

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid Kallingesalen, kl. 08:00-11:15 med ajournering för paus 20 min.

Beslutande Ledamöter
Se särskild förteckning

Ersättare
Se särskild förteckning

Övriga närvarande Se särskild förteckning

Justerare Ulrik Lindqvist (S)

Justeringsdag Digital justering, 2024-05-02

Underskrifter

Sekreterare

Åsa Rosenius

Paragrafer

§§ 68-87 (§
68, §§ 74-75
OJ)

Ordförande

Lenart Gustafsson (L)

Justerare

Ulrik Lindqvist (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2024-04-24

Datum då anslaget sätts upp 2024-05-03

Datum då anslaget tas ned 2024-05-26

Förvaringsplats för protokollet Kommunledningsförvaltningen, Stadshuset, Ronneby

Underskrift

Åsa Rosenius,
nämndsekreterare för miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämnden

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter	Lennart Gustafsson (L), Ordförande Tony Holgersson (SD), 1:e vice ordförande §§ 68-84, §§ 86-87 Ulrik Lindqvist (S), 2:e vice ordförande Anders Bromée (M) Jocim Johansson (M) Mattias Ronnestad (SD) Joel Norgren (L) Anna-Karin Wallgren (S) Pär Dover (S) Kenth Zickbauer (S) Hillevi Andersson (C) Peter Bowin (V)
Tjänstgörande ersättare	Staffan Jonsson (M) tjänstgör i stället för Lennarth Förberg (M) Johan Grönblad (SD) tjänstgör i stället för Tony Holgersson (SD) § 85

Övriga närvarande

Ersättare	Johan Grönblad (SD) §§ 68-84, §§ 86-87 Thomas Svensson (SD) Magnus Sabel (L) Margareta Sundén (S) Tommy Kurtsson (MP)
Tjänstemän	Per Jonsson, tillförordnad förvaltningschef Iulia Ohlin, enhetschef Micael Sandberg, tillförordnad enhetschef Conny Miketinac, affärsområdeschef på Miljöteknik §§ 68- 70 Martin Lamppu, processingenjör på Miljöteknik §§ 68- 70 Nikita Malygin, miljöinspektör §§ 76-78 Dan Ellmén, miljöinspektör §§ 68- 70, §§ 76-79, § 82 Mana Afshar, miljöinspektör §§ 68- 70, § 79, § 82 Lucas Edvardsson, byggnadsinspektör § 80 Martin Sundén, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 81 Åsa Rosenius, nämndsekreterare

Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendelista

§ 68	Dnr 2024-000002 006	5
	Dag för justering MBN 2024-04-24.....	5
§ 69	Dnr 2024-000003 006	6
	Godkännande av dagordning MBN 2024-04-24.....	6
§ 70	Dnr 2024-000038 009	8
	Separat informationsärende - Information från Miljöteknik 2024-04-24	
	8
§ 71	Dnr 2023-000075 041	9
	Budget 2024	9
§ 72	Dnr 2024-000043 009	11
	Redovisning av arbetsmiljöundersökning, OSA	11
§ 73	Dnr 2024-000046 009	13
	Mål och indikatorer för MBN 2025 – 2026 – beslut om deltagande på	
	samt ersättning för arbetsdag.....	13
§ 74	Dnr 2024-000047 219	15
	Remiss ansökan planbesked - Leråkra 2:4 m.fl.	15
§ 75	Dnr 2024-000050 219	17
	Samrådsärende - förslag till detaljplan Kalleberga 8:16	17
§ 76	Dnr 2024-000040 237	19
	Kuggeboda X - Strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus	
	(ByggR: 2024-118)	19
§ 77	Dnr 2024-000036 237	24
	Bussemåla X - Strandskyddsdispens för annan åtgärd (ByggR: 2024-	
	206)	24
§ 78	Dnr 2024-000042 237	31
	Torp X - Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad	
	(ByggR: 2024-215)	31
§ 79	Dnr 2024-000041 000	37
	Angelskog 1:1 - Anmälan av miljöfarlig verksamhet avseende ändring	
	- Lakvattenrening (ECOS-2024-235).....	37
§ 80	Dnr 2024-000048 239	43
	Dragsnäs X - Olovlig byggnation, byggnad - Bygg-R dnr 2022/281..	43
§ 81	Dnr 2024-000004 009	51
	Information från MBF till MBN 2024-04-24	51
§ 82	Dnr 2024-000005 009	52
	Information om pågående ärenden MBN 2024-04-24	52
§ 83	Dnr 2024-000006 002	53
	Ordförandebeslut MBN 2024-04-24	53
§ 84	Dnr 2024-000007 002	54
	Redovisning av delegationsbeslut - byggenheten 2024-04-24	54
§ 85	Dnr 2024-000009 002	67
	Redovisning av delegationsbeslut - bostadsanpassning 2024-04-24	67
§ 86	Dnr 2024-000008 002	69
	Redovisning av delegationsbeslut - miljöenheten 2024-04-24	69

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 87	Dnr 2023-000135 009 Domar, delgivningar, meddelanden etc. till MBN 2024-04-24	75
------	--	----

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 68

Dnr 2024-000002 006

Dag för justering MBN 2024-04-24

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att tid för justering av sammanträdesprotokollet 2024-04-24 blir 2024-05-02, digital signering.

De omedelbart justerade paragraferna, inklusive denna paragraf, justeras 2024-04-24, digital signering.

Ärendebeskrivning

Enligt MBN (miljö- och byggnadsnämnden) § 4/2023 är 2:e vice ordförande Ulrik Lindqvist (S) ordinarie justerare jämte ordföranden under mandatperioden 2023-2026.

Enligt tidplanen för miljö- och byggnadsnämnden 2024, som beslutades om vid nämndsammanträdet 2023-09-20 § 174, så är planerad justering torsdagen den 2 maj 2024.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att tid för justering av sammanträdesprotokollet 2024-04-24 blir 2024-05-02, digital signering.

De omedelbart justerade paragraferna, inklusive denna paragraf, justeras 2024-04-24, digital signering.

Beslutsgång

Ordförande Lennart Gustafsson (L) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 69

Dnr 2024-000003 006

Godkännande av dagordning MBN 2024-04-24

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner dagordningen för nämndsammanträdet 2024-04-24 med följande tillägg:

1. Ledamot Tony Holgersson (SD) anmäler jäv på § 85.
2. Ledamot Ulrik Lindqvist (S) har, tillsammans med övriga S-gruppen, anmält att de önskar information om de nya reglerna om eldning av trädgårdsavfall. Information kring ovanstående av tillförordnad förvaltningschef Per Jonsson under § 81, Information från MBF till MBN (ärende nr. 14).
3. Ledamot Ulrik Lindqvist (S) har, tillsammans med övriga S-gruppen, anmält att de gärna vill ha information om handläggningen av anmälningar om installation av bergvärme och vad man tittar på i dessa ärenden. Information kring ovanstående av miljö- och hälsoskyddsinspektör Martin Sundén under § 81, Information från MBF till MBN (ärende nr. 14).

Ärendebeskrivning

1. Ledamot Tony Holgersson (SD) anmäler jäv på § 85.
2. Ledamot Ulrik Lindqvist (S) har, tillsammans med övriga S-gruppen, anmält att de önskar information om de nya reglerna om eldning av trädgårdsavfall. Information kring ovanstående av tillförordnad förvaltningschef Per Jonsson under § 81, Information från MBF till MBN (ärende nr. 14).
3. Ledamot Ulrik Lindqvist (S) har, tillsammans med övriga S-gruppen, anmält att de gärna vill ha information om handläggningen av anmälningar om installation av bergvärme och vad man tittar på i dessa ärenden. Information kring ovanstående av miljö- och hälsoskyddsinspektör Martin Sundén under § 81, Information från MBF till MBN (ärende nr. 14).

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att godkänna dagordningen för nämndsammanträdet 2024-04-24.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av nämndsekreterare Åsa Rosenius.

Förslag till beslut under sammanträdet

Ordförande Lennart Gustafsson (L) föreslår att miljö- och byggnadsnämnden godkänner dagordningen för nämndsammanträdet 2024-04-24 med följande tillägg:

1. Ledamot Tony Holgersson (SD) anmäler jäv på § 85.
2. Ledamot Ulrik Lindqvist (S) har, tillsammans med övriga S-gruppen, anmält att de önskar information om de nya reglerna om eldning av trädgårdsavfall. Information kring ovanstående av tillförordnad förvaltningschef Per Jonsson under § 81, Information från MBF till MBN (ärende nr. 14).
3. Ledamot Ulrik Lindqvist (S) har, tillsammans med övriga S-gruppen, anmält att de gärna vill ha information om handläggningen av anmälningar om installation av bergvärme och vad man tittar på i dessa ärenden. Information kring ovanstående av miljö- och hälsoskyddsinspektör Martin Sundén under § 81, Information från MBF till MBN (ärende nr. 14).

Beslutsgång

Ordförande Lennart Gustafsson (L) konstaterar att det finns ett förslag till beslut under sammanträdet och det är hans eget. Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 70

Dnr 2024-000038 009

**Separat informationsärende - Information från
Miljöteknik 2024-04-24**

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har bjudit in affärsområdeschef Conny Miketinac och processingenjör Martin Lamppu från Miljöteknik till sammanträdet för att få information avseende bland annat reningsprocessen avseende avloppsvatten, hur slaggprodukter hanteras, vad som mäts, vad som är lagstadgat osv.

PowerPoint-presentationen skickas till nämndsekreteraren, som vidarebefordrar den till nämndens ledamöter och ersättare.

Efter Miljötekniks presentation, informerar miljöinspektörerna Dan Ellmén och Mana Afshar om den tillsyn som görs på avloppsreningsverken.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av nämndsekreterare Åsa Rosenius.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår besluta att notera informationen till protokollet.

Beslutsgång

Ordförande Lennart Gustafsson (L) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 71

Dnr 2023-000075 041

Budget 2024

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger den ekonomiska rapporten per mars 2024 till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsförvaltningen har upprättat ekonomisk rapport per mars 2024.

Bedömning

Nämndens nettokostnad, inklusive bostadsanpassning, uppgår per mars månad till 4 046 tkr, vilket motsvarar 29 % av årsbudgeten. Exklusive nettokostnaden för bostadsanpassning uppgår nettokostnaden till 2 825 tkr, vilket motsvarar 33 % av årsbudgeten.

Den höga nettokostnaden exklusive bostadsanpassning är kopplat till intäkterna, och då främst inom miljöenheten. Utfallet inom enheten efter tre månader uppgår till 299 tkr, vilket motsvarar knappt hälften av 2023 års intäkter för samma period. Det lägre värdet för innevarande år förklaras av att skillnader i periodisering då första kvartalet 2023 innehöll årsdebiteringar för 2022 om drygt 300 tkr som bokfördes på redovisningsåret 2023. Vidare finns ett par större poster av internt fakturerade intäkter inte bokförda under perioden. För år 2023 uppgick andelen bokförda intäkter under första kvartalet jämfört med helåret till 15 %, vilket sammantaget ändå indikerar att intäkter normalt sett är låga under inledningen av året.

Oaktat ovanstående finns dock anledning att hysa en viss oro för intäkterna utveckling inom miljöenheten. Skälet till denna oro är att det under våren kommer att uppstå vakanser på tre miljöinspektörstjänster. Rekrytering pågår men det kommer sannolikt ändå att innebära en viss nedgång i tillsynsuppgifterna med åtföljande påverkan på intäktssidan.

Inom byggenheten finns för närvarande vakanser (tjänstledigheter) på två bygglovshandläggartjänster, samt att en byggnadsinspektörstjänst i realiteten är vakant då innehavaren för närvarande tjänstgör som tillförordnad enhetschef för byggenheten.

Miljö- och byggnadsnämnden

Kostnaden för bostadsanpassningsåtgärder är under de tre första månaderna avsevärt högre än under motsvarande period 2023. Generellt är åtgärderna, över tid, mer omfattande och komplexa och därmed dyrare. Det förhållande tillsammans med att hissinstallationerna är avsevärt dyrare påverkar också kostnadsutvecklingen. Genomslagskraften på årsbasis är dock svår att överblicka i dagsläget

I underlaget ”Ekonomisk rapport per mars månad 2024” finns en kolumn som utvisar ett rullande 12-månadersvärde. Med det avses det senaste årsvärdet, vilket för mars månad innefattar bokförda värden för januari och mars i år tillsammans med bokförda värden för perioden april 2023 – december 2023. Ett rullande årsvärde är en **indikator på riktningen** av den ekonomiska utvecklingen. Värdet ska utläsas som ett årsresultat baserat på **om** resten av innevarande år (d.v.s. april-december) faller ut på samma sätt som april - december föregående år.

Styrkan på indikatorn är av naturliga skäl lägre i början av året. Den indikerade nettokostnaden i mars 2024, exklusive bostadsanpassning, uppgår till 8 037 tkr vilket ska ställas mot årets budget som uppgår till 8 616 tkr. Nettokostnaden för helåret 2023 uppgick till 8 290 tkr. Så här långt finns således inget som direkt skulle kunna indikera någon väsentlig skillnad i förhållande till föregående år.

Barnrättsbedömning

Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömer att ärendet inte påverkar barn.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Per Jonsson, tillförordnad förvaltningschef.
Underlag ekonomisk rapport per mars 2024.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden beslut att

Lägga ekonomisk rapport per mars 2024 till handlingarna.

Beslutsgång

Ordförande Lennart Gustafsson (L) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 72

Dnr 2024-000043 009

Redovisning av arbetsmiljöundersökning, OSA

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden lägger informationen till handlingarna.

Ärendebeskrivning

Inom miljö- och byggnadsförvaltningen har under februari/mars en organisatorisk- och social arbetsmiljöundersökning, OSA, gjorts. Enkäten som tillställdes medarbetare i förvaltningen, inkluderat de som är tjänstlediga/-föräldralediga. Av totalt 26 stycken enkäter inkom svar från 17.

Bedömning

Resultatet från undersökningen redovisas i underlaget.

Undersökningen genomförs anonymt. Av den redovisning som arbetsgivaren får kan utläsas hur många som har svarat på de olika svarsalternativen och på vilken del av svarsskalan som medianvärdet av svaren återfinns. I den redovisning som görs till medarbetarna redovisas hur spridningen ser ut mellan de olika svarsalternativen ser ut, men inte hur många som svarat på respektive alternativ. Skälet till den begränsningen är att säkerställa anonymiteten.

I många frågor återfinns medianvärdet till höger på svarsskalan, vilket skulle kunna uttolkas som att ”läget” är bra eller delvist bra i vart fall. När sedan bilden kompletteras med hur spridningen ser ut (utan hänsyn tagen till antalsuppgifter) så kan bilden tolkas annorlunda. Det finns med andra ord skäl till att med viss skepsis ta medianvärdet till intäkt för analysen.

Vid APT för hela förvaltningen 27 mars redovisades resultatet på det sätt som återges i bifogad fil. Inom varje frågeområde utkristalliserades en frågeställning, sammantaget tio sådana. Medarbetarna ”röstade” sedan, fortfarande anonymt, på tre av dessa och resultatet ledde sedan fram till att undersökningen kunde kondenseras ner till två konkreta frågeställningar.

