



BEDÖMNING AV BEHOVET ATT UPPRÄTTA EN MILJÖKONSEKVENSBESKRIVNING

Enligt Plan- och Bygglagen och enligt kriterierna i MKB-förordningens bilagor 2 och 4

Planprogrammets syfte är att utreda möjligheterna till planläggning för en ny förskola och kompletterande bostäder i tre delområden söder om Ronneby.

Planområdet

Här nedan visas planprogrammets omfattning med respektive delområde **1. Risatorp**, **2. Bustorp** och **3. Droppemåla**.



(Ett JA kräver en miljöbedömning)	JA	NEJ
Natura 2000		X
Planprogram för tillståndspliktig verksamhet enligt MKB-f 3 § första stycket		X
Planprogram för tillståndspliktig verksamhet enligt MKB-f bil 3		X

Delområde 1. Risatorp

Platsen	Ingen eller liten	Inverkan	Betydande	Kommentarer
Den befintliga miljöns känslighet, nuvarande	X			Inga hotade arter har identifierats. Potentiellt förorenad mark (f.d. deponi) ges möjlighet till åtgärd så att känslig markanvändning kan tillåtas.
Radon		X		Området ligger till avgörande delen inom normalriskområde gällande markradon. Ett område med hög risk för radon sammanfaller med före detta deponin. Byggnation bör i denna del uppföras radonsäkert. I samband med åtgärdande av deponin kan även radonrisken avhjälpas.
Geologi	X			Området består till majoriteten av berg och morän. Föreslagen bebyggelse undviker den del där sankare områden finns.
Skredrisk	X			Tack vare geologin i området råder låg eller ingen skredrisk.
Översvämningsrisk	X			Delområdet omfattas inte av risk för stigande

				havsnivåer eller risker i samband med skyfall.
Ljusförhållanden på plats	X			I området finns en dalgång, men denna bedöms vara bred nog att den inte påverkar dagsljusförhållandena. Ny bebyggelse föreslås på söderslutningar och i höglänt terräng vilket innebär goda ljusförhållanden.
Lokalklimat	X			Skogen i området har en klimatutjämnande effekt och tanken att dela upp bebyggelsen i klungor är att behålla skogens klimateffekt.
Markföroreningar		X		En positiv inverkan uppnås genom att deponin i området ges möjlighet till så att en känslig markanvändning kan tillåtas. Risanäs handelsträdgård som utgör potentiellt förorenat område ligger utanför planprogrammets avgränsning.
Buller från omgivningen	X			Den största bullerkällan i området är vägtrafiken och dit bibehålls goda avstånd. Bebyggelsen undviker också Försvarmaktens influensområde gällande flygtrafik.
Förekomst av verksamheter som medför risk för omgivningen i eller i närheten av planområdet	X			Bedöms inte förekomma, bostäder dominerar omgivningen.
Grönytor i tätort		X		En positiv inverkan uppnås genom att befintlig sliten och trasig tennisplan samt bollplan ersätts med nya planer.
Tätortsnära rekreationsområde		X		Planprogrammet innebär en ökad tillgänglighet till bostadsnära

				naturområden av hög kvalité och skiftande karaktär.
Nuvarande verksamhet riskerar att överträda miljökvalitetsnormer	X			Nuvarande verksamhet är bostadsändamål och skogsmark.
Riksintresse kulturmiljö	X			Detta riksintresse berörs inte av denna del av planprogrammet.
Regionalt intresse kulturmiljö	X			Detta riksintresse berörs inte av denna del av planprogrammet.
Arkeologi		X		Fornlämning RAÄ Ronneby 100:1 och RAÄ Ronneby 1073 (kolerakyrkogård) finns i delområdet och gränsar till mark som avses bebyggas. Dock föreslås inte någon byggnation av byggnad eller väg på platsen för fornlämningen.
Särdrag i naturen	X			Ett särdrag i naturen är de höga klippväggarna norr om Risatorp. Bebyggelsen placeras en bit in från sluttningens kant och syns därmed inte från Risatorp. På så vis bevaras upplevelsen av landskapet.
Strandskydd		X		Detta delområde berörs av strandskydd runt Persborgsgölen. Ny bebyggelse föreslås därför mer än 100 meter från stranden. En positiv inverkan uppnås av planprogrammet genom att nya promenadstråk förstärks så att allmänhetens tillgång till strandområdet förbättras.
Naturresevat	X			Öster om programområdet finns Södra Brunnskogens naturresevat. Här föreslås inte någon ny bebyggelse.

