

Kommunstyrelsen

Plats och tid	Kallingesalen, tisdag 2017-08-08 kl. 09:00-12:30		
Beslutande	Ledamöter	Se särskild förteckning	
	Ersättare	Se särskild förteckning	
Övriga närvarande	Se särskild förteckning		
Justerare	Malin Norfall (S)		
Justeringens plats och tid	Stadshuset, kommunledningsförvaltningen, måndag 2017-08-21 kl. 09:00		
Underskrifter	Sekreterare	Christoffer Svensson	Paragrafer §§ 276-287
	Ordförande	Roger Fredriksson (M)	
	Justerare	Malin Norfall (S)	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2017-08-08
Datum då anslaget sätts upp	2017-08-21
Datum då anslaget tas ned	2017-.09-14
Förvaringsplats för protokollet	Kommunledningsförvaltningen
Underskrift	Christoffer Svensson

Kommunstyrelsen

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Roger Fredriksson (M), Ordförande
Kenneth Michaelsson (C), 1:e vice ordförande
Malin Norfall (S), 2:e vice ordförande
Åsa Evaldsson (M)
Lennarth Förberg (M)
Tim Svanberg (C)
Roger Gardell (L)
Tommy Andersson (S)
Jan-Eric Wildros (S)
Malin Månsson (S)
Ola Robertsson (S)
Peter Bowin (V)
Lova Necksten (MP)
Tomas Lund (SD)

Tjänstgörande ersättare

Christer Leksell (SD) tjänstgör istället för Nicolas Westrup (SD)

Övriga närvarande

Ersättare

Lena Karstensson (M)
Silke Jacob (C)
Nils Ingmar Thorell (L)
Willy Persson (KD)
Annette Rydell (S)
Martin Moberg (S)

Tjänstemän

Magnus Widén, kommundirektör
Christoffer Svensson, kommunsekreterare
Torbjörn Lind, näringslivschef §§ 277-278, 283
Johan Sandberg, enhetschef Center för forskning och utveckling (CEFUR) § 278
Anna Hansen, exploateringsingenjör § 283
Magnus Graad, förvaltningschef § 283
Helena Revelj, stadsarkitekt § 284
Karin Lundberg, utredare § 282

Kommunstyrelsen

Ärendelista

§ 276 Dnr 2017-000002 101 Val av justerare	4
§ 277 Dnr 2017-000004 101 Information från näringslivschefen.....	5
§ 278 Dnr 2017-000331 001 Långsiktig plan för CEFUR.....	6
§ 279 Dnr 2017-000012 101 Delegationsbeslut 2017.....	9
§ 280 Dnr 2017-000245 011 Sammanfattning av förslagen i BTH-studenternas arbete kring "strukturer i Ronneby stadskärna"	10
§ 281 Dnr 2017-000302 101 Åtterrapporering av KF-beslut som lett till uppdrag april 2017	11
§ 282 Dnr 2016-000640 334 Utredning hundrastgårdar	13
§ 283 Dnr 2017-000401 253 Angelskog 1:2 - Ansökan om köp av mark	17
§ 284 Dnr 2017-000259 214 Planprogram för bostäder och förskola i Risatorp, Bustorp och Droppemåla	19
§ 285 Dnr 2017-000230 261 Svetsaren 3 - Ansökan om Arrende	23
§ 286 Dnr 2017-000283 533 Remiss från Trafikverket - Förslag till riksintresseanspråk för Ronneby flygplats.....	25
§ 287 Dnr 2017-000006 101 Delgivningsärenden	28

Kommunstyrelsen

§ 276

Dnr 2017-000002 101

Val av justerare och justering av dagordningen

Sammanfattning

Ordförande Roger Fredriksson (M) meddelar följande förändringar av dagordningen:

- Ärende tre ”information gällande den nya konstruktionen för VA taxan” dras ur.
- Ärende fyra ”Beslut gällande ny renhållningstaxa då FNI (fastighetsnärainsamling) införs” dras ur.