- Hur blir vi ”En förvaltning med gemensamt ansvar och gemensamt uppdrag där både grupp och individ syns” fördelat på flera specialistkompetenser?”

- Hur kan vi “Tillsammans, jag/vi/chefer, uppmärksamma och hantera ett läge med hög arbetsbelastning?”

Miljö- och byggnadsnämnden

Medarbetarna gjorde därefter ett eget val över vilken av de två frågeställningarna som denne ville fortsätta arbeta med. Inom de två arbetsgrupperna utsågs sedan en sammankallande och en att föra anteckningar. Hela förvaltningen är således engagerad i det fortsatta arbetet.

De två arbetsgruppernas resultat ska vara klara att slutredovisas vid APT-möte 15 maj. En ny, uppföljande, undersökning kommer att genomföras i november 2024.

Barnrättsbedömning

Miljö- och byggnadsförvaltningen bedömer att ärendet inte har någon påverkan på barnrättsperspektivet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Per Jonsson, tillförordnad förvaltningschef.
Sammanställning resultat av OSA-undersökning.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att

1. Lägga information till handlingarna.

Beslutsgång

Ordförande Lennart Gustafsson (L) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 73

Dnr 2024-000046 009

Mål och indikatorer för MBN 2025 – 2026 – beslut om deltagande på samt ersättning för arbetsdag

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. Samtliga miljö- och byggnadsnämndens ledamöter och ersättare har möjlighet att delta på arbetsdagen gällande nämndens mål och indikatorer för åren 2025-2026 den 13 maj 2024.
2. Deltagare har rätt till förrättningsarvode och ersättning för förlorad arbetsinkomst, under förutsättning att det är berättigat enligt "Bestämmelser om ekonomiska förmåner till förtroendevalda".

Ärendebeskrivning

Nämndens ledamöter och ersättare har bjudits in till arbetsdag, gällande miljö- och byggnadsnämndens mål och indikatorer för åren 2025 - 2026, den 13 maj mellan kl. 13:00 – 17:00 i Ronnebysalen, Stadshuset. Anmälan ska göras till per.jonsson@ronneby.se senast måndagen den 6 maj.

Enligt dokumentet "Bestämmelser om ekonomiska förmåner till förtroendevalda" tillhörande författningssamlingen, antagen på kommunfullmäktiges sammanträde 2022-12-21 § 296, dnr KS 2022/611 och ändrad på kommunfullmäktige 2023-05-25 § 118, dnr KS 2023/186, så krävs beslut av nämnd alternativt beslut på delegation av nämnd för att få ersättning för ... "konferens, informationsmöte, studiebesök, uppdrag som kontaktperson, studieresa, kurs eller liknande som rör kommunal angelägenhet och som har ett direkt samband med det kommunala förtroendeuppdraget...".

Se **kap. 1 § 1 punkt d** i Bestämmelser om ekonomiska förmåner till förtroendevalda.

Bedömning

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att:

Miljö- och byggnadsnämnden

1. Samtliga miljö- och byggnadsnämndens ledamöter och ersättare har möjlighet att delta på arbetsdagen gällande nämndens mål och indikatorer för åren 2025-2026 den 13 maj 2024.
2. Deltagare har rätt till förrättningsarvode och ersättning för förlorad arbetsinkomst, under förutsättning att det är berättigat enligt "Bestämmelser om ekonomiska förmåner till förtroendevalda". Undantag från ovanstående gäller för ledamöter som har begränsat årsarvode (presidiet). Presidiet har inte rätt till förrättningsarvode vid ovan nämnda arbetsdag, men har dock rätt till ersättning för förlorad arbetsinkomst om det är befogat

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av nämndsekreterare Åsa Rosenius.
Inbjudan arbetsdag MBN 13 maj 2024 (FC Per Jonsson).
Bestämmelser om ekonomiska förmåner till förtroendevalda.

Beslutsgång

Ordförande Lennart Gustafsson (L) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Akten
Miljö- och byggnadsnämndens ledamöter och ersättare (med inbjudan).
Tillförordnad förvaltningschef Per Jonsson per.jonsson@ronneby.se

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 74

Dnr 2024-000047 219

Remiss ansökan planbesked - Leråkra 2:4 m.fl.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

1. anta miljö- och byggnadsförvaltningens förslag till yttrande under rubriken Bedömning/yttrande nedan.
2. översända yttrandet till kommunstyrelsen.
3. förklara paragrafen omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har översänt Trafikverkets ansökan om planbesked för upphävande av del av plan 152 för Leråkra 2:4, 2:5 m.fl.

Trafikverkets ansökan avser möjligheten upphäva del av plan152 vilken anger markanvändning natur. Denna markanvändning bedöms inte som möjlig att kombinera med Trafikverkets vägplan för ny gång- och cykelväg längs med Gärestadsvägen. Trafikverkets ansökan avser i korthet ett upphävande av del av detaljplan där denna överlappar med Trafikverkets kommande vägplan. Ett upphävande av del av planen bedöms inte påverka detaljplanens syfte.

Bedömning

Yttrande från **byggenheten**:

Byggenheten har inga synpunkter eller något att tillägga.

Yttrande från **miljöenheten**:

Miljöenheten har inga synpunkter på att planarbete inleds för Leråkra 2:4 m.fl. I det fortsatta planarbetet är det viktigt att hänsyn tas till att området omfattas av skydd för grundvattentäkt.

I beredningen av ärendet har enhetschef Iulia Ohlin, miljö- och hälsoskyddsinspektörerna Linnea Pettersson och Mana Afshar, enhetschef Micael Sandberg samt bygglovshandläggare Christian Ahlstrand Israelsson medverkat.

Miljö- och byggnadsnämnden

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av nämndens beslutet om yttrande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Per Jonsson, tillförordnad förvaltningschef.

Remiss.

Granskning inför planbesked.

Ansökan om planbesked.

Följebrev till remiss.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att

1. Anta miljö- och byggnadsförvaltningens förslag till yttrande
2. Översända yttrandet till kommunstyrelsen
3. Förklara paragrafen omedelbart justerad.

Beslutsgång

Ordförande Lennart Gustafsson (L) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen via kommunstyrelsen@ronneby.se

Märk yttrandet med diarienummer: **KS 2024/119**.

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 75

Dnr 2024-000050 219

Samrådsärende - förslag till detaljplan Kalleberga 8:16

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att

1. anta miljö- och byggnadsförvaltningens förslag till yttrande under rubriken Bedömning/yttrande.
2. översända yttrandet till kommunstyrelsen.
3. förklara paragrafen omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen har skickat förslag till detaljplan för Kalleberga 8:16 till miljö- och byggnadsnämnden för samråd.

Syftet med planen är att i enlighet med plan- och bygglagen (2010:900) möjliggöra uppförande av bostäder på fastigheten Kalleberga 8:16 m.fl.

Bedömning

Yttrande från **byggenheten**:

Byggenheten har inga synpunkter eller något att tillägga.

Yttrande från **miljöenheten**:

Miljöenheten har inga synpunkter om förslaget till detaljplan.

I beredningen av ärendet har enhetschef Iulia Ohlin, miljö- och hälsoskyddsinspektörerna Linnea Pettersson och Mana Afshar, enhetschef Micael Sandberg samt bygglovshandläggare Elin Hellström medverkat.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av nämndens beslutet om yttrande.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse - Per Jonsson, tillförordnad förvaltningschef.
Remiss.
Mejlväxling med planenheten.
Kartläggning av skyddsvärda träd.
Checklista för barnets bästa.
Trafikbullerberäkning.
Undersökning om behovet av att upprätta en strategisk miljöbedömning.
Detaljplanekarta.
Planbeskrivning.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att

1. Anta miljö- och byggnadsförvaltningens förslag till yttrande.
 2. Översända yttrandet till kommunstyrelsen.
- Förklara paragrafen omedelbart justerad.

Beslutsgång

Ordförande Lennart Gustafsson (L) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelsen, kommunstyrelsen@ronneby.se
Märk yttrandet med diarienummer: **KS 2022/53**

Arkivet

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 76

Dnr 2024-000040 237

Kuggeboda X - Strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus (ByggR: 2024-118)

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. bevilja strandskyddsdispens för rivning av befintlig byggnad samt för uppförandet av ett nytt fritidshus om cirka 130 m² i enlighet med inkommen situationsplan.
2. avgift ska erläggas med **8 808** kronor. Faktura skickas separat.

Miljö- och byggnadsnämndens skäl för beslutet

Miljö- och byggnadsnämnden instämmer i de skäl för beslutet som framgår av förvaltningens tjänsteskrivelse.

Upplysningar

Detta beslut innebär inte att den berörda är befriad från eget ansvar att undersöka och följa sina skyldigheter enligt andra lagar och föreskrifter.

Beslutet om dispens från strandskyddet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år eller avslutas inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet träder i kraft först när länsstyrelsen har beslutat att inte överpröva det. Överprövningstiden är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Miljö- och byggnadsförvaltningen ska kontaktas om eventuella krav på bygglov eller liknande, vid upptäckt av förorenade massor under grävningsarbeten eller vid andra osäkerheter i samband med genomförandet av åtgärder.

Tomtplats avser det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller. Området utanför tomtplatsen får inte privatiseras genom åtgärder som placering av utomhusmöbler, studsmatta, flaggstång, planteringar eller andra åtgärder som kan ge allmänheten intrycket av att området är privat.

Om fastighetsägaren är en annan än sökanden kan tillstånd för åtgärden behöva inhämtas från den berörda fastighetsägaren.

Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelserna för att tillåta rivning av det befintliga fritidshuset och uppförandet av ett nytt fritidshus med en ungefärlig yta på 130 m² på i stort sett samma plats. Den nuvarande huvudbyggnaden, som uppfördes år 1957, har drabbats av fuktproblem. Det planerade fritidshuset ska i huvudsak likna den nuvarande huvudbyggnaden i sitt utseende. Fastigheten omfattar totalt cirka 2 300 m² och är redan avsatt som en tomtplats enligt tidigare beslut § 115, daterat 2021-04-21.

Fastigheten är väl avgränsad från allmänna områden genom staket och stenmur, vilket indikerar att hela fastigheten är i bruk. En fri passage på minst 25 meter säkerställs mellan staketet som är placerat längst fastighetsgränsen mot vattnet och den närmaste strandlinjen. På den andra sidan av stenmuren ligger betesmark. Fastigheten gränsar i övrigt till ianspråktagna grannfastigheter.

Fastigheten Kuggeboda X ligger inom det generella strandskyddet, 100 meter från närmaste strandlinje vid Kuggebodafjärden (Östersjön). Området är också utpekad som riksintresse för det rörliga friluftslivet.

Bedömning

Enligt 7 kap. 15 § i miljöbalken (1998:808), MB, är det förbjudet att inom strandskyddat område uppföra nya byggnader, utföra anläggningar eller anordningar, samt ändra användningen av befintliga byggnader om åtgärderna hindrar allmänheten från att fritt färdas i området som den annars skulle ha fått färdas fritt i eller om de väsentligt försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Enligt samma balk, 7 kap. 18 b-c §§, har kommunen befogenhet att bevilja dispens från det nämnda förbudet om det föreligger särskilda skäl för att genomföra åtgärden.

De planerade åtgärderna på fastigheten Kuggeboda X avser att genomföras inom det tidigare fastställda området för tomtplatsavgränsning. Det nya fritidshuset kommer att ersätta det äldre och placeras ungefär på samma plats, med en yta som är ungefär lika stor som den befintliga byggnaden. Därför bedöms åtgärderna inte utvidga den befintliga hemfridszonen och det förväntas heller inte att djur- och växtarter kommer att påverkas väsentligt av åtgärderna.

En dispens från strandskyddet kan därmed beviljas i enlighet med 7 kap. 18 c § punkt 1 i miljöbalken. Detta innebär att åtgärderna ska utföras på redan utnyttjad mark där strandskyddets syften saknar sin betydelse. Bedömningen visar att dispensbeslutet är förenligt med strandskyddets syften enligt 7 kap. 26 § i miljöbalken.

Miljö- och byggnadsnämnden

Avgift

Avgiftsbeloppet utgår från taxa antagen av kommunfullmäktige 2022-02-24, § 36, senast reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2022-06-22, § 133, jämte miljö- och byggnadsnämndens beslut om indexjustering 2023-11-15, § 212 att gälla från och med 2024-01-01. Avgiften för ny ansökan om dispens från strandskyddet uppgår enligt tabell A 11, punkt A 11.4 i plan- och bygglovstaxa till 8 808 kronor.

Upplysningar

Detta beslut innebär inte att den berörda är befriad från eget ansvar att undersöka och följa sina skyldigheter enligt andra lagar och föreskrifter.

Beslutet om dispens från strandskyddet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år eller avslutas inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet träder i kraft först när länsstyrelsen har beslutat att inte överpröva det. Överprövningstiden är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Miljö- och byggnadsförvaltningen ska kontaktas om eventuella krav på bygglov eller liknande, vid upptäckt av förorenade massor under grävningensarbeten eller vid andra osäkerheter i samband med genomförandet av åtgärder.

Tomtplats avser det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller. Området utanför tomtplatsen får inte privatiseras genom åtgärder som placering av utomhusmöbler, studsatta, flaggstång, planteringar eller andra åtgärder som kan ge allmänheten intrycket av att området är privat.

Om fastighetsägaren är en annan än sökanden kan tillstånd för åtgärden behöva inhämtas från den berörda fastighetsägaren.

Barnrättsbedömning

Miljöbalken har som syfte att främja hållbar utveckling genom att trygga en hälsosam och gynnsam miljö för både nuvarande och kommande generationer (1 kap. 1 § miljöbalken). Varje ärende som rör dispens från strandskyddet påverkar barn indirekt. Följaktligen genomförs i samband med prövningen av strandskyddsdispens en intresseprövning där det allmänna intresset inkluderar perspektiven från både barnet och kommande generationer.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Nikita Malygin, miljöinspektör.
Ansökan, inkom 2024-02-25.
Situationsplan, inkom 2024-02-25 (omnämnt i beslutsförslaget).
Fasadritningar, inkom 2024-02-25.
Fotografi, inkom 2024-02-25.
Översiktskarta.
Beslut § 115, daterad 2021-04-21 (omnämnt i beslutsförslaget).
Tomtplatsavgränsning (omnämnt i beslutsförslaget).

Förslag till beslut

Miljöenheten på miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att:

1. bevilja strandskyddsdispens för rivning av befintlig byggnad samt för uppförandet av ett nytt fritidshus om cirka 130 m² i enlighet med inkommen situationsplan.
2. avgiften ska erläggas med 8 808 kronor. Faktura skickas separat.

Beslutsgång

Ordförande Lennart Gustafsson (L) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutet skickas till:

X + delgivningskvitto + besvärshänvisningar

X (för kännedom)

X (för kännedom)

Länsstyrelsen Blekinge län + samtliga handlingar
Expeditionen (avgiften)
Akten

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos
Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor**
från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer.

