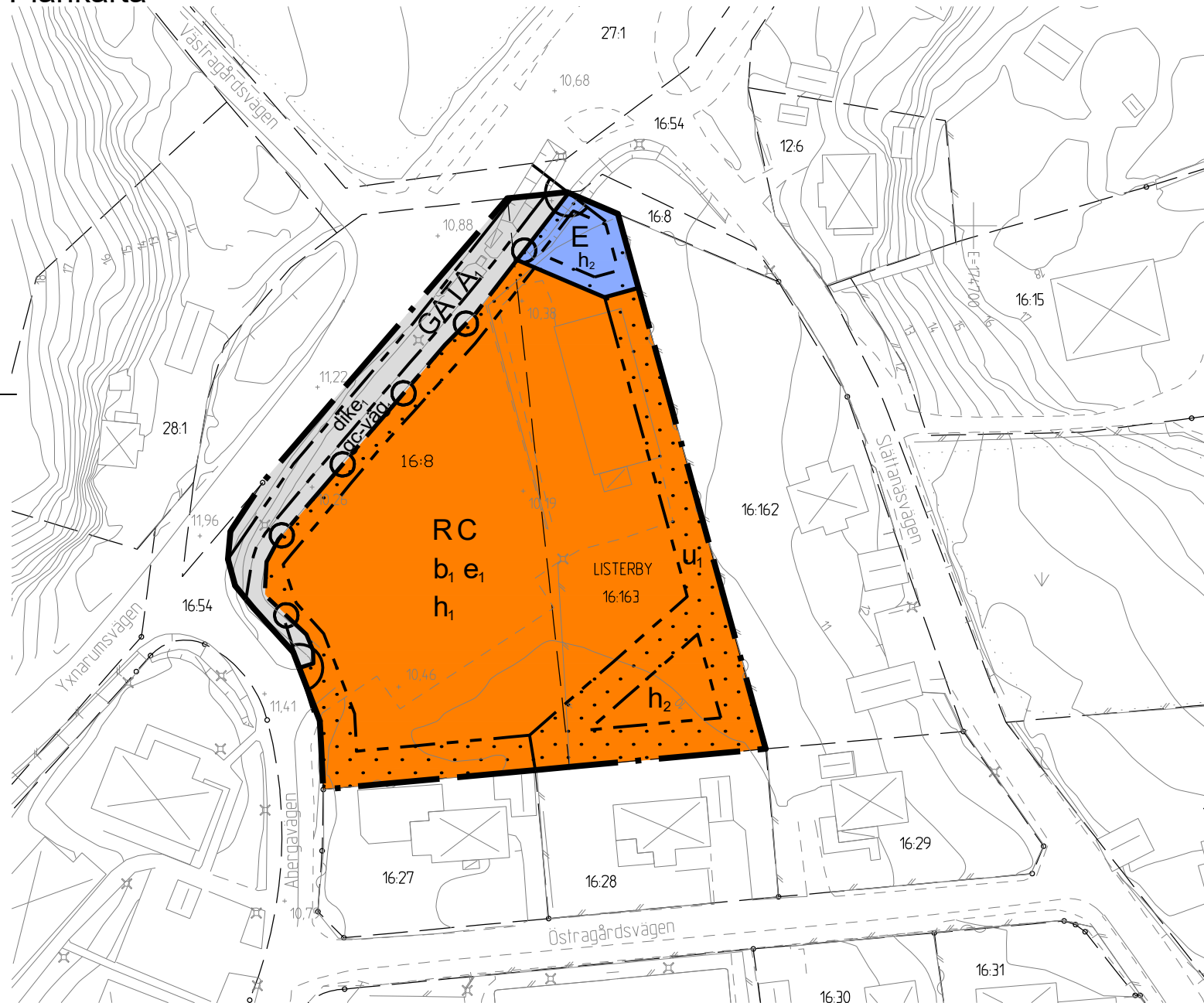


Plankarta

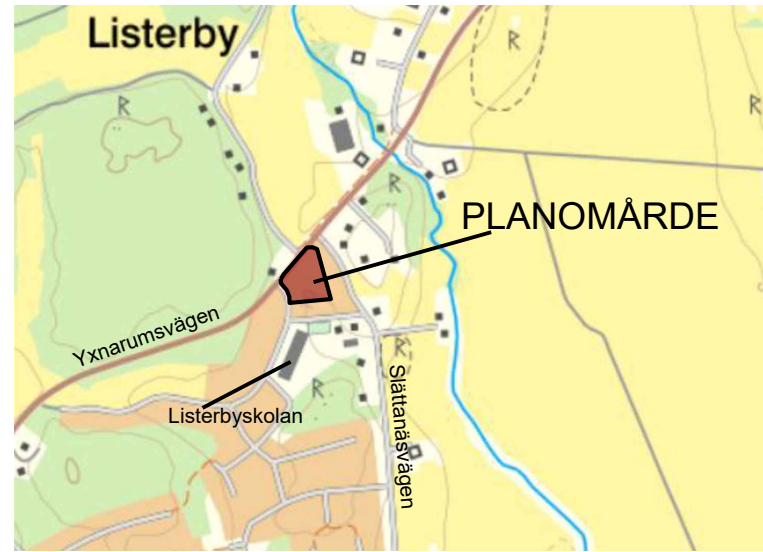


Grundkartan är upprättad genom fotogrametrisk kartering. Flyghöjd 1000 m
 Uppdaterad av Melria AB 2022-08-11 av Marie Olsson (initialer)
 Referenssystem: plan Sweref 99 15 00, höjd RH 2000

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

	Fastighetsgräns
	Kvartergräns
	Fastighetsbeteckning
	Galunamn
	Bostadshus resp. uthus - takkontur
	Staket eller plank
	Häck
	Stenmur
	Stödmur
	Stänt
	Väg
	Valltendrag
	Ägostagsgräns
	Nivåkurvor
	Markhöjd
	Belysningsstolpe
	Ängs- och hagmark
	Barrskog
	Lövskog

Översiktskarta



Detaljplan för del av Listerby 16:8 m.fl. (idrottshall)

Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GATA, Huvudgata.

Kvartersmark

- C, Centrum.
- E, Tekniska anläggningar.
- R, Besöksanläggningar.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Utformning av allmän plats

- dike, Dagvattendike får anläggas
- gc-väg, Gång- och cykelväg

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad

Höjd på byggnadsverk

- h_1 , Högsta nockhöjd är 13 meter
- h_2 , Högsta nockhöjd är 4 meter

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u_1 , Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Stängsel, utfart och annan utgång

- Utfartsförbud

Utförande

- b_1 , Minst 25 % av fastighetsarean ska vara genomsläpplig

Utnyttjandegrad

- e_1 , Största byggnadsarea är 40 % av fastighetsarean inom användningsområdet

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft.

Planbestämmelsekatalog:
BFS 2020-10-01

Till planen hör:
 Planbeskrivning
 Undersökning om betydande miljöpåverkan
 Fastighetsförteckning

Detaljplan för del av Listerby 16:8 m.fl

Samrådshandling



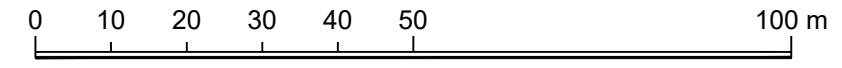
Ronneby
KOMMUN

Upprättad 2022-11-30

Karla Hentzel
Planarkitekt

Helena Revelj
Stadsarkitekt

Skala 1:1000 (A3)



Beslutsdatum	Instans
Godkännande	
Antagande	
Laga kraft	
Diarienummer	
KS 2022/19	