Malin Norfall (S) föreslås att justera dagens protokoll.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar godkänna dagordningen samt utse Malin Norfall (S) till att justera dagens protokoll.

Kommunstyrelsen

§ 277

Dnr 2017-000004 101

Information från näringslivschefen

Näringslivschef Torbjörn Lind ger information i ärendet.

Sammanfattning

Informationen berör:

- Etableringsläget i Viggen-området.
- Etableringsläget vid östra infarten.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), ledamöterna Roger Gardell (L), Malin Norfall (S), Tommy Andersson (S), Jan-Eric Wildros (S) och ersättare Willy Persson (KD).

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar notera informationen till protokollet.

Exp:

Torbjörn Lind, näringslivschef

Kommunstyrelsen

§ 278

Dnr 2017-000331 001

Långsiktig plan för CEFUR

Sammanfattning

Cefur [Centrum för forskning och utveckling i Ronneby] innefattar två separata delar. Dels labbverksamheten med Sweden Waterjet Lab, 3D-labbet och Industri 4.0-labbet och dels den del som arbetar med C2C [Cradle to Cradle®] och cirkulär ekonomi.

Styrgruppen för Cefur har ett uppdrag att redovisa en långsiktig plan för finansiering av verksamheten. Under 2016 hölls en workshop med kommunstyrelsens arbetsutskott där tre alternativ presenterades. Alternativen var att fortsätta som idag, försöka etablera en science park samt att kommersialisera verksamheten. Workshopen resulterade i att man bad om ett fjärde alternativ med en uppdelning av Cefurs verksamheter där C2C-verksamheten stannar i kommunen och labbverksamheten finansieras helt eller delvis av industrin.

Det scenariot har nu antagits som styrgruppens förslag och beskrivs i detta dokument.

Styrgruppens förslag

Cefurlabbet går över till Näringsliv och blir en del av Business Ronneby.

- Verksamhetens fokus är att stödja industrin
- En styrgrupp inrättas med nyckelpersoner från industrin
- Industrin ombeds bidra till finansieringen av labbet

C2C-delen av Cefur övergår till att finansieras via kommunala budgeten.

- Fortsatt fokus på att växla upp finansieringen via projekt
- Utökad och bredare stöd till de kommunala verksamheterna
- Återuppliva Cefur Showroom i Stadshuset för att bättre nå kommuninnevånarna

Tätare samarbete med kommunikationsenheten för att få större utväxling av den profil som Cefur etablerat.

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-05-29

Arbetsutskottet föreslår kommunstyrelsen att med ovanstående förändringar föreslå kommunfullmäktige att ställa sig bakom styrgruppens förslag.

Kommunstyrelsens beslut 2017-06-07

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att:

1. Efter föreslagna ändringar från kommunstyrelsens arbetsutskott ställa sig bakom styrgruppens förslag.
2. Den nya organisationsformen börja gälla från och med förste september.
3. Budgetmedel omdisponeras enligt förslag.
4. Där budgetmedel för 2017 saknas tillföra medel från kommunens budgetreserv.

Sedan kommunstyrelsens beslut 2017-06-07 har förhandling angående förslag om organisationsförändring Cefur skett mellan såsom arbetsgivare Ronneby kommun och såsom arbetstagare Sveriges Ingenjörer.

Förhandlingen avslutades 2017-06-28 varefter nytt beslut i frågan tas idag.

Protokollet från förhandlingen har delgivits ledamöterna i utskickat material.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), ledamöterna Ola Robertsson (S), Tommy Andersson (S), Malin Norfall (S) och Kenneth Michaelsson (C).