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är
fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka
med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge
också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan
ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 77

Dnr 2024-000036 237

Bussemåla X - Strandskyddsdispens för annan åtgärd (ByggR: 2024-206)

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. bevilja dispens för uppförande av altanen enligt inskickade situationsplan under förutsättning att villkoret, enligt till protokollet tillhörande bilaga 2, uppfylls.
2. om en ny tomtplatsavgränsning på cirka 475 m² enligt till protokollet tillhörande bilaga 1.
3. avgift ska erläggas med **13 212** kronor.

Miljö- och byggnadsnämndens skäl för beslutet

Miljö- och byggnadsnämnden instämmer i de skäl för beslutet som framgår av förvaltningens tjänsteskrivelse.

Upplysningar

Detta beslut innebär inte att den berörda är befriad från eget ansvar att undersöka och följa sina skyldigheter enligt andra lagar och föreskrifter.

Beslutet om dispens från strandskyddet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år eller avslutas inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet träder i kraft först när länsstyrelsen har beslutat att inte överpröva det. Överprövningstiden är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Miljö- och byggnadsförvaltningen ska kontaktas om eventuella krav på bygglov eller liknande, vid upptäckt av förorenade massor under grävningssarbeten eller vid andra osäkerheter i samband med genomförandet av åtgärder.

Upplysningarna fortsätter på nästa sida.

Miljö- och byggnadsnämnden

Tomtplats avser det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller. Området utanför tomtplatsen får inte privatiseras genom åtgärder som placering av utomhusmöbler, studsmatta, flaggstång, planteringar, gräsklippning eller andra åtgärder som kan ge allmänheten intrycket av att området är privat.

Om fastighetsägaren är en annan än sökanden kan tillstånd för åtgärden behöva inhämtas från den berörda fastighetsägaren.

Fakturan på den beslutade avgiften skickas separat.

Ärendebeskrivning

Ansökan om dispens från strandskyddet avser en tillbyggnad av altan intill det befintliga fritidshuset på fastigheten Bussemåla X. Ansökan inkluderar även en begäran om justering av den befintliga tomtplatsavgränsningen i samband med sökta åtgärder inom det strandskyddade området. I ansökan föreslås att gränserna för tomtplatsen ska flyttas tre meter söderut och tre meter västerut. Motiveringen bakom detta önskemål är att den planerade tillbyggnaden då kommer att ligga inom tomtplatsens område, vilket möjliggör uppförandet av en altan intill husets södra vägg.

Fastigheten Bussemåla X omfattas av generellt strandskydd om 100 meter från Busseviken (Östersjön) och det saknas några andra skyddsformer på den givna platsen. På den delen av fastigheten där fritidshuset är beläget finns en naturstig längs husets västra sida som leder ner till stranden. Denna stig är tillgänglig för allmänheten. Stranden som naturstigen leder till kan även nås via en annan naturstig som finns i närheten på fastigheten.

En tidigare fastställd tomtplatsavgränsning finns för platsen på fastigheten enligt beslut § 46, daterat till den 19 februari 2020, som beslutades av miljö- och byggnadsnämnden.

Bedömning

Enligt 7 kap. 15 § i miljöbalken (1998:808) är det förbjudet att inom strandskyddat område uppföra nya byggnader, utföra anläggningar eller anordningar, samt ändra användningen av befintliga byggnader om åtgärderna hindrar allmänheten från att fritt färdas i området som den annars skulle ha fått färdas fritt i eller om de väsentligt försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Enligt samma balk, 7 kap. 18 b-c §§, har kommunen befogenhet att bevilja dispens från det nämnda förbudet om det föreligger särskilda skäl för att genomföra åtgärden.

Miljö- och byggnadsnämnden

Det befintliga fritidshuset ligger cirka 60 meter från den närmaste strandlinjen, vilket ger tillräckligt med utrymme för fri passage för allmänheten längst strandlinje. I närheten av den planerade åtgärden finns en naturstig som allmänheten använder för att nå stranden, och stigen är belägen cirka 2–3 meter från det befintliga huset.

Åtgärden planeras att genomföras utanför den befintliga tomtplatsen, som fastställdes genom beslut § 46 den 19 februari 2020. När en åtgärd förläggs utanför den befintliga tomtplatsen innebär det vanligtvis en inskränkning av allemansrätten i området.

Genom att villkora att en häck eller ett staket uppförs längs den västra gränsen och naturstigen förändras inte tillgängligheten för allmänheten till området efter genomförandet av den planerade åtgärden. Därför bedöms det rimligt att sätta villkor för tydlig markering av den västra gränsen för tomtplatsavgränsningen. Villkor ska utföras enligt illustrationen i bilaga 2.

Området runt fritidshuset är redan exploaterat genom skötsel av den intilliggande ytan till fritidshuset. Altanen planeras att uppföras endast på ytor som är exploaterade vilket innebär att inga naturmark kommer att påverkas. Det betyder att genomförandet av den planerade åtgärden inte förväntas ha en väsentlig påverkan på det befintliga djur- och växtlivet i området.

Den sökandes enskilda intresse att använda marken har beaktats i förhållande till strandskyddets syften. Genom att fastställa villkor i detta beslut kan det enskilda intresset tillgodoses samtidigt som strandskyddets syften upprätthålls utan att inskränkas mer av åtgärden. Därför bedöms dispensen vara förenlig med 7 kap. 25 § i miljöbalken.

De föreslagna åtgärderna kan genomföras med det tidigare beskrivna villkoret utan att strida mot strandskyddets syften. Dispens kan därmed beviljas enligt 7 kap. 18 c § punkt 1 i miljöbalken, då den utpekade marken anses vara ianspråktagen.

Dispens är förenlig med strandskyddets syften enligt 7 kap. 26 § miljöbalken.

Tomtplatsavgränsning

För fastigheten Bussemåla X finns sedan tidigare ett beslut om tomtplatsavgränsning, beslutat enligt § 46 och daterat den 19 februari 2020.

Med bakgrund av tidigare genomgång ska det genom detta beslut fastställas en ny tomtplatsavgränsning enligt bilaga 1, vilken omfattar cirka 475 m² av hela fastigheten.

Tomtplatsen har fastställts med hänsyn till platsens geografiska förutsättningar, där den naturliga sluttningen och stigen utgör de östra och

Miljö- och byggnadsnämnden

västra tomtgränserna. Den norra tomtgränsen har bestämts med utgångspunkt från den befintliga tillfartsvägen, medan den södra gränsen har fastställts med hänsyn till att inte utvidga den befintliga hemfridszonen.

Med hänsyn till närliggande naturstig ska tomtplatsens västra gräns tydligt markeras med antingen en häck eller ett staket längs gränsen. Genom att markera ut gränsen kommer den planerade åtgärden inte hindra allmänhetens tillgång till att använda naturstigen för att ta sig ner till strandområdet.

Avgift

Avgiftsbeloppet utgår från taxa antagen av kommunfullmäktige 2022-02-24, § 36, senast reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2022-06-22, § 133, jämte miljö- och byggnadsnämndens beslut om indexjustering 2023-11-15, § 212 att gälla från och med 2024-01-01. Avgiften för ansökan om dispens från strandskyddet uppgår enligt tabell A 11, punkt A 11.3 i plan- och bygglovstaxa till 13 212 kr.

Upplysningar

Detta beslut innebär inte att den berörda är befriad från eget ansvar att undersöka och följa sina skyldigheter enligt andra lagar och föreskrifter.

Beslutet om dispens från strandskyddet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år eller avslutas inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet träder i kraft först när länsstyrelsen har beslutat att inte överpröva det. Överprövningstiden är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Miljö- och byggnadsförvaltningen ska kontaktas om eventuella krav på bygglov eller liknande, vid upptäckt av förorenade massor under grävningssarbeten eller vid andra osäkerheter i samband med genomförandet av åtgärder.

Tomtplats avser det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller. Området utanför tomtplatsen får inte privatiseras genom åtgärder som placering av utomhusmöbler, studsatta, flaggstång, planteringar, gräsklippning eller andra åtgärder som kan ge allmänheten intrycket av att området är privat.

Om fastighetsägaren är en annan än sökanden kan tillstånd för åtgärden behöva inhämtas från den berörda fastighetsägaren.

Fakturan på den beslutade avgiften skickas separat.

Miljö- och byggnadsnämnden

Barnrättsbedömning

Miljöbalken har som syfte att främja hållbar utveckling genom att trygga en hälsosam och gynnsam miljö för både nuvarande och kommande generationer (1 kap. 1 § miljöbalken). Varje ärende som rör dispens från strandskyddet påverkar barn indirekt. Följaktligen genomförs i samband med prövningen av strandskyddsdispens en intresseprövning där det allmänna intresset inkluderar perspektiven från både barnet och kommande generationer.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Nikita Malygin, miljöinspektör.

Ansökan, inkom 2024-03-03.

Ansökan, inkom 2024-03-21.

Situationsplan, inkom 2024-03-21.

Orienteringskarta.

Nämndbeslut § 46 daterat 2020-02-19.

Befintlig tomtplatsavgränsning + fotosammanställning från 2020-02-03.

Fotosammanställning från 2024-02-29.

Bilagor

Till protokollet tillhörande bilaga 1 – Ny tomtplatsavgränsning.

Till protokollet tillhörande bilaga 2 – Illustration över var häcken/staketet ska placeras.

Förslag till beslut

Miljöenheten på miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta:

1. att bevilja dispens för uppförande av altanen enligt inskickade situationsplan under förutsättning att villkoret enligt bilaga 2 uppfylls.
2. om en ny tomtplatsavgränsning på cirka 475 m² enligt bilaga 1.
3. att avgiften ska erläggas med 13 212 kronor.

Beslutsgång

Ordförande Lennart Gustafsson (L) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutet skickas till:

X + delgivningskvitto + besvärshänvisningar + Bilaga 1 och 2

Länsstyrelsen i Blekingen län + samtliga handlingar

Expeditionen (avgiften)

Akten

För kännedom till samtliga fastighetsägare:

X

X

X

X

X

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer.

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 78

Dnr 2024-000042 237

Torp X - Strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad (ByggR: 2024-215)

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. bevilja dispens för uppförande av komplementbyggnad om cirka 33 m² och skärmtak enligt inskickad situationsplan.
2. avgiften ska erläggas med **8 808** kronor.

Miljö- och byggnadsnämndens skäl för beslutet

Miljö- och byggnadsnämnden instämmer i de skäl för beslutet som framgår av förvaltningens tjänsteskrivelse.

Upplysningar

Detta beslut innebär inte att den berörda är befriad från eget ansvar att undersöka och följa sina skyldigheter enligt andra lagar och föreskrifter.

Beslutet om dispens från strandskyddet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år eller avslutas inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet träder i kraft först när länsstyrelsen har beslutat att inte överpröva det. Överprövningstiden är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Miljö- och byggnadsförvaltningen ska kontaktas om eventuella krav på bygglov eller liknande, vid upptäckt av förorenade massor under grävningssarbeten eller vid andra osäkerheter i samband med genomförandet av åtgärder.

Tomtplats avser det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller. Området utanför tomtplatsen får inte privatiseras genom åtgärder som placering av utomhusmöbler, studsatta, flaggstång, planteringar, gräsklippning eller andra åtgärder som kan ge allmänheten intrycket av att området är privat.

Fakturan på den beslutade avgiften skickas separat.

Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Ansökan avser dispens från strandskyddsbestämmelser för nybyggnad av komplementbyggnad och ett skärmtak inom fastigheten Torp X. Komplementbyggnad avses omfatta cirka 33 m². Torp X är en privatägd fritidsfastighet. På fastigheten finns ett fritidshus, en komplementbyggnad och två bryggor. De planerade åtgärder kommer att utföras mer än 15 meter ifrån huvudbyggnaden och mindre än 25 meter från strandlinjen.

Fastigheten omfattas av generellt strandskydd, 100 meter, från Järnaviken (Östersjön). Fastigheten har varierande landskapshöjd där de norra delarna av fastigheten består av kuperad bergslutning och den södra delen består av platt gräsyta som sträcker sig ner mot Järnaviks strandlinje. I väster och norr gränsar fastigheten till Järnaviks naturreservat, den östra gränsen går längs med strandlinjen samt södra delar av fastigheten gränsar mot fastigheten Torp X.

X och X planerar att uppföra komplementbyggnad på platsen där de har genom beslut § 132 (2023-06-14) tidigare fått dispens för att uppföra en bastu om 15 m². Den avsedda platsen för nybyggnation av komplementbyggnad är bevuxet med invasiv främmande art, Parkslide. Det finns även övriga platser på tomten som är bevuxna med Parkslide.

Under år 2010 har X och X sökt dispens från strandskyddet för att spränga en del av berget samt uppföra en gäststuga på tomten och i beslut § 223 (2010-11-18) har en tomtplatsavgränsning bestämts på cirka 1 820 m², motsvarande hela fastigheten. På samma plats som sökanden fick dispens för år 2010 planeras ett skärmtak att uppföras.

Kustområdet, i synnerhet stränder, vatten och bottnar, utpekas som ekologiskt känsliga. Området omfattas även av riksintresse för naturskydd och riksintresse för friluftsliv.

Bedömning

Enligt 7 kap. 15 § i miljöbalken (1998:808) är det förbjudet att inom strandskyddat område uppföra nya byggnader, utföra anläggningar eller anordningar, samt ändra användningen av befintliga byggnader om åtgärderna hindrar allmänheten från att fritt färdas i området som den annars skulle ha fått färdas fritt i eller om de väsentligt försämrar livsvillkoren för djur- och växtarter.

Enligt samma balk, 7 kap. 18 b-c §§, har kommunen befogenhet att bevilja dispens från det nämnda förbudet om det föreligger särskilda skäl för att genomföra åtgärden.

Miljö- och byggnadsnämnden

De sökta åtgärderna planeras att uppföras inom den bestämda tomtplatsavgränsningen vilket innebär att sökanden har beaktat strandskyddets syften. Fastigheten avgränsas naturligt från omkringliggande naturreservat och strövstigar genom Kamrabergets branta sluttning mot havet och i övriga områden med ett staket.

Föreslagna byggnationer enligt inskickade situationsplaner kan därmed utföras utan att befintlig hemfridszon utökas. Uppförandet av en ny komplementbyggnad och ett skärmtak förändrar således inte allmänhetens tillträde till strandområdet, inte heller livsvillkoren för djur- och växtarter påverkas väsentligt.

Bedömningen är att, utifrån ovanstående genomgång, dispens från strandskyddet kan ges i enlighet med 7 kap. 18 c § punkt 1 miljöbalken, alltså att åtgärderna ska utföras på redan ianspråktagen mark.

Dispens är förenlig med strandskyddets syften enligt 7 kap. 26 § miljöbalken.

Avgift

Avgiftsbeloppet utgår från taxa antagen av kommunfullmäktige 2022-02-24, § 36, senast reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2022-06-22, § 133, jämte miljö- och byggnadsnämndens beslut om indexjustering 2023-11-15, § 212 att gälla från och med 2024-01-01. Avgiften för ansökan om dispens från strandskyddet uppgår enligt tabell A 11, punkt A 11.4 i plan- och bygglövstaxa till 8 808 kr.

Tomtplatsavgränsning

För fastigheten Torp X finns sedan tidigare ett beslut om tomtplatsavgränsning som omfattar hela fastigheten, enligt beslut § 223 och daterat 2010-11-18.