Djurskyddsområde	X			Detta intresse berörs inte av denna del av planprogrammet.
Växtskyddsområde	X			Detta intresse berörs inte av denna del av planprogrammet.
Biotopskydd	X			Utpekade biotopskydd berörs inte av denna del av planprogrammet.
Miljöskyddsområde	X			Detta intresse berörs inte av denna del av planprogrammet.
Vattenskyddsområde	X			Detta intresse berörs inte av denna del av planprogrammet.
Naturminne	X			Några utpekade naturminnen finns inte kartlagda inom detta delområde för planprogrammet.

Påverkan

Projektets omfattning		X		Planprogrammet innebär en förändring av naturmiljön med ny bebyggelse. Bebyggelsens skala och struktur begränsar projektets inverkan på naturmarken. Delområdet omfattar 10 förskoleavdelningar och 50 – 80 nya bostäder beroende på hustyp och täthet inom kvartersmark.
Är planprogrammet del av ett större projekt	X			Delområde Risatorp är ett av tre delområden i planprogrammet. Planprogrammet har i sin tur inte något överordnat projekt.
Miljöpåverkan av det överordnade projektet	X			Ett överordnat projekt saknas.

Dagvattenhantering		X	<p>Delområdets topografi ger goda möjligheter för avrinning av dagvatten. I lågpunkten kompletteras dagvattenhanteringen med en uppsamlingsdamm med vattenspegel för bästa effekt. Dammen hamnar strategiskt lägst i delområdet.</p>
Påverkan på trafik-situationen inom och utom planområdet		X	<p>Förslaget innebär en ökad trafik till och från förskolan samt ny boendetrafik. Detta ger indirekta effekter som påverkar Västra Varevägen vilken sannolikt behöver kompletteras med gång- och cykelbana. Anslutningen norrut mot Hjorthöjden har en kortare väg genom lokalgator vilket underlättar anslutningen till huvudleder.</p> <p>I anslutning till förskolan kommer sannolikt toppar i trafiken att upplevas under för- respektive eftermiddag i samband med hämtning- och lämning av förskolebarn. För att underlätta trafiksituationen finns möjlighet till rundkörning samt</p>

				förstärkande åtgärder av gång- och cykelvägnätet. I möjligaste mån leds förskolans trafik utanför befintliga bostadsområden.
Påverkan på landskapsbilden		X		<p>Påverkan på landskapsbilden begränsas medvetet genom att exponerade lägen vid klippväggarna i öster utmed Risatorpsvägen undviks. Bebyggelsen placeras i klungor i höglänta partier av skogen vilket bryter perspektiv och skapar mer estetiskt småskaliga enheter.</p> <p>Stadsbilden i Risatorp påverkas genom att norra Risatorp får en mer urban gatumiljö med bebyggelse på båda sidor. Samtidigt görs insatser för att förstärka entrén till den tätortsnära naturmarken.</p> <p>Vattenspegeln i södra delen av delområdet ansluter till närområdets struktur av friliggande småvatten.</p>
Utnyttjande av mark		X		Bebyggelsen ansluter till befintliga strukturer där mark som inte utsätts för flygrelaterat buller