Yrkanden

Kenneth Michaelsson (C) yrkar på att:

1. Föreslå kommunfullmäktige ställa sig bakom styrgruppens förslag.
2. Den nya organisationsformen börja gälla från och med förste september.
3. Budgetmedel omdisponeras enligt förslag.
4. Där budgetmedel för 2017 saknas tillföra medel från kommunens budgetreserv.
5. Uppdra åt näringslivsenheten att senast till kommunstyrelsens sammanträde i november återkomma med en långsiktig finansieringsplan för cefurlabbets verksamhet.

Kommunstyrelsen

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att:

1. Ställa sig bakom styrgruppens förslag.
2. Den nya organisationsformen börja gälla från och med förste september.
3. Budgetmedel omdisponeras enligt förslag.
4. Där budgetmedel för 2017 saknas tillföra medel från kommunens budgetreserv.
5. Uppdra åt näringslivsenheten att senast till kommunstyrelsens sammanträde i november återkomma med en långsiktig finansieringsplan för cefurlabbets verksamhet.

Exp:

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

§ 279

Dnr 2017-000012 101

Delegationsbeslut 2017

Sammanfattning

Följande delegationsbeslut redovisas:

- Sammanställning av delegationsbeslut tekniska förvaltningen 2017 (dnr: 2017-000012 nr. 60633).
- Sammanställning av delegationsbeslut i ärenden avseende upphandling (dnr: 2017-000012 nr. 6042).
- Återrapportering av delegationsbeslut, personalfrågor, äldrenämnden (dnr: 2017-000012 nr. 59992).

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att notera rapporterade delegationsbeslut till protokollet.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar notera rapporterade delegationsbeslut till protokollet.

Exp:

Magnus Graad, förvaltningschef tekniska förvaltningen

Teo Zickbauer, upphandlingssamordnare

Äldrenämnden

Kommunstyrelsen

§ 280

Dnr 2017-000245 011

Sammanfattning av förslagen i BTH-studenternas arbete kring "strukturer i Ronneby stadskärna"

Sammanfattning

Det saknas sammanfattning i ärendet.

Bedömning

Det saknar en bedömning i ärendet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att bordlägga ärendet.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar bordlägga ärendet.

Exp:

Anders Engblom, kommunstrateg/säkerhetssamordnare




Kommunstyrelsen

§ 281




Dnr 2017-000302 101



Återrapportering av KF-beslut som lett till uppdrag april 2017

Sammanfattning

I bifogad sammanställning, bilaga 1 redogörs för de kommunfullmäktige beslut som är tagna under 2010 – februari 2017 och som resulterat i ett uppdrag. Uppdragen har förts in i Stratsys och utskick har gjorts till ansvarig. Uppgiftslämnaren skriver en kommentar om vad som har skett i ärendet och bedömer status,  Ej påbörjad,  Påbörjad,  Klar.

Bedömning

Kategori	Ärende	 Ej påbörjad	 Påbörjad	 Klar
Budget	1		1	
Övriga	49	7	29	13
Totalt	50	7	30	13

Av 50 redovisade ärenden har 43 ärenden status  ”Påbörjad” eller  ”Klar”.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige att notera återrapporteringen till protokollet.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-06-12

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige notera återrapporteringen till protokollet.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), ledamöterna Åsa Evaldsson (M), Malin Norfall (S), Jan-Eric Wildros (S), Malin Månsson (S) samt Roger Gardell (L).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Kommunstyrelsen

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige notera återrapporteringen till protokollet.

Exp:

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

§ 282

Dnr 2016-000640 334

Utredning hundrastgårdar

Sammanfattning

Under de senaste åren har ett flertal medborgarförslag inkommit med önskemål om en hundrastgård, ett inhägnat område där hundar får möjlighet att träffas, leka och springa fritt utan att störa trafiken, skrämna hundrädda eller vilda djur. Förslagsställarna menar på att det är viktigt att hundar får socialiseras på ett naturligt sätt med andra hundar genom att umgås med andra hundar utan att vara kopplade.

