

## Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid	Kallingesalen, kl. 08:00-11:20 med ajournering för rast 20 min.		
Beslutande	Ledamöter	Se särskild förteckning	
	Ersättare	Se särskild förteckning	
Övriga närvarande	Se särskild förteckning		
Justerare	Ulrik Lindqvist (S)		
Justeringsdag	Digitalt, 2023-09-26		
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer	§§ 167-187
	Åsa Rosenius		
	Ordförande		
	Lennart Gustafsson (L)		
	Justerare		
	Ulrik Lindqvist (S)		

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans	Miljö- och byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum	2023-09-20
Datum då anslaget sätts upp	2023-09-27
Datum då anslaget tas ned	2023-10-20
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet, Stadshuset
Underskrift	Åsa Rosenius, nämndsekreterare för miljö- och byggnadsnämnden

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Närvarolista

#### Beslutande

Ledamöter	Lennart Gustafsson (L), Ordförande Tony Holgersson (SD), 1:e vice ordförande §§ 167-183, §§ 186-187 Ulrik Lindqvist (S), 2:e vice ordförande Lennarth Förberg (M) Joel Norgren (L) Anna-Karin Wallgren (S) Pär Dover (S) Hillevi Andersson (C) Peter Bowin (V)
Tjänstgörande ersättare	Anders Bromée (M) tjänstgör för Johannes Chen (M) Johan Grönblad (SD) tjänstgör för Mattias Ronnestad (SD) Johnny Håkansson (S) tjänstgör för Kenth Zickbauer (S) Birger Palmqvist (KD) tjänstgör för Joacim Johansson (M) Thomas Svensson (SD) tjänstgör för Tony Holgersson (SD) §§ 184-185

#### Övriga närvarande

Ersättare	Thomas Svensson (SD) §§ 167-183, §§ 186-187 Mattias Persson (L) Margareta Sundén (S) Tommy Kurtsson (MP)
Tjänstemän	Patrik Eriksson, förvaltningschef Oskar Engdahl, förvaltningsjurist/enhetschef § 170, §§ 180-187 Iulia Ohlin, enhetschef §§ 167-172, §§ 181-185 Nikita Malygin, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 175-177 Elin Hellström, bygglovhandläggare § 178 Linnea Pettersson, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 179, § 186 Tina Lennartsson, miljö- och hälsoskyddsinspektör §§ 167-172 Åsa Rosenius, nämndsekreterare

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Ärendelista**

§ 167	Dnr 2023-000007 006 Dag för justering och val av justerare för MBN 2023-09-20 .....	5 5
§ 168	Dnr 2023-000010 006 Godkännande av dagordning för MBN 2023-09-20 .....	6 6
§ 169	Dnr 2023-000005 041 Budget månadsuppföljning MBN 2023-09-20 - budgetuppföljning till och med augusti 2023.....	9 9
§ 170	Dnr 2023-000067 209 Mål MBN 2023 - Nämndmål 2023-2024 redovisning tertial 2, 2023..	11 11
§ 171	Dnr 2021-000223 200 Internkontroll 2022 – redovisning av uppföljning av åtgärdsplan .....	13 13
§ 172	Dnr 2023-000001 209 Internkontroll 2023 – uppföljning – redovisning tertial 2 (T2) .....	15 15
§ 173	Dnr 2023-000036 009 Redovisning tertial 2 (T2) 2023 av uppdrag från kommunstyrelsen samt kommunfullmäktige .....	17 17
§ 174	Dnr 2023-000080 006 Sammanträden 2024.....	18 18
§ 175	Dnr 2023-000108 237 Saxemara 1:96 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av transformatorstation (ByggR: 2023-389) .....	21 21
§ 176	Dnr 2023-000103 237 Stenaby X - Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad (ByggR: 2023-368) .....	27 27
§ 177	Dnr 2023-000102 237 Mjuamåla X - Strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus, samt rivning av befintligt fritidshus (ByggR: 2023-366) .....	33 33
§ 178	Dnr 2023-000109 239 Idrotten 1 - Fasadändring av flerbostadshus (solceller), Bygg-R 2023/353.....	40 40
§ 179	Dnr 2023-000110 4264 Norra Eringsboda X; Norra Eringsboda X; Norra Eringsboda X; Norra Eringsboda X - Planerad tillsyn (Radon) - dnr. Ecos 2017-723.....	48 48
§ 180	Dnr 2023-000011 009 Information från MBF till MBN 2023-09-20 .....	51 51
§ 181	Dnr 2023-000012 002 Pågående ärenden - information till MBN 2023-09-20.....	52 52
§ 182	Dnr 2023-000013 002 Ordförandebeslut i MBN 2023-09-20.....	53 53
§ 183	Dnr 2023-000019 002 Delegationsbeslut byggenheten 2023-09-20 .....	54 54
§ 184	Dnr 2023-000107 002 Delegationsbeslut för bostadsanpassning under perioden 2023-06-01 till 2023-07-31, återremiss vid MBN 2023-08-23 .....	63 63

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 185 Dnr 2023-000020 002	67
Delegationsbeslut bostadsanpassning 2023-09-20 .....	67
§ 186 Dnr 2023-000021 002	69
Delegationsbeslut miljö- och hälsoskydd 2023-09-20 .....	69
§ 187 Dnr 2023-000014 009	71
Delgivningsärenden och meddelanden MBN 2023-09-20 .....	71

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 167

Dnr 2023-000007 006

## **Dag för justering och val av justerare för MBN 2023-09-20**

### **Sammanfattning**

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

Enligt MBN (miljö- och byggnadsnämnden) § 4/2023 är 2:e vice ordförande Ulrik Lindqvist (S) ordinarie justerare jämte ordföranden under mandatperioden 2023-2026.

Enligt tidplanen för miljö- och byggnadsnämnden 2023, som beslutades om vid nämndsammanträdet 2023-01-25 § 10, så är planerad justering tisdagen den 26 september 2023.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att tid för justering av sammanträdesprotokollet 2023-09-20 blir 2023-09-26, digital signering.

### **Yrkanden**

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### **Propositionsordning**

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### **Beslut**

**Miljö- och byggnadsnämnden** beslutar att tid för justering av sammanträdesprotokollet 2023-09-20 blir 2023-09-26, digital signering.

Exp:

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 168

Dnr 2023-000010 006

## **Godkännande av dagordning för MBN 2023-09-20**

### **Sammanfattning**

1. Ledamot Tony Holgersson (SD) föranmäler jäv på §§ 184-185.
2. Ledamot Ulrik Lindqvist (S) m.fl. önskar information om § 178, avseende vilka fasadändringar det handlade om i delegationsbeslutet D 2023-000352. Bygglovhandläggare Elin Hellström informerar om detta under § 178.
3. Ledamot Ulrik Lindqvist (S) m.fl. har föranmält att de vill ha information om de båda brandtomterna i stan. Förvaltningsjurist/enhetschef Oskar Engdahl informerar om detta under § 180.
4. Ledamot Ulrik Lindqvist (S) m.fl. har föranmält att de vill ha information om delegationsbeslutet ECOS-2023-1016 . Tillsyn bassängbad avseende vilka bassänger man har tillsyn på och om provtagning sker. Miljö- och hälsoskyddsinspektör Linnea Pettersson informerar om detta under § 186.
5. Ledamot Ulrik Lindqvist (S) m.fl. har föranmält att de vill ha redogörelse om punkt nr. 6 avseende § 187, återvinningsstation på Tjustorp X och vilka lärdomar man kan dra av det ärendet. Förvaltningsjurist/enhetschef Oskar Engdahl informerar om Tjustorp X under § 187.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna dagordningen för nämndsammanträdet 2023-09-20.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar Lennart Gustafsson (L) och Ulrik Lindqvist (S).

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Yrkanden

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget med följande tillägg:

1. Ledamot Tony Holgersson (SD) föranmäler jäv på §§ 184-185.
2. Information ska ges nämnden avseende vilka fasadändringar det handlade om i delegationsbeslutet D 2023-000352. Bygglovhandläggare Elin Hellström informerar om detta under § 178.
3. Information ska ges nämnden avseende de båda brandtomterna i stan. Förvaltningsjurist/enhetschef Oskar Engdahl informerar om detta under § 180.
4. Information ska ges nämnden avseende delegationsbeslutet ECOS-2023-1016 . Tillsyn bassängbad avseende vilka bassänger man har tillsyn på och om provtagning sker. Miljö- och hälsoskyddsinspektör Linnea Pettersson informerar om detta under § 186.
5. Information ska ges nämnden avseende punkt nr. 6 i § 187, återvinningsstation på Tjustorp X och vilka lärdomar man kan dra av det ärendet. Förvaltningsjurist/enhetschef Oskar Engdahl informerar om Tjustorp X under § 187.

### Propositionsordning

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Beslut

**Miljö- och byggnadsnämnden** godkänner dagordningen för nämndsammanträdet 2023-09-20 med följande tillägg:

1. Ledamot Tony Holgersson (SD) föranmäler jäv på §§ 184-185.
2. Information ska ges nämnden avseende vilka fasadändringar det handlade om i delegationsbeslutet D 2023-000352. Bygglovhandläggare Elin Hellström informerar om detta under § 178.
3. Information ska ges nämnden avseende de båda brandtomterna i stan. Förvaltningsjurist/enhetschef Oskar Engdahl informerar om detta under § 180.
4. Information ska ges nämnden avseende delegationsbeslutet ECOS-2023-1016 . Tillsyn bassängbad avseende vilka bassänger man har tillsyn på och om provtagning sker. Miljö- och hälsoskyddsinspektör Linnea Pettersson informerar om detta under § 186.
5. Information ska ges nämnden avseende punkt nr. 6 i § 187, återvinningsstation på Tjustorp X och vilka lärdomar man kan dra av det ärendet. Förvaltningsjurist/enhetschef Oskar Engdahl informerar om Tjustorp X under § 187.

---

Exp:

Akten



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 169

Dnr 2023-000005 041

## Budget månadsuppföljning MBN 2023-09-20 - budgetuppföljning till och med augusti 2023

### Sammanfattning

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

Redovisning av miljö- och byggnadsnämndens ekonomiska resultat för årets åtta första månader gentemot budget 2023.

### Bedömning

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

Riktvärdet för åtta månader är ca 67 % och är det vi jämför med gentemot budgeten. Intäkterna ligger totalt på 59 % och personalkostnaderna ligger på 63 % samt övriga kostnader på 51 %. Kostnaderna för bostadsanpassningsbidrag är 51 %.

### Förslag till beslut

**Förvaltningens förslag** till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera redovisningen till protokollet.

### Deltar i debatten

I debatten deltar Lennart Gustafsson (L), Peter Bowin (V) och Anders Bromée (M).

### Yrkanden

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Uppföljning 2023-08-31.

---

Tjänsteskrivelse av förvaltningschef Patrik Eriksson daterad 2023-09-04.

Miljö- och byggnadsnämnden

**Beslut**

**Miljö- och byggnadsnämnden** noterar redovisningen, avseende budgetuppföljning, till protokollet.

---

Exp:

För kännedom till:

Akten

Ekonomichef Johan Sjögren [johan.sjogren@ronneby.se](mailto:johan.sjogren@ronneby.se)

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 170

Dnr 2023-000067 209

**Mål MBN 2023 - Nämndmål 2023-2024 redovisning  
tertia 2, 2023**

**Sammanfattning**

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

Förvaltningschef Patrik Eriksson och enhetscheferna Iulia Ohlin och Oskar Engdahl redogör för uppföljning och genomförd analys av nämndmål för tertia 2 (T2), 2023.

**Förslag till beslut**

**Förvaltningens förslag** till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att godta redovisningen.

**Deltar i debatten**

I debatten deltar Lennart Gustafsson (L), Pär Dover (S), Tony Holgersson (SD), Hillevi Andersson (C), Peter Bowin (V), Thomas Svensson (SD), Lennarth Förberg (M), Joel Norgren (L), Birger Palmqvist (KD) och Johnny Håkansson (S).

**Yrkanden**

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

**Propositionsordning**

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

**Underlag**

MBN 230920 T2. Målredovisning med utfall.

MBN 230920 T2 Delårsrapport med ekonomisk prognos.

---

Tjänsteskrivelse av förvaltningschef Patrik Eriksson daterad 2023-09-15.

Miljö- och byggnadsnämnden

**Beslut**

**Miljö- och byggnadsnämnden** godtar redovisningen av nämndmål tertial 2.

---

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 171

Dnr 2021-000223 200

## Internkontroll 2022 – redovisning av uppföljning av åtgärdsplan

### Sammanfattning

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

Förvaltningschef Patrik Eriksson redogör för genomförd uppföljning av väsentliga avvikelser i åtgärdsplanen för internkontroll för 2022.

Miljö- och byggnadsförvaltningen har gått igenom de kontrollområden och kontrollmoment som miljö- och byggnadsnämnden bedömt relevanta att kontrollera under 2022.

### Bedömning

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

Miljö- och byggnadsförvaltningen har kontrollerat tidigare avvikelser under följande kontrollområden:

1. Riskområde: Kommunikering. Kontrollmoment: Kontrollera att rutiner finns och efterföljs.
2. Riskområde: Avsaknad av motivering och relevant lagrum. Kontrollmoment: Kontrollera att det i beslut finns motivering och angivande av relevant lagrum som stöd för beslutet.

Uppföljning av kontrollområde 1: Är utförd enligt åtgärdsplan.

Uppföljning av kontrollområde 2: Är utförd enligt åtgärdsplan.

### Förslag till beslut

**Förvaltningens förslag** till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att godta redovisningen.

### Deltar i debatten

I debatten deltar Lennart Gustafsson (L) och Lennarth Förberg (M).