Grannemedgivande

Medgivande från grannen har erhållits för den planerade byggnationen, som ska uppföras nära grannfastigheten Torp X, cirka 1,2 meter från fastighetsgränsen. Fastighetsägaren till Torp X har godkänt situationsplanen.

Invasiva främmande arter

När det gäller hanteringen av invasiva främmande arter, såsom Parkslide, som växer på området avsett för byggnation, är det viktigt att vara ytterst försiktig vid röjningen av dessa. Parkslide är svår att bekämpa, sprider sig lätt och kan tränga in i byggnader och ledningar.

I underlaget, som skickas med till den sökande) finns riktlinjer för hantering av invasiva främmande arter i trädgårdar, och ytterligare information finns tillgänglig på Naturvårdsverkets webbplats (www.naturvardsverket.se).

Miljö- och byggnadsnämnden

Vid frågor angående invasiva främmande arter kan Länsstyrelsen i Blekinge län vara behjälplig.

Upplysningar

Detta beslut innebär inte att den berörda är befriad från eget ansvar att undersöka och följa sina skyldigheter enligt andra lagar och föreskrifter.

Beslutet om dispens från strandskyddet upphör att gälla om åtgärden inte påbörjas inom två år eller avslutas inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Dispensbeslutet träder i kraft först när länsstyrelsen har beslutat att inte överpröva det. Överprövningstiden är tre veckor och räknas från den dag kommunens dispensbeslut inkommer till länsstyrelsen.

Miljö- och byggnadsförvaltningen ska kontaktas om eventuella krav på bygglov eller liknande, vid upptäckt av förorenade massor under grävningensarbeten eller vid andra osäkerheter i samband med genomförandet av åtgärder.

Tomtplats avser det område där markägaren har rätt att hävda en privat zon, eller hemfridszon, där allemansrätten inte gäller. Området utanför tomtplatsen får inte privatiseras genom åtgärder som placering av utomhusmöbler, studsatta, flaggstång, planteringar, gräsklippning eller andra åtgärder som kan ge allmänheten intrycket av att området är privat.

Fakturan på den beslutade avgiften skickas separat.

Barnrättsbedömning

Miljöbalken har som syfte att främja hållbar utveckling genom att trygga en hälsosam och gynnsam miljö för både nuvarande och kommande generationer (1 kap. 1 § miljöbalken). Varje ärende som rör dispens från strandskyddet påverkar barn indirekt. Följaktligen genomförs i samband med prövningen av strandskyddsdispens en intresseprövning där det allmänna intresset inkluderar perspektiven från både barnet och kommande generationer.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsunderlag

Ansökan, inkom 2024-03-26.
Situationsplan, inkom 2024-03-26.
Planlösning, inkom 2024-03-26.
Fotografi, inkom 2024-03-26.
Orienteringskarta.
Beslut § 223 (2010-11-18).
Beslut § 132 (2023-06-14).
Fotosammanställning (2023-05-25).
Naturvårdsverket – Råd om hur du hindrar spridning av invasiva främmande arter i och från din trädgård.

Förslag till beslut

Miljöenheten på miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta:

1. att bevilja dispens för uppförande av komplementbyggnad om cirka 33 m² och skärmtak enligt inskickade situationsplan.
2. att avgiften ska erläggas med 8 808 kronor.

Beslutsgång

Ordförande Lennart Gustafsson (L) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutet skickas till:

X + delgivningskvitto + besvärshänvisningar + Underlag från
Naturvårdsverket – *Råd om hur du hindrar spridning av invasiva främmande
arter i och från din trädgård*

X + delgivningskvitto + besvärshänvisningar + Underlag från
Naturvårdsverket – *Råd om hur du hindrar spridning av invasiva främmande
arter i och från din trädgård*

Länsstyrelsen i Blekingen län + samtliga handlingar
Expeditionen (avgiften)
Akten

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos
Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor**
från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer.

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är
fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka
med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge
också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan
ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 79

Dnr 2024-000041 000

Angelskog 1:1 - Anmälan av miljöfarlig verksamhet avseende ändring - Lakvattenrening (ECOS-2024-235)

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att förelägga Ronneby Miljö & Teknik AB, med organisationsnummer 556366-1437, att i samband med den anmälda verksamheten iaktta följande försiktighetsmått:

- Om inte annat framgår av beslutet ska anläggningen och verksamheten utformas och bedrivs i enlighet med inkommen anmälan daterad 16 februari 2024.
- Föroreningsinnehållet i utgående behandlat vatten får ej överskrida fastställda halter enligt Mark- och miljödomstolens dom (vid Växjö tingsrätt) daterad 2020-05-20, i ärende med målnummer M5126-11 (se bilaga 1).
- Vid eventuella driftstörningar och/eller behov av nödavledning av vatten bör åtgärder vidtas för att förhindra spridning av föroreningar till recipienten och omgivning. Sådana åtgärder bör vidtas skyndsamt och i samråd med tillsynsmyndigheten.
- Ett förslag till egenkontrollprogram för verksamheten ska tas fram i enlighet med bestämmelserna i egenkontrollförordningen. Förslaget till egenkontrollprogram ska överlämnas till tillsynsmyndigheten för granskning och godkännande minst 6 veckor innan anläggningen tas i drift.
Vid större förändringar i verksamheten ska kontrollprogrammet uppdateras och kommuniceras till tillsynsmyndigheten.
- Verksamhetens årliga miljörapport till Länsstyrelsens miljörapporteringsportal, SMP, ska kompletteras med uppgifter om lakvattenreningsanläggningen. En kopia av miljörapporten ska skickas till miljö- och byggnadsnämnden årligen, senast den 31 mars.

Miljö- och byggnadsnämndens skäl för beslutet

Miljö- och byggnadsnämnden instämmer i de skäl för beslutet som framgår av förvaltningens tjänsteskrivelse.

Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendebeskrivning

Mark- och miljödomstolen utfärdade år 2013 ett tillstånd till Ronneby Miljö & Teknik AB för fortsatt avfallsverksamhet vid Angelskogs avfallsanläggning. Frågan om de slutgiltiga villkoren för behandling och utsläpp av lakvatten från deponianläggningen blev emellertid uppskjutna. Verksamheten tilldelades en prövotid för att genomföra utredningar och identifiera lämpliga metoder för lakvattenbehandling.

År 2020 fastställde domstolen de slutgiltiga villkoren för avledning av lakvatten. Bolaget fick då under en period av tre år tillåtelse att avleda lakvattnet till det kommunala reningsverket Rustorp. Efter utgången av dessa tre år skulle vattnet i stället, efter rening, avledas till Ronnebyån. Efter ytterligare uppskjutning av tidpunkten fastställdes att villkoren kommer att träda i kraft i juni 2025.

Bolaget genomförde, efter undersökningar, ett pilotförsök med MBBR-teknik (Moving Bed Biofilm Reactor), vilket, efter komplettering med kemisk fällning, visade sig ge goda reningsresultat. Baserat på framgångarna i pilotförsöket beslutade man att gå vidare med den prövade tekniken.

Ronneby Miljö & Teknik AB har därför lämnat in en anmälan om miljöfarlig verksamhet, avseende ändring, för uppförande av en reningsanläggning för lakvatten från deponin. Bygglov har sökts och beviljats för anläggningen, och samma gäller för dispens från strandskyddet.

Remittering i ärendet

Den inkomna anmälan och tillhörande handlingar remitterades till länsstyrelsen för eventuella synpunkter. Efter att ha granskat anmälan hade länsstyrelsen inga synpunkter att framföra.

Bedömning

Detta beslut har fattats med anledning av inkommen anmälan i enlighet med miljöbalken (1998:801). Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att verksamheten har, genom inkommen anmälan, fullgjort anmälningsplikten.

Beslutet är fattat med stöd av miljöbalkens (SFS 1998:808) hänsynsregler i 2 kap. 2–3 och 5–7 §§, 26 kap. 9, 19 och 21 §§ samt Ronneby kommuns taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalken m.fl. lagstiftningar. Beslutet syftar till att säkerställa att balkens hänsynsregler efterlevs i samband med att verksamheten bedrivs.

Miljöbedömning

Lakvattenanläggningen behöver av naturliga skäl ligga i nära anslutning till deponin samt till recipienten Ronnebyån. Det finns inga utpekade skyddsintressen i området och dispens från strandskyddsbestämmelser har beviljats. Den valda platsen anses vara lämplig ur lokaliseringsprincipens

Miljö- och byggnadsnämnden

och de tekniska kravens perspektiv och bedöms därför av nämnden också vara en lämplig plats för placering av anläggningen.

Under tillståndsprocessen bedömdes anläggningens konsekvenser för människors hälsa och miljön, och recipienten Ronnebyån fastställdes som lämplig. Högsta tillåtna föroreningshalter i behandlat utgående vatten fastställdes av domstolen med hänsyn till recipientens ekologiska och kemiska status. Villkor för buller och hantering av kemiska produkter framgår redan av verksamhetens tillståndsbeslut.

Sammanfattningsvis bedömer miljö- och byggnadsnämnden att uppförandet och driften av verksamheten är acceptabelt och förenligt med miljölagstiftningen. Detta förutsätter att de försiktighetsmått som anges i detta beslut samt de villkor för verksamheten som fastställts av domstolen efterlevs, och att de uppgifter som lämnats i den inkomna anmälan och tillhörande handlingar beaktas. Miljö- och byggnadsnämnden ser positivt på lokalt omhändertagande av lakvatten från Angelskogs avfallsanläggning.

Egenkontroll

Kravet på ett egenkontrollprogram för verksamheten syftar till att verksamhetsutövaren ska redovisa hur försiktighetsmått i detta beslut samt fastställda villkor i tidigare domar avses följas och hur verksamhetens påverkan på omgivningen avses kontrolleras. Egenkontrollprogrammet ger också tillsynsmyndigheten möjlighet att utöva tillsyn på verksamheten utifrån gällande bestämmelser.

Årsrapport

Då anläggningen för rening av lakvatten inte är tillståndspliktig finns det inga generella krav på att en årlig miljörapport ska inlämnas till tillsynsmyndigheten. För att underlätta miljö- och byggnadsnämndens tillsyn kan nämnden förelägga verksamhetsutövaren att lämna in de uppgifter som anses nödvändiga för nämndens tillsyn av verksamheten, exempelvis i form av en årsrapport.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer i detta fall att det är nödvändigt att Ronneby Miljö & Teknik AB inkluderar uppgifter om den anmälda verksamheten i sin årliga miljörapport, för nämndens tillsyn.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av beslutet.

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden att besluta att förelägga Ronneby Miljö & Teknik AB, med organisationsnummer 556366-1437, att i samband med den anmälda verksamheten iaktta följande försiktighetsmått:

1. Om inte annat framgår av beslutet ska anläggningen och verksamheten utformas och bedrivs i enlighet med inkommen anmälan daterad 16 februari 2024.
2. Föroreningsinnehållet i utgående behandlat vatten får ej överskrida fastställda halter enligt Mark- och miljödomstolens dom (vid Växjö tingsrätt) daterad 2020-05-20, i ärende med målnummer M5126-11 (se bilaga 1).
3. Vid eventuella driftstörningar och/eller behov av nödavledning av vatten bör åtgärder vidtas för att förhindra spridning av föroreningar till recipienten och omgivning. Sådana åtgärder bör vidtas skyndsamt och i samråd med tillsynsmyndigheten.
4. Ett förslag till egenkontrollprogram för verksamheten ska tas fram i enlighet med bestämmelserna i egenkontrollförordningen. Förslaget till egenkontrollprogram ska överlämnas till tillsynsmyndigheten för granskning och godkännande minst 6 veckor innan anläggningen tas i drift.

Vid större förändringar i verksamheten ska kontrollprogrammet uppdateras och kommuniceras till tillsynsmyndigheten.

5. Verksamhetens årliga miljörapport till Länsstyrelsens miljörapporteringsportal, SMP, ska kompletteras med uppgifter om lakvattenreningsanläggningen. En kopia av miljörapporten ska skickas till miljö- och byggnadsnämnden årligen, senast den 31 mars.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Mana Afshar, miljöinspektör.

Mark- och miljödomstolens dom daterad 2020-05-20, i ärende med målnummer M5126-11.

Anmälan om ändring av verksamheten på Angelskogs avfallsanläggning. Tillhörande handlingar till anmälan.

Bilagor

Bilaga 1 – Villkor enligt Mark- och miljödomstolens dom daterad 2020-05-20, i ärende med målnummer M5126-11.

Beslutsgång

Ordförande Lennart Gustafsson (L) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutet skickas till:

Med delgivningskvitto och besvärshänvisning till:
Ronneby Miljö & Teknik AB, Joakim Mårtensson
joakim.martensson@miljoteknik.ronneby.se

För kännedom till:
Länsstyrelsen Blekinge
blekinge@lansstyrelsen.se

Ronneby Miljö & Teknik AB, Charlotta Flygare
charlotta.flygare@miljoteknik.ronneby.se

Ronneby Miljö & Teknik AB, Annelie Carlsson
annelie.carlsson@miljoteknik.ronneby.se

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer.

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 80

Dnr 2024-000048 239

Dragsnäs X - Olovlig byggnation, byggnad - Bygg-R dnr 2022/281

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att:

1. påföra X, lagfaren ägare till fastigheten Dragnäs X, en byggsanktionsavgift om **14 325** kronor.
2. avgiften ska betalas till Ronneby kommun inom två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige. Faktura skickas separat.

Miljö- och byggnadsnämndens skäl för beslutet

Miljö- och byggnadsnämnden instämmer i de skäl för beslutet som framgår av förvaltningens tjänsteskrivelse.

Ärendebeskrivning

Fastighetsägare X för fastigheten Dragnäs X delgav miljö- och byggnadsförvaltningen information per telefon att olovlig byggnation utförts på fastigheten Dragnäs X. Med anledning av den information som kommit förvaltningen tillhanda så skapades ett tillsynsärende för att pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd enligt plan- och bygglag (2010:900), PBL. Detta då det kunde antas att någon brutit mot en bestämmelse i PBL.

Av kommunens kartprogram framgår att byggnationen är utförd på fastigheten Dragnäs X och inte Dragnäs X. Således kontaktade tjänstemän fastighetsägare för fastigheten Dragnäs X och utförde sedan ett tillsynsbesök på dennes fastighet 2023-05-09, **underlag 1**, för att pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa enligt 11 kap. 5 § PBL. Vid tillsynsbesöket informerades tjänstemän att något medgivande för byggnationen ej lämnats av fastighetsägare för Dragnäs X. Det konstaterades att utförd byggnation ej uppfyller kraven vare sig gällande storlek eller placering för att utföras som en lovbefriad åtgärd. Den utförda byggnationen bedömdes således som lovpliktig. Vare sig något beslut om bygglov, start- eller slutbesked återfinns ej i miljö- och byggnadsförvaltningens ärendehanteringssystem. Byggnationen bedömdes

Miljö- och byggnadsnämnden

även vara utförd inom strandskyddsområde enligt miljöbalk (1998:808), MB. Tjänsteman för miljöenheten har utrett frågan gällande strandskyddsdispens och byggnationen har bedömts vara utförd enligt given dispens, Nämndbeslut § 176, 2020-06-17: Dragnäs X – Strandskyddsdispens för komplementbyggnad.