Utredningens syfte har varit att hitta möjliga platser för en hundrastgård samt göra kostnadsberäkning. Utredningen var uppe i kommunstyrelsens arbetsutskott den 2016-11-21 och där återremitteras ärendet och uppdraget blev nu att ta fram förslag på två platser som ryms inom en budget på 50 000 kr samt att förslagen ska redovisas till kommunstyrelsens arbetsutskott i januari år 2017.

Bedömning

I Ronneby centrum är antalet hundar störst och därför bör en hundrastgård i första hand placeras där, helst i ett område som är lättillgängligt både för gående och med bil. Dessutom bör rastgården inte ligga alltför nära bebyggelse eftersom den kan vara störande.

Förslag A: Snäckebacken, Ronneby 24:7

Area ca 400 m²

Platsen ligger nära staden, bra med parkeringsmöjligheter precis nedanför, nära den nya lekplatsen, det finns belysning och bänkar samt att det är en gräsmatta som redan sköts.

Det finns både trappor och stigar för att ta sig upp på höjden vilket gör det möjligt även för funktionsnedsatta personer.

Alternativ 2 är bäst ur estetisk synpunkt då den smälter in naturligt i omgivningen vilket inte alternativ 1 gör.

Parkenheten föredrar alternativ 1 på grund av att de inte vill stängla in platsen där folk sitter och tittar på utsikten, samt att alternativet inte används till något särskilt för tillfället.

Kommunstyrelsen



Alternativ 1:

71m stängsel.

Drift 10 000kr/år

Kostnad: 34800kr (Inklusive stängsel, grind o skylt)

Alternativ 2:

72m stängsel

Drift 10 000kr/år

Kostnad: 35100kr (Inklusive stängsel, grind o skylt)

Förslag B: Rådhusparken

Area ca 325 m²

Området ligger mycket centralt och är lättillgängligt för gående och med närhet till parkeringsplatser. Belysning och bänkar finns samt att det är en gräsmatta som redan sköts.

Parkenheten anser inte att detta är en bra yta för hundrastgård, dels för att det går stigar i parken som i så fall blockeras samt att det ligger väldigt nära lekparken som kommer utökas.

Kommunstyrelsen



Stängsel ca 65 m

Drift ca 10 000 SEK/år

Kostnad:33 000 SEK (inklusive stängsel, grind o skylt).

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen som föreslår kommunfullmäktige att ta ställning till Förslag A; alternativ 1 eller 2 eller Förslag B.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-06-12

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta om att uppföra en hundrastgård i enlighet med presenterat förslag A (Snäckebacken) och alternativ två.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

Kommunstyrelsen

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta om att uppföra en hundrastgård i enlighet med förslag A (Snäckebacken) och alternativ två.

Exp:

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

§ 283

Dnr 2017-000401 253

Angelskog 1:2 - Ansökan om köp av mark

Sammanfattning

Garnborns Åkeri har önskemål om att köpa mark på fastigheten Angelskog 1:2 enligt bifogad karta.

Bedömning

Garnborns Åkeri har önskemål om köp av mark på fastigheten Angelskog 1:2 (del av) enligt bifogad karta. Ytan som är aktuell är cirka 1,1 – 1,2 hektar. Förslag på markpris är 80 kronor kvadraten. Exakt areal kommer att bestämmas i lantmäteriförrättning som köparen betalar. Anslutningsavgifter tillkommer för köparen. Miljöteknik som har anläggning i närheten är informerade om att marken kommer att säljas och till vilken verksamhet.

Exakta fastighetsgränser bestäms i kommande lantmäteriförrättning. Upprättande av servitut eller ledningsrätt kan bli aktuellt för ledningar som ligger i södra delen av området.