### Yrkanden

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Propositionsordning

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### Underlag

MBN 230920 Uppföljning av åtgärdsplan, internkontroll 2022.

---

Tjänsteskrivelse av förvaltningschef Patrik Eriksson daterad 2023-09-04.

### Beslut

**Miljö- och byggnadsnämnden** godtar redovisningen av uppföljning av åtgärdsplan för internkontrollen 2022.

---

Exp:

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 172

Dnr 2023-000001 209

## **Internkontroll 2023 – uppföljning – redovisning tertial 2 (T2)**

### **Sammanfattning**

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

Förvaltningschef Patrik Eriksson och enhetschef Iulia Ohlin redogör för genomförd internkontroll för tertialuppföljning 2, 2023. Miljö- och byggnadsförvaltningen har gått igenom de kontrollområden och kontrollmoment som miljö- och byggnadsnämnden bedömt relevanta att kontrollera vid delårsuppföljningarna under 2023.

### **Förslag till beslut**

**Förvaltningens förslag** till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att godta redovisningen.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar Lennart Gustafsson (L), Hillevi Andersson (C) och Peter Bowin (V).

### **Yrkanden**

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### **Propositionsordning**

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### **Underlag**

MBN 230920 T2 Internkontrolluppföljning.

---

Tjänsteskrivelse av förvaltningschef Patrik Eriksson daterad 2023-09-04.

Miljö- och byggnadsnämnden

**Beslut**

**Miljö- och byggnadsnämnden** godkänner redovisningen av internkontroll 2023, tertial 2.

---

Exp:

Akten



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 173

Dnr 2023-000036 009

## Redovisning tertial 2 (T2) 2023 av uppdrag från kommunstyrelsen samt kommunfullmäktige

### Sammanfattning

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

Förvaltningschef Patrik Eriksson redogör för genomförd analys av uppdragen vid tertial 2.

### Förslag till beslut

**Förvaltningens förslag** till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att godta redovisningen.

### Yrkanden

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### Underlag

MBN 230920. T2. Uppföljning av uppdrag från MBN till MBF.

MBN 230920. T2. Uppföljning uppdrag KF, KS till MBN Dokument nr 1.

MBN 230920. T2. Uppföljning uppdrag KF, KS till MBN Dokument nr 2.

---

Tjänsteskrivelse av förvaltningschef Patrik Eriksson daterad 2023-09-15.

### Beslut

**Miljö- och byggnadsnämnden** godkänner redovisningen av uppdrag, från kommunstyrelsen samt kommunfullmäktige, till miljö- och byggnadsnämnden.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 174

Dnr 2023-000080 006

## Sammanträden 2024

### Sammanfattning

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

Förslag till sammanträdesdagar för miljö- och byggnadsnämnden 2024 på onsdagar i Kallingesalen (maj och juni månads nämndsammanträden i Ronnebysalen p g a EU-val):

31/1, 28/2, 20/3, 24/4, 22/5, 12/6, 28/8, 25/9, 23/10, 20/11 och 11/12.

### Bedömning

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

Vid planeringen av sammanträdesdatumen för miljö- och byggnadsnämnden har hänsyn försökt tas till olika aspekter såsom att;

- Nämndens sammanträden ska i så liten utsträckning som möjligt krocka med andra nämnder och tillhörande utskott, kommunfullmäktige, kommunstyrelsen, kommunstyrelsens arbetsutskott, personalutskott, förvaltningschefsmöten etc. Nämndsekreterarmöte har genomförts med kanslichefen där planeringarna till viss del har justerats och därefter godkänts.
- Nämndsammanträden inte ska ligga på de veckor där Ronneby kommuns skolor har gemensamma lov.
- Sammanträdesdagar måste anpassas så att de inte hamnar på helgdagar.
- Miljö- och byggnadsnämnden vill ha sina sammanträden på onsdagar och gärna i Kallingesalen.
- Sammanträdesdatumen i januari och i augusti (efter långledigheter) ska ligga senare än vanligt i månaden (så att ärenden hinner inkomma).

Att ändra ett datum är ofta förknippat med att hela ”kedjan” av händelser måste ändras, varmed viss försiktighet bör iaktas vid eventuella ändringar.

Speciell hänsyn har tagits till att:

- Januari - Då det är helgdagar i början av månaden läggs stoppdatumet så sent som möjligt. Då har handläggarna större möjlighet att hinna få med ärenden till nämnden.
- Februari - Inget sammanträde ska genomföras under sportlovet, v.8 (därför ligger det under v. 9).
- April – Valborg/1 maj gör att justering och anslag/expediering skjuts fram med två dagar och blir torsdag och fredag.
- Maj – Kristi Himmelfärdsdagen (torsdagen) gör att presidieberedningen läggs en dag tidigare, på onsdagen.

## Miljö- och byggnadsnämnden

- Juni – Sammanträdet ligger tidigt i månaden så att justering och expediering kan utföras innan midsommar då många, av erfarenhet, går på semester efter det. Dessutom ligger kommunfullmäktiges (KF) sammanträde på onsdagen veckan efter. KF ska inte sammanfalla med nämndsammanträden, varmed det inte är möjligt att välja den veckan.
- Augusti – Stoppdatumet ska ligga så sent som möjligt, så att de som kommer tillbaka från semestrarna eventuellt hinner få in ärenden till stoppdatumet.
- Oktober – Inget sammanträde ska genomföras under ”höstlovsveckan” v. 44 och sammanträdet är därmed planerat v. 43.
- December – Hänsyn har tagits till att protokollet bör vara justerat och expedierat innan julhelgen då många är lediga.

Då det är förtidsröstning i Kallingesalen i maj och del av juni (avseende EU-valet) så är Ronnebysalen bokad för sammanträdena i maj och juni månad. Övriga månader är Kallingesalen bokad.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att fastställa följande sammanträdesdagar för år 2024, samtliga på onsdagar: 31/1, 28/2, 20/3, 24/4, 22/5, 12/6, 28/8, 25/9, 23/10, 20/11 och 11/12.

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås att godkänna tidplanen för år 2024 och notera det till protokollet.

### Deltar i debatten

I debatten deltar Lennart Gustafsson (L), Ulrik Lindqvist (S), Pär Dover (S), Hillevi Andersson (C), Tony Holgersson (SD), Lennarth Förberg (M) och Peter Bowin (V).

### Yrkanden

Ledamot Pär Dover (S) yrkar bifall till tjänsteförslaget med tillägget/ändringen att nämndsekreteraren får i uppdrag att boka en annan sal, istället för Ronnebysalen, för sammanträdena i maj och juni 2024.

### Propositionsordning

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### Protokollsanteckning

Under sammanträdet bokar nämndsekreteraren Hobysalen för sammanträdet den 12/6 och Listerbysalen för sammanträdet den 22/5, vilket nämnden godkänner.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Underlag

Tidplan MBN 2024 uppd 230821.  
Sammanträden MBN 2024 uppd 230821.

---

Tjänsteskrivelse av nämndsekreterare Åsa Rosenius, daterad 2023-08-25.

### Beslut

**Miljö- och byggnadsnämnden** fastställer följande sammanträdesdagar för år 2024, samtliga på onsdagar: 31/1, 28/2, 20/3, 24/4, 22/5, 12/6, 28/8, 25/9, 23/10, 20/11 och 11/12.

Tidplanen för år 2024 godkänns, vilket noteras till protokollet.

Nämndsekreteraren bokar Hobysalen för nämndsammanträdet den 12 juni och Listerbysalen för nämndsammanträdet den 22 maj, istället för Ronnebysalen.

Exp:

Miljö- och byggnadsförvaltningen [mbf@ronneby.se](mailto:mbf@ronneby.se) (med tidplan och sammanträdestider)

Miljö- och byggnadsnämnden – samtliga ledamöter och ersättare (med tidplan och sammanträdestider)

Kommunkansliet [eva.hansson1@ronneby.se](mailto:eva.hansson1@ronneby.se) (med tidplan och sammanträdestider)

Kommunsekreteraren [christoffer.svensson@ronneby.se](mailto:christoffer.svensson@ronneby.se) (med tidplan och sammanträdestider)

Medborgarservice [Medborgarservice@ronneby.se](mailto:Medborgarservice@ronneby.se) (med sammanträdestider)

Ekonomichef Johan Sjögren [johan.sjogren@ronneby.se](mailto:johan.sjogren@ronneby.se) (med tidplan och sammanträdestider)

Revisionen [revisionen@ronneby.se](mailto:revisionen@ronneby.se) (med tidplan och sammanträdestider)

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 175

Dnr 2023-000108 237

## Saxemara 1:96 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av transformatorstation (ByggR: 2023-389)

### Sammanfattning

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

ByggR dnr: 2023-389  
Sökanden: Ronneby Miljö & Teknik AB  
Fastighetens adress: Skärgårdsvägen/Varvsvägen, 372 97 Ronneby  
Faktureringsadress: Ronneby Miljö & Teknik AB  
Stadshuset, 372 38 Ronneby

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för nybyggnad av transformatorstation inom fastigheten Saxemara 1:96. Den nya nätstationen har en byggnadsyta på cirka 5 m<sup>2</sup>.

I närheten av framtida placeringen av nätstationen finns idag en parkering, mindre grusad väg, ett pumphus och en sändarmast. Platsen omfattas av generellt strandskydd, 100 meter, från Saxemaraviken, Östersjön.

### Bedömning

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

Enligt miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18 b-c §§ medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,

## Miljö- och byggnadsnämnden

5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Miljö- och byggnadsnämndens bedömning är att planerad ny nätstation placeras med iakttagandet av strandskyddets syften.

Placeringen av den nya nätstationen medger en fri passage om cirka 40 meter från närmaste strandlinje. Det går även en mindre grusad väg mellan tänkt lokalisering av nätstationen och närmaste strandlinje. Nätstationen avses inte att inhängas och kommer omfatta en yta på endast cirka 5 m<sup>2</sup> vilket bedöms att inte innebära en inskränkning på allemansrätten eller ha negativ påverkan på växt- och djurlivet i området.

Att anlägga en nätstation på mark medför ett mindre markingrepp i strandskyddsområdet. Med hänsyn till nätstationens ringa storlek och placeringen enligt situationsplan bedöms behovet av utökade kommunikations- eller skötselytor i området vara av väsentligt allmänt intresse.

Bedömningen gör att dispensen är förenlig med strandskyddets syften enligt 7 kap. 26 § i miljöbalken.

Föreslagen nybyggnation enligt situationsplanen kan därmed utföras. Dispens från strandskyddet kan medges i enlighet med 7 kap. 18 c § punkt 4 och punkt 5 i miljöbalken.

### *Avgift*

Avgiftsbeloppet utgår från taxa antagen av kommunfullmäktige 2022-02-24, § 36, senast reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2022-06-22, § 133, jämte miljö- och byggnadsnämndens beslut om indexjustering 2022-11-16, § 227 att gälla fr.o.m. 2023-01-01. Avgiften för ansökan om dispens från strandskyddet för mindre åtgärd som inte kräver platsbesök uppgår enligt tabell A 11, punkt A 11.5 i plan- och bygglövstaxa till 4 140 kr.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Förslag till beslut

#### Förvaltningens förslag till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att:

1. bevilja strandskyddsdispens för nybyggnad av transformatorstation som omfattar cirka 5 m<sup>2</sup>, i enlighet med ansökan inskickade situationsplan.
2. avgift ska erläggas med 4 140 kronor. Faktura skickas separat.

#### *Upplysningar*

Miljö- och byggnadsnämnden ska kontaktas om eventuella krav på bygglov med mera.

Tomtplats är det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller.

Området utanför tomtplatsen får inte privatiseras genom åtgärder såsom placering av utomhusmöbler, studsatta, flaggstång, planteringar eller andra åtgärder som kan ge allmänheten intrycket att området är privat.

Beslutet om strandskyddsdispens upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Om förorenade massor påträffas under grävningsarbeten ska miljö- och byggnadsförvaltningen kontaktas omgående.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen har beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Om fastighetsägaren är en annan än sökanden kan tillåtelse för åtgärd behöva inhämtas av berörd fastighetsägare.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Deltar i debatten

I debatten deltar Lennart Gustafsson (L), Lennarth Förberg (M), Peter Bowin (V), Thomas Svensson (SD) och Hillevi Andersson (C).

### Yrkanden

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Ansökan, inkom 2023-08-15.

Fastighetsägarens godkännande, inkom 2023-08-15.

Situationsplan, inkom 2023-08-15.

Översiktskarta, inkom 2023-08-15.

---

Tjänsteskrivelse av miljö- och hälsoskyddsinspektör Nikita Malygin, daterad 2023-09-14.



## Miljö- och byggnadsnämnden

### Beslut

**Miljö- och byggnadsnämnden** beslutar att:

1. bevilja strandskyddsdispens för nybyggnad av transformatorstation som omfattar cirka 5 m<sup>2</sup>, i enlighet med i ansökan inskickad situationsplan.
2. avgift ska erläggas med **4 140** kronor. Faktura skickas separat.

### Miljö- och byggnadsnämndens skäl för beslutet

Miljö- och byggnadsnämnden instämmer i de skäl för beslutet som framgår av förvaltningens tjänsteskrivelse.

### Upplysningar

Miljö- och byggnadsnämnden ska kontaktas om eventuella krav på bygglov med mera.

Tomtplats är det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller.

Området utanför tomtplatsen får inte privatiseras genom åtgärder såsom placering av utomhusmöbler, studsatta, flaggstång, planteringar eller andra åtgärder som kan ge allmänheten intrycket att området är privat.