Bedömning

Bestämmelser som beslutet grundas på

Av 9 kap. 2 § första stycket 1 PBL framgår att det krävs bygglov för nybyggnad. Nybyggnad definieras som uppförande av en ny byggnad eller flyttning av en tidigare uppförd byggnad till en ny plats enligt 1 kap. 4 § PBL.

Av 10 kap. 3 § PBL framgår bland annat att en åtgärd inte får påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked, om åtgärden kräver bygglov.

Enligt 11 kap. 51 § PBL ska byggnadsnämnden ta ut en byggsanktionsavgift om någon bryter mot en bestämmelse i 8–10 kap. PBL.

Enligt 11 kap. 54 § PBL ska byggsanktionsavgift inte tas ut om rättelse sker.

Enligt 11 kap. 57 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut av den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser, den som begick överträdelsen eller den som har fått en fördel av överträdelsen.

Enligt 11 kap. 58 § PBL framgår att innan beslut om byggsanktionsavgift fattas så ska den som anspråket riktas mot ges tillfälle att yttra sig inom fem år från överträdelsen.

Av 11 kap. 61 § PBL framgår att en byggsanktionsavgift ska betalas inom två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige enligt 59 §.

Av 11 kap. 52 § PBL framgår att byggsanktionsavgiftens storlek framgår av de föreskrifter som regeringen meddelat med stöd av 16 kap. 12 §.

Av 9 kap. 6 § första stycket 2 p plan- och byggförordning (2011:338), PBF, framgår bland annat att byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 § PBL påbörja en sådan nybyggnad som kräver lov enligt 9 kap. 2 § första stycket 1 PBL innan byggnadsnämnden gett ett startbesked som omfattar nybyggnaden, är för en komplementbyggnad 0,25 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,005 prisbasbelopp per kvadratmeter av tillbyggnadens sanktionsarea.

Miljö- och byggnadsnämnden

Av 1 kap. 7 § PBF så framgår bland annat att med sanktionsarea i förordningen så avses den area som i fråga om en lovpliktig åtgärd motsvarar brutto- eller öppenarean eller en kombination av dessa minskad med 15 kvadratmeter.

Motivering

Fastighetsägare X, för Dragnäs X (härefter ”fastighetsägare”), har getts möjlighet att yttra sig inför beslut om byggsanktionsavgift, **underlag 2**. Yttrande inkom 2024-01-30, **underlag 3**. Fastighetsägare initierade om ett möte för att diskutera tillsynsärendet och möte hölls 2024-02-16 med efterföljande protokoll, **underlag 4**. Tillägg till protokoll gjordes av fastighetsägare 2024-02-21, **underlag 5** och ett tilläggsyttrande inkom 2024-02-23, **underlag 6**.

Vid tillsynsbesök 2023-05-09, konstateras att en byggnad i form av ett växthus uppförts. Stålkonstruktionen för byggnaden bedömdes efter mätningar uppgå till ca. 3 meter i höjd respektive 15 kvadratmeter i byggnadsarea. Byggnadens grundläggning bestod av ett trädäck utfört i en slutning. För den sida av byggnaden som vette mot vattnet så uppgick höjden till ca 1,85 meter, mätt från mark till ovansida trädäck, se **underlag 1**. Det konstaterades således att byggnadens taknockhöjd kommer överstiga 3 meter när mätning görs utifrån medelmarknivån invid byggnaden (grundläggning och stålkonstruktion). Taknockhöjd för en byggnad är avståndet från den medelnivå som marken har invid byggnaden till yttertakets högsta del. Byggnaden uppfyller således inte de krav som ställs gällande storlek för att byggnaden ska anses utgöra en sådan komplementbyggnad som avses 9 kap. 4 § första stycket 3 PBL.

Byggnaden bedöms inte heller uppfylla ställda krav för lovbefrielse enligt 9 kap. 4 a eller 6 §§ PBL. Detta beträffande att inget medgivande från berörda grannar uppvisats, byggnaden bedöms ha en närmre placering mot gräns än 4,5 meter, se **underlag 1** (medgivande för komplementbyggnad enligt 9 kap. 4 § första stycket 3 finns inte heller). Av yttrande från fastighetsägare kan endast utläsas att överenskommelse gällande placering av trädäck ska ha gjorts, inget beträffande den byggnad som sedan uppförts på trädäcket, **underlag 6**. Åtgärd bedöms således vara lovpliktig enligt 9 kap 2 § första stycket 1 PBL. Då miljö- och byggnadsförvaltningen ej återfinner att något beslut om startbesked meddelats för åtgärden så görs bedömningen att brott mot bestämmelsen i 10 kap. 3 §, PBL, gjorts. Trots förbudet så har en lovpliktig åtgärd påbörjats innan startbesked meddelats.

Av yttrande som inkom 2024-01-30, **underlag 3**, anger fastighetsägare bl.a. att byggnaden uppfördes under november 2020 och att denne innan

Miljö- och byggnadsnämnden

uppförande varit i kontakt med en handläggare vid namn X (härefter "handläggare") på miljö- och byggnadsförvaltningen. Vidare framkommer av yttrande att handläggare meddelat att inget bygglov krävdes och att detta var de sista kvadratmetrarna som kunde byggas utan bygglov. Även att fastighetsägare frågat handläggare om godkännande krävs från berörd granne beträffande avstånd till fastighetsgräns, varpå svar erhållits att det ej är något skall-krav då det endast gällde strandskyddsdispens, framgår av yttrandet. Vidare yrkar fastighetsägare på följande enligt yttrande:

Med anledning av det vi beskriver ovan yrkar vi att kommunen inte ska ta ut en byggsanktionsavgift då det bör anses vara oskäligt, med hänvisning till 11 kap. 53 § punkt 3 PBL, eftersom vi försökt undvika att en överträdelse skulle inträffa genom att rådfråga kommunen och agerat helt enligt kommunens besked.

Men i det fall Miljö- och byggnadsnämnden ändå beslutar om att ta ut en byggsanktionsavgift, trots ovan, yrkar vi att vi ska få möjlighet att vidta rättelse genom att pröva ett bygglov i efterhand. Byggsanktionsavgift ska då inte tas ut förrän bygglovet är prövat eftersom Byggnadsnämnden bör sätta ner byggsanktionsavgiften ifall bygglovet beviljas, med hänvisning till 11 kap. 53 a § PBL.

Miljö- och byggnadsförvaltningen har med anledning av den information som fastighetsägare framför i sitt yttrande, **underlag 3**, beträffande kommunikation med X, tagit kontakt med personalenheten för Ronneby kommun. Personalenheten i Ronneby kommun kan inte finna att miljö- och byggnadsförvaltningen haft en anställd vid namn X. Det har funnits en person med det namnet anställd i kommunen. Den personen jobbade inte på miljö- och byggnadsförvaltningen utan i en annan del av kommunen och avslutade sin anställning 1998. Fastighetsägare har inte inlämnat någon skriftlig bevisning som styrker den påstådda kommunikationen mellan miljö- och byggnadsförvaltningen och fastighetsägaren. Miljö- och byggnadsförvaltningen återfinner inte heller några anteckningar på sådan kommunikation i sitt ärendehanteringssystem. Enligt 11 kap. 53 § andra stycket 3 PBL behöver inte en byggsanktionsavgift tas ut om det är oskäligt med hänsyn till vad den avgiftsskyldige gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa. Då miljö- och byggnadsförvaltningen inte finner att någon person vid namn X jobbat på förvaltningen och inte heller fått någon annan bevisning som kan bekräfta att fastighetsägare tagit kontakt med miljö- och byggnadsförvaltningen i frågan gällande lovplikt inför byggnation. Så kan bedömning inte heller göras att förvaltningen själva skulle förmått fastighetsägare att ej söka bygglov, på så vis som framförs i yttrande, **underlag 3**. På så vis kan inte fastighetsägare anses ha gjort vad

Miljö- och byggnadsnämnden

den kunnat för att undvika att en överträdelse skulle ske med anledning av det som framförts.

Av i yttrande, **underlag 3**, anfört med hänvisning till 11 kap. 53 a § PBL att byggsanktionsavgift inte tas ut förrän bygglovet är prövat eftersom byggnadsnämnden bör sätta ner byggsanktionsavgiften ifall bygglovet beviljas, så delar förvaltningen ej denna bedömning. Bestämmelsen anger att en byggsanktionsavgift får i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel. Vidare framgår av andra stycket samma bestämmelse vad nämnden särskilt ska beakta vid prövningen om nedsättning. Överträdelsen bedöms inte ha skett med uppsåt av det som framförts i ärendet. Då det inte kan påvisas på annat sätt än det som framförts genom yttrande, **underlag 3**, att kontakt tagits med en person vid namn X för att säkerställa att utförande av åtgärd skett i enlighet med plan- och bygglagstiftningen, så får olovligt utförd byggnation anses ha skett oaktsamt. Detta då det enligt uppgift från personalenheten i Ronneby kommun aldrig har jobbat någon person med det namnet på miljö- och byggnadsförvaltningen. Fastighetsägare borde åtminstone försäkrat sig på något vis att den de kontaktar jobbar på miljö- och byggnadsförvaltningen. Avgift bedöms stå i rimlig proportion till överträdelsen och skäl för att sätta ned avgift enligt 11 kap. 53 a § PBL med stöd av det som framförts i yttrande bedöms ej föreligga. Skäl att inte ta ut någon byggsanktionsavgift alls enligt 11 kap. 53 § andra stycket 3 PBL bedöms inte heller finnas.

Gällande i yttrande, **underlag 3**, anfört om möjlighet att vidta rättelse i efterhand genom att pröva bygglov i efterhand, så bedöms detta ej vara möjligt. Rättelse för att trots förbudet i 10 kap. 3 § PBL ha påbörjat en lovpliktig åtgärd utan startbesked bedömer förvaltningen i detta fall sker genom återställande/rivning. Att i efterhand erhålla beslut om bygglov och startbesked anser förvaltningen inte innebära att sådan rättelse som avses i 11 kap. 54 § PBL vidtagits, jfr MÖD mål P 7235-13.

Det framkommer av mötesprotokoll och tillägg till protokoll, **underlag 4 och 5**, att fastighetsägare ej avser vidta rättelse enligt 11 kap. 54 § PBL.

Av yttrande framförs även att fastighetsgränser i kommunens kartsystem ej stämmer överens med de fastighetsrättsliga kartorna fastighetsägare tagit del av hos lantmäteriet. Oavsett om byggnad uppförts helt eller delvis inom den egna fastigheten (Dragsnäs X) så påverkar detta ej den bedömning som gjorts gällande lovplikt. Byggnad bedöms oavsett vara placerad närmre gräns än 4,5 meter utan medgivande. Det påverkar inte heller frågan om byggsanktionsavgift för tidigare nämnd överträdelse gentemot 10 kap. 3 § PBL.

Av 11 kap. 57 § PBL framgår att en byggsanktionsavgift ska tas ut av den

Miljö- och byggnadsnämnden

som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser, den som begick överträdelsen eller den som har fått en fördel av överträdelsen. Av det som framförts i yttrande så står det klart att fastighetsägare för Dragnäs X både är ägare till och den som uppfört byggnaden. Således bedöms det finnas stöd för att ta ut en byggsanktionsavgift och rikta den mot fastighetsägare för Dragnäs X. Fastighetsägare har getts möjlighet att yttra sig inom fem år från överträdelsen begicks. Av yttrande, **underlag 3**, framgår att byggnaden uppfördes under november 2020.

Aktuell överträdelse avser påbörjande av en lovpliktig nybyggnad (komplementbyggnad) utan startbesked. Därmed bedöms 9 kap. 6 § första stycket 2 PBF vara den bestämmelse som ska tillämpas för beräkning av byggsanktionsavgiften.

Uträkning byggsanktionsavgift

Enligt 9 kap. 6 § första stycket 2 PBF så är byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 3 § PBL, påbörja en sådan nybyggnad som kräver en lov enligt 9 kap. 2 § första stycket 1, innan byggnadsnämnden gett ett startbesked som omfattar nybyggnaden, för en komplementbyggnad, 0,25 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,005 prisbasbelopp per kvadratmeter av byggnadens sanktionsarea. Aktuell överträdelse bedöms inte innebära någon sanktionsarea och således ska inget tillägg göras. Bruttoarean för byggnaden bedöms uppgå till 15 kvadratmeter. Enligt 1 kap. 7 § PBF så definieras sanktionsarea som bruttoarea minskad med 15 kvadratmeter. Enligt 1 kap. 9 § PBF så fastställs byggsanktionsavgiften med tillämpning av det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgiften fattas. Prisbasbeloppet för 2024 är 57 300 kronor. Enligt 9 kap. 6 § 2 p PBF uppgår sanktionsavgiften därmed till 14 325 kronor.

Prövning om byggsanktionsavgift behöver tas ut av det som följer av 11 kap. 53 § PBL eller sättas ned enligt det som följer av 53 a §, har beaktats. Bestämmelserna i 11 kap. 53-53 a §§ PBL bedöms ej vara tillämplbara i aktuellt fall.

Barnrättsbedömning

Barnrättsbedömning saknas då barn inte bedöms påverkas av ärendet/beslutet.

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Att påföra X, lagfaren ägare till fastigheten Dragsnäs X, en byggsanktionsavgift om 14 325 kronor.

Avgiften ska betalas till Ronneby kommun inom två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige.

Faktura skickas separat.

Beslutsunderlag

1. Protokoll tillsynsbesök.
2. Kommunikering byggsanktionsavgift.
3. Yttrande.
4. Protokoll möte.
5. Tillägg till protokoll.
6. Tilläggsyttrande.

Beslutsgång

Ordförande Lennart Gustafsson (L) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

X

Med delgivningskvitto och besvärshänvisning

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer.

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 81

Dnr 2024-000004 009

Information från MBF till MBN 2024-04-24

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen till protokollet.

Ärendebeskrivning

1. Tillförordnad förvaltningschef Per Jonsson informerar om halvdagsmötet med nämnden avseende målarbetet som kommer att äga rum den 13 maj.
2. Ordförande Lennart Gustafsson (L) informerar om gemensam förmiddagsfika med förvaltningen på juninämnden, den 12/6.
3. Information från tillförordnad förvaltningschef Per Jonsson om de nya reglerna om eldning av trädgårdsavfall, i enlighet med § 69. Information finns på www.ronneby.se.
4. Information från miljö- och hälsoskyddsinspektör Martin Sundén om handläggningen av anmälningar om installation av bergvärme och vad man tittar på i dessa ärenden, i enlighet med § 69.
5. Tillförordnad förvaltningschef Per Jonsson berättar om ett ärende där en avgift har gått till Kronofogdemyndigheten och där ärendet kommer att drivas vidare i domstol.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av Åsa Rosenius, nämndsekreterare.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera informationen till protokollet.

Beslutsgång

Ordförande Lennart Gustafsson (L) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 82

Dnr 2024-000005 009

Information om pågående ärenden MBN 2024-04-24

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar informationen om pågående ärenden till protokollet.

