

2013-08-22

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid: Listerbysalen, Stadshuset, Ronneby 10.00-15.00.

Beslutande

Lena Karstensson (M), ej § 153
Knut Svensson (C)
Magnus Pettersson (S)
Clas Lagerlund (M)
Jan Olofsson (C)
Thomas Svensson (FP)
Berth-Anders Svensson (RP)
Margareta Yngveson (S)
Gunnar Ferm (S)
Magnus Fast (S)

Tjänstgörande ersättare
Kjell Hedlund (M) Tjg.ers.
Lena Rosén (V) Tjg.ers.
Gudrun Johansson (SD) Tjg.ers.

Ersättare
Willy Persson (KD)

Övriga deltagare:

Anna-Karin Sonesson, sekr.

Övriga deltagare, delvis: Jan Moberg, Magnus Olofsson, Eva-Marie Lundberg, Leif Abrahamsson, Kajsa Aronsson Johnsson, Anja Jonsson, David Gillanders, Kjell Sabel

Utses att justera: Magnus Pettersson

Justeringens plats och tid: Stadshuset 2013-08-30 kl 10.00.

Sekreterare: Anna-Karin Sonesson **Paragrafer:** 139-164

Ordförande: Lena Karstensson Knut Svensson, § 153

Justerande: Magnus Pettersson

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ: Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum: 2013-08-22

Datum för anslags uppsättande: 2013-09-02

Datum för anslags nedtagande: 2013-09-23

Förvaringsplats för protokollet: Kansliavdelningen

Underskrift: Anna-Karin Sonesson

Justeras

Utdragsbestyrkande

Innehållsförteckning

§ 139	Rapportering av ekonomiskt resultat mot budget 2013	4
	Beslut	6
§ 140	Hemställan till regeringen att bereda och anta en lag rörande flyttning av båtar och mindre fartyg	5
	Beslut	6
§ 141	Hunnamåla 1:11 - Föreläggande att åtgärda bristande dricksvattenkvalitet	7
	Beslut	9
§ 142	Olov 5 - Miljösanktionsavgift för bristande kontroll av köldmedieanläggning	11
	Beslut	13
§ 143	Per 4 - Begäran om avgiftsnerdsättning Pizzeria Verona, Kungsgatan 21	14
	Beslut	15
§ 144	Skönevik 9:2 - Strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus	16
	Beslut	17
§ 145	Möljeryd 2:41 - Strandskyddsdispens för uppförande av transformatorstation	18
	Beslut	19
§ 146	Torp 14:4 - Strandskyddsdispens för rivning/nybyggnad av komplementbyggnad	20
	Beslut	21
§ 147	Karlsnäs 3:2, Värperyd 2:1, Möljeryd 2:75, 2:22, 2:6, Bokön 1:15, Gammalstorp 1:4) - Strandskyddsdispens för förläggning av jordkabel	22
	Beslut	23
§ 148	Björstorp 2:34 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av uthus och gäststuga	24
	Beslut	25
§ 149	Spjälkö 1:65 - Nybyggnad av förrådsbyggnad	26
	Beslut	26
§ 150	Risanäs 1:45 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus	28
	Beslut	29
§ 151	Risanäs 1:45 - Förhandsbesked på nybyggnad av enbostadshus	30
	Beslut	31
§ 152	Bredåkra 11:5 - Förhandsbesked spillplatta i betong m m	32
	Beslut	32
§ 153	Väby 5:11 - Anmälan om svartbygge	33
	Beslut	34
§ 154	Torkö 1:2, 1:3 m fl - Ansökan om planbesked för ändring av detaljplan	35
	Beslut	35
§ 155	Spjälkö 1:28 - Förhandsbesked för avstyckning av tomter	36
	Beslut	38
§ 156	Samråd avseende lekplatsutredning i Ronneby kommun	39
	Beslut	41
§ 157	Remiss av betänkandet En enklare plan- och bygglovsprocess, Plangenomförandeutredningen SOU 2013:34	42
	Beslut	43
§ 158	Miljö- och byggnadsnämndens sammanträdesdagar 2014	44
	Beslut	44
§ 159	Information augusti 2013	45
	Beslut	45
§ 160	Meddelanden	46
	Beslut	48
§ 161	Delegationsärenden bygganmälan 2013	49
	Beslut	50
§ 162	Delegationsärenden bygglov	51
	Beslut	58
§ 163	Delegationsärenden bostadsanpassning 2013	59

Beslut	61
§164 - Delegationsbeslut 2013-06-06 - 2013-08-08 Miljö- och hälsoskydds-enheten	62
Beslut	71

2013/107

§ 139 Rapportering av ekonomiskt resultat mot budget 2013

Sammanfattning

Förvaltningschefen Jan Moberg redovisar miljö- och byggnadsnämndens ekonomiska läget o m juli gentemot budget 2013.

Kostnaderna följer budget i stort. Personalkostnader för planverksamhet högre än budget, men de överskjutande kostnaderna kommer att ombokas och belasta exploateringsmedel i Kilenprojektet – där mkt arbete kommer att ske till hösten. Kostnaderna för bostadsanpassning ligger något lägre än budgeterade nivåer. Dock kan enstaka ärenden med höga kostnader snabbt förändra läget.

Sammanfattningsvis är budgeten för närvarande i balans.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar redovisningen till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Lena Karstenson (M) samt ledamot Magnus Pettersson (S).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera redovisningen till protokollet.

Förvaltningschef Jan Moberg får i uppdrag att överlämna Tertial 2-rapport då Miljö- och byggnadsnämndens nästa möte är 25 september men inlämning är redan 18 september.

Exp:
Jan Moberg

2013/549

§ 140 Hemställan till regeringen att bereda och anta en lag rörande flyttning av båtar och mindre fartyg

Sammanfattning

Ronneby kommun är en av landets kustkommuner, vilket innebär att bruk och innehav av båtar är vanligt förekommande. I landet uppskattas de svenska hushållen äga över 940 000¹ båtar, d v s farkoster på vatten som är kortare än 12 m och smalare än 4 m. Det finns båtar och ibland fartyg som lämnas åt sitt öde. Om de inte underhålls, bärgas eller omhändertas som avfall riskerar de att skräpa ner den miljö de befinner sig i. Då det idag inte finns något båtregister kan det vara svårt att finna ägaren som också ansvarar för underhåll och ett eventuellt omhändertagande av båten eller vad som återstår av den.

Statskontoret uppdrogs av regeringen den 1 november 2007 att utreda och lämna förslag på vem som bör ha rätt eller skyldighet att omhänderta, sanera och flytta skeppsvrak och ägarlösa båtar. I rapport 2008:6 behandlar Statskontoret nedskräpningsproblemet, och pekar på att reglerna om sjöfynd och hittegods inte är tillräckliga för att hantera problemet. Till exempel kan sjöfyndslagen inte användas om varken ägare eller upphittare gör anspråk på båt/vrak. Vidare kan annan lagstiftning, t ex miljöbalken, vara svår att nå resultat med i de fall där båtägare befinner sig i en sådan livssituation att krav från en myndighet har liten påverkan på deras beteende. Tilläggas bör att kostnaderna för en kommun kan bli kännbara, om fartyg eller vrak ska flyttas när ägaren saknar medel för åtgärden.

Statskontoret förordar någon form av producentansvar liknande den som finns för bilar. Miljödepartementet har tidigare utsänt en remiss *Promemoria om flyttning av båtar och skrotbåtar i vissa fall*. I denna finns ett konkret författningsförslag (lagförslaget som bilaga 1). Förslaget omfattar inte mindre fartyg. Sådana kan ägas av privatpersoner, som kanske inte vill eller kan underhålla eller omhänderta ett mindre fartyg när denna tjänat ut. I promemorian föreslogs att den nya lagen skulle träda ikraft den 1 mars 2013.

Bedömning

Nuvarande lagstiftning bedöms vara otillräcklig för att hantera problemen med övergivna båtar och mindre fartyg. Kompletterande lagstiftning behövs, rörande flyttning av båtar och mindre fartyg, men också rörande producentansvar för dessa.

Förslaget till lagstiftning rörande flyttning av båtar och skrotbåtar bör kompletteras med tillägget att den också ska omfatta fartyg som **inte** används för yrkesmässig sjöfart. Sådana kan ägas av privatpersoner, som kanske inte vill eller kan underhålla/omhänderta fartyget när det tjänat ut.

Regeringen bör därför tillse att förslag på lagstiftning bereds avseende *flyttning* respektive *producentansvar* för båtar och mindre fartyg som inte används för yrkesmässig sjöfart.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att lämna ovanstående skrivning som sin hemställan till Miljödepartementet.

¹ Regeringen, Miljödepartementet, *Promemoria om flyttning av båtar och skrotbåtar i vissa fall*

Deltar i debatten

I debatten deltar ledamöterna Jan Olofsson (C), Magnus Pettersson (S), Claes Lagerlund (M) samt tjänstgörande ersättare Lena Rosén (V).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lämna ovanstående skrivning som sin hemställan till Miljödepartementet.

Exp:
Miljödepartementet, Tegelbacken 2, 103 33 Stockholm
Förvaltningschef, Miljö- och byggnadsförvaltningen
Akten

2013-349.817

§ 141 Hunnamåla 1:11 – Föreläggande att åtgärda bristande dricksvattenkvalitet

Sammanfattning

Fastigheten Hunnamåla 1:11, med adress XXX, ägs av XXX. På fastigheten finns ett bostadshus som hyrs ut till XXX och XXX. Hyresgästerna tog prov på dricksvattnet 2013-01-10 via miljö- och byggnadsförvaltningen. Resultatet av vattenprovet visade att vattnet bedömdes som otjänligt på grund av lukten. Det bedömdes även som tjänligt med anmärkning på grund av förhöjda halter/värden av järn, mangan, kemisk syreförbrukning, färgtal och turbiditet (grumlighet) samt lågt pH-värde. Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömde att lukten sannolikt berodde på förekomst av svavelväte.

Hyresgästerna framförde därefter önskemål om rening av vattnet hos sin hyresvärd och XXX lät installera en reningsutrustning en tid senare.

I maj återkom XXX och XXX med klagomål över brister på fastigheten, bland annat att vattnet ännu inte var drickbart. I samband med detta klagomål gjorde miljö- och byggnadsförvaltningen en inspektion på fastigheten 2013-05-15. Då konstaterades att vattnet, trots installerad reningsutrustning, inte var godtagbart. Det hade tydlig lukt av svavelväte och järn och avgav bruna utfällningar. XXX och XXX hämtade istället vatten i dunkar från annat håll.

Miljö- och byggnadsförvaltningen tog kontakt med XXX och uppmanade honom att ordna godtagbart dricksvatten senast 2013-06-13. Detta gjordes både muntligt och genom tjänsteskrivelse 2013-05-21. I avvaktan på en permanent lösning ställdes krav att XXX skulle ordna godtagbart dricksvatten provisoriskt via dunkar eller dylikt. Han informerades också om att han kunde komma att få ett föreläggande om ev. förnyade klagomål bedömdes som befogade och att detta kunde komma att kombineras med ett vitesbelopp.

XXX svarade via telefon 2013-06-10 att han hade prövat att gräva ny brunn men inte funnit lämplig plats. Istället skulle han pröva att läns pumpa befintlig brunn eftersom vattnet var bättre när brunnen var ny. Miljö- och byggnadsförvaltningen godtog detta förslag, men framförde också bedömningen att den installerade reningsutrustningen inte har förbättrat vattnets kvalitet utan snarare kan ha försämrat den med avseende på järn och mangan. Förvaltningen gav därför rådet till XXX att reklamera eller begära offert på en ny eller kompletterande reningsutrustning om läns pumpningen inte hjälpte.

Under semesterperioden har hyresgästerna framfört nya klagomål över att vattnet fortfarande är av dålig kvalitet. XXX har därför åter uppmanats att ordna godtagbart vatten och blivit informerad om att han kan komma få ett föreläggande med vite om det inte utförs. XXX har dock tillhandahållit sina hyresgäster dricksvatten i tank sedan i slutet av juli månad. Att han inte låtit göra det tidigare har han förklarat med att hyresgästerna har sagt till honom att de ordnar det själva. Efter tvistemål bland parterna om tankvattnet var av tjänlig kvalitet tog miljö- och byggnadsförvaltningen prov på vattnet 2013-08-08. XXX har dock ännu inte ordnat någon permanent lösning för kranvattnet inomhus. Läns pumpningarna har inte hjälpt. Han säger sig ha försökt att åtgärda befintlig reningsutrustning men säger att företaget som installerade den har gått i konkurs och att

den entreprenör som han istället skulle ge uppdraget till har haft semester. Han säger sig också ha blivit hindrad av XXX att få tillträde till källaren där reningsutrustningen finns, men det råder delade meningar om detta.

XXX har sagt upp XXX och XXX som hyresgäster till 2013-10-31. Detta kan komma att bli föremål för tvist enligt XXX, bland annat med hänvisning till den bristande vattenkvaliteten.

Bedömning

XXXs hyresgäster har berättigade krav på att kranvattnet i huset ska hålla en godtagbar kvalitet. Vattenprovet visar på flera brister, framför allt av estetisk och teknisk natur. Bakteriehållningen är på en godtagbar nivå och vattnet bedöms formellt inte vara otjänligt ur hälsosynpunkt. Den kraftiga lukten av svavelväte och utfällningarna av järn och mangan gör dock vattnet oaptitligt och olämpligt för dryck, personlig hygien, disk och textiltvätt. Det ger också kraftig brunfärgning av sanitärt porslin, tvättmaskin, m m.