Förslag till köpekontrakt är under upprättande med förutsättningar enligt ovan.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå Kommunstyrelsen att godkänna ovanstående kommersiella avtalsvillkor som sedan ska införas i köpekontrakt.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-06-12

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar att:

1. Föreslå kommunstyrelsen godkänna ovanstående kommersiella avtalsvillkor som sedan ska införas i köpekontrakt.
2. Ett förslag till köpeavtal upprättas och kompletteras i ärendet till behandlingen i kommunstyrelsen för godkännande.
3. Möjligheterna till att arrendera ut istället för att sälja en bit av den aktuella marken ses över och rapporteras till kommunstyrelsens sammanträde.

Kommunstyrelsen

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), ledamöterna Roger Gardell (L), Malin Norfall (S), Lova Necksten (MP), Tommy Andersson (S), Jan-Eric Wildros (S), Kenneth Michaelsson (C), Lennart Förberg (M), Peter Bowin (V), Malin Månsson (S) samt ersättare Willy Persson (KD).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag med följande tillägg:

- Ronneby Miljö och Teknik AB ombeds att till kommunfullmäktiges sammanträde i augusti inkomma med ett yttrande i ärendet.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. Föreslå kommunfullmäktige godkänna upprättat köpekontrakt.
2. Ombe Ronneby Miljö och Teknik AB att till kommunfullmäktiges sammanträde 2017-08-31 inkomma med ett yttrande i frågan.

Deltar inte i beslutet

I beslutet deltar inte ledamöterna Lova Necksten (MP), Jan-Eric Wildros (S) och Peter Bowin (V).

Exp:

Ronneby Miljö och Teknik AB

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

§ 284

Dnr 2017-000259 214

Planprogram för bostäder och förskola i Risatorp, Bustorp och Droppemåla

Sammanfattning

Miljö- och byggnadsförvaltningen fick i uppdrag av Miljö- och byggnadsnämnden att utarbeta ett planprogram för ny förskola i södra Ronneby 2016-08-18. Förslaget till planprogram för bostäder och förskola i Risatorp, Bustorp och Droppemåla har varit utsänt för samråd under perioden från 2017-03-31 till och med 2017-04-28. Genom samrådet har flera synpunkter inkommit och programförslaget reviderats och förtydligats i enlighet med många av synpunkterna. En samrådsredogörelse har upprättats där varje synpunkt och Ronneby kommuns bemötande redovisas. Till planprogrammet har också en sammanvägd bild av programområdet gjorts genom en extra karta i A3-format. Miljö- och byggnadsnämnden godkände antagandeförslaget till planprogrammet vid sammanträde 2017-06-20 § 134.

Bedömning

Genom samrådet har flera synpunkter inkommit från berörda som påtalar för- och nackdelar med förskolans och bostädernas placering. Bland annat påpekas att det i den norra delen av Risatorp kan vara olämpligt att bebygga fotbollsplanen med hänsyn till den tidigare deponin. Denna plats markundersöks i skrivande stund för att utreda dels förekomsten av föroreningar och dels den geotekniska bärigheten i marken. Vad dessa två utredningar kommer fram till kan påverka prioriteringen av vart en förskola bör placeras.

Utifrån vad som framkommit under samrådet föreslås här en prioriteringsordning av förskolans placering inom planprogrammets delområden:

1. Bustorp
2. Droppemåla
3. Risatorp

Utifrån planprogrammets andra uppdrag att utreda möjliga bostäder, vad som framkommit under samrådet från berörda samt de tekniska svårigheter som finns i fråga om trafiklösningen för en förskola, anses Bustorp som mest lämpat för förskolans placering. Alternativet Droppemåla är tekniskt mer

Kommunstyrelsen

lämpat för en förskola än lokaliseringen i Risatorp. Däremot är alternativet Risatorp fortfarande högtintressant i fråga om etablering av bostäder.