Beslutet om strandskyddsdispens upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Om förorenade massor påträffas under grävningsarbeten ska miljö- och byggnadsförvaltningen kontaktas omgående.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen har beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Om fastighetsägaren är en annan än sökanden kan tillåtelse för åtgärd behöva inhämtas av berörd fastighetsägare.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Exp:

Ronneby Miljö & Teknik AB (Jimmy Johansson) + delgivningskvitto +  
besvärshänvisning  
Länsstyrelsen Blekinge län + samtliga handlingar  
Expeditionen (avgiften)  
Akten

### Hur man överklagar:

*Hos vem ska beslutet överklagas?*

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos  
Länsstyrelsen i Blekinge län.

*Var lämnas överklagandet?*

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

*Miljö- och byggnadsnämnden*

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

*Tid för överklagande*

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från  
den dag du fick del av beslutet.

*Hur man utformar sitt överklagande*

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer.

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel  
och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med  
handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

*Underteckna överklagandet*

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också  
postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet  
underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 176

Dnr 2023-000103 237

**Stenaby X - Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad (ByggR: 2023-368)**

**Sammanfattning**

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

ByggR dnr:	2023-000368
Sökanden:	X
Fastighetens adress:	X
Faktureringsadress:	X
	X
	X

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för nybyggnad av komplementbyggnad inom fastigheten Stenaby X. Den planerade komplementbyggnaden ska omfatta cirka 40 m<sup>2</sup> och innefatta ett vinterförråd och ateljé. På fastigheten finns en huvudbyggnad (uppförd år 1909), två komplementbyggnader och en brygga.

Fastigheten är i sin helhet väletablerad där hela fastighetsytan regelbundet vårdas genom röjning av sly och gräsklippning (med mera). Fastigheten gränsar bitvis i sydväst riktning med grannfastigheten Stenaby X och i övrigt omges fastigheten av stenmurar och naturmark samt ligger i direkt anslutning till vattnet.

Stenaby X omfattas av generellt strandskydd, 100 meter, från Kuggebodafjärden (Östersjön). Hela fastigheten omfattas av riksintresse för det rörliga friluftslivet samt är området, i synnerlighet fastighetsdelarna som udden och vattenytan, av riksintresse för naturvård.

**Bedömning**

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

Enligt miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18 b-c §§ medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Nybyggnad av den planerade komplementbyggnaden kommer att utföras inom en väletablerad tomtplats. Platsen på fastigheten som ska bebyggas har ett mindre kallförråd uppfört sedan tidigare och där finns även rester av en äldre grund. Den planerade byggnationen kommer att utföras på en plats där marken har exploaterats sedan länge tillbaka i tiden. Åtgärden bedöms att inte påverka växt- och djurlivet på ett negativt sätt.

Placeringen av den planerade byggnationen sker cirka 60 meter från närmaste strandlinjen där huvudbyggnaden ligger mellan tänkt lokalisering av komplementbyggnad och strandlinjen. I komplementbyggnaden kommer ett förråd och en ateljé att kombineras. Den nuvarande hemfridszonen kommer inte att påverkas av den planerade byggnationen och dennes lokalisering på fastigheten. Den planerade åtgärden kommer därför inte att påverka allemansrättslig tillgång till strandnära området negativt.

Miljö- och byggnadsförvaltningens bedömning är att, utifrån ovanstående genomgång, dispens från strandskyddet kan ges i enlighet med 7 kap. 18 c § punkt 1 miljöbalken. Bedömningen gör att dispensen är förenlig med strandskyddets syften enligt 7 kap. 26 § miljöbalken.

### *Medgivande från granne*

Den nya byggnationen planeras att uppföras i närheten av grannfastigheten Stenaby X, cirka 1 meter ifrån fastighetsgränsen. Situationsplan har godkänts av fastighetsägaren till Stenaby X.

### *Tomtplatsavgränsning*

I samband med prövning av ansökan gjordes en tomtplatsavgränsning som upptar en del av fastigheten och omfattar cirka 1 380 m<sup>2</sup>, se bilaga 1 –

## Miljö- och byggnadsnämnden

tomtplatsavgränsning. Tomtplatsavgränsningen har utformats utifrån fastighetens historiska förutsättningar, dem befintliga stenmurar och nuvarande hemfridszon.

### *Avgift*

Avgiftsbeloppet utgår från taxa antagen av kommunfullmäktige 2022-02-24, § 36, senast reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2022-06-22, § 133, jämte miljö- och byggnadsnämndens beslut om indexjustering 2022-11-16, § 227 att gälla från och med 2023-01-01. Avgiften för ny ansökan om dispens från strandskyddet uppgår enligt tabell A 11, punkt A 11.3 i plan- och bygglovstaxa till 12 420 kr.

## Förslag till beslut

### Förvaltningens förslag till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att:

1. bevilja strandskyddsdispens för uppförande av komplementbyggnad, som omfattar cirka 40 m<sup>2</sup>, i enlighet med situationsplan.
2. bestämma tomtplatsavgränsning på cirka 1 380 m<sup>2</sup>, det vill säga del av fastigheten, enligt bilaga 1.
3. avgiften ska erläggas med 12 420 kr. Faktura skickas separat.

### *Upplysningar*

Miljö- och byggnadsnämnden ska kontaktas om eventuella krav på bygglov med mera.

Tomtplats är det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller.

Området utanför tomtplatsen får inte privatiseras genom åtgärder såsom placering av utomhusmöbler, studsmatta, flaggstång, planteringar eller andra åtgärder som kan ge allmänheten intrycket att området är privat.

Beslutet om strandskyddsdispens upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Om förorenade massor påträffas under grävningsarbeten ska miljö- och byggnadsförvaltningen kontaktas omgående.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen har beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Om fastighetsägaren är en annan än sökanden kan tillåtelse för åtgärd behöva inhämtas av berörd fastighetsägare.

### Deltar i debatten

I debatten deltar Lennart Gustafsson (L) och Peter Bowin (V).

### Yrkanden

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Ansökan, inkom 2023-07-23.

Situationsplan, inkom 2023-07-23.

Plan- och fasadritningar, inkom 2023-07-23.

Lantmäteriets karta från 1949, inkom 2023-07-23.

Fotosammanställning.

Orienteringskarta.

Tomtplatsavgränsning.

---

Tjänsteskrivelse av miljö- och hälsoskyddsinspektör Nikita Malygin, daterad 2023-09-06.

### Bilagor

Tomtplatsavgränsning, till protokollet tillhörande bilaga 1.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Beslut

**Miljö- och byggnadsnämnden** beslutar:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att:

1. bevilja strandskyddsdispens för uppförande av komplementbyggnad, som omfattar cirka 40 m<sup>2</sup>, i enlighet med situationsplan.
2. bestämma tomtplatsavgränsning på cirka 1 380 m<sup>2</sup>, det vill säga del av fastigheten, enligt till protokollet tillhörande bilaga 1.
3. avgiften ska erläggas med **12 420** kr. Faktura skickas separat.

### Miljö- och byggnadsnämndens skäl för beslutet

Miljö- och byggnadsnämnden instämmer i de skäl för beslutet som framgår av förvaltningens tjänsteskrivelse.

### Upplysningar

Miljö- och byggnadsnämnden ska kontaktas om eventuella krav på bygglov med mera.

Tomtplats är det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller.

Området utanför tomtplatsen får inte privatiseras genom åtgärder såsom placering av utomhusmöbler, studsatta, flaggstång, planteringar eller andra åtgärder som kan ge allmänheten intrycket att området är privat.

Beslutet om strandskyddsdispens upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Om förorenade massor påträffas under grävningsarbeten ska miljö- och byggnadsförvaltningen kontaktas omgående.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen har beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Om fastighetsägaren är en annan än sökanden kan tillåtelse för åtgärd behöva inhämtas av berörd fastighetsägare.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Exp:

X + delgivningskvitto + besvärshänvisning  
Länsstyrelsen Blekinge län + samtliga handlingar  
Expeditionen (avgiften)  
Akten

### Hur man överklagar:

*Hos vem ska beslutet överklagas?*

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

*Var lämnas överklagandet?*

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

*Miljö- och byggnadsnämnden*

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

*Tid för överklagande*

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

*Hur man utformar sitt överklagande*

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer.

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

*Underteckna överklagandet*

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 177

Dnr 2023-000102 237

## Mjuamåla X - Strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus, samt rivning av befintligt fritidshus (ByggR: 2023-366)

### Sammanfattning

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

ByggR dnr: 2023-000366  
Sökanden: X  
Fastighetens adress: X  
Faktureringsadress: Samma som fastighetens adress

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för rivning av befintligt fritidshus och nybyggnation av ett fritidshus inom fastigheten Mjuamåla X. Fastigheten omfattar totalt cirka 14 540 m<sup>2</sup> och har idag befintliga byggnader bestående av en huvudbyggnad, fyra förrådsbyggnader, ett äldre fritidshus, en sjöbod och en bastu.

Enligt sökanden har det nuvarande fritidshuset haft olika ändamål där den har använts bland annat av tidigare ägaren som en bod för loppis och av den nuvarande ägare som fritidshus. Det nuvarande fritidshuset ska rivas och på samma yta uppförs ett nytt fritidshus. Det nuvarande fritidshuset omfattar cirka 40 m<sup>2</sup> och det planerade fritidshuset ska omfatta cirka 40 m<sup>2</sup> vilket innebär att inga nya ytor kommer att tas i anspråk.

Fastigheten omfattas av generellt strandskydd, 100 meter, från den göl som finns på fastigheten. Mjuamåla X är belägen längs väg 657 (Eringsboda-Backaryd) mitt i skogsmark. Fastigheten underhålls genom gräsklippning och slyröjning.

På grannens fastighet Mjuamåla X finns ett fritidshus, förrådsbyggnad och ett trädäck som är byggda i närhet eller delvis på fastigheten Mjuamåla X.

### Bedömning

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

Enligt miljöbalken 7 kap 15 § får inte, inom strandskyddsområde, nya byggnader uppföras eller anläggningar och anordningar utföras som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, eller som väsentligen försämrar livsvillkoren för djur- och

## Miljö- och byggnadsnämnden

växtarter.

Kommunen får, enligt samma balk 7 kap 18 b-c §§ medge dispens från nämnda bestämmelser om det finns särskilda skäl. Som sådant särskilt skäl får man beakta endast om det område som dispensen avser;

1. redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syfte,
2. genom väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Planerade åtgärder på fastigheten Mjuamåla X ska utföras inom en väletablerad tomtplats. Rivning av det befintliga fritidshuset samt uppförande av ett nytt fritidshus kommer inte att utöka den befintliga hemfridszonen. Bedömningen grundar sig i att huvudbyggnaden och övriga byggnader på fastigheten tillsammans med det nuvarande fritidshuset bildar en privat zon på fastigheten. Dessutom gör placeringen av det nuvarande fritidshuset, sjöboden och några förrådsbyggnader att en fri passage längs gölens västra strandlinje saknas.

Genom historiska kartor från Skogsstyrelsen karttjänst ”Skogens pärlor” är det tydligt att fastigheten sedan länge tillbaka har varit ianspråktagen. Det genom att fastigheten har underhållits från att växa igen genom bland annat gräsklippning och slyröjning. Kartorna visar att de större byggnaderna på fastigheten har funnits en längre tid, innan år 1963.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Föreslagen byggnation enligt situationsplan kan därmed utföras utan att befintlig hemfridszon utökas. Uppförandet av en ny byggnad förändrar således inte allmänhetens tillträde till strandområdet, inte heller livsvillkoren för djur- eller växtlivet påverkas.

Strandskyddsdispens kan därför medges i enlighet med 7 kap. 18 c § punkt 1 miljöbalken. Bedömningen gör att dispensen är förenlig med strandskyddets syften enligt 7 kap.26 § MB.

### *Tomtplatsavgränsning*

I samband med prövning av ansökan gjordes en tomtplatsavgränsning som upptar en del av fastigheten och omfattar cirka 5 000 m<sup>2</sup>, se bilaga 1 (till protokollet tillhörande bilaga 2) – tomtplatsavgränsning.

Tomtplatsavgränsningen har utformats utifrån de befintliga byggnaders placering (inklusive byggnader på grannfastigheten Mjuamåla X) och deras nuvarande hemfridszon.

### *Avgift*

Avgiftsbeloppet utgår från taxa antagen av kommunfullmäktige 2022-02-24, § 36, senast reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2022-06-22, § 133, jämte miljö- och byggnadsnämndens beslut om indexjustering 2022-11-16, § 227 att gälla från och med 2023-01-01. Avgiften för ny ansökan om dispens från strandskyddet uppgår enligt tabell A 11, punkt A 11.3 i plan- och bygglovstaxa till 12 420 kr.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Förslag till beslut

#### Förvaltningens förslag till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att:

1. bevilja strandskyddsdispens för rivning av det befintliga fritidshus samt för uppförande av nytt fritidshus om cirka 40 m<sup>2</sup> i enlighet med situationsplan.
2. bestämma tomtplatsavgränsning, enligt bilaga 1 - tomtplatsavgränsning, som omfattar delar av fastigheten, cirka 5 000 m<sup>2</sup>.
3. avgiften ska erläggas med 12 420 kr. Faktura skickas separat.

#### *Upplysningar*

Miljö- och byggnadsnämnden ska kontaktas om eventuella krav på bygglov med mera.

Tomtplats är det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller.

Området utanför tomtplatsen får inte privatiseras genom åtgärder såsom placering av utomhusmöbler, studsatta, flaggstång, planteringar eller andra åtgärder som kan ge allmänheten intrycket att området är privat.

Beslutet om strandskyddsdispens upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Om förorenade massor påträffas under grävningsarbeten ska miljö- och byggnadsförvaltningen kontaktas omgående.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen har beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Om fastighetsägaren är en annan än sökanden kan tillåtelse för åtgärd behöva inhämtas av berörd fastighetsägare.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Deltar i debatten

I debatten deltar Lennart Gustafsson (L), Pär Dover (S), Thomas Svensson (SD) och Peter Bowin (V).