Till XXXs fördel kan sägas att han har åtgärdat andra brister på fastigheten som hyresgästerna och förvaltningen har krävt (ny avloppsanläggning), att han har gjort vissa försök att åtgärda vattnet och att han har tillhandahållit dricksvatten provisoriskt i tank. Kranvattnet inomhus är dock fortfarande ej godtagbart. Detta konstaterades senast vid besök på fastigheten 2013-08-08.

Lagrum

Miljöbalken (SFS 1998:808) 9 kap 9 § säger att bostäder skall brukas på sådant sätt att olägenheter för människors hälsa inte uppkommer. Ägare till berörd egendom skall vidta de åtgärder som skäligen kan krävas för att hindra uppkomsten av eller undanröja olägenheter för människors hälsa. I 10 § anges att anläggningar för grundvattentäkter skall inrättas och användas på sådant sätt att olägenheter för människors hälsa inte uppkommer.

Miljöbalken 26 kap 9 § säger att en tillsynsmyndighet får i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Av 14 § framgår att föreläggande eller förbud får förenas med vite.

Miljöbalken 27 kap 1 § säger att regeringen eller den myndighet som regeringen bestämmer får meddela föreskrifter om avgift för myndigheters kostnader för prövning och tillsyn enligt denna balk eller enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av balken. Kommunfullmäktige får meddela föreskrifter om sådana avgifter när det gäller en kommunal myndighets verksamhet.

I förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd, 33 §, sägs bland annat att en bostad skall ha tillgång till vatten i erforderlig mängd och av godtagbar beskaffenhet till dryck, matlagning, personlig hygien och andra hushållsgöromål.

I Socialstyrelsens Allmänna råd om försiktighetsmått för dricksvatten (SOSFS 2003:17) står att dricksvatten bör vara hälsosamt och rent och ha en acceptabel estetisk och teknisk kvalitet.

Kommunicering

XXX har i tjänsteskrivelsen 2013-05-21 informerats om att han kan komma att få ett föreläggande med vite om förvaltningens uppmaning att ordna godtagbart dricksvatten inte verkställdes. Detta meddelande upprepades muntligt av miljö- och byggnadsförvaltningens chef Jan Moberg vid telefonsamtal 2013-07-16 sedan denne mottagit förnyat klagomål från XXX.

Vid förvaltningens besök på fastigheten 2013-08-08 konstaterades att kranvattnet fortfarande var undermåligt. XXX blev då återigen muntligt informerad om att han kan komma att få ett föreläggande med vite om han ska ha huset uthyrt fortsättningsvis. Han informerades också om att ett sådant beslut kan komma att tas av miljö- och byggnadsnämnden vid sammanträdet 2013-08-22 med troligt krav på åtgärder senast 2013-10-01. Ett tänkbart vitesbelopp är 50.000 kronor med tanke på vad en adekvat reningsutrustning kan kosta att installera.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att förelägga XXX, personnummer XXX, XXX, vid vite av 50.000 kronor att, då fastigheten Hunnamåla 1:11 är uthyrd eller på annat sätt upplåten som bostad, tillse att hyresgäster som bebor fastigheten har tjänligt kranvatten att tillgå i bostaden senast 2013-10-01 och fortsättningsvis.

Föreläggandet ges med stöd av 9 kap 9 och 10 §§ och 26 kap 9 och 14 §§ miljöbalken samt med hänvisning till 33 § förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd och Socialstyrelsens allmänna råd om försiktighetsmått för dricksvatten.

Förslag till beslut om avgift

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att XXX, personnummer XXX, ska betala en avgift för handläggning av ärende gällande dricksvattnet på fastigheten Hunnamåla 1:11 i Ronneby kommun, dnr 2013-000349. 817. Avgiften grundas på en timavgift på 824 kronor per timmes handläggningstid. Avgiften blir 4 120 kronor (5 timmars handläggningstid hittills). Fakturan skickas ut separat.

Efter eventuell uppföljande inspektion/provtagning kan ytterligare timavgift komma att tas ut.

Beslutet fattas med stöd av 27 kap. 1 § miljöbalken och Ronneby kommuns taxa för provning och tillsyn inom miljöbalkens m.fl. område. Taxan är fastställd av kommunfullmäktige § 193/2012 och senast indexreglerad att gälla fr.o.m. 2013-01-01.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Lena Karstenson (M), ledamöterna Jan Olofsson (C), Magnus Pettersson (S) och Margareta Yngveson (S).

Yrkande

Ledamot Margareta Yngveson (S) yrkar att åtgärden ska vara utförd senast 2013-11-01.

Propositionsordning

Ordförande Lena Karstensson (M) bifaller Margareta Yngesons (S) yrkande och föreslår nämnden att bifalla detsamma.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att förelägga XXX, personnummer XXX, XXX, vid vite av 50.000 kronor att, då fastigheten Hunnamåla 1:11 är uthyrd eller på annat sätt upplåten som bostad, tillse att hyresgäster som bebor fastigheten har tjänligt kranvatten att tillgå i bostaden senast 2013-11-01 och fortsättningsvis.

Föreläggandet ges med stöd av 9 kap 9 och 10 §§ och 26 kap 9 och 14 §§ miljöbalken samt med hänvisning till 33 § förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd och Socialstyrelsens allmänna råd om försiktighetsmått för dricksvatten.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut om avgift

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att XXX, personnummer XXX, ska betala en avgift för handläggning av ärende gällande dricksvattnet på fastigheten Hunnamåla 1:11 i Ronneby kommun, dnr 2013-000349. 817. Avgiften grundas på en timavgift på 824 kronor per timmes handläggningstid. Avgiften blir 4 120 kronor (5 timmars handläggningstid hittills). Fakturan skickas ut separat.

Efter eventuell uppföljande inspektion/provtagning kan ytterligare timavgift komma att tas ut.

Beslutet fattas med stöd av 27 kap. 1 § miljöbalken och Ronneby kommuns taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens m.fl. område. Taxan är fastställd av kommunfullmäktige § 193/2012 och senast indexreglerad att gälla fr.o.m. 2013-01-01.

Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Överklagandet skall dock skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun

372 80 Ronneby

Överklagandet skall ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet.

I skrivelsen skall du ange:

- * vilket beslut du överklagar t ex genom att ange diarienummer, paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller
- * hur du anser att beslutet skall ändras och varför samt
- * ditt namn, adress och telefonnummer

Exp:

XXX + rek & mb

XXX och XXX, delgivn.kvitto

Akten

2013-543.828

§ 142 Olov 5 – Miljösanktionsavgift för bristande kontroll av köldmedieanläggning

Redogörelse för ärendet

Miljö- och byggnadsförvaltningen har i samband med redovisning av årsrapporteringen för år 2012 noterat att det för tidigare år inte utförts läckagekontroll i enlighet med gällande föreskrifter för köldmedieanläggning på fastigheten Olov 5.

Föreskriven kontroll regleras av förordningen om fluorerade växthusgaser och ozonnedbrytande ämnen (2007:846).

För de aktuella aggregaten som har en installerad köldmediemängd på 22 resp 29 kg R407C, ska läckagekontroll utföras minst var 12:e månad.

Enligt vad som framkommit har kontroll inte kommit att utföras under garantitiden efter aggregatens installation år 2008. Första läckagekontroll efter installationskontrollen utfördes år 2012.

För en överträdelse av förordning 2007:846 genom att inte uppfylla föreskrivna krav på kontroll för läckage under den aktuella tiden, ska en miljösanktionsavgift betalas med 5 000 kr i enlighet med förordning (1998:950) om miljösanktionsavgifter.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av 30 kap 3 § miljöbalken samt 1 § förordning (1998:950) om miljösanktionsavgifter och punkt 6.7.1 i bilaga till förordningen, att Bra Bygg Blekinge AB, organisationsnummer 556236-5816, ska betala 5 000 kr i miljösanktionsavgift.

Deltar i debatten

I debatten deltar ledamot Jan Olofsson (C).

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar med stöd av 30 kap 3 § miljöbalken samt 1 § förordning (1998:950) om miljösanktionsavgifter och punkt 6.7.1 i bilaga till förordningen, att Bra Bygg Blekinge AB, organisationsnummer 556236-5816, ska betala 5 000 kr i miljösanktionsavgift.

Upplysningar:

Miljösanktionsavgiften betalas till Kammarkollegiet enligt särskild betalningsupplmaning.

Enligt 30 kap 5 § andra stycket miljöbalken får beslut om miljösanktionsavgift verkställas efter sista betalningsdagen så som en dom som vunnit laga kraft. Detta betyder att beloppet förfaller till betalning detta datum även om beslutet överklagas.

Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos Mark- och miljödomstolen.

Överklagandet skall dock skickas till
Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun
372 80 Ronneby

Överklagandet skall ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet.

I skrivelsen skall du ange:

- * vilket beslut du överklagar t ex genom att ange diarienummer, paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller
- * hur du anser att beslutet skall ändras och varför samt
- * ditt namn, adress och telefonnummer

Exp:

Bra Bygg Blekinge AB Bra Bygg Blekinge AB, Västervägen 5, 372 52 KALLINGE

Rek Delgivningskvitto
Akten

2013.411.812

§ 143 Per 4 – Begäran om avgiftsnedsättning Pizzeria Verona, Kungsgatan 21

Sammanfattning

Livsmedelsföretaget Pizzeria Verona, Kungsgatan 21 med org nr 831023-9010, har genom XXX meddelat att man önskar hel avgiftsnedsättning på faktura för år 2013 avseende livsmedelskontroll för året 2013. Ägaren XXX ska ha sålt pizzerian och den nya verksamhetsutövaren ska enligt XXX ha tagit över från och med 2013-01-01. Därför önskar verksamhetsutövaren att slippa betala fakturan för kontrollåret 2013 och att den ska tillfalla den nya ägaren för verksamheten.

Den årliga kontrollavgiften för den här livsmedelsanläggningen är beslutad till 4 timmar per år. Årliga avgiften för år 2013 är 3156 kr.

Verksamheten har fram till 2013-06-10, då verksamhetsutövaren uppgav för tillsynsmyndigheten att den upphört, funnits registrerad hos miljö- och byggnadsnämnden som livsmedelsanläggning och registreringen avser pizzeria öppen för allmänheten med t ex kebab, pasta och salladsbar.

Någon livsmedelskontroll har ännu inte utförts på verksamheten 2013 och det kan inte styrkas att verksamheten tagits över av annan näringsidkare då ingen ny anmälan om registrering inkommit. 2013-06-12 besökte miljö- och hälsoskyddsenheten Pizzeria Verona och talade med den nya verksamhetsutövaren. Enligt honom tog han över/köpte verksamheten 2013-06-01.

Enligt Ronneby kommuns taxa för livsmedelskontroll skall den som driver en livsmedelsanläggning vid kalenderårets början betala den årliga kontrollavgiften. Enligt vårt register fanns den här anläggningen den 1 januari 2013 och en faktura om årlig kontrollavgift skickas då ut till verksamhetsutövare. XXX har inte tidigare upplyst tillsynsmyndigheten om att verksamheten har upphört, utan detta skedde i samband med begäran om att slippa betala kontrollavgiften, 2013-06-10.

Om det finns särskilda skäl får miljö- och byggnadsnämnden besluta att avgift enligt denna taxa ska sättas ned eller efterges. Miljö- och byggnadsnämnden har enligt taxan rätt att få ut hela den beslutade avgiften på 3156 kr.

Ett förslag till beslut om nedsatt avgift har kommunicerats muntligen med sökanden 2013-06-10 vid tillfället för begäran om upphävd avgift.

Bedömning

Då verksamhetsutövaren XXX inte meddelat myndigheten i god tid om att verksamheten (Pizzeria Verona) upphör och den då fanns kvar i registren som livsmedelsanläggning efter 2013-01-01 anser miljö- och hälsoskyddsmyndigheten att en årlig kontrollavgift ska tas ut men efterges till hälften. Detta, även om verksamheten drivits av annan verksamhetsutövare från och med 2013-01-01.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att en avgift ska betalas men att den beslutade årliga avgiften på 3156 kr för år 2013 ska efterges till hälften (1578 kr).

Deltar i debatten

I debatten deltar ledamot Margareta Yngveson (S).

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att en avgift ska betalas men att den beslutade årliga avgiften på 3156 kr för år 2013 ska efterges till hälften (1578 kr).

Hur miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagas

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos Mark- och miljödomstolen.

Överklagandet skall dock skickas till
Miljö- och byggnadsnämnden i Ronneby kommun
372 80 Ronneby

Överklagandet skall ske skriftligen. Det ska ha kommit in till miljö- och byggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet.

I skrivelsen skall du ange:

- * vilket beslut du överklagar t ex genom att ange diarienummer, paragrafnummer, beslutets dag och vad beslutet gäller
- * hur du anser att beslutet skall ändras och varför samt
- * ditt namn, adress och telefonnummer

Exp:

Pizzeria Verona, XXX
Delgivningskvitto
Exp (avgiften)
Akten

2013/583

§ 144 Skönevik 9:2 - Strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus

Sammanfattning

XXX

XXX och XXX

PBL 9:31

Fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse.

VA-verksamhet, Område lägre än 3 m ö h, Strandskyddsområde

Befintliga byggnader utgörs av fritidshus . Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för tillbyggnad av fritidshus med 36 kvm bestående av förråd 6,0 kvm, orangeri 20,4 kvm och ny entre 9,6 kvm. Tillbyggnadens avstånd till strandlinjen ca 10 m. Befintlig altan utökas och förses med kopplat trädäck med avslut i strandlinjen. Ny strandskoning. Tomtavgränsning omfattar hela fastigheten (1.000 kvm).