Ärendebeskrivning

- Tillförordnad enhetschef Micael Sandberg och enhetschef Iulia Ohlin informerar om aktuellt läge avseende Lilla Kulleryd X.
- Tillförordnad enhetschef Micael Sandberg informerar om ett urval av pågående ärenden på byggenheten. Micael berättar bland annat om en samverkad tillsyn som gjorts tillsammans med Räddningstjänsten och Polismyndigheten.
- Miljöinspektör Mana Afshar informerar om ett tillsynsärende i Stegeryd och hur det ärendet fortskrider på förvaltningen.
- Tillförordnad enhetschef Micael Sandberg redovisar domar/beslut från högre instans som gått nämnden emot. Vid kommande sammanträden ska dessa domar/beslut läggas som underlag till ett separat ärende.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av nämndsekreterare Åsa Rosenius.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera informationen om pågående ärenden till protokollet.

Beslutsgång

Ordförande Lennart Gustafsson (L) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 83

Dnr 2024-000006 002

Ordförandebeslut MBN 2024-04-24

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar till protokollet att inga ordförandebeslut har rapporterats till april månads nämndsammanträde.

Ärendebeskrivning

Enligt kommunallagen (2017:725) 6 kap. § 39 så får en nämnd uppdra åt ordföranden, eller en annan ledamot som nämnden har utsett, att besluta på nämndens vägnar i ärenden som är så brådskande att nämndens avgörande inte kan avvaktas.

I miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning antagen 2020-12-16, § 377, senast reviderad 2024-02-28 § 35 finns följande formulering:

”Vid brådskande ärenden där nämndens avgörande inte kan avvaktas delegeras till ordföranden att besluta på nämndens vägnar. Om ordföranden har förhinder beslutar vice ordföranden och vid dennes förhinder andre vice ordföranden. Ordförandebeslut ska anmälas vid nämndens nästkommande sammanträde.”

Inga ordförandebeslut har rapporterats till nämndsammanträdet 2024-04-24.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera till protokollet att inga ordförandebeslut har rapporterats till april månads nämndsammanträde.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av Åsa Rosenius, nämndsekreterare.

Beslutsgång

Ordförande Lennart Gustafsson (L) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 84

Dnr 2024-000007 002

Redovisning av delegationsbeslut - byggenheten 2024-04-24

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten och noterar redovisningen till protokollet.

Ärendebeskrivning

Beslut som fattats med stöd av delegation ska anmälas till miljö- och byggnadsnämnden vid dess nästkommande sammanträde. Miljö- och byggnadsförvaltningen redovisar delegationsbeslut som har tagits av byggenheten enligt plan- och bygglagen under mars 2024.

D 2024-000057

Dnr MBN 2024-000003

LERÅKRA X

Bygglov beviljas för nybyggnad av fritidshus och rivning, flytt av befintlig komplementbyggnad samt installation av eldstad, 2024-03-07.

Dagar: 0/57. Avgift: 37 435 kronor (Tabell A 1.4 och 10.2).

Delegation: 5.7 och 5.37. Boarea: 77,8 m². Bruttoarea: 101 m².

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000103

Dnr MBN 2023-000575

FRIDA X

Bygglov inkl. startbesked beviljas för återuppbyggnad, 2024-03-04.

Dagar: 0/91. Avgift: 9 910 kronor (Tabell A 1.22).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Lucas Edvardsson

D 2024-000110

Dnr MBN 2022-000658

JÄGAREN X

Slutbesked beviljas för bygglov för utvärdig ändring av flerbostadshus, 2024-03-04.

Delegation: 5.19.

Delegat: Elin Hellström

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2024-000111

Dnr MBN 2023-000528

OLOV X

Avvisning, ej komplett, för bygglov för utvändig ändring av flerbostadshus, 2024-03-04. Dagar: 5/0. Avgift: 2 070 kronor (Tabell A 20.1).

Delegation: A.2, lov 5.4 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000112

Dnr MBN 2020-000707

TRÄDGÅRDEN X

Slutbesked beviljas för bygglov för utvändig ändring enbostadshus, 2024-03-04.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000113

Dnr MBN 2024-000040

KALLEBERGA X

Bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad och rökkanal, 2024-03-05. Dagar: 0/42. Avgift: 36 884 kronor (Tabell A 1.3). Bruttoarea: 163 m². Boarea: 143 m².

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000114

Dnr MBN 2023-000302

RONNEBY X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av lagerlokal, 2024-03-05.

Delegation: 5.16.

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000115

Dnr MBN 2023-000531

RONNEBY X

Slutbesked beviljas för bygglov för skylt, 2024-03-05.

Delegation: 5.19.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000116

Dnr MBN 2023-000308

RASKAMÅLA X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av transformatorstation, 2024-03-05.

Delegation: 5.19.

Delegat: Elin Hellström

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2024-000117

Dnr MBN 2023-000136

TROLLEBODA X

Slutbesked beviljas för anmälan för tillbyggnad av fritidshus, 2024-03-05.

Delegation: 5.19.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000118

Dnr MBN 2024-000124

DOMARRINGEN X

Startbesked beviljas för anmälan om installation/ändring av eldstad i enbostadshus, 2024-03-05. Dagar: 0/8. Avgift: 3 854 kronor (Tabell A 8,9).

Delegation: 5.16 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000120

Dnr MBN 2021-000214

DJURTORP X

Slutbesked med anmärkning beviljas för ändring av byggnads bärande konstruktion, planlösning, ventilation m.m., 2024-03-05.

Delegation: 5.19.

Delegat: Lucas Edvardsson

D 2024-000121

Dnr MBN 2024-000029

BÄLGANET X

Bygglov inkl. startbesked, beviljas för nybyggnad av transformatorstation, 2024-03-05. Dagar: 00/47. Avgift: 8 478 kronor (Tabell A 5.15).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37. Boarea: 0. Bruttoarea: 5,7 m².

Delegat: Christian Ahlstrand Israelsson

D 2024-000122

Dnr MBN 2023-000431

KULLEN X

Rättidsprövning, ej i rätt tid för ansökan om rivningslov för rivning av flerbostadshus, 2024-03-06.

Delegation: A.14.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000123

Dnr MBN 2024-000046

VASAKULL X

Bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus samt rivning, 2024-03-07.

Dagar: 1/24. Avgift: 36 884 kronor (Tabell A 1.3).

Delegation: 5.7 och 5.37. Boarea: 125,6 m². Bruttoarea: 142,9 m².

Delegat: Elin Hellström

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2024-000124

Dnr MBN 2023-000563

JÄRNAVIK X

Startbesked beviljas för anmälan tillbyggnad fritidshus, 2024-03-07.

Dagar: 29/13. Avgift: 3002 kronor (Tabell A 8.28).

Delegation: 5.16 och 5.37. Boarea: 13. Bruttoarea: 15.

Delegat: Lucas Edvardsson

D 2024-000125

Dnr MBN 2022-000365

SJÖHAGA X

Slutbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus, 2024-03-07.

Delegation: 5:19

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000126

Dnr MBN 2022-000460

HJÄLMSA X

Rättidsprövning, rätt tid för förhandsbesked för nybyggnad av stall och enbostadshus, 2024-03-07.

Delegation: A.14.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000127

Dnr MBN 2023-000579

HJÄLMSA X

Rättidsprövning, rätt tid för bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad, 2024-03-07.

Delegation: A.14.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000128

Dnr MBN 2024-000037

LISTERBY X

Bygglov inkl. startbesked, beviljas för nybyggnad av transformatorstation samt rivning, 2024-03-08. Dagar: 2/42. Avgift: 6 606 kronor (Tabell A 5.13).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37. Bruttoarea: 6,3 m².

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000129

Dnr MBN 2023-000450

VÄSTRA RYD X

Startbesked, beviljas för bygglov för nybyggnad av transformatorstation, 2024-03-08.

Delegation: 5.16.

Delegat: Elin Hellström

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2024-000130

Dnr MBN 2021-000694

RONNEBY X

Beslut om ändrad avgift för bygglov för skyltar och ställning för kajaker, 2024-03-08.

Delegation 5.37.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000131

Dnr MBN 2024-000015

RONNEBY X

Bygglov inkl. startbesked, beviljas för uppförande av mur, 2024-03-11.

Dagar: 6/15. Avgift: 7 707 kronor (Tabell A 5.4).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000132

Dnr MBN 2024-000067

BÄCKELYCKAN X

Bygglov beviljas för tillbyggnad av industribyggnad, 2024-03-11.

Dagar: 15/5. Avgift: 16 296 kronor (Tabell A 2.44 samt tillägg för tekniskt samråd). Bruttoarea: 57 m².

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000133

Dnr MBN 2024-000079

DROPPEMÅLA X

Rättidsprövning, rätt tid för bygglov för fasadändring av carport, 2024-03-11.

Delegation: A.14.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000134

Dnr MBN 2024-000119

VRÅKEN X

Bygglov avslås för tillbyggnad av restaurang, 2024-03-12.

Dagar: 1/14. Avgift: 5 505 kronor (Tabell A 18.1).

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000135

Dnr MBN 2023-000373

BÖKEVIK X

Startbesked beviljas för anmälan om installation av eldstad/rökkanal i fritidshus, 2024-03-12. Dagar: 1/1. Avgift 3 854 kronor (tabell 8.9).

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2024-000136

Dnr MBN 2024-000164

KALLEBERGA X

Startbesked beviljas för anmälan installation eldstad/rökkanal enbostadshus, 2024-03-12. Dagar: 1/1. Avgift 3 854 kronor (tabell 8.9)

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000137

Dnr MBN 2024-000160

VIERYD X

Startbesked beviljas för anmälan installation/ändring eldstad/rökkanal, 2024-03-12. Dagar 1/1. Avgift 3 854 kronor (tabell 8.9).

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000138

Dnr MBN 2023-000466

BISKOPSMÅLA X

Slutbesked beviljas för anmälan installation eldstad/rökkanal fritidshus, 2024-03-12.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000139

Dnr MBN 2024-000056

RONNEBY X

Marklov inkl. startbesked beviljas för schaktning/utfyllnad, 2024-03-21.

Dagar: 0/51. Avgift: 7 707 kronor (Tabell A 9.1).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000141

Dnr MBN 2023-000579

HJÄLMSA X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad, 2024-03-14.

Delegation: 5:16.

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000142

Dnr MBN 2022-000572

JORDÖ X

Slutbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av fritidshus (uterum) samt nybyggnad av bastu, 2024-03-15.

Delegation: 5.19.

Delegat: Elin Hellström

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2024-000143

Dnr MBN 2024-000058

KALLINGE FLYGFÄLT X

Startbesked beviljas för anmälan om rivning för lagerlokal, 2024-03-15.

Dagar: 00/42. Avgift: 2 973 kronor (Tabell A 8.01).

Delegation: 5.16 och 5.37. Boarea: -. Bruttoarea: 335.

Delegat: Christian Ahlstrand Israelsson

D 2024-000144

Dnr MBN 2022-000221

LISTERBY X

Slutbesked beviljas för anmälan om tillbyggnad av max 15 kvm på småhus, 2024-03-18.

Delegation: 5.19.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000145

Dnr MBN 2020-000623

KALLEBERGA X

Slutbesked interimistiskt för bygglov för till- och ombyggnad av enbostadshus, 2024-03-18.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000146

Dnr MBN 2023-000498

DRAGSNÄS X

Rättidsprövning, rätt tid för anmälan tillbyggnad max 15 kvm på småhus, 2024-03-18.

Delegation: A.14.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000147

Dnr MBN 2023-000388

KALLEBERGA X

Startbesked beviljas för anmälan tillbyggnad (Attefall) max 15 kvm, 2024-03-18.

Delegation: 5.16.

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000148

Dnr MBN 2024-000148

SAXEMARA X

Avskrivning för anmälan om tillbyggnad av max 15 kvm på småhus, 2024-03-19. Dagar: 0/13. Avgift: 1 101 kronor (Tabell A 19.1).

Delegation: A.2 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2024-000149

Dnr MBN 2024-000051

ÅLEN X

Bygglov inkl. startbesked avslås för utvändig ändring av enbostadshus, 2024-03-19. Dagar: 3/7. Avgift: 0 kronor (4.13 enligt taxans allmänna del).

Delegation: 5.7, 5.16 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000150

Dnr MBN 2024-000154

YXNARUM X

Bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus, 2024-03-20.

Dagar: 0/12. Avgift: 30 828 kronor (Tabell A 1.1).

Delegation: 5.7 och 5.37. Boarea: 119,2 m². Bruttoarea: 136,6 m².

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000152

Dnr MBN 2019-000250

SJÖHAGA X

Slutbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av fritidshus samt installation av eldstad och rökkanal, 2024-03-20.

Delegation: 5.19.

Delegat: Samuel Thernström

D 2024-000153

Dnr MBN 2023-000066

KALLINGE FLYGFÄLT X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av maskinhall och rivning av två byggnader, 2024-03-20.

Delegation: 5.16.

Delegat: Samuel Thernström

D 2024-000154

Dnr MBN 2023-000256

GARNANÄS X

Slutbesked beviljas för anmälan om ändring av konstruktion i fritidshus, 2024-03-21.

Delegation: 5.19.

Delegat: Samuel Thernström

D 2024-000155

Dnr MBN 2021-000553

PETUNIAN X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus, 2024-03-21.

Delegation: 5.19.

Delegat: Samuel Thernström

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2024-000156

Dnr MBN 2022-000509

KLINTEBERG X

Slutbesked beviljas för anmälan om rivning av enbostadshus samt komplementbyggnader, 2024-03-21.

Delegation: 5.19.

Delegat: Samuel Thernström

D 2024-000157

Dnr MBN 2024-000114

LISTERBY X

Bygglov beviljas för tillbyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad, 2024-03-21. Dagar: 14/13. Avgift: 24 223 kronor (Tabell A 1.16, A 8.9). Boarea: 46,4 m². Bruttoarea: 51,4 m².

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Christian Ahlstrand Israelsson

D 2024-000158

Dnr MBN 2023-000344

VÄBY X

Slutbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av fritidshus, 2024-03-21.

Delegation: 5.19.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000160

Dnr MBN 2024-000067

BÄCKELYCKAN X

Startbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av industribyggnad, 2024-03-22.

Delegation: 5.16.

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000161

Dnr MBN 2024-000042

BACKARYDS-BOKÖN X

Förhandsbesked beviljas för nybyggnad av enbostadshus, 2024-03-22.

Dagar: 2/55. Avgift: 13 212 kronor (Tabell A 11.2).

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000162

Dnr MBN 2023-000599

ANGELSKOG X

Startbesked för bygglov för nybyggnad av reningsanläggning för lakvatten, 2024-03-22.

Delegation: 5.16.

Delegat: Lucas Edvardsson

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2024-000163

Dnr MBN 2023-000431

KULLEN X

Rättidsprövning, rätt tid för ansökan om rivningslov för rivning av flerbostadshus, 2024-03-22.

Delegation: A.14.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000164

Dnr MBN 2022-000435

LERÅKRA X

Slutbesked, interimistiskt, för bygglov för nybyggnad av enbostadshus, 2024-03-22.

Delegation: 5.19.

Delegat: Lucas Edvardsson

D 2024-000165

Dnr MBN 2024-000011

SPJÄLKÖ X

Förhandsbesked beviljas för nybyggnad av enbostadshus, 2024-03-26.