				nyttjas. Vidare undviker förslaget att ta jordbruksmark i anspråk. Den nya bebyggelsen placeras samlat och efter sammanhängande stråk för att inte spridas ut mer än nödvändigt för att ändå uppnå grönska och naturmark mellan klungorna av ny bebyggelse.
Utnyttjande av vatten		X		Persborgsgölen görs mer tillgänglig genom att befintliga promenadstigar förstärks och kompletteras. Ett respektavstånd i likhet med strandskyddet bevaras också med naturmark mellan gölen och den nya bebyggelsen.
Utnyttjande av övriga naturresurser		X		Förslaget innebär att ny bebyggelse anpassas till rådande terrängförhållanden och att man eftersträvar en massbalans vid anläggande av byggnader och vägar. På så sätt minskas behovet av tillskott på fyllnadsmaterial utifrån programområdet.
Alstrande av avfall	X			Förskolan och bostadsbebyggelsen ansluter till den kommunala avfallshanteringen

				med tillhörande återvinning.
Alstrande av föroreningar	X			Bostadsändamål och förskola bedöms alstra låga värden av föroreningar. Biltrafik bedöms vara den större källan till föroreningar i området. Vid anläggande av en vattenspegel finns även möjligheten att tillföra området en lokal biologisk rening av tillströmmande dagvatten.
Alstrande av störningar	X			Bostäder och förskola bedöms inte vara betydande störningar för området. Nyttillkommande biltrafik bedöms vara den större källan till störningar. Åtgärder som följer av planprogrammet är därför förslag på nyanläggande av gång- och cykelvägar längs vissa vägar.
Risker	X			Denna del av planområdet bedöms inte innebära tillförseln av nya betydande riskmoment i området.
Hälsa		X		Ett naturnära boende med möjlighet till rekreation i vardagen påverkar människors fysiska och mentala hälsa positivt. Förstärkta gångstråk

				bidrar även till de boendes hälsa, även om de bor utanför planområdet.
Miljö		X		Förslaget ansluter medvetet till befintligt kollektivtrafikstråk och befintlig gång- och cykelväg som förbinder Ronneby stad med Droppemåla och Ekenäs. Att placera bostäder och förskola utmed dessa stråk ger förutsättningar för ett minskat bilberoende.

Delområde 2. Bustorp

Platsen	Ingen eller liten	Inverkan	Betydande	Kommentarer
Den befintliga miljöns känslighet, nuvarande	X			I delområde Bustorp finns två förekomster av hotade/skyddade arter. För att skydda dessa arter samt deras livsmiljöer föreslår planprogrammet att den aktuella naturmarken ska sparas. Ny bebyggelse ska på så sätt inte stå i konflikt med fortlevnaden av dessa arter.
Radon	X			Området ligger inom normalriskområde gällande markradon.
Geologi	X			Geologin i detta delområde består till huvudsak av berg och morän men där jordbruksmarken består av lera/silt och torv. Ny bebyggelse placeras inte på jordbruksmark utan föreslås placeras i mer

				höglänt terräng med berg och morän.
Skredrisk		X		I en norrsluttning berörs delområdet av skredrisk vilket inneburit att här inte föreslagits någon väg eller bebyggelse. Skredrisken avser en nordsluttning vilken i sin karaktär inte är lämplig att bygga med bostäder.
Översvämningsrisk	X			Delområde Bustorp berörs inte negativt av stigande havsnivåer eller översvämnning vid skyfall tack vare den höglänta terrängen.
Ljuförhållanden på plats	X			Platsen har idag goda ljuförhållanden med sluttningar mot öst, syd och sydväst. Skuggning av annan terräng eller bebyggelse finns inte.
Lokalklimat	X			Skogen i området har en klimatutjämnande effekt och tanken att dela upp bebyggelsen i klungor är att behålla skogens klimateffekt.
Markföroreningar	X			I den norra delen av detta delområde finns äldre deponier. Även i sydöst finns en mindre före detta deponi. På ingen av dessa platser föreslås bebyggelse, istället sparas naturmarken då stora delar av deponin är en livsmiljö för en hotad art. Detta har inneburit att bebyggelsen i planprogrammet har begränsats utifrån dessa förutsättningar.
Buller från omgivningen	X			Ny bebyggelse förläggs medvetet utanför gränsen för Försvarens influensområde gällande flygtrafik. Vidare behålls också ett avstånd på cirka 120 meter eller mer till