Bedömning

Enligt Miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap § 18 b-c, medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Den föreslagna tillbyggnaden sker inom ianspråktagen och avgränsad fastighet. Allmänhetens tillträde till strandområdet är sedan tidigare utsläckt. Åtgärderna bedöms inte ha någon väsentlig inverkan på djur- eller växtliv. Strandskyddsdispens kan därför medges.

Förslag till beslut

Att Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus.

Beslutet fattas med stöd av Miljöbalken kap 7 § 18 c pkt 1.

Att avgift skall erläggas med 5.340:- enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012. Faktura skickas separat.

Deltar i debatten

I debatten deltar ledamoten Jan Olofsson (C) och tjänstgörande ersättare Lena Rosén (V).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus. Beslutet fattas med stöd av Miljöbalken kap 7 § 18 c pkt 1.

Att avgift skall erläggas med 5.340:- enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012. Faktura skickas separat.

Upplysning:

Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft. Dispensbeslutet vinner laga kraft först är länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till Länsstyrelsen.

Exp:

XXX och XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Länsstyrelsen + samtliga handlingar

Akten

2013/496

§ 145 Møljerud 2:41 - Strandskyddsdispens för uppförande av transformatorstation

Sammanfattning

Eringsbodavägen

E-ON Elnät Sverige AB, Box 735, 391 27 Kalmar

PBL 9:30-31

Fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse

Riksintresse - naturvård, Samrådsområde flygbuller, Strandskyddsområde Åsjön

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för uppförande av transformatorstation 3,7 kvm (N140702) Møljerud skola. Avstånd till strandlinje ca 85 m.

Bedömning

Enligt Miljöbalken (MB) 7 kap § 15 får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap § 18 b-c, medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Byggnaden skall ersätta gammal och raserad station på intilliggande fastighet. Ny placering har valts med hänsyn till ledningsdragning.

Åtgärden bedöms vara en utvidgning av pågående verksamhet för vilken dispens från strandskyddsbestämmelserna kan lämnas enligt Miljöbalken kap 7 § 18c pkt 4. Ingen tomtavgränsning, dispensområdet avser endast den yta som byggnaden upptar på mark.

Förslag till beslut

Att Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för uppförande av transformatorstation 3,7 kvm.

Endast det markområde som anläggningen upptar får tas i anspråk.

Beslutet fattas med stöd av Miljöbalken 7 kap § 18c pkt 4.

Att avgift skall erläggas med 3.560 kr i enlighet med taxa antagen av fullmäktige § 82/2012. Faktura skickas separat.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja strandskyddsdispens för uppförande av transformatorstation 3,7 kvm.

Endast det markområde som anläggningen upptar får tas i anspråk.

Beslutet fattas med stöd av Miljöbalken 7 kap § 18c pkt 4.

Avgift skall erläggas med 3.560 kr i enlighet med taxa antagen av fullmäktige § 82/2012. Faktura skickas separat.

Upplysning:

Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Exp:

E.on Elnät AB + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Länsstyrelsen + samtliga handlingar

Akten

2013/487

§ 146 Torp 14:4 - Strandskyddsdispens för rivning/nybyggnad av komplementbyggnad

Sammanfattning

XXX och XXX

PBL 9:31

Fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse

Kustnära enskilda avlopp, Område lägre än 3 m ö h, Riksintresse - naturvård och friluftsliv, Strandskyddsområde.

Fastigheten ligger på yttre, västra sidan av Järnaviks hamninlopp och består av gräsyta med sluttning mot havet. Till fastigheten leder mindre enskild väg. Fastigheten gränsar i söder och väster till Järnaviks naturreservat och i öster mot strandlinjen. Befintliga byggnader utgörs av enbostadshus samt två komplementbyggnader.

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för nybyggnad av komplementbyggnad 59 kvm innehållande båtverkstad, förråd och bakstuga. Byggnaden ersätter befintligt uthus 12 kvm. Avstånd till strandlinjen ca 20 m. Tomtplats omfattar hela fastigheten (1.315 kvm).

Bedömning

Enligt Miljöbalken (MB) 7 kap § 15 får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap § 18 b-c, medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Den föreslagna nybyggnaden placeras i närhet av bostadshus och komplementbyggnad. Byggnaderna bildar en sammanhållen enhet inom ianspråktagen och avgränsad fastighet. Strandskyddsdispens kan därmed lämnas enligt Miljöbalken kap 7 § 18c pkt 1.

Förslag till beslut

Att Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad 59 kvm.

Beslutet fattas med stöd av Miljöbalken 7 kap § 18c pkt 1.

Att avgift skall erläggas med 5.340 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012. Faktura skickas separat.

Deltar i debatten

I debatten deltar tjänstgörande ersättare Lena Rosén (V).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad 59 kvm.

Beslutet fattas med stöd av Miljöbalken 7 kap § 18c pkt 1.

Att avgift skall erläggas med 5.340 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012. Faktura skickas separat.

Upplysning:

Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Exp:

XXX och XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Länsstyrelsen + samtliga handlingar

Akten

2013/417

§ 147 Karlsnäs 3:2, Värperyd 2:1, Møljerud 2:75, 2:22, 2:6, Bokön 1:15, Gammalstorp 1:4) - Strandskyddsdispens för förläggning av jordkabel

Sammanfattning

Eon Elnät Sverige AB, Thomas Billfeldt, Esplanaden 27, 391 37 Kalmar

PBL 9:30-31

Området ligger delvis utanför och delvis inom sammanhållen bebyggelse.

Flygbuller - samrådsområde, Riksintresse - naturvård, Strandskyddsområde

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för borring, schaktning och sprängningsarbeten i samband med förläggning av jordkabel inom strandskyddsområde för Ronnebyån och Mållsjön. Sträckningen utgår från Karlsnäs under Ronnebyån, utmed väg 653 till Møljerud och vidare till Mållsjön och mot Tolseboda längs väg 654 och 650, enligt kartor och foton. Förläggningsområdet återställs i befintligt skick efter avslutat arbete.

Bedömning

Enligt miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhålla allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får enligt miljöbalken 7 kap, 18 § b-c i det enskilda fallet, ge dispens från nyssnämnda förbud om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Allmänhetens tillträde till strandområdet påverkas inte. Åtgärderna anses inte heller medföra någon väsentlig ändring av livsvillkoren för djur- eller växtliv. Strandskyddsdispens kan därmed beviljas, enligt Miljöbalken 7 kap § 18 c pkt 5.

Förslag till beslut

Att Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för förläggning av jordkabel.

Beslutet fattas med stöd av Miljöbalken 7 kap § 18 c pkt 5.

Endast förläggningsområdet får tas i anspråk. Området skall återställas efter avslutat arbete.

Avgift skall erläggas med 5.340 kr enligt taxa fastställd av fullmäktige § 82/2012. Faktura skickas separat.

Deltar i debatten

I debatten deltar ledamoten Bert Anders Svensson (RP) och tjänstgörande ersättare Lena Rosén (V).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja strandskyddsdispens för förläggning av jordkabel. Beslutet fattas med stöd av Miljöbalken 7 kap § 18 c pkt 5.

Endast förläggningsområdet får tas i anspråk. Området skall återställas efter avslutat arbete.

Avgift skall erläggas med 5.340 kr enligt taxa fastställd av fullmäktige § 82/2012. Faktura skickas separat.

Upplysning:

Beslut om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Exp:

E.On Elnät Sverige AB + delgivningskvitto och besvärshänvisning
Länsstyrelsen + samtliga handlingar
Akten

2013/485

§ 148 Björstorp 2:34 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av uthus och gäststuga

Sammanfattning

XXX

XXX

PBL 9:31

Fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse

Kustnära enskilda avlopp, Område lägre än 3 m ö h, Strandskyddsområde

Befintliga byggnader består av fritidshus, gäststuga samt garage och snickarbod. De två sistnämnda är av äldre datum och avses rivas. Ansökan avser strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad 67,4 kvm bestående av gäststuga 39 kvm, förråd/sanitetsbyggnad 24,2 kvm och gemensam entré 4,2 kvm. Minsta avstånd till strandlinje ca 17 m. Tomtplats omfattar hela fastigheten.

Bedömning

Enligt Miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap § 18 b-c, medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Den nya byggnaden bildar tillsammans med befintliga en sammanhållen enhet inom en ianspråktagen och avgränsad fastighet. Allmänhetens tillträde till strandområdet är sedan tidigare utsläckt. Åtgärderna bedöms inte ha någon väsentlig inverkan på djur- eller växtliv. Strandskyddsdispens kan därför medges.

Förslag till beslut

Att Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för nybyggnad av gäststuga och sanitetsbyggnad. Beslutet fattas med stöd av Miljöbalken kap 7 § 18 c pkt 1.

Att avgift skall erläggas med 5.340:- enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2011-06-16, § 159. Faktura skickas separat.

Deltar i debatten

I debatten deltar ledamoten Knut Svensson (C).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja strandskyddsdispens för nybyggnad av gäststuga och sanitetsbyggnad. Beslutet fattas med stöd av Miljöbalken kap 7 § 18 c pkt 1.

Att avgift skall erläggas med 5.340:- enligt taxa antagen av kommunfullmäktige 2011-06-16, § 159.

Faktura skickas separat.

Upplysning:

Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft. Dispensbeslutet vinner laga kraft först är länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till Länsstyrelsen.

Exp:

XXX och XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Länsstyrelsen + samtliga handlingar

Akten

2013/213

§ 149 Spjälkö 1:65 - Nybyggnad av förrådsbyggnad

Sammanfattning

XXX

XXX

PBL 9:30-32

Fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse.

Ej VA,

Ansökan avser nybyggnad av förråd 115,5 kvm med byggnadshöjd 4,5 m ochnockhöjd 7,4 m. Röd träfasad med svart plåttak. Ingen VA-anslutning. Byggnaden placeras i fastighetens sydöstra hörn och uppförs delvis på sluttning mot omgivande åkermark. Uppfyllnad enligt skiss. Avstånd till fastighetsgräns mot granne 0,5 m respektive 2,0 m.

Berörda sakägare har givits möjlighet till yttrande enligt PBL 9 kap 25 §. Byggnadens placering har godtagits och medgivande för in- och utfart har lämnats av fastighetsägarna till Spjälkö 1:28 respektive Spjälkö 1:36.

Bedömning

Förslaget bedöms som lämpligt. In- och utfart skall utformas så att vändyta skapas så att backning ut på Spjälkövägen undviks.

Förslag till beslut

Att Miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av förråd 115,5 kvm med villkor att vändyta skapas på tomten så att backning ut på Spjälkövägen undviks.

Att avgift tas ut med 5.696 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012. Faktureras separat.

Deltar i debatten

I debatten deltar ledamöterna Bert Anders Svensson (RP), Knut Svensson (C), Claes Lagerlund (M) samt Margareta Yngveson (S).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av förråd 115,5 kvm med villkor att vändyta skapas så att backning ut på Spjälkövägen undviks.

Avgift tas ut med 5.696 kr enligt taxa antagen av fullmäktige § 82/2012. Faktureras separat.

Beslutet fattas med stöd av PBL §§ 9:30-32 samt tillhörande upplysningar nedan.

Dokument som ingår i beslutet: situationsplan, plan- och fasadritningar

Åtgärden får inte påbörjas förrän Miljö- och byggnadsnämnden har lämnat ett startbesked (enligt PBL kap 10 § 23). Kontrollplan skall redovisas och fastställas och tekniskt samråd hållas innan startbesked kan utfärdas. Kontakta byggnadsinspektören tel 0457-61 82 20/21.

Upplysningar

Sökanden upplyses om att kontakta sin elleverantör för kabelvisning innan byggstart.
Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen då beslutet vinner laga kraft (PBL 9 kap 43 §).
Slutbesked skall ha meddelats innan anläggningen får tas i bruk.

Exp:

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning
Akten

2013/497

§ 150 Risanäs 1:45 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus

Sammanfattning

XXX

PBL 9:31

Fastigheten ligger inom sammanhållen bebyggelse.

Radon - hög risk, Strandskyddsområde våtmark.

På fastigheten finns enbostadshus och komplementbyggnader.

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för uppförande av ytterligare ett enbostadshus. Tomtplatsavgränsning har inlämnats för del av fastigheten, ca 1.300 kvm.

Bedömning

Enligt Miljöbalken (MB) 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningen och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får enligt MB 7 kap § 18 b-c i det enskilda fallet, ge dispens från nyssnämnda förbud om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser

- 1 redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte
- 2 genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen
- 3 behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området
- 4 behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området
- 5 behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
- 6 behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Åtgärden sker inom bebyggd fastighet. Allmän väg samt gång- och cykelväg avskiljer fastigheten från vattenområdet, vilket utgörs av anlagd våtmark.

Dispens kan lämnas enligt MB 7 kap § 18 c pkt 1 och pkt 2.

Förslag till beslut

Att Miljö- och byggnadsnämnden beviljar strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus.

Beslutet fattas med stöd av Miljöbalken kap 7 § 18 c pkt 1 och 2.

Att avgift skall erläggas med 5.340:- enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012. Faktura skickas separat.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus. Beslutet fattas med stöd av Miljöbalken kap 7 § 18 c pkt 1 och 2.

Avgift skall erläggas med 5.340:- enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012. Faktura skickas separat.

Upplysning:

Beslutet om strandskyddsdispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft. Dispensbeslutet vinner laga kraft först är länsstyrelsen beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till Länsstyrelsen.