Dagar: 0/36. Avgift: 10 570 kronor (Tabell A 11.2).

Delegation: 5.7 och 5.37.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000166

Dnr MBN 2022-000514

DROPPEMÅLA X

Startbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt rivning, 2024-03-25.

Delegation: 5.16.

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000167

Dnr MBN 2023-000340

VÄSTRA HALLEN X

Slutbesked beviljas för bygglov för tillbyggnad av enbostadshus (ändring av tidigare beslut MBN 2023/44), 2024-03-25.

Delegation: 5.19.

Delegat: Samuel Thernström

D 2024-000168

Dnr MBN 2023-000523

VÄSTRA HALLEN X

Slutbesked beviljas för anmälan om ändring av eldstad/rökkanal, 2024-03-25.

Delegation 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2024-000169

Dnr MBN 2024-000054

DROPPEMÅLA X

Slutbesked beviljas för anmälan om installation/ändring av eldstad/rökkanal i enbostadshus, 2024-03-25.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000170

Dnr MBN 2022-000666

HOBY X

Beslut om att avsluta tillsynsärende för tillsyn av ej godkänd besiktning av obligatorisk ventilationskontroll, 2024-03-25.

Delegation 5.22.

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000171

Dnr MBN 2022-000531

TORNERYD X

Slutbesked beviljas för bygglov för nybyggnad av garage och förråd, 2024-03-25.

Delegation: 5.19.

Delegat: Elin Hellström

D 2024-000172

Dnr MBN 2024-000103

VIERYD X

Slutbesked beviljas för anmälan installation/ändring eldstad/rökkanal, 2024-03-25.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000173

Dnr MBN 2023-000246

TUVELYCKAN X

Slutbesked, etapp, beviljas för anmälan om ändring planlösning, ventilation och brandskydd i industribyggnad, 2024-03-26.

Delegation: 5.19.

Delegat: Samuel Thernström

D 2024-000174

Dnr MBN 2023-000364

BROMSEN X

Slutbesked beviljas för bygglov för parkeringsplats och upplag, 2024-03-26.

Delegation: 5.19.

Delegat: Elin Hellström

Miljö- och byggnadsnämnden

D 2024-000175

Dnr MBN 2022-000174

MJÖLNAREN X

Slutbesked beviljas för bygglov för inredande av ytterligare 4 lägenheter med tillhörande inglasade uterum, nybyggnad av komplementbyggnader, skärmtak, plank samt rivning av lastkaj, 2024-03-27.

Delegation: 5.19.

Delegat: Samuel Thernström

D 2024-000176

Dnr MBN 2022-000375

TROLLEBODA X

Slutbesked beviljas för rivningslov för rivning av och bygglov för nybyggnad av enbostadshus, 2024-03-27.

Delegation: 5.19.

Delegat: Micael Sandberg

D 2024-000179

Dnr MBN 2022-000593

BÖKEVIK X

Slutbesked, etapp 1, beviljas för bygglov för nybyggnad av fritidshus, 2024-03-28.

Delegation: 5.19.

Delegat: Lucas Edvardsson

Bedömning

Redovisningen av delegationsbeslut som finns i ärendets underlag bedöms innehålla den information som krävs enligt Miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning (antagen 2020-12-16 § 377, senast reviderad 2024-02-28 § 35), avsnitt om "Anmälan av delegationsbeslut".

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta att:

1. godkänna redovisningen av delegationsbesluten och
2. notera redovisningen till protokollet.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Sofia Svensson Hagnell, administratör
MBN 240424 – Delegationslista bygg 240301-240331.

Beslutsgång

Ordförande Lennart Gustafsson (L) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 85

Dnr 2024-000009 002

**Redovisning av delegationsbeslut - bostadsanpassning
2024-04-24**

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner och noterar redovisningen av delegationsbesluten till protokollet.

Ärendebeskrivning

Beslut som fattats med stöd av delegation ska anmälas till miljö- och byggnadsnämnden vid dess nästkommande sammanträde. Miljö- och byggnadsförvaltningen redovisar delegationsbeslut som har tagits av byggheten enligt lagen om bostadsanpassningsbidrag under mars 2024.

Ärendenummer	Anpassningsåtgärd	Beslutsdatum	Typ av beslut	Senaste belopp*	Uppskattat belopp**	Differens***	Delegationspunkt	Beslutsfattare
2023-84207	Installation av spisvakt	2024-03-12	Avskrivet	0	0	0	A.2	Sofie Gustavsson
2023-84266	Utjämning av nivåskillnader	2024-03-19	Bifall	11188	12500	-1312	4.2	Tony Holgersson
2023-84275	Borttagning av badkar, installation av duschkabin	2024-03-07	Bifall	43000	0	43000	4.2	Tony Holgersson
2023-84298	Installation av dörrautomatik	2024-03-27	Bifall	63263	0	63263	4.2	Sofie Gustavsson
2023-84301	Installation av dörrautomatik, tröskelminimering	2024-03-28	Bifall	42000	0	42000	4.2	Tony Holgersson
2023-84313	Installation av spol- och blåstolett	2024-03-13	Bifall	45886	53000	-7114	4.2	Tony Holgersson
2023-84314	5 stycken stödhandtag	2024-03-28	Bifall	4844	4000	844	4.2	Tony Holgersson
2023-84318	Annan form av låsanordning på lägenhetsdörr	2024-03-14	Avslag	0	0	0	4.6	Sofie Gustavsson
2023-84323	Installation av hiss vid entré	2024-03-06	Bifall	162106	0	162106	4.4	Micael Sandberg
2023-84329	Installation av stoltrapphiss	2024-03-13	Bifall	123210	0	123210	4.4	Micael Sandberg
2024-84340	Montering av trappräcke samt stödhandtag	2024-03-28	Bifall	6323	6000	323	4.2	Tony Holgersson
2024-84341	Utjämning av nivåskillnader med ramp	2024-03-19	Bifall	10810	10000	810	4.2	Tony Holgersson
2024-84342	Reparation, besiktning, underhåll	2024-03-12	Delvis bifall	2050	0	2050	4.2	Sofie Gustavsson
2024-84393	Ägandeskap av befintlig hiss	2024-03-12	Bifall	0	0	0	4.2	Sofie Gustavsson
2024-84397	Installation av ramp	2024-03-13	Bifall	3500	0	3500	4.2	Tony Holgersson
2024-84398	Borttagning av badkar, installation av duschkabin	2024-03-28	Bifall	40000	0	40000	4.2	Sofie Gustavsson
2024-84399	Anpassning av 3 trösklar	2024-03-28	Bifall	4000	0	4000	4.2	Sofie Gustavsson
2024-84403	Ägandeskap av befintlig hiss	2024-03-28	Bifall	6000	0	6000	4.2	Sofie Gustavsson
2024-84404	Installation av spisvakt	2024-03-06	Bifall	7000	0	7000	4.2	Sofie Gustavsson
2024-84405	Reparation, besiktning, underhåll	2024-03-06	Bifall	1634	0	1634	4.2	Sofie Gustavsson
2024-84406	Uppfällbar grind/stopp för trapp	2024-03-13	Bifall	5000	0	5000	4.2	Tony Holgersson
2024-84407	Installation av spisvakt	2024-03-13	Bifall	7000	0	7000	4.2	Tony Holgersson
2024-84409	Installation av strömbrytare till spis	2024-03-13	Bifall	6000	0	6000	4.2	Tony Holgersson
2024-84410	Borttagning av tröskel, demontera duschdörrar, montera duschraperistång samt leverera en löstagbar duschsockel	2024-03-19	Bifall	6000	0	6000	4.2	Tony Holgersson
2024-84412	Installation av bidétolett	2024-03-28	Bifall	50000	0	50000	4.2	Tony Holgersson
2024-84413	Montering av stenplattor eller liknande fast underlag vid ramp	2024-03-20	Bifall	3000	0	3000	4.2	Tony Holgersson
2024-84414	Reparation, besiktning, underhåll	2024-03-20	Bifall	2050	0	2050	4.2	Sofie Gustavsson
2024-84416	Reparation, besiktning, underhåll	2024-03-20	Bifall	3268	0	3268	4.2	Sofie Gustavsson
2024-84418	Installation av spisvakt	2024-03-28	Bifall	7000	0	7000	4.2	Tony Holgersson
2024-84419	Installation av spisvakt	2024-03-27	Bifall	7000	0	7000	4.2	Tony Holgersson

Miljö- och byggnadsnämnden

Bedömning

Redovisningen av delegationsbeslut som finns i ärendets underlag bedöms innehålla den information som krävs enligt Miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning (antagen 2020-12-16 § 377, senast reviderad 2024-02-28 § 35), avsnitt om ”Anmälan av delegationsbeslut”.

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår Miljö- och byggnadsnämnden besluta:

1. Att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och
2. Att notera redovisningen till protokollet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Susanne Elofsson, administratör.
MBN 240424 – Delegationslista BAB 240301-240331.

Beslutsgång

Ordförande Lennart Gustafsson (L) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 86

Dnr 2024-000008 002

Redovisning av delegationsbeslut - miljöenheten 2024-04-24

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden godkänner och noterar redovisningen av delegationsbesluten till protokollet.

Ärendebeskrivning

Beslut som fattats med stöd av delegation ska anmälas till miljö- och byggnadsnämnden vid dess nästkommande sammanträde. Miljö- och byggnadsförvaltningen redovisar delegationsbeslut som har tagits av miljöenheten under mars 2024.



Miljö- och byggnadsnämnden

Diarienummer	Ärende	Fastighet	Beslutsdatum	Handlingstyp och beslutsnummer	Handläggare	Delegationspunkter	Avgift
ECOS-2024-258	Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp		2024-03-01	Tillståndsbeslut avlopp 2024-101 (Huvudbeslut)	Johan Karlsson	2.12, 2.61, A.1, A.9	6 606 kr
ECOS-2024-135	Anmälan av installation av värmepump - Bergvärme		2024-03-05	Beslut om avgift 2024-102	Martin Sunden	2.18, 2.61, A.12	4 404 kr
ECOS-2024-118	Köldmediarapport - 2023		2024-03-07	Beslut om avgift 2024-105	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-143	Köldmediarapport - 2023		2024-03-07	Beslut om avgift 2024-104	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-211	Köldmediarapport - 2023		2024-03-07	Beslut om avgift 2024-106	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-212	Köldmediarapport - 2023		2024-03-07	Beslut om avgift 2024-103	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-259	Ansökan om tillstånd för enskilt avlopp - WC + BDT - Sluten tank		2024-03-08	Tillståndsbeslut 2024-108 (Huvudbeslut)	Johan Karlsson	2.12, 2.61, A.1, A.9	4 404 kr
ECOS-2024-295	Anmälan om avhjälpandeåtgärd för förorening - Persborg förskola		2024-03-08	Beslut om försiktighetsmått 2024-107 (Huvudbeslut)	Mana Afshar	2.1, 2.29, 2.50, A.12	0 kr
ECOS-2024-116	Händelsestörd tillsyn - Beslut om försiktighetsmått		2024-03-11	Beslut om försiktighetsmått 2024-109 (Huvudbeslut)	Mana Afshar	2.50, 2.55, 2.56, 2.61, A.12	8 808 kr
ECOS-2024-141	Köldmediarapport - 2023		2024-03-11	Beslut om avgift 2024-110	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-180	Anmälan av miljöfarlig verksamhet avseende ändring		2024-03-11	Beslut om försiktighetsmått 2024-116 (Huvudbeslut)	Mana Afshar	2.50, 2.55, 2.56, 2.61, A.12	6 606 kr
ECOS-2024-210	Köldmediarapport - 2023		2024-03-11	Beslut om avgift 2024-111	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-215	Köldmediarapport - 2023		2024-03-11	Beslut om avgift 2024-115	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-226	Köldmediarapport - 2023		2024-03-11	Beslut om avgift 2024-113	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-230	Köldmediarapport - 2023		2024-03-11	Beslut om avgift 2024-114	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-336	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2024-03-11	Beslut om klassning 2024-112 (Huvudbeslut)	Eva-Marie Lundberg	3.22	0 kr
ECOS-2024-341	Administrativt ärende - Beslut om fast årlig avgift		2024-03-11	Beslut om årlig avgift 2024-117 (Huvudbeslut)	Mana Afshar	2.61	0 kr
ECOS-2023-370	Anmälan av miljöfarlig verksamhet avseende ändring		2024-03-12	Beslut om att ingen åtgärd krävs 2024-125	Nikita Malygin	2.20	0 kr
ECOS-2024-207	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-03-12	Beslut om avgift 2024-123	Eva-Marie Lundberg	3.10	3 854 kr
ECOS-2024-254	Registrering av livsmedelsanläggning - Ägarbyte för befintlig livsmedelsanläggning		2024-03-12	Beslut om klassning samt registrering av livsmedelsanläggning 2024-119	Eva-Marie Lundberg	3.22, 3.23, 3.4	1 101 kr
ECOS-2024-297	Anmälan av installation av värmepump - Bergvärme		2024-03-12	Beslut om avgift 2024-118	Martin Sunden	2.18, 2.61, A.12	3 303 kr
ECOS-2024-329	Registrering av livsmedelsanläggning		2024-03-12	Beslut om klassning samt registrering av livsmedelsanläggning 2024-120	Eva-Marie Lundberg	3.22, 3.23, 3.4	1 101 kr
ECOS-2024-342	Registrering av livsmedelsanläggning		2024-03-12	Beslut om klassning samt registrering av livsmedelsanläggning 2024-124	Eva-Marie Lundberg	3.22, 3.23, 3.4	1 101 kr
ECOS-2024-114	Köldmediarapport - 2023		2024-03-13	Beslut om avgift 2024-126	Martin Sunden	2.61	2 202 kr