				Risatorpsvägen som en buffert mot trafikbuller utmed vägen.
Förekomst av verksamheter som medför risk för omgivningen i eller i närheten av planområdet	X			Risanäs handelsträdgård utgör ett potentiellt förorenat område som ligger utanför programområdets västra gräns. Dessa eventuella markföroreningar bedöms inte medföra risk för nytillkommande bebyggelse.
Grönytor i tätort	X			Detta intresse berörs endast till liten del då den avgörande delen av den nya bebyggelsen föreslås inom naturmark som inte ligger inom någon tätort. I Bussemåla ansluter den föreslagna bebyggelsen till den befintliga men lämnar fortfarande sammanhängande grönstråk mellan ny och befintlig bebyggelse.
Tätortsnära rekreativområde		X		Delområdet berör inte något befintligt tätortsnära rekreativområde men föreslår en positiv förändring genom att förstärka vissa stråk och binda samman dessa med brukshundsklubben i området.
Nuvarande verksamhet riskerar att överträda miljö kvalitetsnormer	X			Nuvarande verksamhet i området är enstaka bostäder i skogsmark, mindre samhällen som Bussemåla och betesmark.
Riksintresse kulturmiljö	X			Nordöst om delområdet finns Ronneby brunnsgränd som är av riksintresse för kulturmiljön. Avståndet mellan delområdet och riksintresset bedöms dock vara så stort att detta inte medför någon direkt eller indirekt negativ inverkan på riksintresset.

Regionalt intresse kulturmiljö	X			Detta intresse berörs inte av denna del av planprogrammet.
Arkeologi	X			Detta intresse berörs inte av denna del av planprogrammet.
Särdrag i naturen	X			Detta intresse berörs inte av denna del av planprogrammet.
Strandskydd	X			Detta intresse berörs inte av denna del av planprogrammet.
Naturresevat	X			Södra brunnskogens naturresevat ligger öster om detta delområde. Längs denna sida föreslås inte någon ny bebyggelse.
Djurskyddsområde	X			Detta intresse berörs inte av denna del av planprogrammet.
Växtskyddsområde	X			Detta intresse berörs inte av denna del av planprogrammet.
Biotopskydd	X			I jordbruksmarken centralt i delområdet finns trädrader, dike m.m. som omfattas av biotopskydd. På denna mark föreslås inte någon ny bebyggelse.
Miljöskyddsområde	X			Detta intresse berörs inte av denna del av planprogrammet.
Vattenskyddsområde	X			Detta intresse berörs inte av denna del av planprogrammet.
Naturminne	X			Detta intresse berörs inte av denna del av planprogrammet.

Påverkan

Projektets omfattning		X		Planprogrammet innebär en förändring av naturmiljön med ny bebyggelse. Bebyggelsens skala och struktur begränsar projektets inverkan på naturmarken. Delområdet omfattar 10 förskoleavdelningar och 50 – 130 nya
-----------------------	--	---	--	--

				bostäder beroende på hustyp och täthet inom kvartersmark.
Är planen del av ett större projekt				Delområde Bustorp är ett av tre delområden i planprogrammet. Planprogrammet har i sin tur inte något överordnat projekt.
Miljöpåverkan av det överordnade projektet	X			Ett överordnat projekt saknas.
Dagvattenhantering	X			Delområdets topografi ger goda möjligheter för avrinning av dagvatten.
Påverkan på trafiksituationen inom och utom planområdet		X		<p>Trafiken till och från Risatorpsvägen kommer att öka oavsett om anslutning görs direkt till Risatorpsvägen eller via någon av lokalgatorna i området. Detta gäller för så väl den norra delen av delområdet som den södra vid Bustorp.</p> <p>I anslutning till förskolan kommer sannolikt toppar i trafiken att upplevas under för- respektive eftermiddag i samband med hämtning- och lämning av förskolebarn. För att underlätta trafiksituationen finns möjlighet till rundkörsel samt förstärkande åtgärder av gång- och cykelvägnätet. I möjligaste mån leds förskolans trafik</p>