Exp:

XXX + delgivningskvitto och besvärshänvisning

Länsstyrelsen + samtliga handlingar

Akten

2013/414

§ 151 Risanäs 1:45 - Förhandsbesked på nybyggnad av enbostadshus

Sammanfattning

XXX

Sökande: XXX

PBL 9:31

Fastigheten ligger inom samlad bebyggelse, delvis inom högriskområde för radon och utanför försvarets samrådsområde. Den tänkta platsen för bebyggelse utgörs idag av markimpediment med buskage. Marken ligger lågt i förhållande till kringliggande byggelse, dock i nivå med tänkt tillfartsväg. På fastigheten har det tidigare varit ett ärende gällande förhandsbesked på ett enbostadshus (dnr 2012/15) till vilket Miljö- och byggnadsnämnden lämnade positivt förhandsbesked 2012-04-12, § 96. Huset är nu uppfört. Nu gäller ansökan ett nytt enbostadshus norr om detta.

Miljö- och hälsoskyddsmyndigheten yttrade sig 2013-08-06. Fastigheten bör kopplas i på kommunens ledningsnät. Inget kommunalt dagvattenledningsnät finns i området. En LOD-lösning skall eftersträvas.

Tekniska Förvaltningen/Gatuenheten har yttrat sig i ärendet. Förslag på utfart skall redovisas, lämpligen i anslutning till befintlig utfart från 1:61. Dagvattenhantering skall redovisas.

Berörda sakägare har givits möjlighet till yttrande jml plan- och bygglagen (PBL) 9 kap 25 §. Inga synpunkter har kommit in.

Sökanden hänvisar till den vägbullerberäkning och förslag till bullerskydd som tillhörde det ärendet tidigare (dnr 2006/1145). För att klara riktvärdet för ekvivalentvärde vid fasad på aktuell plats krävs att en bullerskärm byggs mot Vierydsvägen. Beräkningar har utförts på två olika lägen för bullerplank, dels i tomtgräns och dels mellan Vierydsvägen och den nya lokalgatan. Olika höjder och placering av husen har prövats.

Bedömning

Förslaget bedöms som lämpligt. Bedömningen som nämnden gjort i tidigare ärende avseende vägutfart, dagvattenhantering m.m. borde också gälla här. Vägutfart finns från det nya huset på Risanäs 1:61. Utfart från den föreslagna tomten skall utnyttja samma utfart för att minska utfarter direkt till Vierydsvägen.

Förslag till beslut

Att Miljö- och Byggnadsnämnden meddelar positivt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med villkor att byggnaden kopplas till kommunalt VA, bostad uppförs i radonsäkert utförande, utfarten till Vierydsvägen samordnas med befintlig utfart från Risanäs 1:61 samt att bullerskydd och dagvattenhantering redovisas innan bygglov beviljas.

Att avgift tas ut med 4.450:- enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012 (faktureras separat).

Beslut

Miljö- och Byggnadsnämnden beslutar att meddela positivt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus med villkor att byggnaden kopplas till kommunalt VA, bostad uppförs i radonsäkert utförande, utfarten till Vierydsvägen samordnas med befintlig utfart från Risanäs 1:61 samt att bullerskydd och dagvattenhantering redovisas innan bygglov beviljas.

Avgift tas ut med 4.450:- enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012 (faktureras separat).

Upplysning:

Förhandsbesked gäller i två år (2014-08-22) och skall följas av ansökan om bygglov inom denna tid för att vara bindande för nämnden. Förhandsbesked ger ej rätt att påbörja arbetet.

Exp:
XXX + besvärshänvisning och delgivning
Akten

2013/306

§ 152 Bredåkra 11:5 - Förhandsbesked spillplatta i betong m m

Sammanfattning

Adress: Ronneby Flygstation

Sökande: Air BP Sweden, Box 8107, 104 20 Stockholm

PBL 9:31

Fastigheten ligger inom samlad bebyggelse samt innanför riksintresseområdet för flygplats. Den tänkta platsen för spillplattan m.m. är strax nordväst om befintlig flygstation. Idag är marken asfalterad och utgör en del av flygplatsen.

Miljö- och hälsoskyddsmyndigheten samt Räddningstjänsten har inget att erinra mot förslaget.

Bedömningen är att inga sakägare är berörda jml plan- och bygglagen (PBL) 9 kap 25 §.

Bedömning

Förslaget bedöms som lämpligt och påverkar inte riksintresset för flygplats.

Förslag till beslut

Att Miljö- och Byggnadsnämnden meddelar positivt förhandsbesked för nybyggnad av spillplatta, oljeavskiljare samt utbyggnad av flygbränslehydrantsystem.

Att avgift tas ut med 4.450:- enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012 (faktureras separat).

Beslut

Miljö- och Byggnadsnämnden beslutar att meddela positivt förhandsbesked för nybyggnad av spillplatta, oljeavskiljare samt utbyggnad av flygbränslehydrantsystem.

Avgift tas ut med 4.450:- enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012 (faktureras separat).

Upplysning:

Förhandsbesked gäller i två år (2014-08-22) och skall följas av ansökan om bygglov inom denna tid för att vara bindande för nämnden. Förhandsbesked ger ej rätt att påbörja arbetet.

Exp:

Air BP Sweden + besvärshänvisning och delgivning

Akten

2011/489

§ 153 Väby 5:11 - Anmälan om svartbygge

Sammanfattning

Mark- och miljödomstolen i Växjö har begärt ett yttrande från nämnden angående ett överklagande av länsstyrelsens beslut den 19 juni 2013 avseende anmälan om svartbygge av friggebod inom fastigheten Väby 5:11.

Det ursprungliga ärendet avser en anmälan från XXX om planavvikelse och svartbygge inom fastigheten Väby 5:11. Han menade att följande utgjorde svartbygge:

- Nybyggnad av altan intill huvudbyggnad på prickmark.
- Nybyggnad av carport på prickmark
- Nybyggnad av större brygga på mark som betecknats med Vb*vattenområde som endast får överbyggas med mindre brygga m.m.*
- Expansion utanför tomtgränsen med stenbumlingar m.m.
- Nybyggnad av ett förråd som inte är i omedelbar närheten av huvudbyggnaden samt är placerad på prickmark och som därmed är det lovpliktigt.

Nuvarande ärendet gäller "förrådet/friggeboden" som uppförts i den sydöstra delen av dåvarande Väby 5:11, nu Väby 5:74. Övriga delar av ärendet har avgjorts av nämnden resp länsstyrelsen, mark- och miljödomstolen samt mark- och miljööverdomstolen. I sin inlägga till mark- och miljödomstolen den 7 juli 2013 skriver XXX bl. a. att stadsarkitekten brustit i sin tjänsteutövning när det gäller både carporten, bryggan, altanen och den nu aktuella komplementbyggnaden, som XXX fått förhandsgodkännanden på, men som ej är protokollerade av nämnden. Vidare skriver han att stadsarkitekten har spelat en aktiv roll och är väl förtrogen med utvecklingen på fastigheten Väby 5:11. Hans slutsats är att "friggeboden" är lagstridig, ej förenlig med planbestämmelserna eller planens syfte och att såväl stadsarkitekt, miljö- och byggnadsnämnd som länsstyrelsen bort agera på annat sätt.

Bedömning

Av 8 kap 4 § ÄPBL framgår det att en sk friggebod inte kräver bygglov om den uppfyller vissa villkor. Ägaren till Väby 5:11, XXX, frågade stadsarkitekten om möjligheten att bygga en sk friggebod på tomten. Stadsarkitekten meddelade att man kan uppföra en friggebod i omedelbar närhet av bostadshuset om den uppfyller dessa villkor. Enligt 11 kap 1 § ÄPBL skall nämnden lämna råd och upplysningar i frågor som rör nämndens verksamhet. Meddelandet till XXX skall ses som en sådan upplysning. En ganska vanlig upplysning då fastighetsägarna frågar om hur man tolkar diverse bygglovsfria åtgärder. Det är alltså inget "förhandsgodkännande" då något godkännande av nämnden inte krävs. Något protokoll behöver således inte upprättas.

Carporten inom Väby 5:11 är en bygglovspliktig byggnad enligt beslut av mark- och miljödomstolen (2013-03-18 P2631-12) och är därmed inte en sådan komplementbyggnad enligt 8 kap 4 § ÄPBL. Friggeboden är en sådan komplementbyggnad och kräver inte

bygglov. Stadsarkitekten har således inte brustit i sin tjänsteutövning och nämnden och länsstyrelsen har agerat på rätt sätt.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden överlämnar ovanstående synpunkter till Mark- och miljödomstolen med en begäran att överklagandet från XXX avslås.

Deltar i debatten

I debatten deltar tjänstgörande ersättare Lena Rosén (V).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden överlämnar ovanstående synpunkter till Mark- och miljödomstolen med en begäran att överklagandet från XXX avslås.

Jäv

Ordförande Lena Karstensson (M) anmäler jäv och deltar inte i ärendets handläggning och beslut.

Exp:

XXX

XXX

Mark- och miljödomstolen

Akten

2013/530

§ 154 Torkö 1:2, 1:3 m fl - Ansökan om planbesked för ändring av detaljplan**Sammanfattning**

Ägarna till Torkö 1:23, XXX och XXX, ansöker om ändring av detaljplan för Torkö 1:2 och 1:3 m fl. De vill köpa till cirka 30000 kvm från Torkö 1:3 som ligger i direkt anslutning till deras fastighet. Gällande planbestämmelser förhindrar en fastighetsförrättning. En planändring som innebär att man gör om den delen av Torkö 1:3 till prickad kvartersmark skulle möjliggöra en förrättning utan att ändra syftet med nu gällande detaljplanen. Strandskyddet kan även vara kvar på denna delen, vilket innebär ingen egentlig skillnad för allmänheten avseende allemansrätten.

Markägare på Torkö, XXX och XXX, ansöker om ändring av detaljplan för Torkö 1:2 och 1:3 m fl. De menar att ett flertal fastigheter har byggts i enlighet med gällande detaljplan som antogs 2006-04-27. Men det upplevs orättvist att vissa fastigheter kan byggas med 200 kvm och andra med endast 160 kvm. De ansöker om en enkel ändring av planbestämmelse E1 Högst exploateringsgrad i kvm per tomt.

Bedömning

Önskemål om planändring bör kunna medges. Nämnden beviljade under 2012 (ärende 2012/740) en planändring för en annan del av samma plan. Uppdraget har ej kunnat påbörjas ännu. Dessa uppdrag bör kunna samordnas.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden ger Plan- och byggenheten i uppdrag att ändra detaljplan för Torkö 1:2 och 1:3 m fl. Uppdraget bör även omfatta den andra delen av Torköplanen. Planavtal skall upprättas med sökanden för att reglera plankostnaderna.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden ger Plan- och byggenheten i uppdrag att ändra detaljplan för Torkö 1:2 och 1:3 m fl. Uppdraget bör även omfatta den andra delen av Torköplanen. Planavtal skall upprättas med sökanden för att reglera plankostnaderna.

Exp:
XXX och XXX
XXX
XXX
XXX, AltArk
Akten

2013/324

§ 155 Spjälkö 1:28 - Förhandsbesked för avstyckning av tomter

Sammanfattning

XXX

Sökande: XXX och XXX

PBL 9:31

XXX och XXX söker förhandsbesked för att stycka av fyra (4) tomter för bostadsändamål.

Området ligger i anslutning till samlad bebyggelse samt VA-verksamhetsområde och strax utanför strandskyddsområde. Servitut för anslutning till allmän väg finns för stamfastigheten. Hela Spjälkö 1:28 omfattar drygt 17 ha.

Berörda sakägare har givits möjlighet till yttrande jml plan- och bygglagen (PBL) 9 kap 25 §. Ägarna till Spjälkö 1:30 motsätter sig inte nybebyggelse i området men menar att följande ska beaktas: avstyckningar ska ske utanför strandskyddsområde; de ska göras med hänsyn till stenmurar, odlingsrösar mm; de ska följa tomtstorlekar som skrivits in på bebyggelseplaner (rutorna på kartan är större); befintliga installationer i mark och luft skall ej beröras; att tomt "C" inte får sin utfart från avslutningen av Humlaviksvägen utan över den befintliga inhägnade parkeringsplatsen eller direkt till Humlaviksvägen; att inkoppling till befintlig vattenledning inte påverkar vattentrycket för befintliga fastigheter – om detta påverkar vattentrycket negativt får inkoppling till det kommunala ledningsnätet ske på annat sätt. Ägaren till Spjälkö 1:26 menar att befintligt VA-system är dimensionerat för 8-10 fastigheter. Om flera fastigheter skall inkopplas bör beräkningar göras för att kolla att trycket mm är tillräckligt. Skulle flera fastigheter införlivas i systemet bör gemensamhetsanläggning bildas i samband med fastighetsreglering. I samband med utökad fastighetsbestånd bör Humlavikens anslutning till Spjälkövägen flyttas cirka 8-10 meter mot öster för att åstadkomma en trafiksäker utfart. Ägarna till Spjälkö 1:32 motsätter sig inte nybebyggelse under förutsättning att VA-system inte påverkas negativt samt att anslutning till tomt "C" sker via befintlig parkeringsplats eller direkt till Humlaviksvägen norrut.

Miljö- och hälsoskyddsensheten är positiv till nybebyggelse under förutsättning att dessa ansluts till kommunalt VA.

Miljöteknik AB har inget ledningsnät i områdets närhet. Det finns en högspänningsledning samt en hängfibernkabel som korsar fastigheten i dess södra del. Dessa måste säkras med ledningsrätt innan förhandsbesked kan ges.

