

AB Ronneby Industrifastigheter
Fastighetsnytt december 2019

**GOD JUL
&
GOTT NYTT ÅR**



HÖG *trivselfaktor* HOS ABRI



”Otroligt duktig och servicevänlig personal. Vi har mycket bra kontakt och är mycket nöjda.”

Svar ur årets kundundersökning

Vi gör vårt bästa - och ibland lite till - för att ge våra hyresgäster så bra service som möjligt. Vi strävar efter en öppen, pågående dialog och arbetar långsiktigt med våra fastigheters utformning. Allt för att företagen som är hyresgäster ska få bra möjligheter att lyckas med sin verksamhet.

ABRI väljer också miljömässigt hållbara material i byggprojekten, även vid mindre lokalanpassningar. Vi hushåller med el och värmeenergi genom att vår belysning byts ut till LED och större energislukare som pumpar och aggregat regleras för att förbruka minsta möjliga energi.

Tack för ett bra år! Vi på ABRI önskar alla våra hyresgäster, samarbetspartners och leverantörer en riktigt God jul och ett Gott Nytt År! Vi ses snart igen, med förnyade krafter efter juledigheten!

NYTT I VÅRA FASTIGHETER

TRYGGHETSPROJEKT

Det ska vara tryggt och säkert att vistas i våra företagsbyar. Därför har vi startat det vi kallar Trygghetsprojekt där personalen på ABRI successivt går igenom utemiljön vid bolagets fastigheter för att uppmärksamma bland annat hur trafik-säkerhet och belysning fungerar.

Hittills har vi varit i kvarteret Telefonen, Hantverkaren och i Bredåkra fd Kommunhuset i Kallinge.

SPOLA SMART! JULKLAPP TILL VÅRA FASTIGHETSTEKNIKER

Den senaste tiden har våra fastighetstekniker fått avhjälpa flertalet stopp i avloppssystemet. Vi har stora problem med att personalen hos våra hyresgäster spolar ned produkter som inte är avsedda att hamna i avloppet.

Exempel på saker man INTE ska spola ned är torkhanddukar i papper för händerna, bindor, tamponger och våtservetter.

PÅMINNELSE OM SNÖSVÄNGEN

Göm inte att hålla rent och snyggt utanför din lokal så att snösvängen kommer åt att skotta snö och att sanda vid vinterväder.

SNART BYGGS SVARVEN OM TILL SKOLA

ABRIs fastighet Svarven ska byggas om från industrifastighet till en ny, modern 4-9-skola. I nära anslutning till skolbyggnaden byggs också en ny idrottshall.

Anbudsfordrandet ligger ute och ABRI kommer att leda byggprocessen. Fastigheten planeras säljas under början av 2020 till Ronneby kommun.

”Vi är nöjda med ABRI som hyresvärd. Fräscha lokaler som håller bra standard. Aldrig några problem om vi behöver hjälp med något.”

Svar ur årets kundundersökning



Nöjda kunder ♥

Årets kundundersökning är nyligen avslutad. Tack alla ni som fick frågan och som svarade! Genom er medverkan har vi kunna skänka 3 300 kr till Mustaschkampen för forskning kring prostatacancer.

Frågorna ställdes till nyckelpersoner hos hyresgäster med verksamhet i ABRIs lokaler. 65% medverkade och svaren kommer främst att användas i vårt utvecklingsarbete.

Vi är mycket glada över att vårt arbete att ge bra service märks i svaren. 86% ger oss högsta omdömet på frågan om de vill hyra av oss igen, enbart ett företag är tveksam och inget företag nekande.

På frågan om vi är en bra hyresvärd får vi medelbetyget 8,67 (av max 10) där 36% ger oss högsta betyget 10 ”mycket väl godkänt”. Tack!



BRUNNSBADET HOTELL RONNEBY BRUNN



KYRKOGATAN RONNEBY



KVARTERET HANTVERKAREN

ÖPPETTIDER UNDER JUL OCH NYÅR

**VI KOMMER HA KONTORET STÄNGT MEN DELVIS
BEMANNAT PÅ VARDAGARNA UNDER JUL OCH NYÅR.**

Eftersom de som arbetar kan vara ute i våra fastigheter
behöver du ringa innan du besöker oss.

Vid allvarlig händelse/nödfall som rör ABRIs fastigheter
når du servicepersonal dygnet runt på vår jourtelefon.

AB Ronneby Industrifastigheter
Fridhemsvägen 15
372 38 Ronneby

Tel växel 0457-61 87 00
Jourtelefon 0733-17 03 74
E-post info@abri.se

Öppettider vardagar 08.00-16.00
Dag innan helgdag 08.00-14.00
Mer info www.abri.se