### Yrkanden

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### Underlag

Ansökan, inkom 2023-07-19.

Situationsplan, inkom 2023-07-19.

Plan- och fasadritningar, inkom 2023-07-19.

Historiska kartor.

Fotosammanställning.

Orienteringskarta.

Tomtplatsavgränsning.

---

Tjänsteskrivelse av miljö- och hälsoskyddsinspektör Nikita Malygin, daterad 2023-09-14.

### Bilagor

Tomtplatsavgränsning, till protokollet tillhörande bilaga 2.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Beslut

**Miljö- och byggnadsnämnden** beslutar att:

1. bevilja strandskyddsdispens för rivning av det befintliga fritidshus samt för uppförande av nytt fritidshus om cirka 40 m<sup>2</sup> i enlighet med situationsplan.
2. bestämma tomtplatsavgränsning, enligt till protokollet tillhörande bilaga 2 - tomtplatsavgränsning, som omfattar delar av fastigheten, cirka 5 000 m<sup>2</sup>.
3. avgiften ska erläggas med **12 420** kr. Faktura skickas separat.

### Miljö- och byggnadsnämndens skäl för beslutet

Miljö- och byggnadsnämnden instämmer i de skäl för beslutet som framgår av förvaltningens tjänsteskrivelse.

### Upplysningar

Miljö- och byggnadsnämnden ska kontaktas om eventuella krav på bygglov med mera.

Tomtplats är det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller.

Området utanför tomtplatsen får inte privatiseras genom åtgärder såsom placering av utomhusmöbler, studsmatta, flaggstång, planteringar eller andra åtgärder som kan ge allmänheten intrycket att området är privat.

Beslutet om strandskyddsdispens upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller har avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Om förorenade massor påträffas under grävningsarbeten ska miljö- och byggnadsförvaltningen kontaktas omgående.

Dispensbeslutet vinner laga kraft först när länsstyrelsen har beslutat att inte överpröva detsamma. Tiden för överprövning är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Om fastighetsägaren är en annan än sökanden kan tillåtelse för åtgärd behöva inhämtas av berörd fastighetsägare.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Exp:

X + delgivningskvitto + besvärshänvisning  
X (för kännedom)  
Länstyrelsen Blekinge län + samtliga handlingar  
Expeditionen (avgiften)  
Akten

### Hur man överklagar:

*Hos vem ska beslutet överklagas?*

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länstyrelsen i Blekinge län.

*Var lämnas överklagandet?*

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

*Miljö- och byggnadsnämnden*

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

*Tid för överklagande*

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

*Hur man utformar sitt överklagande*

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer.

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

*Underteckna överklagandet*

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 178

Dnr 2023-000109 239

## Idrotten 1 - Fasadändring av flerbostadshus (solceller), Bygg-R 2023/353

### Sammanfattning

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

**Sökande:** AB Ronnebyhus, Gångbrogatan 3, 372 21 Ronneby.

**Fastighetsägare:** AB Ronnebyhus, Gångbrogatan 3, 372 21 Ronneby.

**Ansökan avser:** Bygglov för utvändigt ändring av flerbostadshus, solceller.

**Orsak till MBN:** Beslut av principiell betydelse.

### Förutsättningar

Fastigheten ligger inom detaljplanerat område, detaljplan 39 som fick laga kraft 1950-11-10. Fastigheten är planlagd för bostadsändamål i tre våningar med en byggnadshöjd på max 10,8 meter. Punktprickad mark får inte bebyggas. Befintlig detaljplan innefattar inget rivningsförbud, förvanskningförbud eller utpekade varsamhetskrav, vilket är en vanlig omständighet i planer från den tiden. Byggnadens kulturhistoriska värde har dock fastställts av kommunen och remissinstanser i samband med AB Ronnebyhus ansökan om planbesked för fastigheten 2019, MBNDB 011 2019-000227.

Bostadshusen på Idrotten 1 och Jägaren 1 uppfördes 1949 respektive 1950 och ritades av arkitekten Wolter Gahn, känd som en frontfigur för införandet av funktionalismen i Sverige och kollega med bland annat Gunnar Asplund. Bebyggelsen speglar på ett tydligt sätt svensk bostadsforskning och bostadsutveckling i en småstadskommun i efterkrigstiden.

Byggnaden anses då ingå i ett sådant bebyggelseområde som avses i 8 kap. 13 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Den omfattas därmed av det förbud mot förvanskning som föreskrivs i bestämmelsen.

Vid miljö- och byggnadsnämndens sammanträde den 24 februari 2021 beslutades det om ett rivningslov för byggnaderna på Jägaren 1 och Idrotten 1. Den 18 november 2022 inkom dock en ansökan om utvändigt ändring av flerbostadshus på Jägaren 1, där en solcellsanläggning för båda takfallen ingick. Miljö- och byggnadsnämnden beslutade den 21 mars 2023 att avslå bygglov för solcellsanläggning på båda takfallen men bevilja solcellsanläggningen mot Peder Holmsgatan. Detta beslut överklagades inte och fick därmed laga kraft.



## Miljö- och byggnadsnämnden

Den 7 juli 2023 inkom två ansökningar om fasadändringar av flerbostadshus för Idrotten 1, där ena ansökan bland annat berörde en solcellsanläggning mot Peder Holmsgatan och den andra ansökan berörde solceller på östra takfallet mot Brunnsvallen. För det ärendet som bland annat omfattade solcellsanläggningen mot Peder Holmsgatan har det den 28 augusti 2023 beviljats bygglov på delegation.

### Underrättelse

Inga sakägare enligt 9 kap. 25-26 §§ PBL har bedömts vara berörda.

### Bedömning

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

Enligt plan- och bygglagen (2010:900), PBL, 9 kap. 2 § krävs det bygglov vid

3. annan ändring av en byggnad än tillbyggnad, om ändringen innebär att  
c) byggnaden byter färg, fasadbeklädnad eller taktäckningsmaterial eller byggnadens yttre utseende avsevärt påverkas på annat sätt.

Enligt 9 kap. 30 § plan- och bygglagen ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan, om

1. den fastighet och det byggnadsverk som åtgärden avser
  - a) överensstämmer med detaljplanen, eller
  - b) avviker från detaljplanen men avvikelsen har godtagits vid en tidigare bygglovsprövning enligt denna lag eller äldre bestämmelser eller vid en fastighetsbildning enligt 3 kap. 2 § första stycket andra meningen fastighetsbildningslagen (1 970:988),
  2. åtgärden inte strider mot detaljplanen,
  3. åtgärden inte måste avvakta att genomförandetiden för detaljplanen börjar löpa, och
  4. åtgärden uppfyller de krav som följer av 2 kap.6 § första stycket 1 och 5, 6 § tredje stycket, 8 och 9 §§ samt 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-II §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§.

Om åtgärden är en sådan ändring av en byggnad som avses i 2 § första stycket 3 b eller c, ska bygglov ges även om fastigheten eller byggnaden inte uppfyller kraven i första stycket 1.

Enligt 9 kap. 3 c § krävs det trots inte 9 kap. 2 § första stycket 3 c bygglov för att på en byggnad montera solcellspaneler och solfångare som följer byggnadens form även om byggnadens yttre utseende påverkas avsevärt.

## Miljö- och byggnadsnämnden

Första stycket gäller inte om

1. kommunen enligt 8 § första stycket 9 har bestämt att åtgärden kräver bygglov,
2. åtgärden vidtas på en byggnad eller inom ett bebyggelseområde som avses i 8 kap. 13 §, eller
3. åtgärden vidtas inom eller i anslutning till sådana områden som avses i 3 kap. 9 § andra stycket miljöbalken.  
Lag (2018:1324).

Fastigheten ligger inom detaljplanelagt område. I gällande detaljplan finns inga förbud mot rivning, förvanskning eller några utpekade varsamhetskrav. Det får dock förstås utifrån utredningar som gjorts från kommunen och remissinstanser att byggnaden har ett kulturhistorisk värde.

Ansökan avser fasadändring genom placering av solcellsanläggning på östra takfallet mot Brunnsvallen. Varje enskilt hus är en del av en helhet och åtgärder på en fastighet påverkar inte bara den enskilda fastigheten utan även hela miljön. Inför bedömningen har representanter från miljö- och byggnadsförvaltningen besökt området.

Gällande solcellsanläggningar ser miljö- och byggnadsnämnden mycket positivt på det ökade intresset inom kommunen. Inom vissa områden bör det dock finnas en försiktighet med denna typ av tillskott som får stor påverkan på bebyggelsemiljön då de utgör väsentliga och icke anpassade förändringar. Det är viktigt att ta ställning i varje enskilt fall då förutsättningarna kan variera. Vid miljö- och byggnadsförvaltningens platsbesök kunde det konstateras att området runt om Brunnsvallen har en öppen och tydlig takmiljö som inte påtagligt har förändrats sen byggnaderna uppförts utan har ett rent stilspråk med tillhörande skorstenar och huvar som krävdes för den byggnadstekniska lösningen som fanns då.

Att anlägga en solcellsanläggning kräver inte bygglov om solcellspanelerna följer byggnadens form även om byggnadens yttre påverkas avsevärt. Detta gäller dock inte om åtgärden vidtas på en byggnad eller inom ett bebyggelseområde som avses i 8 kap. 13 § PBL som avser förbud mot förvanskning. Ansökan omfattar en solcellsanläggning på byggnadens östra takfall. En solcellanläggning på byggnadens västra takfall har beslutats om på delegation i ärende 2023-000352. Taktäckningsmaterialet på byggnaden är röda takpannor. Anläggningen mot Brunnsvallen bedöms inte vara placerad på ett lämpligt sätt med hänsyn till stadsbilden och kulturvärdena på platsen och bidrar därför inte till intresset av en god helhetsverkan varför kraven enligt 2 kap. 6 § 1 p PBL inte har uppfyllts. Att placera en solcellsanläggning med svarta paneler på takfallet mot Brunnsvallen bedömer miljö- och byggnadsnämnden inte är en varsam ändring enligt 8

## Miljö- och byggnadsnämnden

kap. 17 § PBL, som tar hänsyn till byggnadens karaktärsdrag och tar hänsyn till byggnadens tekniska, historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden och därmed inte uppfyller förbudet mot förvanskning enligt 8 kap. 13 § i PBL. Bygglov kan därför inte beviljas.

### Avgift

Miljö- och byggnadsnämnden får enligt 12 kap. 8 § PBL ta ut avgifter för beslut om lov och andra kostnadskrävande åtgärder.

Kommunfullmäktiges taxa 2022-02-24, 36 §, trädde i kraft den 2 mars 2022 och reviderad genom beslut av KF 2022-06-22, § 133 som trädde i kraft 30 juni 2022. Ansökan om bygglov för utvändig ändring inkom den 7 juli 2023.

Om en ansökan avslås tas avgift ut i enlighet med taxetabell 18.1 vilken hänvisar till kapitel 4.6 i stadgarna i kommunfullmäktiges taxa. Avgift tas för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp, varvid avgift endast utgår för bygglovsprövningen och ej för genomförandet. Avgiften för prövning av större fasadändring utan tekniskt samråd för byggnad som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader uppgår, i enlighet med taxetabell A 2.25 till 11 903 kronor, varav avgiften för bygglovsprövningen uppgår till 7 763 kr och avgiften för genomförandet uppgår till 4 140 kr.

Således uppgår den totala avgiften till 7 763 kronor.

### **Förslag till beslut**

**Förvaltningens förslag** till beslut:

Att avslå ansökan om bygglov för fasadändring av flerbostadshus.

Avgiften är 7 763 kronor. Faktura skickas separat.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Deltar i debatten

I debatten deltar Lennart Gustafsson (L), Hillevi Andersson (C), Joel Norgren (L), Lennarth Förberg (M), Pär Dover (S) och Tony Holgersson (SD).

### Yrkanden

#### Yrkande 1

Ledamot Hillevi Andersson (C) yrkar enligt följande:

#### Förslag till beslut;

Att miljö- och byggnadsnämnden beviljar bygglov för solcellsanläggning, i enlighet med ansökan, på den östra sidan av takfallet.

Att avgiften för bygglovet uppgår till 11 903 kr enligt redovisning i tjänsteskrivelse, faktura skickas separat.

#### Nämndens motivering;

Då rivningslovet för fastigheten, Idrotten 1, beviljades 2021-02-24, av MBN, gjorde nämnden bedömningen att området inte omfattas av bestämmelser enligt PBL kap 8, § 13. Fastigheten är inte att anse som kulturhistoriskt värdefull eller skyddsvärd enligt PBL.

Att anlägga solceller på ett tak är inte en åtgärd som innebär att byta taktäckningsmaterial, det är en reversibel åtgärd som inte förstör det redan befintliga taktäckningsmaterialet och det är en klimateffektiva åtgärd som främjar fastighetens framtida miljöpåverkan genom att producera egen energi.

#### Yrkande 2

Ledamot Joel Norgren (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Lennarth Förberg (M), Pär Dover (S) och Tony Holgersson (SD) tillstyrker ledamot Joel Norgrens (L) yrkande 2.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Propositionsordning

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på de båda yrkandena mot varandra och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller ledamot Joel Norgrens (L) yrkande 2.

Omröstning begärs.

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner följande beslutsgång:

JA – röst för ledamot Joel Norgrens (L) yrkande 2, att avslå ansökan om bygglov.

NEJ – röst för ledamot Hillevi Anderssons (C) yrkande 1, att bevilja ansökan om bygglov.