2013-08-22 har XXX och XXX inkommit med en revidering av ursprungsförslaget, som omfattade tre (3) nya tomter. Det nya förslaget innebär att två tomter (I och II) skapas på åkermarken intill befintlig parkeringsplats. Dessa tomter ansluts direkt till Humlaviksvägen. Väster om 1:67 skapas två tomter (III och V) som gränsar ungefär till stenmuren i öster mot 1:67, i väster mot Humlaviksvägen, i norr mot befintlig stenmur samt i söder mot befintlig infartsväg. Den ena tomten

är en ”revidering” av tomt ”3” som nämnden tidigare har beviljat positivt förhandsbesked för (2012/476 20120816 § 194). Tomt III och V får ett avstånd till Humleviksvägen i syfte att bibehålla buskar och träd för att skydda tomterna för insyn och få dem att smälta in i befintlig miljö längs vägen. Ytterligare en tomt (IV) skapas mellan stenmurarna söder om 1:67. Med hänsyn till inkomna synpunkter är bedömningen att det nya förslaget inte behöver skickas ut till berörda sakägare igen.

Bedömning

När nämnden beviljade förhandsbesked 2012 var bedömningen att tomt ”3” skulle kunna anslutas till befintligt VA-nätet men att det var tveksamt om kapacitet på befintlig vattenledning räcker. Bedömningen är att ytterligare fyra tomter ska kunna styckas av under samma förutsättningar dvs att exploatören visar före lantmäteriförrättningen att tomterna kan anslutas till det kommunala va-nätet samt att dricksvattenledning kan dras fram till tomtgränsen. Vad gäller tomt I och II är bedömningen att markområdet används på ett bättre sätt, solitärträdet kommer att ligga utanför tomtområde och tomterna kan anslutas på ett mera naturligt sätt till Humleviksvägen. Tomterna bör utformas så att befintliga ledningar längs med Humleviksvägen säkras med servitut eller ledningsrätt i samband med eventuellt bildande av en gemensamhetsanläggning. Vad gäller tomt IV är bedömningen att en tomt skall kunna skapas under förutsättning att den östra gränsen går i den stenmur som löper nord-syd genom området.

Beslutsförslag

Att Miljö- och Byggnadsnämnden beslutar att bevilja positivt förhandsbesked för 4 tomter i enlighet med ritning inlämnad 2013-08-22. Beslutet villkoras att tomten ansluts till det kommunala va-nätet, att sökanden visar att dricksvatten kan dras fram till tomtgränsen samt att ledningsrätter säkras. Beslutet innebär även en viss revidering avseende utformning av tomt ”3/V”.

Att avgift tas ut med 4.450:- enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012 (faktureras separat).

Deltar i debatten

I debatten deltar ledamöterna Magnus Pettersson (S), Jan Olofsson (C), Claes Lagerlund (M), Knut Svensson (C) och tjänstgörande ersättare Lena Rosén (V).

Yrkanden

Lena Rosén (V) yrkar att nämnden, för att bevara områdets karaktär bättre, ej beviljar positivt förhandsbesked för tomt 4.

Knut Svensson (C) yrkar bifall till förslag till beslut.

Propositionsordning

Ordförande Lena Karstensson (M) ställer proposition på framförda yrkanden och finner att nämnden bifaller Knut Svensson (C) yrkande om bifall till förslag till beslut.

Beslut

Miljö- och Byggnadsnämnden beslutar att bevilja positivt förhandsbesked för 4 tomter i enlighet med ritning inlämnad 2013-08-22. Beslutet villkoras att tomten ansluts till det kommunala va-nätet, att sökanden visar att dricksvatten kan dras fram till tomtgränsen samt att ledningsrätter säkras. Beslutet innebär även en viss revidering avseende utformning av tomt "3/V".

Avgift tas ut med 4.450:- enligt taxa antagen av kommunfullmäktige § 82/2012 (faktureras separat).

Upplysning:

Förhandsbesked gäller i två år (2014-08-22) och skall följas av ansökan om bygglov inom denna tid för att vara bindande för nämnden. Förhandsbesked ger ej rätt att påbörja arbetet.

Enligt Miljöbalkens 12 kap. 6§ kan det krävas en samrådsanmälan till länsstyrelsen. Lämpligen bör detta ske parallellt med eventuell bygglovsansökan.

Stenmurar i odlingslandskap omfattas av det generella biotopskyddet enligt 7 kap. 11 § Miljöbalken och bilaga 1 i förordningen (1998:1252) om områdesskydd enligt Miljöbalken. Om det finns särskilda skäl, exempelvis för att skapa en utfart mot Humleviksvägen, får länsstyrelsen medge undantag från biotopskyddet i de biotoper som omfattas av det generella skyddet.

Reservation

Lena Rosén (V) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Exp:
XXX och XXX
Akten

2013/514

§ 156 Samråd avseende lekplatsutredning i Ronneby kommun

Sammanfattning

Tekniska förvaltningen har skickat över ett förslag till lekplatsutredning för synpunkter.

Syftet med utredningen är att på ett strukturerat sätt se över vilka lekplatser kommunen klarar av att tillhandahålla om kostnaden ska närma sig nuvarande budgetramar, både avseende reinvesteringstakt med tillgängliga investeringsmedel samt avseende skötsel med tillgängliga drift- och underhållsmedel.

Antalet offentliga lekplatser i Ronneby kommun uppgår idag till 52 st. Med offentlig lekplats menas i detta fall de lekplatser som finns anlagda på allmän plats och där Tekniska förvaltningen ansvarar för drift och underhåll. Utöver dessa lekplatser finns dessutom lekplatser på skolor, förskolor och inom bostadsområden där lekplatserna inte ligger på allmän plats. Dessa lekplatser ingår inte i utredningen.

Tekniska förvaltningen föreslår att lekplatser typindelas enligt nedanstående 3 typbeskrivningar.

Lekplatstyp	Beskrivning
Närlekplats	Närlekplatsens syfte är daglig lek för barn och som på egen hand eller tillsammans med vuxen tar sig gåendes eller cyklandes till den närliggande lekplatsen. Utbudet är härvid begränsat. Förslag på typutbud: <ul style="list-style-type: none"> • 3 platsgunga (varav 1 st barngunga). • Mindre lekhus + rutschkana. • 2 st pendelgungdjur (alt vippgunga eller volträcke). • Bänkbord + papperskorg.
Områdeslekplats	Områdeslekplatsens syfte är en utökad målgrupp än närlekplatsens. Utbudet skall locka till besök från mer än bara de närmaste kvarteren. Den skall vara tillgänglig både från gång- och cykelbesökare och från bilburna besökare (varför närliggande parkeringsmöjligheter är en förutsättning). Varje områdeslekplats anpassas efter den aktuella platsens förutsättningar varför dessa kan variera från fall till fall.
Kommunlekplats	Kommunlekplatsens syfte är att locka besökare från hela kommunen, samt gärna turister och besökare från andra kommuner. Varje kommuninvånare skall känna

	till lekplatsen och dess läge skall skapa synergieffekter avseende ex handel och turism. Den skall vara tillgänglig både från gång- och cykelbesökare och från långväga bilburna besökare (varför gott om närliggande parkeringsplatser är en förutsättning). Utbudet skall vara stort och skötselnivån hög.
--	---

Utredningen föreslår att följande lekplatser kommer att finnas i kommunen:

Ort	NLP	OLP	KLP
Backaryd (2)	0	1	0
Belganet (1)	0	1	0
Bräkne-Hoby (6)	1	2	0
Eringsboda (0)	0	1	0
Hallabro (1)	0	1	0
Hasselstad (1)	1	0	0
Johannishus (2)	0	2	0
Kallinge (13)	4	3	0
Listerby (2)	0	1	0
Ronneby (22)	7	7	1
Saxemara (1)	0	1	0
Summa	13	20	1

Kostnaderna för att inrätta resp lekplatstyp är:

Typ	Investeringskostnad (tkr)	Driftkostnad (tkr/år)
Närlekplats	170	10
Områdeslekplats	350	15
Kommunlekplats	3000	80

Bedömning

Det är viktigt för barns utveckling att det finns en bra tillgång till lekplatser i närheten av sin bostad. Utredningen bör därför ha med en bedömning om lämpligt avstånd mellan bostad och närmaste lekplats/bollplan. En god tillgänglighet till lekplats/bollplan är ett mått på hur attraktiv och trygg ett bostadsområde eller kommunen är. Avståndet mellan bostad och lekplats kan variera beroende på typ av bostadsområde. Område med flerfamiljshus behöver kortare avstånd än områden med villor med stora trädgårdar.

Utformningen av lekplatser är också viktiga. Nämnden har inga synpunkter på utbudet på lekplatser men framtida lekplatser bör inspireras av den hållbarhetsstrategi Cradle to Cradle som kommunen tillämpa i framtida bostadsområden.

Att inrätta, ändra eller ta bort en lekplats kräver inte bygglov. Det innebär att den medborgardialog som är bruklig vid hantering av bygglov inte är tillämplig. Inrättande, ändring och inte minst borttagande av en lekplats kan dock leda till upprörda känslor. Det kan därför vara lämpligt för Tekniska förvaltningen att trots allt genomföra en dialog med medborgarna så att känner sig delaktiga i beslutet i god tid innan man sätter igång och exvis riva en lekplats.

Förslag till beslut

Att Miljö- och byggnadsnämnden inte ha något att erinra mot förslaget.

Deltar i debatten

I debatten deltar ledamoten Berth Anders Svensson (RP)

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att inte ha något att erinra mot förslaget.

Exp:
Akten
Tekniska förvaltningen

2013/385

§ 157 Remiss av betänkandet En enklare plan- och bygglovsprocess, Plangenomförandeutredningen SOU 2013:34

Sammanfattning

Remissen kan nås via länken <http://www.regeringen.se/sb/d/16818/a/216293>. Se även länken <http://www.regeringen.se/sb/d/17508/a/216300>.

Bilaga 1 är en sammanfattning av utredningens första sidor.

Socialdepartementet har gett kommunen tillfälle att yttra sig över utredningen "En enklare plan- och bygglovsprocess". Regeringen gav Plangenomförandeutredningen ursprungligen i uppdrag att se över reglerna om genomförande av detaljplan i syfte att åstadkomma en tydlig, effektiv och transparent plangenomförandelagstiftning. Det uppdraget redovisades till regeringen i december 2012. Uppdraget har senare utvidgats till att också utreda förutsättningarna för att förenkla och förkorta plan- och bygg-processen genom att se över kravet på detaljplan, kravet på bygglov, möjligheterna att använda s.k. enkelt planförfarande, och möjligheterna för kommunfullmäktige att uppdra åt kommunal nämnd att anta en detaljplan.

Utredningen förelår en mängd förenklingar i plan- och bygglagen men fem huvudfrågor pekas ut av utredaren;

Ny planform införs – områdesplan – som förstärker kommunens översiktsplanering.

Färre steg i plan- och bygglovsprocessen.

Begränsningar i gamla detaljplaner upphävs.

Listan över bygglovsbefriade åtgärder utökas, inkluderar även flerfamiljshus.

Bostadsförsörjning pekas ut som ett allmänt intresse.

Bedömning

Områdesplan är ett intressant inslag i planeringsprocessen. Ronneby strävar redan idag efter att ha flexibilitet i många planer. Därför kan den nya planformen vara mycket användbar i den kommunala planeringen. Fördelen med en detaljplan ur en demokratisk synpunkt är att grannar vet vad som gäller med hänsyn till en mängd bestämmelser. Områdesplanen reglerar kvartersindelning, principerna för bebyggelsens utformning samt totalhöjd. Avsikten är att bygglov skall beviljas med hänsyn till bestämmelserna i en områdesplan vilket kan leda till att många lov överklagas då grannar tycker att en områdesplan är för "luddig". Områdesplan kan säkerligen användas i Ronneby för att ersätta de många föråldrade planer i kommunen.

Färre steg i plan- och bygglovsprocessen innebär bla att det normala är att bygglov inte krävs om bebyggelse regleras i en detaljplan. Det är sällan ett problem i Ronneby att lov överklagas direkt efter detaljplan överklagas, under förutsättning att det inte är fråga om en planavvikelse. Ett större problem är att det tar så pass lång tid att pröva ett överklagande av en detaljplan. Här borde man kunna ta bort länsstyrelsens prövning då länsstyrelsen redan "prövat" planen i samråds- och granskningsprocessen.

Det är svårt att överblicka om förslaget att ta bort begränsningar i gamla detaljplaner kommer att förenkla processen eller leda till flera överklaganden under lovprocessen. Hur

skall 4 kap 25 § ”bebyggelse ska anpassas till omgivningens stil, karaktär, byggnadsstruktur och mått” tolkas? Det ger till synes ett väldigt stort tolkningsutrymme.

Bygglovsbefriade åtgärder omfattar tillbyggnader på max 15 kvm samt 2 st takkupor. Begränsningen på takkuporna - upptar maximalt halva takfallet om det inte innebär ingrepp i den bärande konstruktionen – bör utökas exvis så att en takkupa inte tillåts byggas ut till vägglivet.

Att bostadsförsörjning pekats ut som ett allmänt intresse syns inte vara ett problem.

13 kap 11a § ”ett beslut om förhandsbesked, bygglov eller marklov får överklagas endast av den som är berörd och före utgången av granskningstiden skriftligen har framfört synpunkter som inte har blivit tillgodosedda” är ett bra sätt att begränsa onödiga överklaganden. Sådana överklaganden har blivit vanligare efter senaste ändringen i plan- och bygglagen dvs att man ska informera alla grannar efter man beviljat ett lov.