Länsstyrelsen i Blekinge Län påpekar i sitt remissvar en rad planeringsfaktorer som behöver utredas vidare i ett detaljplaneskede i programområdet. Beroende på vart i programområdet en detaljplan blir aktuell kan följande undersökningar aktualiseras:

- Dagvattenutredning
- Naturvärdesinventering
- Inventering av stenmurar och alléer
- Trafikbullerutredning
- Markundersökningar av potentiellt förorenad mark
- Inventering av sandödlor
- Kartläggning av naturvärden runt Persborgsgölen inklusive planering av spridningskorridorer
- Påverkan på landskapsbilden
- Trafikutredning
- VA-utredning
- Geoteknisk undersökning

Av de ovanstående utredningarna har en översiktlig markteknisk undersökning (markföroreningar) och en geoteknisk undersökning redan påbörjats i norra Risatorp enligt ovan.

Kostnader för planering och utredningar

Vid planering av en ny förskola och bostäder runt Risatorp tillkommer kostnader för olika utredningar beroende på vilken plats som avses planläggas.

Bustorp

Vid planläggning för en ny förskola söder om Risatorp bedöms tre undersökningar vara nödvändiga:

- Trafikutredning som utreder nödvändiga åtgärder för anslutningsvägen.
- Geoteknisk markundersökning i det tänkta planområdet för förskolan.
- Naturvärdesinventering för kartläggning av hotade/skyddade arter.

Av de ovan nämnda utredningarna är naturvärdesinventeringen en av de mer avgörande så väl ur en tidsaspekt som ur ett ekonomiskt perspektiv. Dels kan det vara så att naturinventeringen behöver göras vid en specifik säsong på

Kommunstyrelsen

året vilket påverkar tidplanen, och dels kan resultatet från inventeringen påverka ytterligare investeringsbehov och därmed också planens kostnader.

Vid påbörjande av planuppdrag för en förskola bedöms 500.000:- kronor erfordras för ovanstående utredningar utöver kostnaderna för detaljplanens handläggning. Denna plan finns med i Miljö- och byggnadsnämndens resursplanering vad gäller tillgänglig personal.

Norra Risatorp (bollplanen)

På bollplanen i norra Risatorp har redan en miljöteknisk markundersökning påbörjats och en geoteknisk markundersökning påbörjas inom kort, därav finns redan på denna plats avsatta investeringsmedel på 300.000:- kronor. Beroende på vad utredningarna kommer fram till för resultat kan kostnader tillkomma för exempelvis sanering och förstärkning av bärlager.

Vid påbörjande av ett planuppdrag på denna plats tillkommer också kostnader för detaljplanens handläggning. För denna plan saknas tillgängliga resurser i form av personal för handläggning vilket innebär att en beräknad kostnad på 150.000:- kronor tillkommer för konsultarbete för planens handläggning. Observera att dessa kostnader inte avser en större planering och undersökning av planprogrammets områden runt Persborgsgölen.

Förslag till beslut

Att kommunfullmäktige beslutar att anta det reviderade förslaget till planprogram enligt 5 kap. 10 och 27 §§ Plan- och bygglagen (2010:900).

Att kommunfullmäktige i enlighet med Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2017-06-20 § 134 beslutar att gå vidare med förskola enligt placeringsförslag i delområde 2, Bustorp, söder om Risatorp.

Att kommunfullmäktige i enlighet med Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2017-06-20 § 134 ger Miljö- och byggnadsnämnden ett planuppdrag för förskola i delområde 2, Bustorp enligt kartbilaga 1, i linje med kommunfullmäktiges beslut 2017-03-30 KF § 97.

Att kommunfullmäktige i enlighet med Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2017-06-20 § 134 ger Miljö- och byggnadsnämnden ett planuppdrag för bostäder i delområde 1, Risatorp enligt kartbilaga 1. under förutsättning att pågående markundersökningar visar att marken med eller utan skyddsåtgärd kan bebyggas för ändamålet.

Kommunstyrelsen

Att kommunfullmäktige tillskjuter 500.000:- kronor för förberedande undersökningar inför detaljplaneläggning för förskola i delområde 2, Bustorp.