### Omröstningsresultat

Med 11 JA-röster för ledamot Joel Norgrens (L) yrkande 2 och 2 NEJ-röster för ledamot Hillevi Anderssons (C) yrkande 1, beslutar miljö- och byggnadsnämnden i enlighet med ledamot Joel Norgrens (L) yrkande 2, att avslå ansökan om bygglov.

Ledamöter/tj.gör.ers.	Parti	Ja – röst	Nej – röst
Lennart Gustafsson	L	X	
Tony Holgersson	SD	X	
Ulrik Lindqvist	S	X	
Lennarth Förberg	M	X	
Anders Bromée	M	X	
Birger Palmqvist	KD	X	
Johan Grönblad	SD	X	
Joel Norgren	L	X	
Anna-Karin Wallgren	S	X	
Pär Dover	S	X	
Johnny Håkansson	S	X	
Hillevi Andersson	C		X
Peter Bowin	V		X
<b>Summa:</b>		<b>11</b>	<b>2</b>

### Underlag

Ansökan inkommen 2023-07-07.

Teknisk beskrivning inkommen 2023-08-17.

Fasadritningar inkomna 2023-08-28.

Beslut om planbesked, 2020-08-19, § 199.

---

Tjänsteskrivelse av bygglovhandläggare Elin Hellström daterad 2023-09-07.

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**Beslut**

**Miljö- och byggnadsnämnden** beslutar att avslå ansökan om bygglov för fasadändring av flerbostadshus.

Avgiften är **7 763** kronor. Faktura skickas separat.

**Miljö- och byggnadsnämndens skäl för beslutet**

Miljö- och byggnadsnämnden instämmer i de skäl för beslutet som framgår av förvaltningens tjänsteskrivelse.

**Reservation**

Ledamöterna Hillevi Andersson (C) och Peter Bowin (V) reserverar sig mot beslutet.

Exp:

Med delgivningskvitto och besvärshänvisning till:  
AB Ronnebyhus

För kännedom till:

Akten

Expeditionen (avgiften)

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Hur man överklagar:

*Hos vem ska beslutet överklagas?*

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

*Var lämnas överklagandet?*

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

*Miljö- och byggnadsnämnden*

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

*Tid för överklagande*

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

*Hur man utformar sitt överklagande*

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer.

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

*Underteckna överklagandet*

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 179

Dnr 2023-000110 4264

**Norra Eringsboda X; Norra Eringsboda X; Norra Eringsboda X; Norra Eringsboda X - Planerad tillsyn (Radon) - dnr. Ecos 2017-723**

**Sammanfattning**

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

**Fastighetsägare:** X.

**Orsak till MBN:** Förslag att ansöka om utdömmande av vite.

Den 2022-10-19 förelade miljö- och byggnadsnämnden i beslut § 2022-208, X att utföra och redovisa radonmätningar för bostadslägenheter på fastigheterna Norra Eringsboda X, Norra Eringsboda X, Norra Eringsboda X samt Norra Eringsboda X. X fick till den 31 maj 2023 att redovisa resultat från utförda radonmätningar till miljö- och byggnadsnämnden. Någon redovisning av radonresultat har fram till den 4 september 2023 inte lämnats in. Beslut 2022-208 förenades med ett vite om 10 000 kronor. Beslut § 2022-208 delgavs X den 19 januari 2023, se underlag. Beslutet har inte överklagats och har därmed vunnit laga kraft.

**Bedömning**

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

Med anledning av att X inte redovisat några resultat från utförda radonmätningar föreslås nämnden att, enligt 6 § Lag (1985:206) om viten, ansöka om utdömmande av vite på 10 000 kronor. En förfrågan har skickats från Miljö- och byggnadsförvaltningen till Ekonomienheten inom Ronneby kommun, enligt ekonomienheten finns det inga uppgifter som tyder på att X inte skulle ha möjlighet att betala vitet.

I egenskap av fastighetsägare till fastigheterna Norra Eringsboda X, Norra Eringsboda X, Norra Eringsboda X samt Norra Eringsboda X är X den som har rådighet över fastigheterna och den som har möjlighet att låta utföra mätningar. Den 6 september kontaktade miljö- och byggnadsförvaltningen X per telefon, X bekräftade då att några mätningar inte har genomförts men att dosor ska beställas så att mätningarna kan komma igång nu i oktober 2023.



## Miljö- och byggnadsnämnden

### Förslag till beslut

#### Förvaltningens förslag till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ansöka om utdömmande av vite om 10 000 kronor, för X med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut § 2022-208 daterat 2022-10-19 med diarienummer Ecos 2017-723. Beslutet fattas med stöd av 10 kap. 2 § Strålskyddslagen (2018:396) samt 6 § Lag (1985:206) om viten.

### Deltar i debatten

I debatten deltar Lennart Gustafsson (L), Lennarth Förberg (M), Ulrik Lindqvist (S), Anna-Karin Wallgren (S), Peter Bowin (V), Anders Bromée (M), Hillevi Andersson (C) och Birger Palmqvist (KD).

### Yrkanden

Ledamot Lennarth Förberg (M) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Ledamot Ulrik Lindqvist (S) tillstyrker yrkandet.

### Propositionsordning

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### Underlag

MBN § 208 - Miljö- och byggnadsnämndens beslut om vite, daterat 2022-10-19.

Delgivningskvitto § 208.

---

Tjänsteskrivelse av miljö- och hälsoskyddsinspektör Linnea Pettersson daterad 2023-09-06.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Beslut

**Miljö- och byggnadsnämnden** beslutar att ansöka om utdömande av vite om **10 000** kronor, för X, med stöd av miljö- och byggnadsnämndens beslut § 2022-208 daterat 2022-10-19 med diarienummer Ecos 2017-723. Beslutet fattas med stöd av 10 kap. 2 § Strålskyddslagen (2018:396) samt 6 § Lag (1985:206) om viten.

### Miljö- och byggnadsnämndens skäl för beslutet

Miljö- och byggnadsnämnden instämmer i de skäl för beslutet som framgår av förvaltningens tjänsteskrivelse.

---

Exp:

Förvaltningsrätten i Växjö, (nämndens beslut + samtliga underlag)

X (för kännedom, enbart nämndens beslut)

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 180

Dnr 2023-000011 009

## **Information från MBF till MBN 2023-09-20**

### **Sammanfattning**

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen samt anteckningar under sammanträdet:*

1. Förvaltningsjurist/enhetschef Oskar Engdahl informerar om eventuellt skadeståndsanspråk med anledning av beslutat bygglov.
2. Förvaltningsjurist/enhetschef Oskar Engdahl ger en lägesbeskrivning avseende de båda brandtomterna i stan efter önskemål från ledamot Ulrik Lindqvist (S) m.fl., i enlighet med § 168.
3. Tina Lennartsson, ny miljö- och hälsoskyddsinspektör på miljö- och byggnadsförvaltningen, presenterar sig för nämnden och sitter med på dagens nämndsammanträde, vilket nämnden godkänner.

### **Förslag till beslut**

**Förvaltningens förslag** till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera informationen till protokollet.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar Lennart Gustafsson (L), Thomas Svensson (SD), Lennarth Förberg (M), Peter Bowin (V), Ulrik Lindqvist (S), Pär Dover (S), Anna-Karin Wallgren (S), Tony Holgersson (SD) och Birger Palmqvist (KD).

### **Yrkanden**

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### **Propositionsordning**

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### **Beslut**

**Miljö- och byggnadsnämnden** noterar informationen till protokollet.

Exp: Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 181

Dnr 2023-000012 002

## Pågående ärenden - information till MBN 2023-09-20

### Sammanfattning

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen samt anteckningar vid sammanträdet:*

Förvaltningsjurist/enhetschef Oskar Engdahl och enhetschef Iulia Ohlin ger information om Lilla Kulleryd X och de olika ärenden som förvaltningen aktivt arbetar med.

### Förslag till beslut

**Förvaltningens förslag** till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås notera till protokollet att information har givits nämnden, avseende Lilla Kulleryd X.

### Deltar i debatten

I debatten deltar Lennart Gustafsson (L), Tony Holgersson (SD), Hillevi Andersson (C) och Birger Palmqvist (KD).

### Yrkanden

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### Beslut

**Miljö- och byggnadsnämnden** noterar till protokollet att information har givits nämnden, avseende Lilla Kulleryd X.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 182

Dnr 2023-000013 002

## Ordförandebeslut i MBN 2023-09-20

### Sammanfattning

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

Enligt kommunallagen (2017:725) 6 kap. § 39 så får en nämnd uppdra åt ordföranden, eller en annan ledamot som nämnden har utsett, att besluta på nämndens vägnar i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas.

I miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning antagen 2020-12-16, § 377, senast reviderad 2022-12-14 § 268 finns följande formulering:

*”Vid brådskande ärenden där nämndens avgörande inte kan avvaktas delegeras till ordföranden att besluta på nämndens vägnar. Om ordföranden har förhinder beslutar vice ordföranden och vid dennes förhinder andre vice ordföranden. Ordförandebeslut ska anmälas vid nämndens nästkommande sammanträde.”*

Inga ordförandebeslut har anmälts till nämndsammanträdet 2023-09-20.

### Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås notera till protokollet att inga ordförandebeslut anmälts till nämndsammanträdet 2023-09-20.

### Yrkanden

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### Beslut

**Miljö- och byggnadsnämnden** noterar till protokollet att inga ordförandebeslut anmälts till nämndsammanträdet 2023-09-20.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 183

Dnr 2023-000019 002

## Delegationsbeslut byggenheten 2023-09-20

### Sammanfattning

*Text hämtad från underlaget:*

Delegationsbeslut för augusti 2023:

**D 2023-000455**

Dnr MBN 2023-000240

HUNNAMÅLA X

Bygglov beviljas för tillbyggnad av enbostadshus, 2023-08-08. Dagar: 7/42.

Avgift: 23 236 kronor (Tabell A 1.18).

Bruttoarea: 85,10 kvm. Boarea: 36,08 kvm.

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Märta Björk

**D 2023-000500**

Dnr MBN 2023-000336

MUSSERONEN X

Startbesked beviljas för anmälan om installation/ändring av eldstad/rökkanal, 2023-08-04. Dagar: 16/28. Avgift: 3 623 kronor (Tabell A 8.9).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

**D 2023-000506**

Dnr MBN 2023-000241

EVARYD X

Bygglov beviljas för ändrad användning och tillbyggnad av ekonomibyggning, 2023-08-17. Dagar: 17/65.

Avgift: 23 236 kronor (Tabell A 1.24). Boarea: ca 73,6 kvm.

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Klara Andersson

**D 2023-000517**

Dnr MBN 2023-000210

DROPPEMÅLA X

Slutbesked beviljas för anmälan om tillbyggnad av enbostadshus (Attefall), 2023-08-01.

Delegation: 5.19.

Delegat: Märta Björk

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2023-000519**

Dnr MBN 2023-000264

TROMTESUNDA X

Förhandsbesked beviljas för nybyggnad enbostadshus, 2023-08-25.

Dagar: 6/71. Avgift: 12 420 kronor (Tabell A 11.2).

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Märta Björk

**D 2023-000520**

Dnr MBN 2023-000271

RONNEBY X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för nybyggnad av transformatorstation, 2023-08-03. Dagar: 0/31. Avgift: 7 970 kronor (Tabell A 5.15).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37. Bruttoarea: 4,3 m<sup>2</sup>.

Delegat: Elin Hellström

**D 2023-000521**

Dnr MBN 2023-000327

KAROSSEN X

Avskrivning för bygglov för skylt/ljusanordning affär, 2023-08-04.

Dagar: 0/50. Avgift: 4 140 kronor (Tabell A 19.1).

Delegation: A.2 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

**D 2023-000522**

Dnr MBN 2023-000194

KAKTUSEN X

Bygglov avslås för fasadändring av flerbostadshus, 2023-08-04.

Dagar: 2/0. Avgift: 0 kronor (4.13 i stadgarna).

Delegation: 5.4 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

**D 2023-000523**

Dnr MBN 2023-000075

ÖSTRA KROKEN X

Slutbesked beviljas för anmälan om ändring av eldstad/rökkanal, 2023-08-07.

Delegation: 5.19.

Delegat: Elin Hellström

**D 2023-000526**

Dnr MBN 2023-000193

KAKTUSEN X

Bygglov avslås för fasadändring av flerbostadshus, 2023-08-08.

Dagar: 2/0. Avgift: 0 kronor (4.13 i stadgarna).

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2023-000527**

Dnr MBN 2021-000343

TROLLEBODA X

Slutbesked beviljas för anmälan tillbyggnad fritidshus, 2023-08-09.

Delegation: 5.19.

Delegat: Lucas Edvardsson

**D 2023-000529**

Dnr MBN 2023-000118

YXNARUM X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för tillbyggnad av komplementbyggnad, 2023-08-10. Dagar: 3/51. Avgift: 17 182 kronor (Tabell A 1.15).

Boarea: 3,025 m<sup>2</sup>. Bruttoarea: 4 m<sup>2</sup>.

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

**D 2023-000530**

Dnr MBN 2023-000109

DROPPEMÅLA X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för nybyggnad av komplementbyggnad (växthus), 2023-08-10. Dagar: 5/17. Avgift: 5 175 kronor (timtaxa enligt

4.8). Bruttoarea: 16,4 kvm.

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Klara Andersson

**D 2023-000531**

Dnr MBN 2023-000207

DROPPEMÅLA X

Startbesked beviljas för anmälan om nybyggnad av carport (Attefall), 2023-08-10. Dagar: 5/17. Avgift: 6 728 kronor (Tabell A 8.21).

Bruttoarea: ca 18 kvm.