9 kap 22a§ ”Inför beslut om förhandsbesked, bygglov och marklov, ska byggnadsnämnden anslå information om ansökningens huvudsakliga innehåll på platsen eller i direkt anslutning till den plats där åtgärden planeras” är knappast en åtgärd som förenklar lovprocessen. Hur ska det gå till på landsbygden? Med över 500 lov om året innebär det en ganska stor administrativ uppgift för nämnden, även om man slipper uppgiften för enklare åtgärder.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden översänder ovanstående synpunkter till Socialdepartementet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Lena Karstenson (M), ledamöterna Jan Olofsson (C), Magnus Pettersson (S) och Margareta Yngveson (S).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att översända ovanstående synpunkter till Socialdepartementet.

Exp:
Socialdepartementet
Kommunstyrelsen
Akten

2013/592

§ 158 Miljö- och byggnadsnämndens sammanträdesdagar 2014

Sammanfattning

Förslag till sammanträdesdagar för miljö- och byggnadsnämnden 2014:
23/1, 20/2, 20/3, 16/4, 15/5, 18/6, 21/8, 18/9, 16/10, 13/11 och 11/12.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att fastställa följande sammanträdesdagar för år 2014:
23/1, 20/2, 20/3, 16/4, 15/5, 18/6, 21/8, 18/9, 16/10, 13/11 och 11/12.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att fastställa följande sammanträdesdagar för år 2014:
23/1, 20/2, 20/3, 16/4, 15/5, 18/6, 21/8, 18/9, 16/10, 13/11 och 11/12.

Exp:

Miljö- och Byggnadsnämnden

Miljö- och Byggnadsförvaltningen + Tidplan

Kommunledningsförvaltningen + Sal och Tid

Medborgarservice + Sal och Tid

Cafeterian + Beställning

Kopieringen - Janne + Tidplan

Akten

2013/27

§ 159 Information augusti 2013

Sammanfattning

Winess 2013/117

Räddningstjänsten Östra Blekinges förslag till ändring i ändamålsparagrafen, förbundsordningen gällande lagen om brandfarliga och explosiva varor.

Kommunfullmäktiges beslut § 139; Beslut att ansvaret för tillståndsprovningen ska utföras av räddningstjänsten Östra Blekinge från och med den 1 juli 2013.

Miljö- och byggnadsnämndens reglemente ändras från och med den 1 juli 2013, så att 1 kap 6 § första punkten tas bort (KF 1 337/2010)

Förvaltningschef Jan Moberg informerar om handläggningen av den förlista båten i Saxemaraviken och att ärendet kommer att avslutas.

Kajsa Aronsson Johnsson, ny miljö- och hälsoskyddsinspektör presenterar sig.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ledamöterna Jan Olofsson (C), Magnus Pettersson (S), Claes Lagerlund (M) samt tjänstgörande ersättare Lena Rosén (V).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Exp:
Akten

2013/28

§ 160 Meddelanden

Winess 2013/72

Droppemåla 1:24, Bygglov för nybyggnad av garage på fastigheten.

Lst:s beslut 2013-06-11 i överklagat ärende, Länsstyrelsen avslår överklagandet.

Winess 2013/241

Tromtö 1:3. Strandskyddsdispens för tillbyggnad och ändrad anv. av del av garage/förråd till bostad på fastigheten.

Lst beslutar 2013-06-10 att inte pröva MBN:s beslut.

Winess 2013/318

Svanevik 1:24. Strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus på fastigheten.

Lst beslutar 2013-06-10 att inte pröva MBN:s beslut.

Winess 2013/339

Evaryd 13:1. Strandskyddsdispens för uppförande av en informationstavla på fastigheten.

Lst beslutar 2013-06-10 att inte pröva MBN:s beslut.

Ecos 2012-174.837

Svenstorp 15:6. Beslut om damning på fastigheten.

Lst:s beslut 2013-06-05 i överklagat ärende. Lst avslår överklagandet.

Ecos 2011-591.837

Tjurkhult 3:34. Olovligt uppförda byggnader på strandskyddsområde.

Blekinge tingsrätts dom 2013-06-13, Företagsbot med 25 000 kr.

Livsmedelsverkets inbjudan till riksprojekt 2014: angående ökad kontrollkompetens om livsmedel med närings- och hälsopåståenden.

Winess 2011/383

Långsjöryd 2:11 - Strandskyddsdispens för två fritidshus samt brygga. Överprövat ärende.

Länsstyrelsen beslut 2013-06-20 att fastställa av MBN beviljad strandskyddsdispens med stöd av bestämmelserna för LIS-område, MB kap 7 §§ 18 d+e.

Winess 2013/258

Smedgården 1:12. Strandskyddsdispens för nybyggnad av två komplementbyggnader på fastigheten.

Länsstyrelsens beslut 2013-06-11. att pröva av MBN beviljad dispens

Winess 2013/332

Dragnäs 1:3 - Anmälan om vattenverksamhet för brygga, ansökan om strandskyddsdispens för brygga och kopplat trädäck

Länsstyrelsens beslut 2013-06-26. Länsstyrelsen lämnar dispens från strandskyddsbestämmelser, anmälan om vattenverksamhet föranleder inte någon åtgärd

Winess 2011/489

Väby 5:11, Anmälan om svartbygge på fastigheten.
Länsstyrelsen beslut 2013-06-19. Avslår överklagandet.

Winess 2013/36

Samråd om utställt förslag till "Tematiskt tillägg till Ronneby kommuns översiktsplan.

2012/275

Om och tillbyggnad av fritidsfastigheten Trolleboda 1:43.
MMD:s översänder handlingar för kännedom.

Winess händelse 2013.3487

XXX avsäger sig uppdraget som DHR och KHR:s kontrollant av Ny- om och tillbyggnader angående tillgänglighetsfrågor.

Winess händelse 2013.3606

Bidrag till kulturhistoriskt motiverade kostnader vid vård av Brunnsvallarna inom Byggnadsminnet Ronneby brunnsspark på fastigheten Karlstorp 2:1
Lst:s beslut 2013-07-02. Lst beslutar att lämna bidrag

Winess 2011/489

Anmälan om svartbygge på fastigheten Väby 5:11
MMD förelägger mbn att svara på bifogat överklagande senast den 6 augusti 2013.

Winess 2013/36

Boverket beslutar om stöd enligt förordningen 2012:545 om stöd till planeringsinsatser för landsbygdsutveckling i strandnära lägen.

Ecos 2013-280.837

Tillstånd för uppförande av vilhågn på fastigheten Göholm 1:1 i Ronneby kommun, dispens från biotopskyddet, samt uppförande av ligghall.
Lst:s Beslut 2013-076-09 ger tillstånd med villkor enligt beslutet.

Personlig inbjudan till arbetet med Blekinge läns folkhälsopolitiska policy: Tillsammans SKA vi göra skillnad.

Ecos händelse 76659

Översyn av beslut om överlåtelse av operativ tillsyn enligt miljöbalken
Lst.s dnr 504-2230-2013

Ecos 2012-194.837

Mark- och miljööverdomstolen meddelar rättelse i dom om ombyggnad av Långgölsmåla vattenkraftverk i Ronnebyån. Rättelsen gäller sista dag för överklagande som ska vara 22 juli 2013.
MoMÖD dnr M 10242-12

Winess 2013/157

Överklagan av miljö- och byggnadsnämndens beslut i fråga om ändring av detaljplan för Väbynäsområdet.
Länsstyrelsen beslutar 2013-07-24 att avvisa ärendet.

Ecos 2013-485.812

Miljö- och byggnadsförvaltningens redovisning av livsmedelskontroll vid Tosia Bonnadagarna 2013.

Ecos 2012-350.837

E-post från XXX angående beslut i MBN 3012-04-18 gällande Jordö 2:37.

Ecos 2013-452.837

Länsstyrelsens yttrande 2013-07-02 gällande anmälan enligt 21 § FMVH ang. mellanlagring av farligt avfall.

Ecos 2013-419

Länsstyrelsens beslut 2013-07-09 till XXX om tillstånd till nedgrävning av häst.

Hid 76659

Länsstyrelsens PM 2013-07-02 om översyn av beslut om överlåtelse av operativ tillsyn.

Svea Hovrätts rättelse/komplettering i dom 2013-06-24 (mål nr M 10242-12)

Tillstånd enl. 11 kap. miljöbalken ang. ombyggnad av Långgölsmåla vattenkraftverk i Ronnebyån.

Ecos 2011.591.837

Blekinge Tingsrätts dom 2013-06-13 gällande företagsbot.

Följande meddelanden redovisas på dagens sammanträde:

Ecos 2011-591.837

Tjurkhult 3:34. Olovligt uppförda byggnader på strandskyddsområde.

Blekinge tingsrätts dom 2013-06-13, Företagsbot med 25 000 kr.

Winess 2011/383

Långsjöryd 2:11 - Strandskyddsdispens för två fritidshus samt brygga. Överprövat ärende.

Länsstyrelsen beslut 2013-06-20 att fastställa av MBN beviljad strandskyddsdispens med stöd av bestämmelserna för LIS-område, MB kap 7 §§ 18 d+e.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar meddelandena till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ledamoten Knut Svensson (C).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att notera meddelandena till protokollet.

Exp:

Akten

2013/30

§ 161 Delegationsärenden bygganmälan 2013

Sammanfattning

Dnr 2013/284

Listerby 3:14 – XXX

Anja Jonsson har bekräftat bygganmälan för installation av eldstad och rökkanal i fritidshus 2013-06-14, BA § 33. Avgift: 1.113:-

Dnr 2013/327

Bälganet 2:108 - XXX

Anja Jonsson har bekräftat bygganmälan för installation av eldstad och rökkanal i fritidshus 2013-06-19, BA § 34. Avgift 1.113:-

Dnr 2013/432

Mullbäret 19 - XXX

Anja Jonsson har bekräftat bygganmälan för installation av eldstad och rökkanal i enbostadshus 2013-06-19, BA § 35. Avgift 1.113:-

Dnr 2013/473

Kaprifolen 10 - XXX

Anja Jonsson har bekräftat bygganmälan för installation av eldstad och rökkanal i enbostadshus 2013-06-19, BA § 36. Avgift 1.113:-

Dnr 2013/353

Bökevik 1:22 m.fl - Flintaholmsvägen och Fåranabbsvägen.

Kjell Sabel har bekräftat anmälan för installation av vatten och avlopp inom tomter.

2013-07-01, A § 37. (12/43 dgr) Avgift 1.648 kr.

Dnr 2013/505

Bökevik 1:41 - XXX

Kenneth Gummesson har bekräftat bygganmälan för installation av eldstad i fritidshus 2013-07-03, BA § 38. Avgift 1.113:-

Dnr 2013/471

Kalleberga 6:230 - XXX

Anja Jonsson har bekräftat bygganmälan för installation av eldstad och rökkanal i enbostadshus 2013-07-30, BA § 39. Avgift 1.113:-

Dnr 2013/564

Sjöhaga 1:27 - XXX

Anja Jonsson har bekräftat bygganmälan för installation av eldstad i fritidshus 2013-07-30, BA § 40. Avgift 1.113:-.

Följande ärenden från ovanstående lista redovisas:

Dnr 2013/505

Bökevik 1:41 - XXX

Kenneth Gummesson har bekräftat byggnmälan för installation av eldstad i fritidshus 2013-07-03, BA § 38. Avgift 1.113:-

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Deltar i debatten

I debatten deltar ledamoten Knut Svensson (C) samt ersättare Willy Persson (KD)

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Exp:
Akten

2013/29

§ 162 Delegationsärenden bygglov

Sammanfattning

Delegation av fattade beslut om beviljade bygglov, rivningslov m m med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut om delegering § 113/2012.

Siffror inom parentes anger (antal dagar till bekräftelse att ansökan mottagits /antal dagar från det ärendet anses komplett tills beslut fattats)

Dnr 2013/291

Svanevik 1:24 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för om- och tillbyggnad av fritidshus 2013-06-11, § 111 (7/28 dgr) avgift 5 696 kr.

Dnr 2013/239

Risatorp 3:14 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för nybyggnad av bostadshus och komplementbyggnad samt rivning av befintliga 2013-06-12, § 112 (7/49 dgr) avgift 25 810 kr.

Dnr 2012/696

Hoby 23:2 - XXX

Anja Jonsson har beviljat bygglov för fasadändring på enbostadshus och nybyggnad av komplementbyggnad 2013-06-13, § 113 (21/49 dgr) avgift 4.539 kr.

Dnr 2013/367

Spjälkö 2:32 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för tillbyggnad av fritidshus med inglasat uterum 2013-06-13, § 114 (13/28 dgr) avgift 2 670 kr.

Dnr 2013/415

Tamburinen 3 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med inglasat uterum 2013-06-14, § 115 (6/7 dgr) avgift 2 670 kr.

Dnr 2013/331

Trolleboda 1:94 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för tillbyggnad av fritidshus med inglasat uterum 2013-06-14, § 116 (1/19 dgr) avgift 2 670 kr.

Dnr 2013/351

Hjortsberga 4:181 - XXX

Anja Jonsson har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus 2013-06-14, § 117 (10/34 dgr) avgift 5.696 kr

Dnr 2013/383

Leråkra 1:28 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för tillbyggnad av fritidshus samt installation av braskamin 2013-06-17, § 118 (1/14 dgr) avgift 12 015 kr.

Dnr: 2013/454

Lars 5 - XXX

Kjell Sabel har beviljat bygglov för ommålning av fasad på hyresfastighet 2013-06-17, § 119 (7/7 dgr) avgift 2.803 kr.

Dnr 2013/163

Droppemåla 1:9 - XXX

Anja Jonsson har beviljat bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad (sjöbod) 2013-06-18, § 120 (9/52 dgr) avgift 2.670 kr.

Dnr 2013/297

Hyllebäret 26 - XXX

Anja Jonsson har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med inglasad altan 2013-06-18, § 121 (12/32 dgr) avgift: 2.670 kr.