				utanför befintliga bostadsområden.
Påverkan på landskapsbilden		X		Den nytillkommande bebyggelsen följer befintliga strukturer i landskapet vilket begränsar dess negativa inverkan på landskapsbilden. I de mest exponerade lägena som vid Bussemåla delas bebyggelsen upp i mindre klungor för att få en mer mänsklig skala och samtidigt följa höjdryggens naturliga indelning i plåtåer.
Utnyttjande av mark		X		Bebyggelsen ansluter till befintliga strukturer där mark som inte utsätts för flygrelaterat buller nyttjas. Vidare undviker förslaget att ta jordbruksmark i anspråk. Den nya bebyggelsen placeras samlat och efter sammanhängande stråk för att inte spridas ut mer än nödvändigt för att ändå uppnå grönska och naturmark mellan klungorna av ny bebyggelse.
Utnyttjande av vatten	X			Detta delområde omfattar inte åtgärder i vatten men väl kan ny bebyggelse nyttja den havsutsikt som blir tillgänglig genom förslaget som en extra boendekvalité.
Utnyttjande av övriga naturresurser		X		Förslaget innebär att ny bebyggelse anpassas till rådande

				terrängförhållanden och att man eftersträvar en massbalans vid anläggande av byggnader och vägar. På så sätt minskas behovet av tillskott på fyllnadsmaterial utifrån programområdet.
Alstrande av avfall	X			Förskolan och bostadsbebyggelsen ansluter till den kommunala avfallshanteringen med tillhörande återvinning.
Alstrande av föroreningar	X			Bostadsändamål och förskola bedöms alstra låga värden av föroreningar. Biltrafik bedöms vara den större källan till föroreningar i området.
Alstrande av störningar	X			Bostäder och förskola bedöms inte vara betydande störningar för området. Nyttillkommande biltrafik bedöms vara den större källan till störningar. Åtgärder som följer av planprogrammet är därför förslag på nyanläggande av gång- och cykelvägar längs vissa vägar.
Risker	X			Denna del av planområdet bedöms inte innebära tillförseln av nya betydande riskmoment i området.
Hälsa		X		Ett naturnära boende med möjlighet till rekreation i vardagen påverkar människors fysiska och mentala hälsa positivt. Förstärkta gångstråk

				bidrar även till de boendes hälsa, även om de bor utanför planområdet.
Miljö		X		Förslaget ansluter medvetet till befintligt kollektivtrafikstråk och befintlig gång- och cykelväg som förbinder Ronneby stad med Droppemåla och Ekenäs. Att placera bostäder och förskola utmed dessa stråk ger förutsättningar för ett minskat bilberoende.

Delområde 3. Droppemåla

Platsen	Ingen eller liten	Inverkan	Betydande	Kommentarer
Den befintliga miljöns känslighet, nuvarande	X			Delområde Droppemåla omfattar inte några kända hotade arter. Delområdet gränsar i öster till Södra Brunnskogens naturreservat vilket innebär att hänsyn måste tas till denna miljöns känslighet.
Radon	X			Området ligger inom normalriskområde gällande markradon.
Geologi	X			Delområdets grundlager består till avgörande del av berg och morän. I samband med betesmarken i området finns förekomster av svallsediment av sand.
Skredrisk		X		Viss risk för ras och skred finns i anslutning till den bäck som rinner igenom delområdet. Detta har påverkat planprogrammets utformning på så sätt att bebyggelse undvikits i detta riskområde.