Miljö- och byggnadsnämnden

Diarienummer	Ärende	Fastighet	Beslutsdatum	Handlingstyp och beslutsnummer	Handläggare	Delegationspunkter	Avgift
ECOS-2024-121	Köldmediarapport - 2023		2024-03-13	Beslut om avgift 2024-133	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-165	Köldmediarapport - 2023		2024-03-13	Beslut om avgift 2024-129	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-216	Köldmediarapport - 2023		2024-03-13	Beslut om avgift 2024-127	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-217	Köldmediarapport - 2023		2024-03-13	Beslut om avgift 2024-132	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-225	Köldmediarapport - 2023		2024-03-13	Beslut om avgift 2024-130	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-227	Köldmediarapport - 2023		2024-03-13	Beslut om avgift 2024-135	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-228	Köldmediarapport - 2023		2024-03-13	Beslut om avgift 2024-131	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-229	Köldmediarapport - 2023		2024-03-13	Beslut om avgift 2024-137	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-238	Anmälan av miljöfarlig verksamhet avseende ändring		2024-03-13	Beslut om försiktighetsmått 2024-128 (Huvudbeslut)	Mana Afshar	2.50, 2.55, 2.56, 2.61, A.12	6 606 kr
ECOS-2024-296	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2024-03-13	Beslut om klassning samt beslut om avgift 2024-138 (Huvudbeslut)	Eva-Marie Lundberg	3.10, 3.22	1 101 kr
ECOS-2024-317	Registrering av livsmedelsanläggning - Ny livsmedelsanläggning		2024-03-13	Beslut om klassning samt beslut om avgift 2024-136	Eva-Marie Lundberg	3.22	1 101 kr
ECOS-2024-85	Köldmediarapport - 2023		2024-03-13	Beslut om avgift 2024-134	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-123	Planerad tillsyn - Miljötillsyn - tillsyn enligt miljöbalken		2024-03-14	Beslut om avgift 2024-139	Dan Ellmén	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-148	Köldmediarapport - 2023		2024-03-14	Beslut om avgift 2024-142	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-18	Planerad tillsyn - Lantbruk		2024-03-14	Beslut om avgift 2024-140	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-203	Planerad tillsyn - Miljötillsyn - tillsyn enligt miljöbalken		2024-03-14	Beslut om avgift 2024-143 (Huvudbeslut)	Dan Ellmén	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-77	Köldmediarapport - 2023		2024-03-14	Beslut om avgift 2024-141	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2023-1523	Anmälan av hälsoskyddsverksamhet - Förskola - Persborgs förskola		2024-03-15	Anmälningsbeslut 2024-146 (Huvudbeslut)	Linnea Pettersson	2.21, 2.50	6 606 kr
ECOS-2024-219	Köldmediarapport - 2023		2024-03-15	Beslut om avgift 2024-149	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-220	Köldmediarapport - 2023		2024-03-15	Beslut om avgift 2024-145	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-221	Köldmediarapport - 2023		2024-03-15	Beslut om avgift 2024-144	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-222	Köldmediarapport - 2023		2024-03-15	Beslut om avgift 2024-147	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-223	Köldmediarapport - 2023		2024-03-15	Beslut om avgift 2024-148	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-249	Köldmediarapport - 2023		2024-03-15	Beslut om avgift 2024-150	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-316	Köldmediarapport - 2023		2024-03-15	Beslut om avgift 2024-152	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-79	Köldmediarapport - 2023		2024-03-15	Beslut om avgift 2024-151	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2023-1271	Planerad tillsyn - Skolor - Kallingskolan F-9 och anpassad grundskola		2024-03-18	Beslut om avgift 2024-157	Tina Lennartsson	2.61	5 175 kr
ECOS-2023-1303	Planerad tillsyn - Skolor - Johannishusskolan		2024-03-18	Beslut om avgift 2024-158	Tina Lennartsson	2.61	4 933 kr

Miljö- och byggnadsnämnden

Diarienummer	Ärende	Fastighet	Beslutsdatum	Handlingstyp och beslutsnummer	Handläggare	Delegationspunkter	Avgift
ECOS-2023-1304	Planerad tillsyn - Skolor - Listerbyskolan		2024-03-18	Beslut om avgift 2024-159	Tina Lennartsson	2.61	4 933 kr
ECOS-2023-1339	Planerad tillsyn - Skolor - Parkdalaskolan		2024-03-18	Beslut om avgift 2024-160	Tina Lennartsson	2.61	3 623 kr
ECOS-2023-1340	Planerad tillsyn - Skolor - Gymnasieskolan Knut Hahn		2024-03-18	Beslut om avgift 2024-161	Tina Lennartsson	2.61	3 623 kr
ECOS-2023-1341	Planerad tillsyn - Skolor - Fredriksbergsskolan		2024-03-18	Beslut om avgift 2024-162	Tina Lennartsson	2.61	4 949 kr
ECOS-2023-1507	Planerad tillsyn - Skolor - Sjöarpsskolan		2024-03-18	Beslut om avgift 2024-163	Tina Lennartsson	2.61	4 938 kr
ECOS-2023-1511	Planerad tillsyn - Skolor - Espedalsskolan		2024-03-18	Beslut om avgift 2024-164	Tina Lennartsson	2.61	4 663 kr
ECOS-2023-1574	Planerad tillsyn - Skolor - Hobyskolan		2024-03-18	Beslut om avgift 2024-165	Tina Lennartsson	2.61	4 388 kr
ECOS-2023-1575	Planerad tillsyn - Skolor - Saxemaraskolan		2024-03-18	Beslut om avgift 2024-166	Tina Lennartsson	2.61	4 388 kr
ECOS-2024-252	Köldmediarapport - 2023		2024-03-18	Beslut om avgift 2024-153	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-279	Köldmediarapport - 2023		2024-03-18	Beslut om avgift 2024-169	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-309	Köldmediarapport - 2023		2024-03-18	Beslut om avgift 2024-171	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-310	Köldmediarapport - 2023		2024-03-18	Beslut om avgift 2024-170	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-311	Köldmediarapport - 2023		2024-03-18	Beslut om avgift 2024-156	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-313	Köldmediarapport - 2023		2024-03-18	Beslut om avgift 2024-168	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-314	Köldmediarapport - 2023		2024-03-18	Beslut om avgift 2024-167	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-349	Anmälan av installation av värmepump - Bergvärme		2024-03-18	Beslut om avgift 2024-154	Martin Sunden	2.18, 2.61, A.12	3 303 kr
ECOS-2024-356	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-03-18	Beslut om avgift 2024-172	Eva-Marie Lundberg	3.10	4 404 kr
ECOS-2024-359	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-03-18	Beslut om avgift 2024-173	Eva-Marie Lundberg	3.10	4 404 kr
ECOS-2024-71	Köldmediarapport - 2023		2024-03-18	Beslut om avgift 2024-155	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2023-1272	Planerad tillsyn - Skolor - Thoren Framtid Ronneby		2024-03-19	Beslut om avgift 2024-174	Tina Lennartsson	2.61	5 175 kr
ECOS-2024-292	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-03-20	Beslut om avgift 2024-177	Eva-Marie Lundberg	3.10	2 202 kr
ECOS-2024-374	Klassning av anläggning/verksamhet - Livsmedelsanläggning		2024-03-20	Beslut om klassning samt beslut om avgift 2024-175 (Huvudbeslut)	Eva-Marie Lundberg	3.10, 3.22	1 101 kr
ECOS-2024-380	Händelsestörd tillsyn - Livsmedelskontroll		2024-03-20	Beslut om avgift 2024-176	Eva-Marie Lundberg	3.10	2 202 kr
ByggR 2024-159	Avvisning av ärende - strandskyddsdispens		2024-03-21	Beslut om avvisning samt beslut om avgift	Nikita Malygin	A.2, 2.61	2 202 kr
ECOS-2024-286	Ansökan om dispens från renhållningsordningen - Hel befrielse hushållsavfall (fritidshus)		2024-03-21	Beslut om dispens 2024-178 (Huvudbeslut)	Tina Lennartsson	2.48, A.1	1 101 kr
ECOS-2024-315	Anmälan av miljöfarlig verksamhet avseende ändring		2024-03-21	Beslut om avgift 2024-179 (Huvudbeslut)	Mana Afshar	2.50, 2.56, 2.61, A.12	5 505 kr
ECOS-2022-1582	Incidentrapportering - Dieselläckage		2024-03-22	Beslut om avgift 2024-184	Nikita Malygin	2.29, 2.61	16 219 kr
ECOS-2023-275	Anmälan av miljöfarlig verksamhet avseende ändring		2024-03-22	Beslut om försiktighetsmått samt beslut om avgift 2024-180	Nikita Malygin	2.1, 2.50, 2.56, 2.61, A.12	5 439 kr
ECOS-2024-304	Köldmediarapport - 2023		2024-03-22	Beslut om avgift 2024-183	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-307	Köldmediarapport - 2023		2024-03-22	Beslut om avgift 2024-181	Martin Sunden	2.61	2 202 kr



Miljö- och byggnadsnämnden

Diarienummer	Ärende	Fastighet	Beslutsdatum	Handlingstyp och beslutsnummer	Handläggare	Delegationspunkter	Avgift
ECOS-2024-357	Klagomål livsmedel		2024-03-22	Beslut om avgift 2024-182	Eva-Marie Lundberg	3.10, 3.26	1 101 kr
ECOS-2024-247	Anmälan av installation av värmepump - Bergvärme		2024-03-25	Beslut om avgift 2024-185	Martin Sunden	2.18, 2.61, A.12	3 303 kr
ECOS-2024-248	Anmälan av installation av värmepump - Bergvärme		2024-03-25	Beslut om avgift 2024-186	Martin Sunden	2.18, 2.61, A.12	3 303 kr
ECOS-2024-105	Köldmediarapport - 2023		2024-03-26	Beslut om avgift 2024-191	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-276	Köldmediarapport - 2023		2024-03-26	Beslut om avgift 2024-187	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-287	Köldmediarapport - 2023		2024-03-26	Beslut om avgift 2024-189	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-305	Köldmediarapport - 2023		2024-03-26	Beslut om avgift 2024-188	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-83	Köldmediarapport - 2023		2024-03-26	Beslut om avgift 2024-190	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2023-1466	Anmälan av hälsoskyddsverksamhet - Stickande/skärande - Tatuering, byte av lokal		2024-03-27	Anmälningsbeslut 2024-195 (Huvudbeslut)	Linnea Pettersson	2.21, 2.50, 2.61, 2.62, A.12	2 169 kr
ECOS-2024-132	Miljöanktionsavgift - överträdelse avfallsförordningen		2024-03-27	Beslut om avgift 2024-194	Dan Ellmén	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-166	Köldmediarapport - 2023		2024-03-27	Beslut om avgift 2024-192	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-338	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-03-27	Beslut om föreläggande 2024-193	Eva-Marie Lundberg	3.1	0 kr
ECOS-2023-1583	Planerad tillsyn - Skolor - Backarydsskolan		2024-03-28	Beslut om avgift 2024-198	Tina Lennartsson	2.61	4 663 kr
ECOS-2023-1584	Planerad tillsyn - Skolor - Hallabroskolan		2024-03-28	Beslut om avgift 2024-199	Tina Lennartsson	2.61	4 663 kr
ECOS-2023-1585	Planerad tillsyn - Skolor - Eringsbodaskolan		2024-03-28	Beslut om avgift 2024-200	Tina Lennartsson	2.61	4 112 kr
ECOS-2023-1586	Planerad tillsyn - Skolor - G-Klaven		2024-03-28	Beslut om avgift 2024-202	Tina Lennartsson	2.61	3 287 kr
ECOS-2024-117	Planerad tillsyn - Förskolor - G-klaven förskola 2024		2024-03-28	Beslut om avgift 2024-201	Tina Lennartsson	2.61	2 753 kr
ECOS-2024-124	Köldmediarapport - 2023		2024-03-28	Beslut om avgift 2024-197	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-404	Köldmediarapport - 2023		2024-03-28	Beslut om avgift 2024-196	Martin Sunden	2.61	2 202 kr
ECOS-2024-414	Planerad tillsyn - Livsmedel		2024-03-28	Beslut om avgift 2024-203	Eva-Marie Lundberg	3.26	2 202 kr

Bedömning

Redovisningen av delegationsbeslut som finns i ärendets underlag bedöms innehålla den information som krävs enligt Miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning (antagen 2020-12-16 § 377, senast reviderad 2024-02-28 § 35), avsnitt om ”Anmälan av delegationsbeslut”.

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsförvaltningen föreslår miljö- och byggnadsnämnden besluta:

1. Att godkänna redovisningen av delegationsbesluten och
2. Att notera redovisningen till protokollet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse – Susanne Elofsson, administratör.
MBN 240424 – Delegationsbeslut miljö 240301-240331.

Beslutsgång

Ordförande Lennart Gustafsson (L) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 87

Dnr 2023-000135 009

Domar, delgivningar, meddelanden etc. till MBN 2024-04-24

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden noterar domar, delgivningar, meddelanden etc. till protokollet.

Ärendebeskrivning

1. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2024-03-11, 1411-2024, att inte överpröva kommunens beslut om strandskyddsdispens för uppförande av ett vindskydd och grillplats på fastigheten Smemåla X.
2. Underrättelse från Mark- och miljööverdomstolen vid Svea HR 2024-03-13, M 3142-23 Aktbil 20 060201, avseende avvisad anmälan om vattenverksamhet för anläggning av brygga på fastigheten Ronneby X.
3. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2024-03-13, 5864-2023, avseende dispens från artskyddsförordningen m.m. för flytt av knärot, Vambåsa i Ronneby kommun.
4. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2024-03-14, 5562-2023, avseende dispens för att skrämma vildsvin med gasolkanon i Almö naturreservat.
5. Dom från Mark- och miljödomstolen vid Växjö TR 2024-03-19, mål nr. P 5637-23, avseende ansökan om bygglov för nybyggnad på fastigheten Svenstorp X.
6. Dom från Mark- och miljödomstolen i Växjö TR 2024-03-26, P 6347-23, avseende beslut att avsluta tillsynsärende utan åtgärd på fastigheten Droppemåla X.
7. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2024-03-27, 1716-2024, avseende tillstånd till ingrepp i fornlämning med villkor om arkeologisk undersökning.
 - a. Förfrågningsunderlag 2024-03-22.
 - b. Karta.
 - c. Undersökningsplan kv Måns X, SU 1716-2024.
8. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2024-04-02, 403-2994-2023, avseende överklagande av förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Björstorp X.

Miljö- och byggnadsnämnden

9. Beslut från Länsstyrelsen Skåne 2024-03-13, 5751-2024, om förbud mot utförsel och export.
10. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2024-04-08, 431-1935-24, avseende VA-ledning Ronneby Torp X.
 - a. Karta.
11. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2024-04-09, 1366-2024, avseende tillstånd till ingrepp i fornlämning med villkor om arkeologisk undersökning i form av schaktningsövervakning rörande L1978:8693, fastigheten Listerby X.
 - a. Förfrågningsunderlag.
 - b. UP och KB Slättanäs 2024.
 - c. Karta.
12. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2024-04-09, 1549-2024, avseende enligt miljöbalken för nyanläggning av markkabel, rasering av luftlinje mellan fastigheterna Evaryd X - Gundlatorp X.
13. Beslut från kommunstyrelsen 2024-04-02 § 109 avseende nämndernas (ej KS) rapportering av internkontroll 2023.
14. Beslut från kommunstyrelsen 2024-04-02 § 108 avseende nämndernas (ej KS) internkontrollplaner för innevarande år, 2024.
15. Beslut från Länsstyrelsen Blekinge 2024-04-11, 403-2413-2023-13, avseende överklagande av beslut om bygglov; Ronneby Droppemåla X. Upphävande av miljö- och byggnadsnämndens beslut.
16. Yttrande över remiss från Länsstyrelsen Blekinge 2024-04-11, 2069-2024, avseende begäran om yttrande över uppförande av fyra enbostadshus på fastigheten Väby X.

Beslutsunderlag

Samtliga handlingar tillhörande punkterna under rubriken Ärendebeskrivning skickades ut till nämnden via Ciceron Assistent i samband med kallelsen till nämndsammanträdet 2024-04-24. Tjänsteskrivelse av Åsa Rosenius, nämndsekreterare.

Miljö- och byggnadsnämnden

Förslag till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslås besluta att notera domar, delgivningar, meddelanden etc. till protokollet.

Beslutsgång

Ordförande Lennart Gustafsson (L) konstaterar att det finns ett förslag till beslut och det är tjänsteförslaget. Ordföranden finner att miljö- och byggnadsnämnden bifaller detsamma.

Beslutet skickas till:

Akten