Dnr: 2013/315

Yngve 3 - XXX

Kjell Sabel har beviljat bygglov för ändrad användning av affärslokal till serveringslokal för mat (pizzeria) 2013-06-18, § 122 (11/32 dgr) avgift: 3.987 kr.

Dnr 2013/448

Notarien 3 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för tillbyggnad av takkupa på enbostadshus 2013-06-17, § 123 (5/14 dgr) avgift 1 860 kr.

Dnr 2013/407

Bredåkra 9:107 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med skärmtak över uteplats 2013-06-17, § 124 (2/14 dgr) avgift 2 670 kr.

Dnr: 2013/319

Måns 2 - XXX

Kjell Sabel har beviljat bygglov för ommålning av fasad på hyresfastighet 2013-06-19, § 125 (11/45 dgr) avgift 2.803 kr.

Dnr: 2013/325

Evaryd 2:13 - XXX

Kjell Sabel har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus om 5,59 m² 2013-06-19, § 126 (6/45 dgr) avgift 3.204 kr

Dnr 2013/418

Kalleberga 9:16 - XXX

Anja Jonsson har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med inglasad uteplats 2013-06-20, § 127 (7/22 dgr) avgift 2.670 kr.

Dnr 2013/333

Hjälmsa 5:2 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för nybyggnad av ett stall för 2-3 hästar 2013-06-24, § 128 (5/41 dgr) avgift 5 696 kr.

Dnr 2013/329

Tjurkhult 3:35 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus inom sammanhållen bebyggelse i 1½ plan 2013-06-24, § 129 (5/39 dgr) avgift 5 696 kr.

Dnr: 2013/312

Ronneby 26:1 - Ronneby tågstation

Kjell Sabel har beviljat bygglov för uppförande av teknikmast om 12 m 2013-06-24, § 130 (13/36 dgr) avgift 11.125 kr.

Dnr 2013/218

Stenyxan 5 – XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med inglasat uterum 2013-06-25, § 131 (4/28 dgr) avgift 2 670 kr.

Dnr 2013/370

Kalleberga 4:105 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med inglasat uterum 2013-06-25, § 132 (12/40 dgr) avgift 2 670 kr.

Dnr: 2013/343

Möljeryd 2:54 - Möljeryd 142.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av transformatorstation om 6.00 m² 2013-06-25 § 133 (10/37 dgr) avgift 4.806 kr.

Dnr 2013/344

Möljeryd 2:98 - Långgölsvägen 5.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av transformatorstation om 2,65 m² 2013-06-25 § 134 (10/37 dgr) avgift 4.806 kr

Dnr 2013/345

Möljeryd 2:128 - Södra Mällsjövägen 10

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av transformatorstation om 3,55 m² 2013-06-25 § 135 (10/28 dgr) avgift 4.806 kr

Dnr 2013/346

Möljeryd 2:6 - Nabben Möljeryd 20

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av transformatorstation om 3,55 m² samt rivning av stolpstation 2013-06-25 § 136 (10/37 dgr) avgift 5.918 kr

Dnr 2013/347

Möljeryd 2:55- Möljeryd Norra

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av transformatorstation om 3,55 m²

2013-06-25 § 137 (10/37 dgr) avgift 4.806 kr

Dnr 2013/348

Ronneby- Bokön 1:15 - Bokönvägen 35

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av transformatorstation om 3,55 m²

2013-06-25 § 138 (10/37 dgr) avgift 4.806 kr

Dnr 2013/349

Ronneby-Bokön 1:15 - Gammalstorp

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av transformatorstation om 3,55 m²

2013-06-25 § 139 (10/37 dgr) avgift 4.806 kr

Dnr 2013/350

Johannishus 1:2 - Tulseboda

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av transformatorstation om 3,55 m² samt rivning av stolpstation 2013-06-25 § 140 (10/37 dgr) avgift 5.918 kr

Dnr 2013/365

Karlsnäs 3:2 - Karlsnäsgården

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av transformatorstation om 3,55 m²

2013-06-25 § 141 (10/37 dgr) avgift 4.806 kr

Dnr 2013/505

Kättilsäng 2:9 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för nybyggnad av carport 2013-06-26, § 142 (6/56 dgr) avgift 2 670 kr.

Dnr 2013/419

Hackan 12 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för tillbyggnad av garage med carport och nytt tak 2013-06-26, § 143 (6/28 dgr) avgift 2 403 kr.

Dnr 2013/270

Murgrönan 2 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med 24,8 m² samt två plank (1800 x 1800) 2013-06-27, § 144 (6/28 dgr) avgift 5 696 kr.

Dnr 2013/422

Yxnarum 21:1, del av - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage samt installation av kamin 2013-06-28, § 145 (1/16 dgr) avgift 23 140 kr.

Dnr 2013/478

Trolleboda 1:25 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för nybyggnad av garage 2013-07-01, § 146 (6/14 dgr) avgift 2 670 kr.

Dnr 2013/376

Gunhild 10 - XXX

Kjell Sabel har beviljat bygglov för ombyggnad av lägenheter, nybyggnad av hisschakt samt ändring av lokal 2013-07-01, § 147 (7/35 dgr) avgift 8.410 kr

Dnr 2013/477

Trolleboda 1:26 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för nybyggnad av garage 2013-07-01, § 148 (6/14 dgr) avgift 2 670 kr.

Dnr 2013/386

Risatorp 3:36 - XXX

Kjell Sabel har beviljat rivningslov för demontering av FD pumphus 2013-07-01, § 149 (9/32dgr) avgift 2.225 kr

Dnr 2013/453

Droppemåla 1:301 – XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för nybyggnad av mur och plank 2013-07-02, § 150 (4/27 dgr) avgift 2 047 kr.

Dnr 2013/387

Häggatorp 2:92 - XXX

Kjell Sabel har beviljat rivningslov för rivning av enbostadshus 2013-07-02, § 151 (9/34 dgr) avgift 2.225 kr.

Dnr 2013/388

Häggatorp 2:165 - XXX

Kjell Sabel har beviljat rivningslov för rivning av bilverkstad 2013-07-02, § 152 (9/34 dgr) Avgift 4.450 kr.

Dnr 2013/389

Gertrud 9 - XXX

Kjell Sabel har beviljat rivningslov för rivning av föreningshus 2013-07-02 § 153 (9/34 dgr) Avgift 4.450 kr.

Dnr 2013/390

Ronneby 25:11 - XXX

Kjell Sabel har beviljat rivningslov för rivning av kontor och lagerlokaler 2013-07-02 § 154 (9/34 dgr) avgift 8.900 kr.

Dnr 2013/391

Karlstorp 2:1 - XXX

Kjell Sabel har beviljat rivningslov för rivning av stallbyggnad och kiosk 2013-07-03 § 155 (9/35 dgr) avgift 8.900 kr.

Dnr 2013/392

Svenstorp 2:2 - XXX

Kjell Sabel har beviljat rivningslov för rivning av lada 2013-07-03, § 156 (9/35dgr), Avgift 2.225 kr.

Dnr: 2013/393

Kalleberga 6:66 - XXX

Kjell Sabel har beviljat rivningslov för rivning av enbostadshus 2013-07-03, § 157 (9/35 dgr) avgift 2.225 kr.

Dnr: 2013/394

Sömmaren 4 - XXX

Kjell Sabel har beviljat rivningslov för rivning av stadshusets annex 2013-07-03, § 158 (9/35 dgr) avgift 2.225 kr

Dnr. 2013/396

Kalleberga 1:6 - XXX

Kjell Sabel har beviljat rivningslov för rivning av enbostadshus samt förråd 2013-07-03 § 159 (9/35 dgr) avgift 2.225 kr.

Dnr:2013/403

Norra Eringsboda 1:235 - XXX

Kjell Sabel har beviljat bygglov för uppsättning av skylt på affärsbyggnad 2013-07-03 § 160 (6/29 dgr) avgift 2.002 kr

Dnr:2013/402

Hoby 1:39 - Hobyskolan.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av spelyta om ca 512m² på Hoby skolgård 2013-07-03, § 161 (6/34 dgr) avgift 2.472kr.

Dnr:2013/300

Hjorten 1 - Lindblomsvägen 68.

Kjell Sabel har beviljat bygglov för montering av tre st dörrar till utrymningsvägar. 2013-07-03, § 162 (4/30 dgr) avgift 1869 kr.

Dnr:2013/447

Vambåsa 1:22 - XXX

Kjell Sabel har beviljat bygglov för ändrad användning av lada till annan verksamhet som kontor, vvs-företag samt tillbyggnad med två st takkupor och balkonger 2013-07-04, § 163 (2/15 dgr) avgift 9.514 kr)

Dnr:2013/423

Mjölnaren 4 - XXX

Kjell Sabel har beviljat tidsbegränsat bygglov för tillbyggnad av en hygienmodul och en step-on hiss 2013-07-04 § 164 (6/29 dgr) avgift 5.043 kr.

Dnr:2013/430

Åke 13 - XXX

Kjell Sabel har beviljat bygglov för montering av ny skylt på centrumbiografen 2013-07-05, § 165 (10/25 dgr) avgift 2.002 kr.

Dnr:2013/433

Droppemåla 1:98 - Skallatoft

Kjell Sabel har beviljat bygglov för nybyggnad av miljöhus 2013-07-05, § 166 (11/25 dgr) Avgift 5.162 kr.

Dnr 2013/449

Hoby 3:24 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med 18,8 m² BTA samt 16 m² tak över altan 2013-07-08, § 167 (10/14 dgr) avgift 5 696 kr.

Dnr 2013/293

Yxnarum 8:7 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat bygglov för nybyggnad av garage och carport samt rivning av befintlig komplementbyggnad 2013-07-09, § 168 (13/4 dgr) avgift 2 670 kr.

Dnr 2013/489

Listerby 16:53 - XXX

Kenneth Gummesson har beviljat tidsbegränsat bygglov gällande 5 år för nybyggnad av skolbyggnad i modulsystem 2013-07-10, § 169 (10/14 dgr) avgift 17 355 kr.

Dnr 2013/574

Rödby 6:6 - XXX

David Gillanders har beviljat bygglov för tillbyggnad av enbostadshus med altan/uterum 2013-08-01, § 170 (0/1 dgr) avgift 2.670 kr.

Dnr 2013/562

Dragsnäs 1:69 - XXX

David Gillanders har beviljat bygglov för tillbyggnad av förråd 2013-08-07, § 171 (0/13 dgr) avgift 2.670 kr.

Följande ärenden från ovanstående lista redovisas:

Dnr:2013/430

Åke 13 - XXX

Kjell Sabel har beviljat bygglov för montering av ny skylt på centrumbiografen 2013-07-05, § 165 (10/25 dgr) avgift 2.002 kr.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Deltar i debatten

I debatten deltar ledamot Knut Svensson (C).

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Exp:
Akten

2013/34

§ 163 Delegationsärenden bostadsanpassning 2013

Sammanfattning

Delegation av fattade beslut om bostadsanpassningar med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut om delegering 2012-05-10, § 113.

Mölleskog

Dnr 2013/374

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering grind i källartrapp enl. § 6 (bedömd kostnad 3 000 kronor) 2013-06-12.(1 dagar)

Påfågeln

Dnr 2013/464

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende reparation av hiss enl. § 7.4 (kostnad 1 513 kronor) 2013-06-13.(1 dagar)

Orienteraren

Dnr 2013/465

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende reparation av hiss enl. § 7.4 (kostnad 1 700 kronor) 2013-06-13.(1 dagar)

Hoby

Dnr 2013/438

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende höjning av altangolv, montering av stödhandtag m.m. (bedömd kostnad 9 000 kronor) 2013-07-08.(1 dagar)

Trasten

Dnr 2013/518

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende reparation av hiss enl. § 7.4 (kostnad 1 400 kronor) 2013-07-08.(1 dagar)

Ida

Dnr 2013/520

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende reparation av hiss enl. § 7.4 (kostnad 5 425 kronor) 2013-07-08.(1 dagar)

Hoby

Dnr 2013/521

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende reparation av hiss enl. § 7.4 (kostnad 2 260 kronor) 2013-07-08.(1 dagar)

Boahaga

Dnr 2013/522

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende reparation av hiss enl. § 7.4 (kostnad 6 131 kronor) 2013-07-08.(1 dagar)

Västra Hallen

Dnr 2013/516

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende återställning av ramp enl. § 11 (bedömd kostnad 2 000 kronor) 2013-07-09.(1 dagar)

Eken

Dnr 2013/463

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende stoltrapphis, ramp och trösklar enl. § 6 (bedömd kostnad 85 000 kronor) 2013-07-11.(1 dagar)

Hjortsberga

Dnr 2013/463

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende rullatorgarage begagnat enl. § 6 (bedömd kostnad 2 000 kronor) 2013-07-12.(1 dagar)

Inspektoren

Dnr 2013/472

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende minimering av trösklar enl. § 6 (bedömd kostnad 3 000 kronor) 2013-07-15.(1 dagar)

Svenstorp

Dnr 2013/462

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ledstång och stödhandtag enl. § 6 (bedömd kostnad 3 000 kronor) 2013-07-17.(1 dagar)

Elsa

Dnr 2013/456

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av spisvakt enl. § 6 (bedömd kostnad 7 000 kronor) 2013-07-17.(1 dagar)

Kalleberga

Dnr 2013/308

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av spisvakt enl. § 6 (bedömd kostnad 7 000 kronor) 2013-07-17.(1 dagar)

Löparen

Dnr 2013/554

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende reparation av dörröppnare enl. § 7.4 (bedömd kostnad 3 000 kronor) 2013-07-24.(1 dagar)

Tromtesunda

Dnr 2013/555

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende reparation av hiss enl. § 7.4 (kostnad 5 000 kronor) 2013-07-24.(1 dagar)

Boahaga

Dnr 2013/557

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende reparation av hiss enl. § 7.4 (kostnad 5 425 kronor) 2013-07-24.(1 dagar)

Grårör

Dnr 2013/560

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende reparation av hiss enl. § 7.4 (bedömd kostnad 5 000 kronor) 2013-07-24.(1 dagar)

Trolleboda

Dnr 2013/548

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ramp enl. § 6 (bedömd kostnad 25 000 kronor) 2013-07-24.(1 dagar)

Listerby

Dnr 2013/537

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende montering av ramp, duschmöjlighet samt tröskel enl. § 6 (bedömd kostnad 7 000 kronor) 2013-07-31.(1 dagar)

Bredåkra

Dnr 2013/547

Åke J har beviljat bidrag för bostadsanpassning avseende iordningställande av duschmöjlighet samt breddning av dörr m.m. enl. § 6 (kostnad 55 000 kronor) 2013-08-07.(1 dagar)

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.