Översvämningsrisk		X		Delområdet berörs till viss del av översvämningsrisk och stigande havsnivåer. Detta har inneburit att ny bebyggelse inte föreslås i delområdets mest södra del där bäcken riskeras att översvämmas.
Ljushöghållanden på plats	X			Delområdet är relativt flackt och kantas på den östra sidan av en sluttning som vänder sig mot väst. Detta ger goda ljushöghållanden för både boende och förskola.
Lokalklimat	X			Skogen i området har en klimatutjämnande effekt och tanken att dela upp bebyggelsen i klungor är att behålla skogens klimateffekt. Även betesmarken avses sparas vilket bidrar till att behålla det lokalklimat som finns på platsen idag.
Markföroreningar	X			Några kartlagda markföroreningar har inte identifierats i detta delområde.
Buller från omgivningen	X			Ny bebyggelse förläggs medvetet utanför gränsen för Försvarens influensområde gällande flygtrafik. Vidare behålls också ett avstånd på cirka 40 meter eller mer till Risatorpsvägen/Droppemålaålvägen som en buffert mot trafikbuller utmed vägen.
Förekomst av verksamheter som medför risk för omgivningen i eller i närheten av planområdet	X			Bedöms inte förekomma, bostäder dominerar omgivningen.
Grönytor i tätort	X			Detta intresse berörs endast till liten del då den avgörande delen av den nya bebyggelsen föreslås inom naturmark som inte ligger inom någon tätort.

Tätortsnära rekreativområde		X		<p>Detta delområde angränsar till Södra brunnskogens naturreservat och för att inte inverka negativt på naturreservatet har ny bebyggelse placerats med marginal till reservatsgränsen.</p> <p>För att förstärka kopplingen till naturreservatet i en positiv riktning föreslås sammankoppling av promenadstigar så att ett sammanhängande nät av stigar skapas. Detta avser så väl bostädernas koppling till naturreservatet som förskolans koppling till reservatet.</p>
Nuvarande verksamhet riskerar att överträda miljö kvalitetsnormer	X			<p>Nuvarande verksamhet består av bostadsändamål, djurhållning av hästar och får samt mindre skogsskötsel. Denna verksamhet bedöms inte riskera att överskrida gällande miljö kvalitetsnormer för luft och vatten.</p>
Riksintresse kulturmiljö	X			<p>Ronneby brunnsspark som är av riksintresse för kulturmiljön ligger cirka 1,2 kilometer norr om detta delområde. De föreslagna åtgärdernas omfattning i kombination med avståndet till riksintresset innebär bedömningen att detta delområde inte direkt eller indirekt inverkar negativt på riksintresset.</p>
Regionalt intresse kulturmiljö	X			<p>Detta intresse berörs inte av denna del av planprogrammet.</p>
Arkeologi	X			<p>Två kända fornlämningar finns i detta delområde: RAÄ Ronneby 106:1 och</p>

				RAÄ Ronneby 107:1. Dessa lämningar ligger i betesmark som enligt planprogrammet kommer att sparas eller där det inte föreslås någon byggnation. Planprogrammet är på så vis positivt för lämningarnas kvarvarande.
Särdrag i naturen	X			Terrängen i detta delområde är i vissa delar kuperad men förslaget anpassas till terrängformen och undviker åverkan på till exempel berg i dagen.
Strandskydd	X			100 meters strandskydd samt utökat strandskydd finns i området och planprogrammet föreslår därför att fria passager runt sjö och vattendrag ska behållas.
Naturresevat	X			Frågan om naturresevat sammanfaller med tätortsnära rekreationsområde. Detta delområde angränsar till Södra brunnskogens naturresevat och för att inte inverka negativt på naturresevatet har ny bebyggelse placerats med marginal till resevatsgränsen. För att förstärka kopplingen till naturresevatet i en positiv riktning föreslås sammankoppling av promenadstigar så att ett sammanhängande nät av stigar skapas. Detta avser så väl bostädernas koppling till naturresevatet som

