

2021-01-26

402-5695-2020

Avdelningen för Samhällsbyggnad och Miljöskydd
Annica Karlsson
010-2240167

Ronneby kommun

372 80 Ronneby

Yttrande över undersökning av behovet att upprätta en strategisk miljöbedömning för ändring av detaljplan Ronneby 22:1 (Viggen Östra) i Ronneby kommun i Ronneby kommun

Handlingar daterade 2020-12-10 för samråd enligt 5 kap 11 § plan- och bygglagen (PBL 2010:900)

Er beteckning: 2020/307

Planens bakgrund och syfte

Miljö- och byggnadsnämnden antog ändring av detaljplan för del av Ronneby 22:1 m.fl., Västervägen (Viggen Östra) den 22 april 2020. Vid nedladdning till kartadatabasen uppdagades att planområdesgränsen har ändrats vilket inte ingått i planuppdraget. Vidare har justeringar mellan allmän plats och kvartersmark inte utförts. Dessa brister har medfört att ändringen av detaljplanen inte kan ligga till grund för avsedda lantmäteriförrättningar. Syftet med genomförd ändring av detaljplan för Ronneby 22:1 m.fl. var att justera detaljplanen utifrån nuvarande fastighetsbild och markanvändning samt för att säkerställa tillräcklig yta för befintlig dagvattenhantering och för att säkra befintliga ledningar inom planområdet.

Syftet med att upprätta ett nytt planärende och genomföra den nu tänkta ändringen av detaljplanen är att avhjälpa brister i planområdesgräns och dess placering samt genomföra justeringar av kvartersgräns mot allmän plats i enlighet med tidigare planuppdrag om ändring.

Länsstyrelsens samlade bedömning

Länsstyrelsen redovisar sina synpunkter nedan som bör beaktas i det fortsatta planarbetet.

Undersökning om betydande miljöpåverkan

Ronneby kommun har upprättat en checklista för att bedöma behovet av att upprätta en strategisk miljöbedömning. Kommunens ställningstagande är att ett genomförande av detaljplanen inte bedöms få betydande miljöpåverkan och att en MKB enligt 4 kap 34 § plan- och bygglagen (PBL) inte krävs.

2021-01-26

402-5695-2020

Bedömningen grundas på att planändringen justerar endast detaljplanens utformning efter nuvarande markanvändning och innebär inte någon utökad miljöpåverkan, planändringen leder inte till negativ påverkan på riksintressen eller andra särskilt skyddade områden, genomförandet bedöms inte innebära några risker för människors hälsa samt att miljökvalitetsnormer inte kommer att överskridas.

Länsstyrelsen instämmer i kommunens bedömning och samråd med länsstyrelsen har härmed skett.

Motiv för bedömningen

Riksintresse

Planområdet omfattas av influensområde för Ronneby flottiljflygplats samt MSA – område och område med särskilt behov av hindersfrihet.

De statliga vägar som berörs av detaljplanen är riksväg 27 som tillsammans med E22 utgör riksintresse för kommunikationer och ska skyddas mot påtaglig skada. Vägarna ingår i det funktionellt prioriterade vägnätet där god framkomlighet är av särskild vikt och utgör även rekommenderade vägar för transporter med farligt gods.

Blekinge kustbana är utpekad som riksintresse för kommunikationer enligt 3 kap 8§ miljöbalken. Områden som är av riksintresse för kommunikationer ska skyddas mot åtgärder som påtagligt kan försvåra tillkomsten eller utnyttjandet av anläggningen. Generellt bör ny bebyggelse inte tillåtas inom ett område på 30 meter från järnvägen.

Länsstyrelsen delar kommunens bedömning att planförslaget inte bedöms skada eller påverka riksintressena negativt.

Hälsa och säkerhet, risk för olyckor, översvämning och erosion

Föreslagen planändring bedöms inte påverka förändring gällande risk för hälsa och säkerhet, olyckor, översvämning eller erosion.

Förorenad mark

Det finns inga kända markföroreningar inom planområdet, dock finns en pågående verksamhet med växthus nordväst om planområdet men länsstyrelsen bedömer att ändringen av detaljplanen inte påverkas av denna.

MKN

Enligt 2 kap. 10§ PBL skall MKN följas vid planläggning. Miljökvalitetsnormer är bestämmelser om den lägsta godtagbara miljökvalitet och är juridiskt bindande, fastställda av regeringen utsedd myndighet. Miljökvalitetsnormer finns för luft, vatten och buller.

