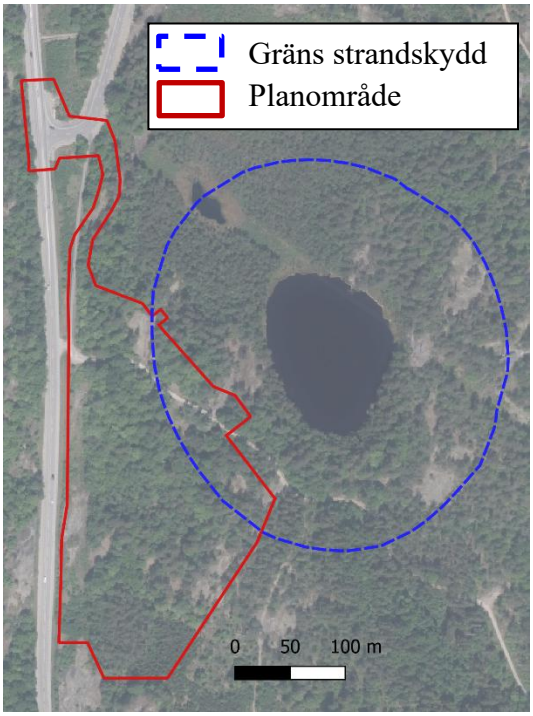
Inverkan ☑

Betydande ☐

Fotografi som visar exempel på hällmarkspartier inom området.

Strandskydd

Strandskydd gäller 100 meter från Gölen. Grundförutsättningen i planarbetet är att strandskyddat område inte ska tas i anspråk. Däremot kan det bli aktuellt att upphäva strandskydd i mindre delar för att exempelvis möjliggöra tillfartsväg norrifrån. En brandstation bedöms utgöra ett mycket angeläget intresse och därmed bör punkt 6 kunna nyttjas i Miljöbalken 7 kap 18 c §.



Karta visar strandskyddade områden genom blå linje. Röd linje visar ungefärligt planområde (granskningsförslag).

Ingen eller liten ☐

Inverkan ☑

Betydande ☐

Naturreservat

Berörs ej.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Djurskyddsområde

Berörs ej.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Växtskyddsområde

Berörs ej.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Biotopskydd

Väster om Ronnebyvägen finns biotopskyddad natur samt nyckelbiotop. Biotopskyddet är ett skogligt biotopskydd och nyckelbiotopen utgörs av bergbrant med stark sluttning, spärrgreniga grova träd, död ved och värdefull kryptogamflora. Området omfattas även av naturvårdsavtal för ädellövskog. Väster om Skärsjön finns ytterligare en nyckelbiotop bestående av ädellövnaturskog. En exploatering enligt planförslaget bedöms inte påverka områdenas naturvärden eller försämra för biotopskyddens syfte.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Miljöskyddsområde

Berörs ej.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Vattenskyddsområde

Berörs ej.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Naturminne

Berörs ej.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Påverkan

Följande avsnitt behandlar planförslagets påverkan på omgivningen utifrån flera olika faktorer.

Projektets omfattning

En ny brandstation ska ersätta befintlig station. Inom området ska reservkraft, hindersfri utryckningsväg och radiomasttorn finnas. Detaljplanen möjliggör begränsad övningsverksamhet.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Är planen del av ett större projekt?

Parallellt med arbetet för Ronnebys brandstation pågår en omstrukturering av befintligt kommunalförbund. Det går idag inte att avgöra hur omstruktureringen kan påverka brandstationen i Ronneby.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Miljöpåverkan av det överordnade projektet

Omstrukturering av kommunalförbund bedöms inte innefatta någon betydande miljöpåverkan.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Dagvattenhantering

En dagvattenutredning har tagits fram. Dagvatten föreslås ledas till makadamdiken och en torrdamm där vattnet fördröjs och renas.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Påverkan på trafiksituationen inom och utom planområdet

Utryckningsväg ska anläggas mot Ronnebyvägen, vilket kommer att påverka trafiksituationen. För övrig trafik till och från brandstationen kommer tillfart finnas norrifrån. En trafikutredning har tagits fram.