Att kommunfullmäktige tillskjuter 150.000:- kronor för konsultarbeten med detaljplan för delområde 1, Risatorp.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M), ledamöterna Ola Robertsson (S), Malin Norfall (S), Jan-Eric Wildros (S), Lennart Förberg (M), Lova Necksten (MP) samt ersättare Willy Persson (KD).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att återremittera ärendet till kommunstyrelsens arbetsutskott för fortsatt beredning.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar återremittera ärendet till arbetsutskottet för fortsatt beredning.

Exp:

Helena Revelj, stadsarkitekt

Anna Hansen, exploateringsingenjör

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Kommunstyrelsen

§ 285

Dnr 2017-000230 261

Svetsaren 3 - Ansökan om Arrende

Sammanfattning

Ägaren till Svetsaren 3 önskar arrendera lite extra trädgård, ca 180 kvm, i anslutning till sin tomt. På området finns redan ett servitut för torkvinda. Området används redan, men sökanden vill förbättra området.

Bedömning

Marken berörs av två detaljplaner. Delen närmast fastigheten är utlagd som Park och den längst bort som Natur.

Stadsarkitekten påpekar att det inte är lämpligt med ett arrende ur plansynpunkt eftersom marken är park/natur och då är tänkt att vara allmänt tillgänglig.

Berörda grannar har tillfrågats och Tekniska förvaltningen har inte fått in några invändningar mot ett arrende.

Inga ledningar finns i området.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att besluta arrendera ut marken i enlighet med bilagt arrendeavtal.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-06-12

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar sända ärendet vidare till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M) och Malin Norfall (S).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till tjänsteförslaget.

Malin Norfall (S) yrkar avslag på tjänsteförslaget.

Kommunstyrelsen

Peter Bowin (V) och Lova Necksten (MP) yrkar bifall till Malin Norfalls (S) yrkande.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framförda yrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med ordförandens eget yrkande.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar arrendera ut marken i enlighet med bilagt arrendeavtal.

Avtal Svetsaren 3 Osbäck (dnr: 2017-000230 nr.59531)

Exp:

Eva Lydin, tekniska förvaltningen

Kommunstyrelsen

§ 286

Dnr 2017-000283 533

Remiss från Trafikverket - Förslag till riksintresseanspråk för Ronneby flygplats

Sammanfattning

Trafikverket har översänt remiss gällande förslag till precisering av riksintresseanspråk för Ronneby flygplats.

Ronneby flygplats utpekades som riksintresse för kommunikationer av Trafikverket 2010. Förevarande remiss är ett fördjupat och preciserat underlag kring riksintresseanspråket. Det utpekade riksintresset här avser den civila delen av flygplatsen. Vad gäller utpekade riksintresseområden så ska de enligt bestämmelserna i 3 kap. 8 § miljöbalken skyddas mot åtgärder som påtagligt kan försvåra tillkomst eller utnyttjande av flygplatsen. Det är dels ett direkt markområde men även ytterligare områden som måste beaktas när ny bebyggelse eller markanvändning planeras. Det är områden där t ex störningskänslig bebyggelse och höga anläggningar skulle kunna leda till restriktioner för flygverksamheten.

Underlaget har arbetats fram av representanter från Trafikverket, Swedavia, Försvarsmakten, Fortifikationsverket, Länsstyrelsen i Blekinge län, Region Blekinge och Ronneby kommun samt en konsult som arbetet på uppdrag av Trafikverket.

Remisstiden är fram till 14 augusti 2017.

Bedömning

Synpunkter har inhämtats från Näringslivsenheten samt Miljö- och byggnadsförvaltningen.

Det är positivt att preciseringar och fördjupade underlag tas fram avseende de av staten framförda riksintresseanspråken. Det ger en bättre tydlighet till varför områden pekas ut, vilka värden de har och på vilket sätt dessa värden kan skadas. För kommunerna blir detta därför ett viktigt planeringsunderlag.