”Frisk luft” är ett av riksdagens uppsatta miljökvalitetsmål, där luften ska vara så ren att människors hälsa och djur, växter och kulturvärden inte skadas. För att uppnå detta mål är miljökvalitetsnormer ett av styrmedlen. Kommunerna har ansvaret att kontrollera luftkvaliteten för de flesta miljökvalitetsnormerna.

2021-01-26

402-5695-2020

För ytvatten finns miljö kvalitetsnormer för kemisk status (kvicksilver, TBT m.m.) och ekologisk status (bottenfauna, fisk m.m.). För grundvatten finns miljö kvalitetsnormer för kemisk status och kvantitativ status (dvs. att det råder balans mellan uttag och nybildning av grundvatten).

Miljö kvalitetsnormen för buller gäller omgivningsbuller från alla vägar, järnvägar, flygplatser och tillståndspliktiga hamnar. Den gäller även omgivningsbuller från vissa större, utpekade industrigrenar i de största kommunerna.

Länsstyrelsen delar kommunens bedömning att det med tanke på planområdets läge inte bedöms finnas någon risk för att någon miljö kvalitetsnorm ska överskridas.

Dagvatten

Länsstyrelsen är positiv till att mark kommer att säkerställas för dagvattenhantering.

Mellankommunala frågor och regionala förhållanden

Planförslaget bedöms inte påverka mellankommunala eller regionala förhållanden.

Förhållande till ÖP

Ronneby kommun antog den 20 juni 2018 en ny översiktsplan. I översiktsplanen är planområdet utpekade som område för verksamheter. Planförslaget följer översiktsplanens intentioner.

Naturmiljö

Om skyddsvärda träd behöver åtgärdas kan det krävas en anmälan om samråd till länsstyrelsen enligt 12 kap. 6§ miljöbalken. Planområdet där träden står är idag är planerat som verksamhetsområde som inte får förses med byggnad. Det kan behöva förtydligas att ingen åtgärd får ske inom två meter från särskilt skyddsvärda trädets dropplinje. Åtgärd inom två meter från dropplinje kan bedömas som skada på trädets rotsystem och kräva en anmälan om samråd.

Koppling till miljömålen

Länsstyrelsen anser att den fysiska planeringen utgör ett viktigt verktyg för att uppnå miljömålen. PBL (2010:900) är direkt knuten till miljöbalken, enligt dess 2 kap 2 §. Miljö målen ska enligt miljöbalkspropositionen (1997/98:45) vara vägledande vid tillämpningen av miljöbalken.

En översiktlig redovisning av miljö mål på olika nivåer, det nuvarande miljö tillståndet och planinnehållets förhållande till detta beskrivs, vilket gör det möjligt att bedöma föreslagna åtgärder från miljö synpunkt.

Klimatanpassning

Länsstyrelsen anser att samtliga projekt bör ta hänsyn till effekterna av ett förändrat klimat. Klimatförändringar i form av ökad och intensivare nederbörd, höjda medeltemperaturer och värmeböljor, samt stigande havsnivåer, medför konsekvenser för i stort sett alla samhällssektorer och anpassningsåtgärder är därför nödvändiga.

Energihushållning

Plan och bygglagen (2010:900) anger i 2 kap 3§ att planläggning enligt denna lag ska ske med hänsyn till natur- och kulturvärden, miljö- och klimataspekter, bl.a. genom en långsiktigt god hushållning med mark, vatten, energi och råvaror samt goda miljö förhållanden i övrigt.

2021-01-26

402-5695-2020

I samband med planering påverkas möjligheterna till hållbar energianvändning på främst tre sätt:

- Möjligheten till effektiva transporter, genom t.ex. lokalisering och infrastruktur.
- Möjligheten till hållbar energianvändning i byggnader genom effektiv användning och användning från förnybara källor.
- Möjligheten till produktion av värme eller el från förnybara källor.

Faktorer att beakta är bland annat lokalisering, exploateringstal, parkeringsnorm, avstånd till kollektivtrafik och turtäthet, möjligheter att försörja den nya bebyggelsen/anläggningen med fjärr-/närvarme och solvärme, tillgång till service samt funktionsblandning.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av avdelningschef Lena Ekroth med planarkitekt Annica Karlsson som föredragande. I ärendet har även områdesskyddssamordnare Åke Widgren, miljöhandläggare Pontus Olsson, miljöskyddshandläggare Anna Algö samt klimat- och energistrateg Sabina Berntsson.

Så här hanterar Länsstyrelsen personuppgifter

Information om hur vi hanterar dessa finns på www.lansstyrelsen.se/dataskydd.