Ingen eller liten ☐

Inverkan ☑

Betydande ☐

Påverkan på landskapsbilden

En brandstation kan bli ett framträdande element i närmiljön. Radiomasttorn kan synas på långt avstånd med hänsyn till dess höjd.

Ingen eller liten ☐

Inverkan ☑

Betydande ☐

Utnyttjande av mark

Flera platser har undersökts för placering av ny brandstation. Det aktuella planområdet har bedömts ha förutsättningar som är mest lämpliga utifrån markåtkomst, klarade körtider och möjlighet att tillgodose masttornets höjd.

Planområdet ligger i närhet av befintlig infrastruktur som ex. gatunät och ledningsnät. Detta innebär ett resurseffektivt nyttjande av kommunens resurser.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Utnyttjande av vatten

Planområdet ansluts till det kommunala nätet för vatten och avlopp. Dagvatten kommer att fördröjas och renas. Grundvattennivåer är höga inom planområdet. Sänkning av grundvattennivån kommer krävas under byggtid. Anmälan eller tillstånd för vattenverksamhet kommer att krävas innan planens genomförande.

Ingen eller liten ☐

Inverkan ☑

Betydande ☐

Utnyttjande av övriga naturresurser

Planområdet omfattar inga övriga naturresurser.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Alstrande av avfall

Bedömningen är att en modern brandstation underlättar möjligheten för räddningstjänsten att följa miljölagstiftningen när det gäller att ta hand om miljöfarligt avfall.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Alstrande av föroreningar

Räddningstjänsten ska inte utöva fibrös brandövning inom planområdet. All övning sker i en sluten anläggning som drivs av gasol.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Alstrande av störningar

Vid larm och utryckning kommer tillfälligt störande ljud och ljus att förekomma. Det finns ingen bostadsbebyggelse i närområdet som riskerar att störas påtagligt.

Ingen eller liten ☐

Inverkan ☑

Betydande ☐

Risker

Planförslaget bedöms inte tillföra risker för omgivningen. Ronnebyvägen är inte utpekad som rekommenderad väg för farligt gods.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Hälsa

Planförslaget bedöms inte skapa negativa konsekvenser för människors hälsa. En ny brandstation bedöms påverka Ronneby positivt då räddningstjänsten får bättre förutsättningar att operera.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Miljö

Området har god tillgång till infrastruktur, service, kollektivtrafik samt gång- och cykelförbindelser. En exploatering enligt aktuellt planförslag bedöms kunna möjliggöra för ett resurseffektiv markutnyttjande inom ett strategiskt läge för kommunen.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Detaljplanen

I denna del beskrivs vad detaljplanens regleringar och byggrätt bedöms innebära för miljöpåverkan.

Ger planen möjlighet till miljöpåverkande verksamheter?

Viktigt att kemikalier förvaras på korrekt vis. PFAS kommer inte att användas inom planområdet.

Ingen eller liten ☐

Inverkan ☑

Betydande ☐

Avser planen att reglera miljöpåverkande verksamheter?

Brandstation kan vara miljöpåverkande beroende på dess omfattning. Miljötillstånd kan därför bli aktuellt.

Ingen eller liten ☐

Inverkan ☑

Betydande ☐

Har planen betydelse för andra planers miljöpåverkan?

Nej.

Ingen eller liten ☑

Inverkan ☐

Betydande ☐

Överensstämmelse med Sveriges miljökvalitetsmål

Sveriges 16 miljökvalitetsmål beskriver det tillstånd i den svenska miljön som miljöarbetet ska leda till. Detaljplanen för Kalleberga 8:198 bedöms påverka miljökvalitetsmålen på följande sätt:

- God bebyggd miljö: En ny brandstation med en placering och utformning som ger räddningstjänsten bättre förutsättningar att operera bedöms leda till positiv påverkan på miljömålet.
- Giftfri miljö: En modern brandstation med modern teknik avseende omhändertagande av kemikalier ger bättre förutsättningar för en giftfri miljö.
- Levande skogar och ett rikt växt- och djurliv: I samband med planens genomförande kommer ej ianspråktagen mark att tas i anspråk, vilket kommer att leda till att miljömålen kan påverkas negativt. Däremot är det enbart en mindre del av de större omgivande grönområden som tas i anspråk.
- Grundvatten av god kvalitet, levande sjöar och vattendrag: Dagvatten ska fördröjas och renas.