				förskolans koppling till reservatet.
Djurskyddsområde	X			Detta intresse berörs inte av denna del av planprogrammet.
Växtskyddsområde	X			Detta intresse berörs inte av denna del av planprogrammet.
Biotopskydd	X			Ledstråk av träd finns i betesmarken i detta delområde som kan omfattas av biotopskydd. Dock innebär planprogrammet att betesmarken bibehålls vilket är positivt för biotoperna.
Miljöskyddsområde	X			Detta intresse berörs inte av denna del av planprogrammet.
Vattenskyddsområde	X			Detta intresse berörs inte av denna del av planprogrammet.
Naturminne	X			Detta intresse berörs inte av denna del av planprogrammet.

Påverkan

Projektets omfattning		X		Planprogrammet innebär en förändring av naturmiljön med ny bebyggelse. Bebyggelsens skala och struktur begränsar projektets inverkan på naturmarken. Delområdet omfattar 10 förskoleavdelningar och 20 – 25 nya bostäder beroende på hustyp och täthet inom kvartersmark.
Är planen del av ett större projekt	X			Delområde Droppemåla är ett av tre delområden i planprogrammet. Planprogrammet har i

				sin tur inte något överordnat projekt.
Miljöpåverkan av det överordnade projektet	X			Ett överordnat projekt saknas.
Dagvattenhantering	X			Tack vare delområdets topografi finns det goda möjligheter att anordna avrinning för dagvatten i området. Avrinningen kan ske naturligt till befintlig sjö och vattendrag för vidare flöde ut i havet.
Påverkan på trafik-situationen inom och utom planområdet		X		I anslutning till förskolan kommer sannolikt toppar i trafiken att upplevas under för- respektive eftermiddag i samband med hämtning- och lämning av förskolebarn. För att underlätta trafiksituationen finns möjlighet till rundkörsl samt förstärkande åtgärder av gång- och cykelvägnätet. I möjligaste mån leds förskolans trafik utanför befintliga bostadsområden.
Påverkan på landskaps-bilden	X			Delområdets landskapskaraktär där betad mark möter lövskogen avses bevaras och ny bebyggelse placeras därför en bit in från skogsbrynet. På detta sätt minskas byggprojektets negativa inverkan på landskapsbilden.

Utnyttjande av mark		X		Programförslaget innebär att pågående markanvändning i form av betesmark tillåts fortsätta samtidigt som ny bebyggelse tillförs utmed befintliga kollektivtrafikstråk och i anslutning till befintlig bebyggelse. Genom att den nya bebyggelsen placeras samlat och kompletterar befintlig bebyggelsestruktur uppnås ett sammantaget mer effektivt nyttjande av markresurserna i området.
Utnyttjande av vatten	X			Befintliga småvatten får ett ökat nyttjande som bostadsnära natur och mottagare av dagvatten. Detta medför flera värden som tidigare varit outnyttjade.
Utnyttjande av övriga naturresurser	X			Detta intresse berörs inte av denna del av planprogrammet.
Alstrande av avfall	X			Förskolan och bostadsbebyggelsen ansluter till den kommunala avfallshanteringen med tillhörande återvinning.
Alstrande av föroreningar	X			Bostadsändamål och förskola bedöms alstra låga värden av föroreningar. Biltrafik bedöms vara den större källan till föroreningar i området.

Alstrande av störningar	X			Bostäder och förskola bedöms inte vara betydande störningar för området. Nyttillkommande biltrafik bedöms vara den större källan till störningar. Åtgärder som följer av planprogrammet är därför förslag på nyanläggande av gång- och cykelvägar längs vissa vägar.
Risker	X			Denna del av planområdet bedöms inte innebära tillförseln av nya betydande riskmoment i området.
Hälsa		X		Ett naturnära boende med möjlighet till rekreation i vardagen påverkar människors fysiska och mentala hälsa positivt. Förstärkta gångstråk bidrar även till de boendes hälsa, även om de bor utanför planområdet.
Miljö		X		Förslaget ansluter medvetet till befintligt kollektivtrafikstråk och befintlig gång- och cykelväg som förbinder Ronneby stad med Droppemåla och Ekenäs. Att placera bostäder och förskola utmed dessa stråk ger förutsättningar för ett minskat bilberoende.