Sett till de större områden där bebyggelse, höga objekt, elektromagnetisk störning, risk för fågelkollisioner samt luftledningar för starkström skulle kunna leda till försvårande av nyttjandet av flygplatsen så omfattar de stora delar av Ronneby kommun. Likväl som flygplatsen är viktig för kommunen, regionen och även nationellt påverkar riksintresset och de begränsningar det

Kommunstyrelsen

medför kommunens sätt att planera för sin utveckling. Vi kan dock konstatera att det område som berörs av buller från civil flygverksamhet vid Ronneby flygplats ligger i sin helhet inom influensområdet för buller från militär verksamhet. Det innebär att inga ytterligare områden läggs till de områden där restriktioner för ny störningskänslig bebyggelse redan finns.

Det direkta markområdet utgörs av ett område som sträcker sig 500 meter i vardera riktningen från banans mittlinje samt 1500 meter i längsled i vardera riktningen, räknat från banans ändar. Utbredningen relaterar till faktiska utbredningen idag men med tillagd marginal för att möjliggöra eventuell framtida utbyggnad. Inom detta område har kommunen i förslaget till nya översiktsplanen lagt ut område för nytt verksamhetsområde, logistikcenter och möjligt stopp för en tågstation. Området har ett attraktivt läge för att skapa ett tågstopp vilket skulle höja tillgängligheten till flygplatsen avsevärt. Av remissmaterialet framgår att det inom riksintresseområdet kan det förekomma kommersiell verksamhet. All markanvändning måste dock prövas. Lokaliseringen av flygplatsens driftsfunktioner och luftanknuten utrusning ska säkerställas, men dessa funktioner behöver dock inte disponera hela området. Det som eventuellt kan bli motstående intressen om kommunen vidhåller området söder om banan som område för verksamheter och logistikcenter är att det i remissmaterialet står skrivet att områden som ligger i banans förlängning ska skyddas mot intrång, med hänsyn till risk för tredje man och siktskydd för ljuslinjen.

I övrigt påverkas inte den kommunala översiktliga planeringen av markanspråket.

Ronneby kommun har därför inga ytterligare synpunkter på remissmaterialet.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår besluta att föreslå kommunstyrelsen att besluta att anta ovanstående som sitt yttrande över det fördjupade underlaget och preciseringen av riksintressanspråket för Ronneby flygplats.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2017-06-12

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar föreslå kommunstyrelsen anta ovanstående som sitt yttrande över det fördjupade underlaget och preciseringen av riksintressanspråket för Ronneby flygplats.

Kommunstyrelsen

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar anta ovanstående som sitt yttrande över det fördjupade underlaget och preciseringen av riksintressanspråket för Ronneby flygplats.

Exp:

Trafikverket

Kommunstyrelsen

§ 287

Dnr 2017-000006 101

Delgivningsärenden

Sammanfattning

Föreligger följande delgivningar under sammanträdet:

- Cura Individutveckling, Information till kommunerna avseende Curas ekonomi
- Hyresgäster Aspan, Skrivelse angående höjning av säsongsavgift för husvagnsplats på Solvik Aspan
- Jörgen Olsson, Sanitär olägenhet
- Länsstyrelsen Blekinge Län, Beslut om sluttäckning av deponi, Häggatorp 1:119 i Ronneby kommun
- Sveriges Kommuner och Landsting, cirkulär 17:26, 17:28
- Sveriges Kommuner och Landsting, Pressmeddelande – Investeringar och effektiviseringar nödvändiga framöver

Protokoll

- Folkhälsorådet Ronneby kommun 2017-05-16.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Roger Fredriksson (M).

Yrkanden

Ordförande Roger Fredriksson (M) yrkar på att notera ärendet till protokollet.

Propositionsordning

Ordförande Roger Fredriksson (M) ställer proposition på framfört yrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller detsamma.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar notera ärendet till protokollet.