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Klara Andersson

**D 2023-000532**

Dnr MBN 2023-000292

LISTERBY X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för nybyggnad av vindskydd, 2023-08-14.

Dagar: 15/55. Avgift: 5 175 kronor (timtaxa enligt 4.8). Bruttoarea: ca 6 m<sup>2</sup>.

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Klara Andersson



**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2023-000533**

Dnr MBN 2023-000351

SAXEMARA X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för nybyggnad av transformatorstation, 2023-08-14. Dagar: 0/40. Avgift: 7 970 kronor (Tabell A 5.15).

Bruttoarea: ca 4,8 m<sup>2</sup>.

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Klara Andersson

**D 2023-000534**

Dnr MBN 2023-000313

KLARBÄRET X

Startbesked beviljas för anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad, carport, 2023-08-14. Dagar: 0/3. Avgift: 6 728 kronor (Tabell A 8.21).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Bruttoarea: 15 m<sup>2</sup>.

Delegat: Elin Hellström

**D 2023-000535**

Dnr MBN 2019-000161

MÅNS X

Slutbesked beviljas för bygglov för ändrad användning till konditori/café, 2023-08-14.

Delegation: 5.19.

Delegat: Märta Björk

**D 2023-000536**

Dnr MBN 2023-000362

DÖNHULT X

Avskrivning för anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad, 2023-08-14. Dagar: 3/3. Avgift: 2 070 kronor (Tabell A 19.1).

Delegation: A.2 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

**D 2023-000537**

Dnr MBN 2021-000041

BÖKEVIK X

Slutbesked beviljas för bygglov för inglasning av befintlig altan, installation av eldstad och rökkanal, 2023-08-15.

Delegation: 5.19.

Delegat: Märta Björk

**D 2023-000538**

Dnr MBN 2023-000369

BÖKEVIK X

Startbesked beviljas för anmälan installation/ändring eldstad/rökkanal, 2023-08-15. Dagar: 0/0. Avgift: 3 623 kronor (Tabell A 8,9).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2023-000539**

DnrMBN 2023-000187

HOBY X

Rättidsprövning, ej i rätt tid för bygglov för fasadändring av enbostadshus, 2023-08-15.

Delegation: A.14.

Delegat: Elin Hellström

**D 2023-000540**

Dnr MBN 2023-000386

SAXEMARA X

Avskrivning för anmälan tillbyggnad med attefallstillbyggnad, 2023-08-16.

Dagar: 4/1. Avgift: 2070 kronor (Tabell A 19.1).

Delegation: A.2 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

**D 2023-000541**

Dnr MBN 2022-000340

JOHANNISHUS X

Slutbesked beviljas för anmälan tillbyggnad enbostadshus, 2023-08-16.

Delegation: 5.19.

Delegat: Elin Hellström

**D 2023-000542**

Dnr MBN 2023-000274

MOTORN X

Startbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av industribyggnad, 2023-08-17.

Delegation: 5.16.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2023-000544**

Dnr MBN 2023-000155

TROLLEBODA X

Slutbesked beviljas för bygglov för fasadändring av enbostadshus, 2023-08-17.

Delegation: 5.19.

Delegat: Klara Andersson

**D 2023-000545**

Dnr MBN 2023-000384

VÄSTRA HALLEN X

Startbesked beviljas för anmälan installation/ändring eldstad/röckkanal, 2023-08-17. Dagar: 0/0. Avgift: 3 623 kronor (Tabell A 8,9).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2023-000546**

Dnr MBN 2023-000392

SVALEMÅLA X

Startbesked beviljas för anmälan om installation av eldstad/rökkanal, 2023-08-17. Dagar: 0/0. Avgift: 3 623 kronor (Tabell A 8,9).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2023-000548**

Dnr MBN 2022-000363

DROPPEMÅLA X

Slutbesked beviljas för anmälan om nybyggnad av komplementbyggnad, 2023-08-21.

Delegation: 5.19.

Delegat: Lucas Edvardsson

**D 2023-000549**

Dnr MBN 2023-000355

LISTERBY X

Avskrivning för anmälan rivning transformatorstation och annan byggnad, 2023-08-21. Dagar: 1/19. Avgift: 2 070 kronor (Tabell A 19.1).

Delegation: A.2 och 5.37.

Delegat: Märta Björk

**D 2023-000550**

Dnr MBN 2023-000265

TROMTESUNDA X

Förhandsbesked beviljas för nybyggnad enbostadshus, 2023-08-25.

Dagar: 6/71. Avgift: 12 420 kronor (Tabell A 11.2).

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Märta Björk

**D 2023-000551**

Dnr MBN 2020-000570

STORA KULLERYD X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av två stycken enbostadshus, hus 1, 2023-08-21.

Delegation: 5.16.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2023-000552**

Dnr MBN 2022-000047

STENABY X

Slutbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad, ombyggnad och utvändigt ändring av fritidshus samt installation av eldstad, 2023-08-21.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2023-000553**

Dnr MBN 2022-000624

MILLEGARNE X

Slutbesked, beviljas för anmälan nybyggnad komplementbyggnad, 2023-08-21.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2023-000554**

Dnr MBN 2023-000307

KOLSHULT X

Startbesked beviljas för rivningsanmälan för rivning av fritidshus, 2023-08-21. Dagar: 4/11. Avgift: 4 658 kronor (Tabell A 8.1).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

**D 2023-000555**

Dnr MBN 2023-000383

HOBY X

Startbesked beviljas för anmälan om installation/ändring av eldstad/rökkanal i enbostadshus, 2023-08-21. Dagar: 0/0. Avgift: 3 623 kronor (Tabell A 8.9).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2023-000556**

Dnr MBN 2023-000335

KALLINGE BRUK X

Bygglov beviljas för nybyggnad av garage, 2023-08-22. Dagar: 8/54. Avgift: 10 868 kronor (Tabell A 1.7). Boarea: 0 kvm. Bruttoarea: 82 kvm.

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Märta Björk

**D 2023-000557**

Dnr MBN 2023-000222

RONNEBY X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av vindskydd, 2023-08-22.

Delegation: 5.19.

Delegat: Klara Andersson

**D 2023-000558**

Dnr MBN 2023-000346

RONNEBY X

Bygglov beviljas för nybyggnad av industribyggnad, 2023-08-22. Dagar: 1/53. Avgift: 13 973 kronor (Tabell A 2.1).

Boarea: 0 kvm. Bruttoarea: 37,2 kvm.

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Märta Björk

**Miljö- och byggnadsnämnden**

**D 2023-000559**

Dnr MBN 2023-000187

HOBY X

Rättidsprövning, rätt tid för bygglov för fasadändring av enbostadshus, 2023-08-23.

Delegation: A.14.

Delegat: Elin Hellström

**D 2023-000560**

Dnr MBN 2022-000151

KILEN X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av flerbostadshus, 2023-08-23.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

**D 2023-000561**

Dnr MBN 2023-000296

SÖMMAREN X

Bygglov beviljas för utvändig ändring av kontor (utrymningstrappa), 2023-08-25. Dagar: 20/16. Avgift: 8 280 kronor (Timdebitering).

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Klara Andersson

**D 2023-000563**

Dnr MBN 2023-000332

DROPPEMÅLA X

Bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus, 2023-08-25.

Dagar: 7/8. Avgift: 23 805 kronor (Tabell A 1.4).

Delegation: 5.7 och 5.37.

Boarea: 97 kvm. Bruttoarea: 111 kvm.

Delegat: Märta Björk

**D 2023-000564**

Dnr MBN 2022-000616

SÖMMAREN X

Slutbesked beviljas för bygglov för fasadändring av affär, 2023-08-25.

Delegation: 5.19.

Delegat: Märta Björk

**D 2023-000565**

Dnr MBN 2023-000331

DROPPEMÅLA X

Bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus, 2023-08-25.

Dagar: 18/7. Avgift: 23 805 kronor (Tabell A 1.4).

Delegation: 5.7 och 5.37.

Boarea: 97 m<sup>2</sup>. Bruttoarea: 111 m<sup>2</sup>.

Delegat: Klara Andersson

## Miljö- och byggnadsnämnden

### **D 2023-000566**

Dnr MBN 2023-000058

**BREDÅKRA X**

Startbesked beviljas för bygglov för fasadändring av balkong, 2023-08-25.

Delegation: 5.16.

Delegat: Micael Sandberg

### **D 2023-000568**

Dnr MBN 2023-000352

**IDROTTE N X**

Bygglov beviljas för fasadändring av flerbostadshus, 2023-08-28.

Dagar: 14/12. Avgift: 25 487 kronor (Tabell A 2.27).

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

## **Förslag till beslut**

**Förvaltningens förslag** till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera det till protokollet.

## **Yrkanden**

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

## **Propositionsordning**

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

## **Underlag**

MBN 230823 - Delegationsbeslut byggenheten – 20230801-20230831.

## **Beslut**

**Miljö- och byggnadsnämnden** godkänner redovisningen av delegationsbesluten och noterar det till protokollet.

---

Exp:

Akten



Miljö- och byggnadsnämnden

§ 184

Dnr 2023-000107 002

**Delegationsbeslut för bostadsanpassning under perioden 2023-06-01 till 2023-07-31, återremiss vid MBN 2023-08-23**

Jäv – Ledamot Tony Holgersson (SD) anmäler jäv och deltar därmed inte i vare sig information, diskussion eller beslut avseende denna paragraf.

**Sammanfattning**

*Information från underlaget:*

Ärendenummer	Anpassningsåtgärd	Beslutsdatum	Typ av beslut	Senaste belopp *	Uppskattat belopp**	Differens ***	Delegations punkt	Beslutsfattare
2014-81870	Sökanden avliden	2023-07-20	Återkallande	0	10948	-10948	4.6	Sofie Gustavsson
2014-81892	Sökanden avliden	2023-07-20	Avskrivet	0	0	0	4.6	Sofie Gustavsson
2014-81969	Sökanden avliden	2023-07-20	Avskrivet	0	0	0	4.6	Sofie Gustavsson
2014-81977	Sökanden avliden	2023-07-20	Avskrivet	0	0	0	4.6	Sofie Gustavsson
2014-81993	Sökanden avliden	2023-07-20	Avskrivet	0	0	0	4.6	Sofie Gustavsson
2014-82010	Sökanden avliden	2023-07-20	Avskrivet	0	0	0	4.6	Sofie Gustavsson
2017-83030	Sökanden avliden	2023-07-20	Avskrivet	0	0	0	4.6	Sofie Gustavsson
2020-83681	Sökanden avliden	2023-07-19	Återkallande	0	5000	-5000	4.6	Sofie Gustavsson
2020-83685	Installation av ledstång	2023-07-19	Återkallande	0	5000	-5000	4.6	Sofie Gustavsson
2021-83781	Åtgärder ej aktuella längre p.g.a återlämnande av elmoped	2023-07-19	Återkallande	0	8500	-8500	4.6	Sofie Gustavsson
2021-83783	Sökanden avflyttad	2023-07-19	Återkallande	0	3000	-3000	4.6	Sofie Gustavsson
2021-83791	Sökanden avliden	2023-07-19	Återkallande	0	95000	-95000	4.6	Sofie Gustavsson
2022-83910	Stödhandtag till uteplats samt vid grovtré	2023-06-07	Bifall	3165	2500	665	4.2	Tony Holgersson
2022-84004	Sökanden avliden	2023-07-19	Återkallande	0	7000	-7000	4.6	Sofie Gustavsson
2022-84005	Sökanden avflyttad	2023-07-21	Återkallande	0	7000	-7000	4.6	Sofie Gustavsson
2022-84029	Installation av stoltrapphiss	2023-06-08	Bifall	92863	92900	-37	4.2	Tony Holgersson
2022-84035	Installation av stoltrapphiss	2023-06-08	Bifall	82238	82300	-62	4.2	Tony Holgersson
2022-84056	Anpassning av uppfart mellan vägen och husets entré. Installation av eluttag i garaget för elrullstol.	2023-06-30	Delvis bifall	127900	-	127900	1.1	Lennart Gustafsson
2022-84063	Sökanden har meddelat byte av bostad.	2023-06-27	Avskrivet	0	-	0	4.6	Tony Holgersson
2022-84065	Åtgärdande av trösklar, breddning av toalettdörr	2023-06-13	Delvis bifall	15000	-	15000	4.2	Sofie Gustavsson
2022-84087	Tillgång till hiss, dörrautomatik	2023-07-05	Bifall	34700	37500	-2800	4.2	Tony Holgersson
2023-84124	Installation av stoltrapphiss	2023-06-08	Bifall	96960	-	96960	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84153	Sökanden avliden	2023-06-12	Avskrivet	0	-	0	4.6	Sofie Gustavsson
2023-84154	Breddning samt tröskelborttagning. Installation av bidésits.	2023-06-19	Bifall	60048	53000	7048	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84156	Tröskelanpassning, breddning av balkongdörr	2023-07-03	Delvis bifall	6963	-	6963	4.2	Tony Holgersson
2023-84157	Montering av ledstångar i tre trappor	2023-06-01	Bifall	12351	7000	5351	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84159	Väggfasta uppfällbara armstöd vid toalettstol	2023-06-21	Bifall	5250	-	5250	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84162	Spivakt	2023-07-17	Bifall	7115	7000	115	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84165	Installation av stoltrapphiss. Borttagning av trösklar. Installation av ramp mellan markplan och entréplan	2023-06-13	Bifall	132000	-	132000	4.4	Oskar Engdahl
2023-84168	Stödhandtag i dusch. Spivakt	2023-06-19	Bifall	8772	7500	1272	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84175	Spivakt	2023-06-19	Bifall	6921	7000	-79	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84183	Staket runt tomten	2023-07-04	Bifall	117000	-	117000	4.4	Oskar Engdahl
2023-84186	Ramp ut från huset	2023-06-30	Bifall	44500	44500	0	4.2	Tony Holgersson

