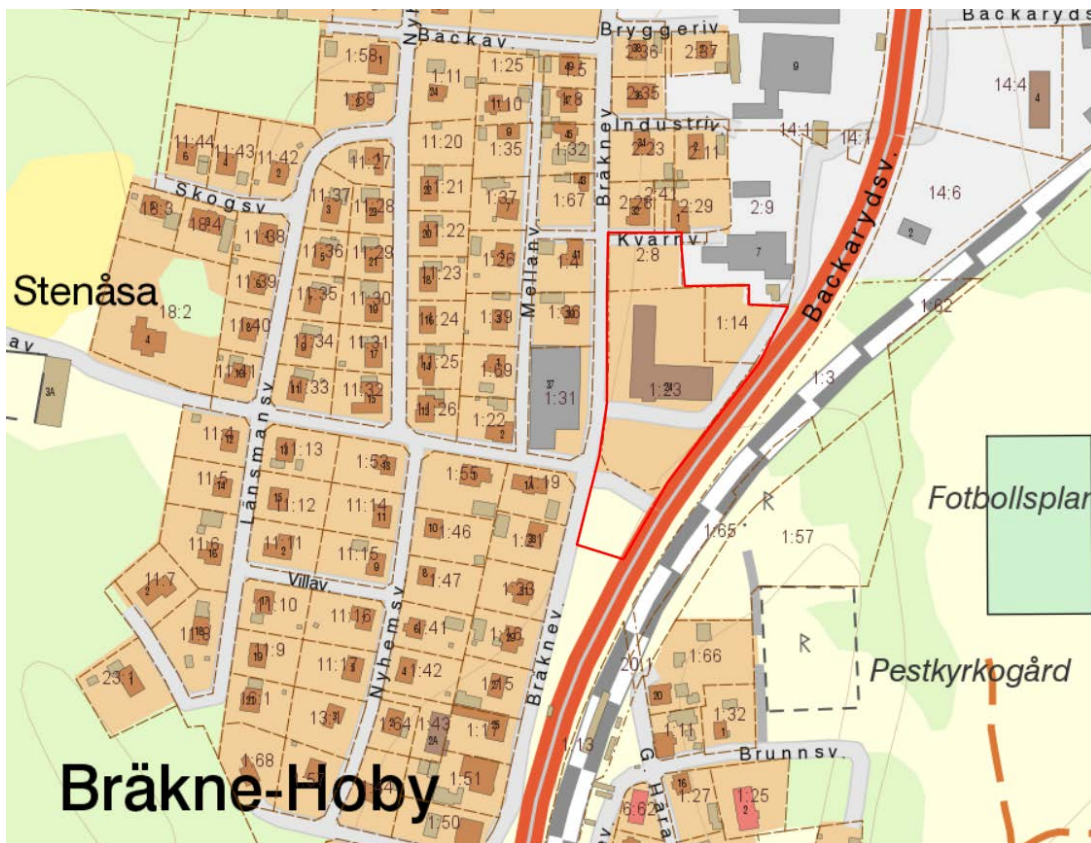




BEDÖMNING AV BEHOVET ATT UPPRÄTTA EN MILJÖKONSEKVENSBESKRIVNING

Enligt Plan- och Bygglagen och enligt kriterierna i MKB-förordningens bilagor 2 och 4

Planens syfte är att i enlighet med Plan- och bygglagen ge Hoby 1:23, m fl. ICA Hoby möjlighet till utbyggnad, ny tillfart och större parkering.