Generella ställningstaganden

Planprogrammet

Planprogram för
bostäder och förskola i Risatorp,
Bustorp och Droppemåla

Ger planen möjlighet till miljöpåverkande verksamheter	X			Nej, planen avser bostäder och förskola.
Avser planen reglera miljöpåverkande verksamheter	X			Nej, varken direkt eller indirekt.
Har planen betydelse för andra planers miljöpåverkan	X			Nej, planprogrammet avviker inte från exempelvis gällande fördjupning av översiktsplanen och ändrar inte håller förutsättningarna för andra planer för verksamhetsområden eller liknande.
Överensstämmelse med kommunens lokala miljömål		X		Genom att lokalisera nya bostäder och ny förskola utmed befintliga kollektivtrafikstråk samt gång- och cykelvägar bidrar planprogrammet aktivt och strategiskt till att uppnå Ronneby kommuns miljömål.

Positiva aspekter

Planprogrammets eventuella positiva inverkan på miljö, hälsa mm	<ul style="list-style-type: none"> • Bostadsnära natur bidrar till både fysiskt och psykologiskt välmående. • Bostäder och förskolor ansluts till kollektivtrafik, gång- och cykelvägar vilket minskar beroendet av biltransporter. • Att ansluta nya bostäder till det befintliga gång- och cykelvägnätet ger möjligheten till cykelpendling, en vinst för både miljö och hälsa. • En tätare bebyggelse i eller i anslutning till befintliga samhällen skapar ett större underlag för olika former av service. • Planprogrammet bidrar aktivt till skyddet av hotade arter. • Planprogrammet ger ramverket för respektavståndet till befintliga känsliga områden, så som naturreservat.
---	--

	<ul style="list-style-type: none">• Planprogrammet tar tillvara på landskapsbilden och anpassar ny bebyggelse utefter denna.• Flera fornlämningar medges finnas kvar i sina ursprungliga lägen.• Strandskyddsområden runt sjöar så som exempelvis Persborgsgölen bibehålls och tillgängligheten till dessa områden ökar för allmänheten.• En sammanbindning och integration påbörjas mellan stadsdelar som Hjorthöjden, Grönaslätt och tätorten Risatorp.• Planprogrammet ger möjligheten att skapa en tydligare entré till Brunnsskogen söderifrån.• Ronneby kommuns nya förskola placeras i ett naturskönt läge där terräng och natur kan bidra till den pedagogiska verksamheten.• Planprogrammet medger att underskottet av förskoleplatser i Ronneby kommun minskar.
--	---

Ställningstagande

	Planen bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan. En miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning enligt Miljöbalkens 6 kap 11, 12 §§ bedöms därför inte behöva genomföras.
--	---

Behovsbedömningen grundas på följande:

	<ul style="list-style-type: none">• Planprogrammet möjliggör för en begränsad utökning av befintlig bebyggelse inom respektive delområde.• En utbyggnad av programområdet medför inte någon betydande påverkan på området.• Programområdet berör inga riksintressen eller andra särskilt skyddade områden negativt.• Genomförandet bedöms inte innebära några risker för människors hälsa.• Miljökvalitetsnormer kommer inte att överskridas.• Fortsatt miljökonsekvensbeskrivning bedöms ej behövas.
--	--

Ronneby 2017-02-28

Peter Robertsson
Planarkitekt

Helena Revelj
Stadsarkitekt

Planprogram för
bostäder och förskola i Risatorp,
Bustorp och Droppemåla