**Miljö- och byggnadsnämnden**

Ärendenummer	Anpassningsåtgärd	Beslutsdatum	Typ av beslut	Senaste belopp *	Uppskattat belopp**	Differens ***	Delegations punkt	Beslutsfattare
2023-84192	Anpassning av trappsteg och ledstång ut till altan	2023-06-20	Bifall	4841	-	4841	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84193	Ramp inomhus samt ut till uteplats	2023-07-18	Bifall	111904	107000	4904	4.4	Patrik Eriksson
2023-84197	Installation av stoltrapphiss	2023-07-06	Bifall	50000	-	50000	4.2	Tony Holgersson
2023-84201	Installation av hygiensits/spol- och torkfunktion till toalettstol	2023-06-14	Avslag	0	-	0	4.6	Sofie Gustavsson
2023-84202	Byte av ramp, anpassning i dusch, tröskelutjämning	2023-07-17	Bifall	67540	-	67540	4.2	Tony Holgersson
2023-84203	Anpassning i badrum samt kök	2023-07-04	Bifall	195000	-	195000	4.4	Oskar Engdahl
2023-84204	Spisvakt	2023-06-01	Bifall	6921	7000	-79	4.2	Tony Holgersson
2023-84205	Möjliggöra framkomlighet till utvändigt hiss	2023-06-07	Bifall	12000	15000	-3000	4.2	Tony Holgersson
2023-84208	Installation av spol- och blåstolett	2023-06-08	Bifall	50000	-	50000	4.2	Tony Holgersson
2023-84209	Ljudisolerade fönster i ett rum	2023-06-21	Bifall	15000	-	15000	4.2	Tony Holgersson
2023-84210	Ändrade förhållanden	2023-07-17	Återkallande	0	-	0	4.6	Tony Holgersson
2023-84211	Borttagning av badkar, installation av duschkabina	2023-06-29	Bifall	40000	-	40000	4.2	Tony Holgersson
2023-84212	Spisvakt	2023-07-03	Bifall	6610	-	6610	4.2	Tony Holgersson
2023-84213	Installation av hiss mellan kök och altan	2023-06-30	Bifall	81210	-	81210	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84214	Ledstänger utomhus	2023-06-21	Bifall	6750	-	6750	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84215	Tillgänglig uppställningsplats för elmoped	2023-07-17	Bifall	64000	-	64000	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84219	Ramp vid entré, ledstänger	2023-06-26	Bifall	29500	-	29500	4.2	Tony Holgersson
2023-84220	Ledstång till uteplatsen	2023-06-28	Bifall	6000	-	6000	4.2	Tony Holgersson
2023-84221	Besiktning- och serviceavtal hiss	2023-06-15	Bifall	1950	-	1950	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84222	Installation av ramp vid entrédörr	2023-06-26	Bifall	39900	-	39900	4.2	Tony Holgersson
2023-84225	Reparation av hiss	2023-06-15	Bifall	2522	-	2522	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84226	Ramp	2023-07-21	Bifall	41250	-	41250	4.2	Tony Holgersson
2023-84227	Montering av ledstänger, utjämning av trösklar	2023-06-15	Bifall	12000	-	12000	4.2	Tony Holgersson
2023-84228	Breddning av dörr samt minimering av tröskel till badrum	2023-06-15	Bifall	14000	-	14000	4.2	Tony Holgersson
2023-84229	Åtgärdande av fem trösklar	2023-06-19	Delvis bifall	6000	-	6000	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84231	Räcke mellan uteplats och huset	2023-06-30	Bifall	4700	-	4700	4.2	Tony Holgersson
2023-84232	Besiktning/service av hiss	2023-06-15	Bifall	2050	-	2050	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84233	Reparation av hygiensits	2023-06-15	Bifall	16073	-	16073	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84234	Spisvakt	2023-06-13	Bifall	7000	-	7000	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84235	Använda befintlig stoltrapphiss	2023-07-11	Bifall	4000	-	4000	4.2	Tony Holgersson
2023-84236	Spisvakt	2023-06-13	Bifall	7000	-	7000	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84237	Montering av hylla för elstolsladdare	2023-07-13	Bifall	2500	-	2500	4.2	Tony Holgersson
2023-84238	Reparation av hiss	2023-06-16	Bifall	10327	-	10327	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84239	Reparation av hiss	2023-06-21	Bifall	8370	-	8370	4.2	Sofie Gustavsson





## Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendenummer	Anpassningsåtgärd	Beslutsdatum	Typ av beslut	Senaste belopp *	Uppskattat belopp**	Differens ***	Delegations punkt	Beslutsfattare
2023-84240	Reparation av hiss	2023-06-21	Bifall	1800	–	1800	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84241	Serviceavgift för hiss	2023-06-21	Bifall	1950	–	1950	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84242	Reparation av hiss	2023-06-21	Bifall	1549	–	1549	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84243	Serviceavtal hiss avseende 2021	2023-06-21	Bifall	1950	–	1950	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84244	Använda befintlig stoltrapphiss	2023-07-11	Bifall	5000	–	5000	4.2	Tony Holgersson
2023-84245	Installation av säkerhetsanordning till spis	2023-06-30	Bifall	7000	–	7000	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84248	Spisvakt	2023-07-17	Bifall	7000	–	7000	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84249	Byte av lås vid altandörr, ramp vid altan, minimering av badrumströskel, byte av duschkabin	2023-07-26	Bifall	114000	–	114000	4.4	Patrik Eriksson
2023-84250	Överhettningsskydd vid spis	2023-07-28	Bifall	7000	–	7000	4.2	Tony Holgersson

**\* Senaste belopp:**

- ⊞ Beloppet vid ändringsbeslut när den faktiska kostnaden är fastställd, betalad och ärendet är avslutat.
- ⊞ Uppskattade belopp i de ärenden där den faktiska kostnaden ännu inte är fastställd och ändringsbeslut inte fattats.
- ⊞ Kan även innehålla faktiskt belopp om den faktiska kostnaden från början är redovisad.

**\*\* Uppskattat belopp:**

- ⊞ Det uppskattade beloppet i det ursprungliga beslutet. Redovisas endast när ändringsbeslut är fattat.

**\*\*\* Differens:**

- ⊞ Skillnaden mellan det ursprungliga beloppet och det faktiska beloppet som utbetalats.
- Minus (-) betyder att åtgärdens faktiska kostnad är mindre än det uppskattade beloppet.
- Summor utan minustecken betyder att åtgärdens faktiska kostnad är mer än det uppskattade beloppet.
- Det kan även betyda det belopp som är beslutat där den faktiska kostnaden har redovisats vid beslutstillfället.

## Förslag till beslut

### Förvaltningens förslag till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera det till protokollet.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Yrkanden

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### Underlag

MBN 230920 – Delegationsbeslut BAB 230601-230731.

MBN 20230920 – MBN beslut 2023-08-23 § 162.

### Beslut

**Miljö- och byggnadsnämnden** godkänner redovisningen av delegationsbesluten och noterar det till protokollet.

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 185

Dnr 2023-000020 002

## Delegationsbeslut bostadsanpassning 2023-09-20

Jäv – Ledamot Tony Holgersson (SD) anmäler jäv och deltar därmed inte i vare sig information, diskussion eller beslut avseende denna paragraf.

### Sammanfattning

Information från underlaget:

Delegationsbeslut Bostadsanpassningsbidrag 2023-08-01 -- 2023-08-31

Ärendenummer	Anpassningsåtgärd	Beslutsdatum	Typ av beslut	Senaste belopp *	Uppskattat belopp **	Differens ***	Delegations punkt	Beslutsfattare
2019-83484	Anpassning av groventré för förvaring och rengöring av rullstol/rollator	2023-08-31	Delvis bifall	25131	-	25131	4.2	Sofie Gustavsson
2020-83713	Anpassning ej aktuell för tillfället	2023-08-17	Avskrivet	0	-	0	4.6	Sofie Gustavsson
2022-83956	Anpassning ej aktuell för tillfället	2023-08-18	Återkallande	0	7000	-7000	4.6	Sofie Gustavsson
2023-84134	Borttagning av badkar, iordningställande av duschutrymme/inställning av duschkabinn	2023-08-31	Bifall	40000	40000	0	4.2	Tony Holgersson
2023-84166	Sökanden avflyttad	2023-08-18	Avskrivet	0	-	0	4.6	Sofie Gustavsson
2023-84203	Spol- och blåstolett, tillgänglighet i dusch, möjlighet att sänka överskåp i kök, anpassning vid spis och diskbänk så sökande kan sitta på rollatorn.	2023-08-31	Bifall	194793	195000	-207	4.4	Oskar Engdahl
2023-84226	Ramp vid entré	2023-08-23	Bifall	39250	41250	-2000	4.2	Tony Holgersson
2023-84228	Breddning av badrumsdörr, minimering av badrumströskel	2023-08-31	Bifall	19000	14000	5000	4.2	Tony Holgersson
2023-84229	Åtgärdande av 5 trösklar	2023-08-23	Delvis bifall	5004	6000	-996	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84237	Montering av hylla för elstolsladdare	2023-08-31	Bifall	4299	2500	1799	4.2	Tony Holgersson
2023-84250	Överhettningsskydd vid spis	2023-08-31	Bifall	6445	7000	-555	4.2	Tony Holgersson
2023-84252	Stödhandtag i dusch	2023-08-18	Bifall	3000	-	3000	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84254	Reparation av stoltrapphiss genom byte av batterier i armstöd	2023-08-16	Bifall	1131	-	1131	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84255	Reparation av plattformshiss genom byte av wire	2023-08-16	Bifall	4390	-	4390	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84257	Reparation av hiss genom byte av lagerhus	2023-08-16	Bifall	15289	-	15289	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84258	Reparation av hiss genom justering av skyddsbox	2023-08-16	Bifall	1946	-	1946	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84259	Reparation av spisvakt	2023-08-31	Bifall	2013	-	2013	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84260	Installation av spisvakt	2023-08-31	Bifall	7000	-	7000	4.2	Tony Holgersson

**\* Senaste belopp:**

† Beloppet vid ändringsbeslut när den faktiska kostnaden är fastställd, betalad och ärendet är avslutat.  
†† Uppskattade belopp i de ärenden där den faktiska kostnaden ännu inte är fastställd och ändringsbeslut inte fattats.  
††† Kan även innehålla faktiskt belopp om den faktiska kostnaden från början är redovisad.

**\*\* Uppskattat belopp:**

† Det uppskattade beloppet i det ursprungliga beslutet. Redovisas endast när ändringsbeslut är fattat.

**\*\*\* Differens:**

† Skillnaden mellan det ursprungliga beloppet och det faktiska beloppet som utbetalats.  
Minus (-) betyder att åtgärdens faktiska kostnad är mindre än det uppskattade beloppet.  
Summor utan minustecken betyder att åtgärdens faktiska kostnad är mer än det uppskattade beloppet.  
Det kan även betyda det belopp som är beslutat där den faktiska kostnaden har redovisats vid beslutstillfället.

## Förslag till beslut

### Förvaltningens förslag till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera det till protokollet.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Yrkanden

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### Underlag

MBN 230920 - Delegationsbeslut BAB 230801-230831.

### Beslut

**Miljö- och byggnadsnämnden** godkänner redovisningen av delegationsbesluten och noterar det till protokollet.

---

Exp:

Akten

**Miljö- och byggnadsnämnden**

§ 186

Dnr 2023-000021 002

**Delegationsbeslut miljö- och hälsoskydd 2023-09-20**

**Sammanfattning**

*Information från underlag:*

**Delegationsbeslut miljö 2023-08-01 -- 2023-08-31**

Diarenummer	Fastighet	Ärende	Beslutsdatum	Handlingstyp och beslutsnummer	Handläggare	Delegationspunkter	Avgift
ECOS-2023-683		Anmälan om försäljning av elektroniska cigaretter	2023-08-03	Anmälningsbeslut 2023-302	Nikita Malygin	6.2	0
ECOS-2023-979		Planerad tillsyn - Lantbruk	2023-08-03	Beslut om avgift 2023-303	Martin Sundén	2.61	3 623 kr
ECOS-2023-986		Planerad tillsyn - Lantbruk	2023-08-16	Beslut om avgift 2023-305	Martin Sundén	2.61	3 105 kr
ECOS-2023-854		Anmälan om försäljning av elektroniska cigaretter	2023-08-16	Anmälningsbeslut 2023-306	Nikita Malygin	6.2	0
ECOS-2023-1027		Anmälan av försäljning av tobaksfria nikotinprodukter	2023-08-16	Anmälningsbeslut 2023-307	Nikita Malygin	7.2	0
ECOS-2023-1023		Registrering av livsmedelsanläggning - Livsmedelsanläggning	2023-08-16	Beslut om riskklassning (pga företaget har ombildats till aktieföretag) 2023-308	Kajsa Johnson	3.4, 3.22, 3.23	0
2019-40		Planerad tillsyn - Tillsyn Av Enskild Avloppsanläggning	2023-08-21	Beslut om förbud mot utsläpp av spillvatten 2023-309	Jens Andersson	A.12, 2.1, 2.50, 2.54, 2.61	1 035 kr
2017-943		Planerad tillsyn - Projekt Radon	2023-08-21	Beslut om avgift 2023-310	Linnéa Pettersson	2.75	2 688,25 kr
ECOS-2023-1057		Anmälan av miljöfarlig verksamhet avseende ändring - Tillfällig körning	2023-08-24	Beslut om avgift 2023-311	Nikita Malygin	2.61	517,50 kr
ECOS-2023-647		Planerad tillsyn - Livsmedel	2023-08-24	Beslut om avgift för uppföljande kontroll 2023-312	Kajsa Johnson	3.26	3 105 kr
ECOS-2023-978		Planerad tillsyn - Lantbruk	2023-08-25	Beslut om rättidsprövning 2023-313	Martin Sundén	A.14	0
ECOS-2023-1016		Planerad tillsyn - Bassängbad	2023-08-25	Beslut om avgift 2023-314	Linnéa Pettersson	2.61	2 070 kr
ECOS-2023-1069		Registrering av livsmedelsanläggning - Livsmedelsanläggning	2023-08-28	Beslut om registrering och fast årlig kontrollavgift 2023-315	Kajsa Johnson	3.4, 3.22, 3.23	6 210 kr
ECOS-2023-909		Planerad tillsyn - Miljötillsyn - Tillsyn enligt Miljöbalken	2023-08-28	Beslut om avgift 2023-316	Dan Ellmén	2.61	4 658 kr
ECOS-2023-1033		Planerad tillsyn - Lantbruk	2023-08-30	Beslut om avgift 2023-317	Martin Sundén	2.61	2587,5
2017-873		Planerad tillsyn - Projekt Radon	2023-08-30	Föreläggande om att utföra och redovisa radonmätningar 2023-318	Linnéa Pettersson	2.69	0
ECOS-2023-1044		Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp - WC + BDT	2023-08-31	Tillståndsbeslut 2023-319	Johan Karlsson	A.1, A.9, 2.12, 2.61	6 210 kr

**Anteckning under sammanträdet:**

Ledamot Ulrik Lindqvist (S) m.fl. har efterfrågat information om delegationsbeslutet ECOS-2023-1016. Tillsyn bassängbad, vilka bassänger man har tillsyn på och om provtagning sker.

