

AVTAL om servitut

Mellan ägaren av fastigheten RONNEBY REPARATÖREN 3 (härskande fastighet), nedan kallad rättighetshavaren, och ägaren till fastigheten RONNEBY DROPPEMÅLA 1:208 (tjänande fastighet), nedan kallad upplåtaren, har följande servitutsavtal träffats.

1. Upplåtarens åtagande

Upplåtaren tillförsäkrar rättighetshavaren rätt att på tjänande fastighet anlägga och för all framtid nyttja och behålla vatten- och avloppsledning med tillhörande anordningar vilkas läge framgår av bilagda ritningar.

Upplåtaren förbinder sig att, inom ett avstånd av 3 meter på vardera sidan om anläggningen, inte uppföra byggnad, plantera träd eller i övrigt vidta sådana åtgärder som kan skada anläggningarna eller försvåra genomförandet av de åtgärder som nämns i punkten 2 såvida inte tillstånd till detta medgivits av rättighetshavaren.

2. Rättighetshavarens åtagande

Rättighetshavaren berättigas jämväl för all framtid beträda tjänande fastighet för underhåll, rengöring, reparation, omläggning och tillsyn av de anläggningar som nämns i punkten 1.

Det åligger rättighetshavaren att, snarast efter slutförandet av de ovan angivna arbetena, på egen bekostnad återställa berörd mark i ursprungligt skick.

3. Inskrivning

Upplåtaren medger att detta servitutsavtal får inskrivas hos Lantmäteriet.

4. Ersättning

Ingen ersättning utgår.

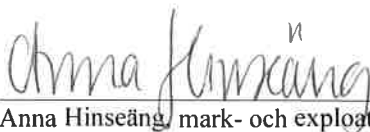
5. Ansökan om ledningsrätt

Ägaren till härskande fastighet äger rätt att trygga rätten till ledningen genom ledningsrätt. Genom detta avtal ger ägare till tjänande fastighet sitt samtycke till detta.

6. Fastighetsöverlåtelse

Upplåtaren är skyldig att vid överlåtelse av fastigheten informera ny ägare om detta servitut.

För Ronneby kommun / Upplåtaren
Ronneby 2022-04-


Anna Hinseäng, mark- och exploateringschef

För Ronneby Miljö & Teknik AB / Rättighetshavaren
Ronneby 2022-04-


Conny Miketinac, VA-chef

Karta tillhörande servitutsavtal. Ledningarnas läge visas med svart linje.