Planområdet

(Ett JA kräver en miljöbedömning)	JA	NEJ
Natura 2000		X
Detaljplan för tillståndspliktig verksamhet enligt MKB-f 3 § första stycket		X
Detaljplan för tillståndspliktig verksamhet enligt MKB-f bil 3		X

Platsen	Ingen eller liten	Inverkan	Betydande	Kommentarer
Den befintliga miljöns känslighet, nuvarande	X			Söder om Hoby 1:23 ligger ett naturområde som delvis kommer att tas i anspråk med anledning av flytt av vägen.
Radon				Inga kända radon-förekomster har kartlagts i planområdet. Nyttillkommande byggnader ska uppföras genom radonsäkert byggande.
Geologi				Markens grundlager består av svallsediment och sand. Inga undersökningar gjorda.
Skredrisk	X			
Översvänningsrisk	X			
Ljusförhållanden på plats	X			
Lokalklimat	X			
Markföroreningar	X			På grannfastigheten Svenstorp 2:9 har det funnits föroreningar som är åtgärdade.
Buller från omgivningen				Planområdet ligger utmed Backarydsvägen, några bullermätningar har inte gjorts.
Förekomst av verksamheter som medför risk för omgivningen i eller i närheten av planområdet	X			Planområdet gränsar till en industrifastighet där det tillverkas emballage.
Grönytor i tätort				Ca 1500 kvm naturmark tas i anspråk för flytt av gata.
Tätortsnära rekreativområde	X			
Nuvarande verksamhet riskerar att överträda miljö kvalitetsnormer	X			
Riksintresse kulturmiljö	X			
Regionalt intresse kulturmiljö	X			
Arkeologi	X			Inga kända fornlämningar.
Särdrag i naturen	X			

Strandskydd	X			
Naturreservat	X			
Djurskyddsområde	X			
Växtskyddsområde	X			
Biotopskydd	X			
Miljöskyddsområde	X			
Vattenskyddsområde	X			Yttre skyddsområde för grundvattentäkt
Naturminne	X			

Påverkan

Projektets omfattning	X			Området är i dag utbyggt med affärsverksamhet och parkering. Flytt av gatan påverkar ett mindre grönområde.
Är planen del av ett större projekt	X			
Miljöpåverkan av det överordnade projektet	X			
Dagvattenhantering	X			Dagvatten ska i första hand fördröjas och därefter omhändertas lokalt.
Påverkan på trafik-situationen inom och utom planområdet	X			Syftet med planen är att få en bättre trafikföring
Påverkan på landskaps-bilden	X			
Utnyttjande av mark	X			Ny mark för utökning av parkering tas i anspråk.
Utnyttjande av vatten	X			Vattenområden omfattas inte av planen.
Utnyttjande av övriga naturresurser	X			
Alstrande av avfall	X			Inte mer än vad som sker i dag.
Alstrande av föroreningar	X			
Alstrande av störningar	X			

Risker	X			
Hälsa	X			
Miljö	X			

Planen

Ger planen möjlighet till miljöpåverkande verksamheter	X			
Avser planen reglera miljöpåverkande verksamheter	X			
Har planen betydelse för andra planers miljöpåverkan	X			
Överensstämmelse med kommunens lokala miljömål	X			

Positiva aspekter

Planens eventuella positiva inverkan på miljö, hälsa mm	Trafiksituationen kommer att förbättras vilket betyder att gående får mer utrymme och parkeringsförhållandena blir bättre.
---	--

Ställningstagande

	Planen bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan. En miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning enligt Miljöbalkens 6 kap 11, 12 §§ bedöms därför inte behöva genomföras.
--	---

Behovsbedömningen grundas på följande:

	<ul style="list-style-type: none"> • Planen möjliggör för en begränsad utökning av befintligt handelsområde med säkrare trafikföring och fler parkeringsplatser. • En utbyggnad av planområdet medför inte någon negativ påverkan på området. • Planområdet berör inga riksintressen eller andra särskilt skyddade områden. • Genomförandet bedöms inte innebära några risker för människors hälsa. • Miljökvalitetsnormer kommer inte att överskridas. • Fortsatt miljökonsekvensbeskrivning bedöms ej behövas.
--	--

Ronneby 2016-11-29

Karin Svensson
Planarkitekt

Helena Revelj
Stadsarkitekt