Exp:

Akten

§ 164 - Delegationsbeslut 2013-06-06 - 2013-08-08
Miljö- och hälsoskyddsenheten**DIARIENR DATUM BESLUT**
ÄRENDEUBRIK
HÄNDELSERUBRIK
KOPPLINGAR TILL HÄNDELSEN

2013-000409 2013-06-12 DBM 151 Natalie Karlsson
Remiss i ärende rörande alkoholservering
Delegationsbeslut § 151

Objekt: PULS, (AN o DA AB), NYGATAN 5, XENOFON 15

2013-000412 2013-06-12 DBM 167 Eva Tullgren Carlsson
Cistern tagen ur bruk
Delegationsbeslut § 167, 0 kr

Objekt: XXX, Trollkarlen 4

2013-000418 2013-06-17 DBM 168 Natalie Karlsson
Remiss i ärende rörande alkoholservering, Tosia bonnadagarna 2013
Delegationsbeslut § 168

Objekt: Pizzeria Valentino, XXX, Yngve 3

2013-000417 2013-06-17 DBM 169 Natalie Karlsson
Remiss i ärende rörande alkoholservering, utökning av serveringsyta
Delegationsbeslut § 169

Objekt: Pizzeria Valentino, XXX, Yngve 3

2013-000425 2013-06-17 DBM 170 Natalie Karlsson
Remiss i ärende rörande alkoholservering
Delegationsbeslut § 170

Objekt: Contans Flygcafé, RONNEBY FLYGSTATION, BREDÅKRA 11:5

2013-000432 2013-06-17 DBM 173 Natalie Karlsson

Omklassning av livsmedelsverksamhet

Delegationsbeslut § 173, 6312 kr/år

Objekt: Katrins Pizzeria, XXX, Måns 1

2013-000355 2013-06-17 DBM 174 Natalie Karlsson

Livsmedelskontroll 2013

Delegationsbeslut § 174, extra offentlig kontroll, 789 kr

Objekt: Katrins Pizzeria, XXX, Måns 1

2013-000439 2013-06-20 DBM 176 Natalie Karlsson

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut § 176, 789 kr + 3156 kr

Objekt: Contans Flygcafé, RONNEBY FLYGSTATION, BREDÅKRA 11:5

2013-000438 2013-06-24 DBM 177 Natalie Karlsson

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut § 177, 789 kr + 3156 kr

Objekt: Pizzeria Verona, XXX, Per 4

2013-000444 2013-06-24 DBM 178 Natalie Karlsson

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut § 178, 789 kr + 3156 kr

Objekt: XXX, Asken 8

2013-000413 2013-06-24 DBM 179 Natalie Karlsson

Livsmedelskontroll 2013

Delegationsbeslut § 179, extra offentlig kontroll 2367 kr

Objekt: Pressbyrån Järnvägsstationen, XXX, Ronneby 26:12

2013-000460 2013-06-27 DBM 182 Maria Osgyani

Klagomål katter mm

Delegationsbeslut § 182, 0 kr

Objekt: XXX, HÄGGATORP 1:200

2013-000472 2013-07-01 DBM 183 Eva-Marie Lundberg

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut § 183, 789 kr + 1578 kr/år (4A)

Objekt: Rungnapas kaka och catering, XXX, VÄSTRA HALLEN 1:144

2013-000413 2013-07-03 DBM 187 Natalie Karlsson

Livsmedelskontroll 2013

Delegationsbeslut § 187, extra offentlig kontroll 2367 kr

Objekt: Pressbyrån Järnvägsstationen, XXX, Ronneby 26:12

2013-000461 2013-07-04 DBM 188 Natalie Karlsson

Livsmedelskontroll 2013

Delegationsbeslut § 188, extra offentlig kontroll 789 kr

Objekt: Fiskbiten i Ronneby, XXX, Apan 2

2013-000478 2013-07-04 DBM 190 Eva-Marie Lundberg

Remiss i ärende rörande tillfällig alkoholserving

Delegationsbeslut § 190, 0 kr

Objekt: Bergslagskrogen, XXX, RONNEBY 25:5

2013-000481 2013-07-04 DBM 192 Eva-Marie Lundberg

Ansökan om tillfälligt tillstånd enligt Alkohollagen

Delegationsbeslut § 192

Objekt: Gourmet Grön i Karlshamn AB, XXX

2013-000487 2013-07-10 DBM 196 Eva-Marie Lundberg

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut § 196, 789 kr och 789 kr/år (5A)

Objekt: Landlif, XXX, RÖDBY 6:1

2013-000500 2013-07-10 DBM 197 Eva-Marie Lundberg

Livsmedelskontroll 2013

Delegationsbeslut § 197

Objekt: Wiedenborgs Spelbutik AB, Karlskronagatan 22, Nils 2

2013-000501 2013-07-10 DBM 199 Eva-Marie Lundberg

Livsmedel - årlig kontrollavgift

Delegationsbeslut § 199, 3 156 kr

Objekt: Wiedenborgs Spelbutik AB, Karlskronagatan 22, Nils 2

2013-000505 2013-07-11 DBM 200 Eva-Marie Lundberg

Remiss i ärende rörande alkoholserving

Delegationsbeslut § 200

Objekt: Hoby Ekbacke, XXX, HOBY 22:1

2013-000503 2013-07-12 DBM 202 Eva-Marie Lundberg

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut § 202, 3 945 kr

Objekt: Magnusson Wernström Restaurang AB, Ekenäsvägen 1, Ronneby 27:2

2013-000511 2013-07-12 DBM 203 Eva-Marie Lundberg

Livsmedelskontroll, åtgärd

Delegationsbeslut § 203, 0 kr

Objekt: Tosia Bonnadan 2013

2013-000497 2013-07-31 DBM 213 Eva-Marie Lundberg

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut § 213, 3 945 kr

Objekt: Riadh Abdulkarim, XXX, 372 33 RONNEBY, Hjorten 1

2013-000525 2013-08-02 DBM 215 Eva-Marie Lundberg

Remiss i ärende rörande alkoholservering

Delegationsbeslut § 215

Objekt: Alfreds Cafe´ & Pub, XXX, Svenstorp 1:70

2013-000557 2013-08-07 DBM 216 Eva-Marie Lundberg

Anmälan om registrering av livsmedelsanläggning

Delegationsbeslut § 216, 3156 kr

Objekt: IOGT-NTO Blekinge, KARLSKRONAGATAN 36, RONNEBY 25:1

2013-000371 2013-06-07 DBM 162 Yona Ella

Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt anmälan om egen kompostering

Delegationsbeslut § 162, 412 kr

Objekt: XXX, Backaryds-Bokön 1:22

2013-000359 2013-06-07 DBM 163 Yona Ella

Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt anmälan om egen kompostering

Delegationsbeslut § 163, 412 kr

Objekt: XXX, Backaryds-Bokön 1:8

2013-000400 2013-06-10 DBM 164 Anders Börjeson

Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH

Delegationsbeslut § 164, 4 944 kr

Objekt: XXX, Hunnamåla 1:11

2013-000399 2013-06-10 DBM 165 Yona Ella

Ansökan om hel befrielse vid fritidshus från sophämtning för egen transport hem till permanentbostad

Delegationsbeslut § 165, 412 kr

Objekt: XXX, Listerby 30:5

2013-000410 2013-06-11 DBM 166 Yona Ella

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 166, 1 648 kr

Objekt: XXX, Johannishus 1:13

2013-000380 2013-06-17 DBM 171 Yona Ella

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 171, 1 648 kr

Objekt: XXX, BACKARYD 3:1

2013-000407 2013-06-17 DBM 172 Yona Ella

Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt anmälan om egen kompostering

Delegationsbeslut § 172, 412 kr

Objekt: XXX, JOHANNISHUS 1:23

2013-000430 2013-06-18 DBM 175 Yona Ella

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 175, 1 648 kr

Objekt: XXX, LISTERBY 16:82

2013-000389 2013-06-26 DBM 180 Yona Ella

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 180, 1 648 kr

Objekt: XXX, KALMARE 1:22

2013-000323 2013-06-26 DBM 181 Leif Abrahamsson

Anmälan enl. 21§ FMVH om rening av tvättvatten genom flockning

Delegationsbeslut § 181, 0 kr

Objekt: Södra Interiör AB Kallinge, VERKSTADSVÄGEN 1, HÄGGATORP 1:167

2013-000450 2013-07-02 DBM 184 Yona Ella

Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt anmälan om egen kompostering

Delegationsbeslut § 184, 412 kr

Objekt: XXX, VÄRMANSHULT 1:29

2013-000451 2013-07-02 DBM 185 Yona Ella

Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt anmälan om egen kompostering

Delegationsbeslut § 185, 412 kr

Objekt: XXX, Svartsjömåla 1:6

2013-000391 2013-07-02 DBM 186 Yona Ella

Miljöårsredovisning 2012

Delegationsbeslut § 186

Objekt: HASSELSTADSKROTEN, XXX, HASSELSTAD 5:34

2013-000470 2013-07-04 DBM 189 Yona Ella

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 189, 1 648 kr

Objekt: XXX, Hyndekulla 1:14

2013-000479 2013-07-04 DBM 191 Yona Ella

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 191, 1 648 kr

Objekt: XXX, BÄCKASJÖGÄRDE 1:51

2013-000464 2013-07-04 DBM 193 Yona Ella

Ansökan om befrielse från hämtning av komposterbart avfall, samt anmälan om egen kompostering

Delegationsbeslut § 193, 412 kr

Objekt: XXX, BÅGEN 12

2013-000465 2013-07-04 DBM 194 Yona Ella

Ansökan om 4 års tömningsintervall för kommunal slamtömning vid fritidsbostad

Delegationsbeslut § 194, 412 kr

Objekt: XXX, LÅNGGÖL 1:32

2013-000467 2013-07-08 DBM 195 Yona Ella

Remiss Ansökan om tillstånd till transport av avfall

Delegationsbeslut § 195

Objekt: Kallinge Transport, XXX, Ronneby 26:5

2013-000489 2013-07-10 DBM 198 Yona Ella

Anmälan enl. 28§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 198, deb vid ärendets slut.

Objekt: Folk tandvården Bräkne Hoby, Parkvägen 4, Hoby 1:70

2013-000486 2013-07-11 DBM 201 Anders Börjeson

Ansökan/anmälan om enskilt avlopp enligt 13§ FMVH

Delegationsbeslut § 201, 4 944 kr

Objekt: XXX, Kolshult 2:30

2013-000548 2013-07-16 DBM 205 Yona Ella

Anmälan enl. 28§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 205, deb vid ärendets slut.

Objekt: Statoil Truck Stop, XXX

2013-000437 2013-07-17 DBM 206 Yona Ella

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 206, 1 648 kr

Objekt: XXX, Backaryd 1:3

2013-000522 2013-07-18 DBM 207 Yona Ella

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 207, 1 648 kr

Objekt: XXX, Torneryd 1:35

2011-000673 2013-07-29 DBM 208 Leif Abrahamsson

Föreläggande om föroreningsutredning

Delegationsbeslut § 208, 1648 kr

Objekt: Hallabro Bilservice AB (Hallabromacken), Ronnebyvägen 40, Västra Hallen 1:71

2013-000498 2013-07-30 DBM 209 Leif Abrahamsson

Remiss Ansökan om spridning av bekämpningsmedel

Delegationsbeslut § 209, 0 kr

Objekt: CARLSKRONA GOLFKLUBB, VAMBÅSA 1:4

2013-000530 2013-07-30 DBM 210 Magnus Olofsson

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 210, 1 648 kr

Objekt: XXX, FÖRKÄRLA-ARVIDSTORP 2:11

2013-000532 2013-07-30 DBM 211 Magnus Olofsson

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 211, 1 648kr

Objekt: XXX, BRODDAMÅLA 1:28

2013-000099 2013-07-30 DBM 212 Leif Abrahamsson

Kontrollrapport köldmedia 2012

Delegationsbeslut § 212, 1 648 kr

Objekt: XXX, Olov 5

2013-000540 2013-08-01 DBM 214 Magnus Olofsson

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 214, 1 648 kr

Objekt: XXX, Hunnamåla 1:79

2013-000446 2013-08-07 DBM 217 Magnus Olofsson

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 217, 1 648 kr

Objekt: XXX, SAXEMARA 2:1

2013-000457 2013-08-07 DBM 218 Magnus Olofsson

Anmälan om installation av värmepump enligt 17§ förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Delegationsbeslut § 218, 1 648 kr

Objekt: XXX, HANS 10

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av de protokollförda delegationsbesluten.