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Linnea Pettersson informerar om detta i enlighet med § 168.

## Miljö- och byggnadsnämnden

### Förslag till beslut

**Förvaltningens förslag** till beslut:

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och att notera det till protokollet.

### Deltar i debatten

I debatten deltar Lennart Gustafsson (L), Ulrik Lindqvist (S), Anna-Karin Wallgren (S), Pär Dover (S), Hillevi Andersson (C) och Peter Bowin (V).

### Yrkanden

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### Propositionsordning

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### Underlag

MBN 230920 - Delegationsbeslut miljö 230801-230831.

### Beslut

**Miljö- och byggnadsnämnden** godkänner redovisningen av delegationsbesluten och noterar det till protokollet.

---

Exp:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 187

Dnr 2023-000014 009

## Delgivningsärenden och meddelanden MBN 2023-09-20

### Sammanfattning

*Text hämtad från tjänsteskrivelsen:*

1. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2023-08-23, 562-2269-2023, avseende tillstånd till transport av farligt och icke-farligt avfall.
2. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2023-08-16, 205-3544-2023 avseende auktorisation som bilskrotare på Ronneby Gärestad X.
3. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2023-08-18, 403-2187-2023, avseende överklagande av kommuns beslut om bygglov utanför detaljplanerat område på Bråtabron X.
4. Beslut om återremiss till MBN från kommunstyrelsens arbetsutskott § 287 avseende invasiva främmande arter.
5. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2023-08-22, 403-2328-2023, avseende överklagade av kommuns beslut om bygglov för ändring av fritidshus på Saxemara X.
6. Dom från Växjö TR, Mark- och miljödomstolen 2023-08-24, P 2034-23, avseende återvinningsstation på Tjustorp X, där miljö- och byggnadsnämndens beslut upphävs.
7. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2023-08-24, 525-3364-2023, avseende samråd gällande avverkning på Gummagölsmåla X i nära anslutning till Natura 2000-området Bräkneån.
8. Beslut från Miljöprövningsdelegationen Länsstyrelsen Skåne 2023-08-24, 551-35245-2022, avseende ändring av villkor 11 och 17, Blekinge flygflottilj 17, Ronneby kommun.
  - a. Kungörelse av beslut från Länsstyrelsen Skåne 2023-08-24, 551-35245-2022, om ändring av villkor 11 och 17, Blekinge flygflottilj 17, Ronneby kommun.
9. Överklagande av beslut ByggR 2023/342.
10. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2023-08-25, 535-3796-2023, avseende anmälan om vattenverksamhet för renovering av brygga på fastigheten Bökevik X.
11. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2023-09-04, 526-4167-2023, att inte överpröva kommunens beslut om strandskyddsdispens för tillbyggnad av fritidshus på fastigheten Sjöhaga X.
12. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2023-09-04, 521-3895-2023, avseende strandskyddsdispens samt tillstånd från landskapsbildskydd för nybyggnad av förråd, på fastigheten Saltärna X.

## Miljö- och byggnadsnämnden

13. Föreläggande från Länsstyrelsen Blekinge, 2023-09-01, 525-3410-2023, avseende samråd gällande förläggning av fiberkabel/optokabel längs med järnvägen Sandbäck – Karlskrona Blekinge län.

### *Anteckning under nämndsammanträdet:*

Ledamot Ulrik Lindqvist (S) m.fl. har föranmält att de vill ha redogörelse om punkt nr. 6 ovan avseende återvinningsstationen på Tjustorp X och vilka lärdomar man kan dra av det ärendet.

Förvaltningsjurist/enhetschef Oskar Engdahl informerar om Tjustorp X i enlighet med § 168.

### **Förslag till beslut**

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera delgivningsärenden och meddelanden till protokollet.

### **Deltar i debatten**

I debatten deltar Lennart Gustafsson (L), Anna-Karin Wallgren (S) och Peter Bowin (V).

### **Yrkanden**

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

### **Propositionsordning**

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på yrkandet och finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

### **Underlag**

Samtliga handlingar på de numrerade punkterna under rubriken Sammanfattning, skickades ut till nämnden i samband med kallelsen till nämndsammanträdet 2023-09-20.

### **Beslut**

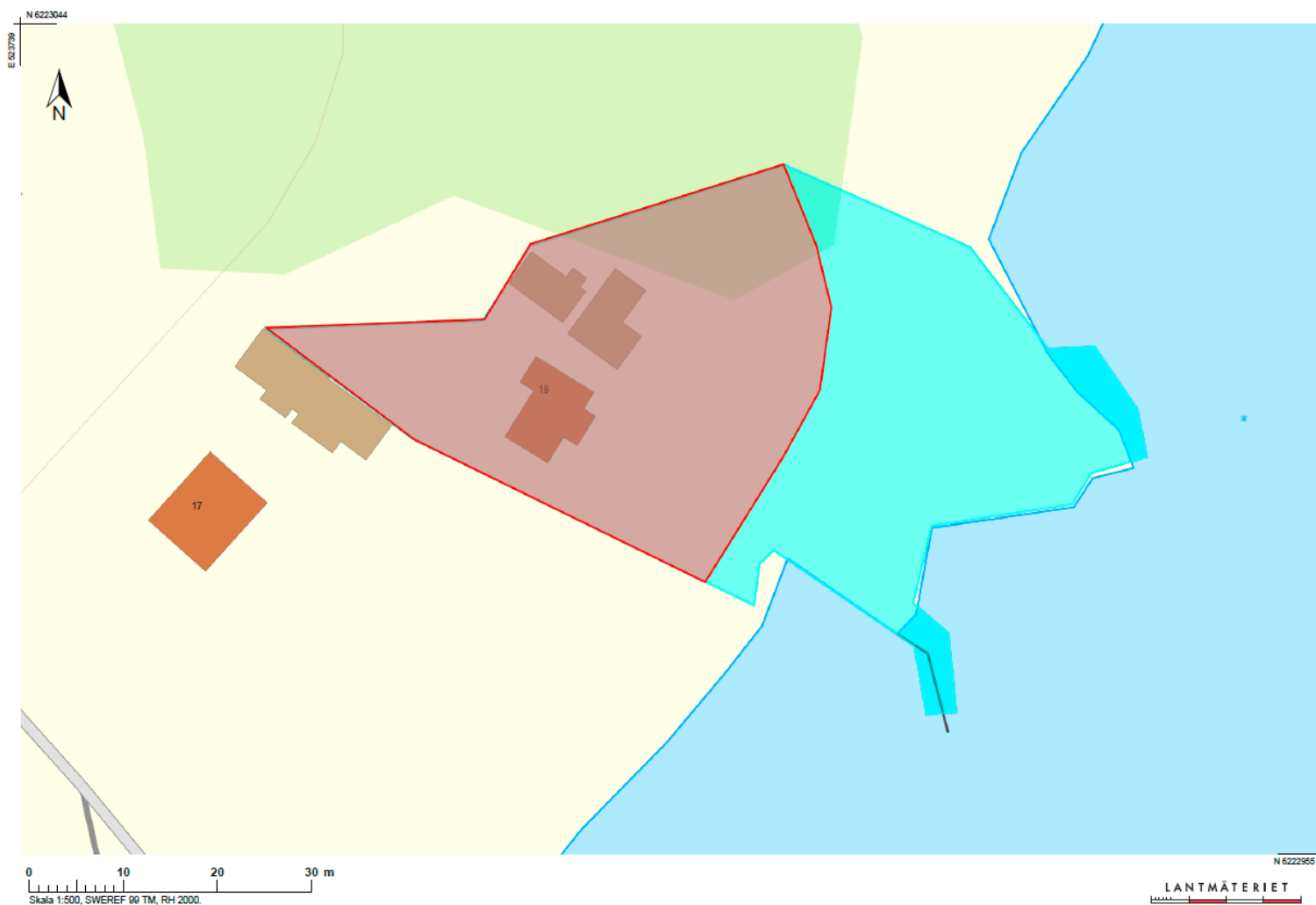
**Miljö- och byggnadsnämnden** noterar delgivningsärenden och meddelanden till protokollet.

\_\_\_\_\_

Exp:

Akten

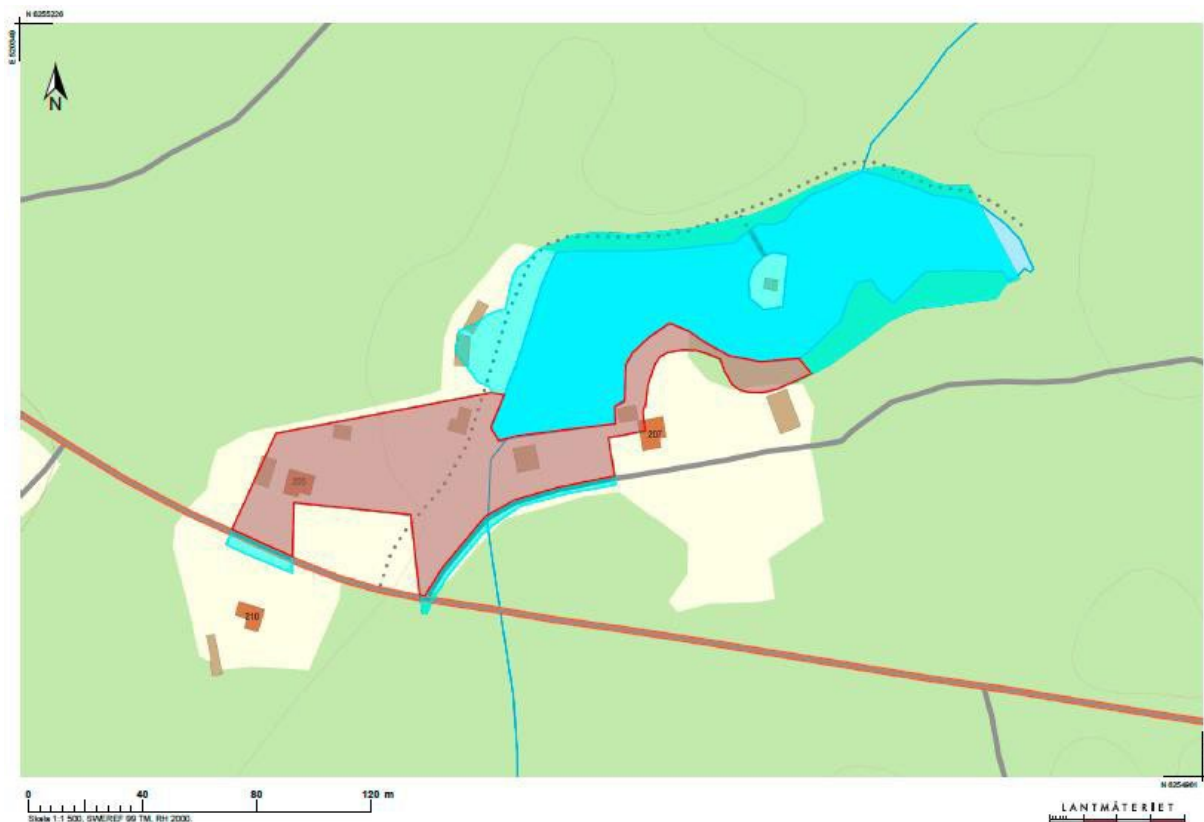




**Karta 1:** Tomtplatsavgränsning på fastigheten Stenaby (källa: Lantmäteriet, 2023)

- Rödmarkerad yta bildar arean för tomplatsavgränsningen på cirka 1 380 m<sup>2</sup>
- Turkos- och rödmarkerade ytor tillsammans bildar area för fastigheten på cirka 2 035 m<sup>2</sup>

## Mjuamåla



**Karta 1:** Tomtplatsavgränsning på fastigheten Mjuamåla källa: Lantmäteriet, 2023)

- Rödmarkerad yta bildar tomtplatsavgränsningen på cirka 5 000 m<sup>2</sup>
- Turkosmarkerad yta (inklusive rödmarkerad yta) bildar hela fastigheten på cirka 14 500 m<sup>2</sup>