Överensstämmelse med kommunens lokala miljömål

Genom att lokalisera planområdet i anslutning till befintlig bebyggelse, service och stråk bidrar detaljplanen aktivt och strategiskt till att uppnå Ronneby kommuns miljömål.

Detaljplanen kan antas få en positiv inverkan på följande:

- Vid exploatering inventerar vi och bedömer värdet av mark som är skyddsvärd avseende natur, kultur och rekreation.
- Vi planerar samhällen och strukturer som är resilienta mot pågående och kommande effekter till följd av klimatförändringarna.
- Vi bidrar till en strålningsfri miljö och ren luft så att människors hälsa samt djur, växter och kulturvärden inte skadas.

- Vi bidrar till bra infrastruktur och kollektivtrafik med andra regioner och större städer.

Behov av samråd

Utöver identifieringen av omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan ovan, ska kommunen enligt 6 kap. 6 § första stycket 2 miljöbalken (1998:808) samråda i frågan om betydande miljöpåverkan. I 5 kap. 11 § plan- och bygglagen finns ett undantag gällande omfattningen på samrådet som innebär att kommunen enbart behöver samråda med länsstyrelsen och de kommuner som kan antas bli berörda av planen eller programmet, om myndigheten eller kommunen inte redan i identifieringen kommer fram till att en strategisk miljöbedömning ska göras.

Bedömning i frågan om miljöpåverkan

Kommunen ska efter undersökningen i ett särskilt beslut avgöra om genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan (6 kap. 7–8 §§ miljöbalken). Beslutet ska redovisa de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Beslutet ska göras tillgängligt för allmänheten. Det är inte reglerat vem som fattar beslut om genomförandet kan antas medföra en betydande miljöpåverkan, utan det får avgöras i varje enskilt fall.

Ett JA innebär att planen bedöms kunna medföra en betydande miljöpåverkan.	JA	NEJ
Planen bedöms innebära betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning enligt 6 kap. 9–19 §§ miljöbalken bedöms därför behöva genomföras.		**X**

Bedömningen grundas på följande

- En utbyggnad av planområdet medför *inte* någon betydande påverkan på området.
- Detaljplanen medför *inte* någon direkt eller indirekt negativ påverkan på riksintresseområden.
- Genomförandet av planen bedöms *inte* innebära några risker för människors hälsa.
- Miljökvalitetsnormer för luft och vatten bedöms *inte* överskridas till följd av planen.

Bedömningen i fråga om miljöpåverkan grundar sig på att grundvattennivåerna inom planområdet inte behöver sänkas permanent till följd av planens genomförande.

Det kan inte uteslutas att åtgärder som utgör vattenverksamhet enligt miljöbalken kan bli aktuella i samband med genomförandet av planförslaget. En fördjupad bedömning av påverkan på grundvatten och övriga miljöaspekter kommer att ske inom ramen för den prövningsprocess som gäller för vattenverksamhet. Prövningen sker innan planens genomförande.

Bedömning om behov av miljökonsekvensbeskrivning

Utifrån ovanstående görs bedömningen att en miljökonsekvensbeskrivning inte behövs. Frågan beslutas formellt i ett särskilt beslut inom ramen för samrådet.

Planförfarande vid upprättande av detaljplan

Om detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan ska kommunen enligt 5 kap. 7 § plan- och bygglagen (2010:900) tillämpa ett utökat förfarande vid upprättande av detaljplanen. Observera att det för detaljplan som antas medföra betydande miljöpåverkan gäller 30 dagars granskningstid.

Ronneby 2026-03-06

Karolina Bjers
Planarkitekt

Helena Revelj
Stadsarkitekt