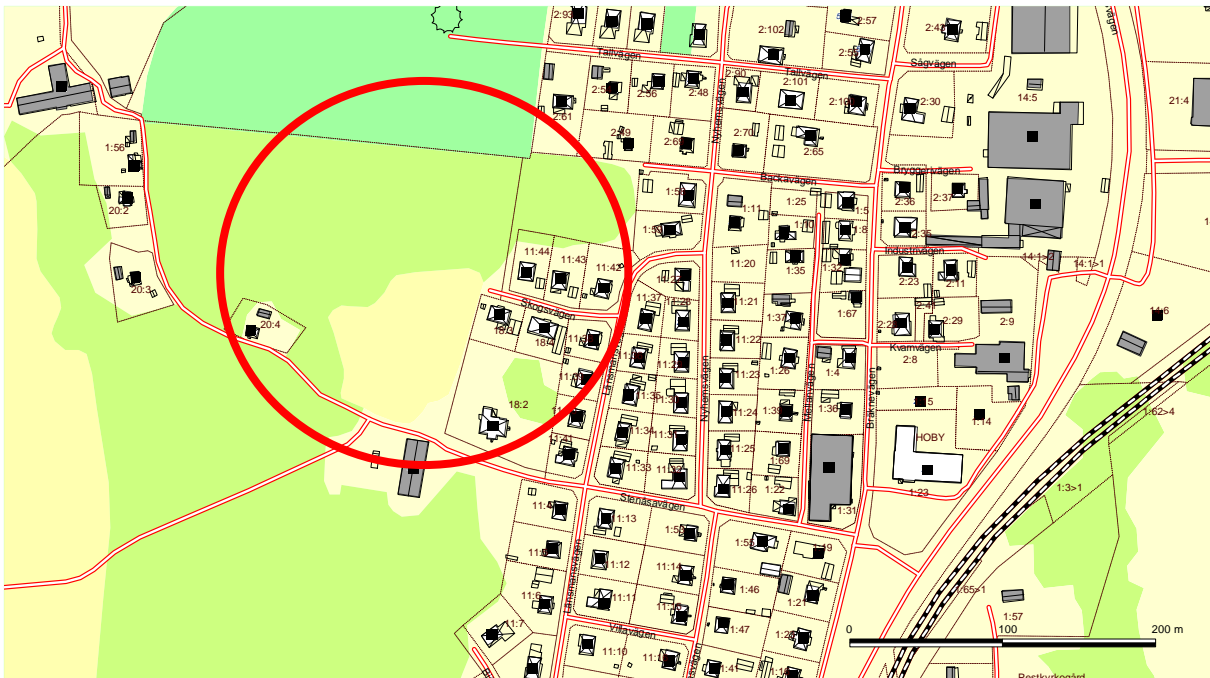


BEDÖMNING AV BEHOVET ATT UPPRÄTTA EN MILJÖKONSEKVENSBESKRIVNING

Enligt Plan- och Bygglagen och enligt kriterierna i MKB-förordningens bilagor 2 och 4

Detaljplan för del av Svenstorp 20:1, Stenåsa, Bräkne-Hoby i Ronneby Kommun

Planens syfte är att skapa möjlighet för byggande av ett antal bostäder av varierande karaktär för att komplettera det befintliga bostadsbeståndet.



Planområdet

(Ett JA kräver en miljöbedömning)	JA	NEJ
Natura 2000		X
Detaljplan för tillståndspliktig verksamhet enligt MKB-f 3 § första stycket		X
Detaljplan för tillståndspliktig verksamhet enligt MKB-f bil 3		X

Platsen	Ingen eller liten	Inverkan	Betydande	Kommentarer
Den befintliga miljöns känslighet, nuvarande	X			
Radon	X			Gränsar i öst till grusås med förhöjd risk
Geologi	X			
Skredrisk	X			
Översvänningsrisk	X			
Ljusförhållanden på plats	X			
Lokalklimat	X			
Markföroreningar	X			
Buller från omgivningen	X			Miljöstation
Förekomst av verksamheter som medför risk för omgivningen i eller i närheten av planområdet	X			
Grönytor i tätort		X		Naturskyddad jordbruksmark
Tätortsnära rekreativområde	X			
Nuvarande verksamheter riskerar att överträda miljö kvalitetsnormer	X			

Riksintresse kulturmiljö	X			
Regionalt intresse kulturmiljö	X			
Arkeologi	X			Inga kända fornlämningar
Särdrag i naturen	X			

Strandskydd	X			
Naturreservat	X			
Djurskyddsområde	X			
Växtskyddsområde	X			
Biotopskydd	X			Stenmurar finns och kommer skyddas med bestämmelse i planen. Öppning krävs för GC-väg.
Miljöskyddsområde	X			
Vattenskyddsområde	X			Yttre vattenskyddsområde norr om planområdet
Naturminne	X			

Påverkan

Projektets omfattning	X			
Är planen del av ett större projekt	X			
Miljöpåverkan av det överordnade projektet	X			
Dagvattenhantering	X			Lokalt omhändertagande av dagvatten.
Påverkan på trafiksituationen inom och utom planområdet	X			Trafiken i de befintliga områden kommer inte att påverkas nämnvärt.
Påverkan på landskapsbilden	X			
Utnyttjande av mark	X			Bebyggelsen placeras på jordbruksmark.
Utnyttjande av vatten	X			

Utnyttjande av övriga naturresurser	X			
Alstrande av avfall	X			Kommunal avfallshantering.
Alstrande av föroreningar	X			

Alstrande av störningar	X			
Risker	X			
Hälsa	X			
Miljö	X			

Planen

Ger planen möjlighet till miljöpåverkande verksamheter	X			
Avser planen reglera miljöpåverkande verksamheter	X			
Har planen betydelse för andra planers miljö-påverkan	X			
Överensstämmelse med kommunens miljöstrategi	X			

Positiva aspekter

Planens eventuella positiva inverkan på miljö, hälsa mm	
---	--

Ställningstagande

	Planen bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan. En miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning enligt Miljöbalkens 6 kap 11, 12 §§ bedöms därför inte behöva genomföras.
--	---

Behovsbedömningen grundas på följande:

	<ul style="list-style-type: none"> • Planen möjliggör utökning av ett antal bostäder med varierande karaktär i anslutning till befintlig bebyggelse. • Planområdet berör inga riksintressen eller andra särskilt skyddade områden. • Genomförandet bedöms inte innebära några risker för människors hälsa. • Miljökvalitetsnormer kommer inte att överskridas. • Fortsatt miljökonsekvensbeskrivning bedöms ej behövas.
--	--

Ronneby kommun

Upprättad 2011-01-10, Reviderad 2016-04-20

Robert Rylander
Planarkitekt

Helena Revelj
Stadsarkitekt