

Miljö- och byggnadsnämnden

Plats och tid	Ronnebysalen, Stadshuset, kl. 08:00-12:05		
Beslutande	Ledamöter	Se särskild förteckning	
	Ersättare	Se särskild förteckning	
Övriga närvarande	Se särskild förteckning		
Justerare	Ulrik Lindqvist (S)		
Justeringsdag	Digital justering, 2023-01-25 kl.13:15, omedelbart justerat i anslutning till sammanträdet.		
Underskrifter	Sekreterare	Åsa Rosenius	Paragrafer § 11 OJ
	Ordförande	Lennart Gustafsson (L)	
	Justerare	Ulrik Lindqvist (S)	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är **omedelbart justerat**. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2023-01-25

Datum då anslaget sätts upp 2023-01-25

Datum då anslaget tas ned 2023-02-17

Förvaringsplats för protokollet Kommunkansliet, Stadshuset.

Underskrift
Åsa Rosenius,
Nämndsekreterare för miljö- och byggnadsnämnden

Miljö- och byggnadsnämnden

Närvarolista

Beslutande

Ledamöter	Lennart Gustafsson (L), Ordförande Tony Holgersson (SD), 1:e vice ordförande Ulrik Lindqvist (S), 2:e vice ordförande Lennarth Förberg (M) Johannes Chen (M) Joacim Johansson (M) Mattias Ronnestad (SD) Joel Norgren (L) Anna-Karin Wallgren (S) Pär Dover (S) Kenth Zickbauer (S) Hillevi Andersson (C) Peter Bowin (V)
-----------	---

Tjänstgörande ersättare -

Övriga närvarande

Ersättare	Anders Bromée (M) Johan Grönblad (SD) Thomas Svensson (SD) Sven Borén (C) Margareta Sundén (S) Tommy Kurtsson (MP)
-----------	---

Tjänstemän	Patrik Eriksson, förvaltningschef Oskar Engdahl, enhetschef/förvaltningsjurist Åsa Rosenius, nämndsekreterare
------------	---

Miljö- och byggnadsnämnden

Ärendelista

§ 11	Dnr 2021-000268 239	4
	Leråkra X - Nybyggnad av plank, Bygg-R 2021/590 - OMEDELBAR	
	JUSTERING	4

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 11

Dnr 2021-000268 239

Leråkra X - Nybyggnad av plank, Bygg-R 2021/590 - OMEDELBAR JUSTERING

Sammanfattning

Sökande: X.

Fastighetsägare: X, X och X.

Ansökan avser: Bygglov för nybyggnad av plank 5,3 meter långt och 2 – 2,2 meter högt beroende av markens beskaffenhet.

Fastighetens storlek: 435 796 m².

Fastigheten består av flera områden och arrendetomter. Aktuell placering av plank är inom detaljplanerat område med kvartersmark för bostäder.

Orsak till MBN: Återförvisat ärende från länsstyrelsen av tidigare fattat beslut av MBN § 17 daterat 2022-01-26.

Alternativ 1

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att avge följande yttrande till Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt i mål nr. P 6641-22.

Yttrande

Miljö- och byggnadsnämnden vidhåller sin överklagan. Miljö- och byggnadsnämnden vidhåller även de skäl som nämnden tidigare anfört för att avslå bygglovsansökan. Miljö- och byggnadsnämnden anser att det av de skäl som nämnden anfört klart framgår varför bygglov inte kan beviljas. Miljö- och byggnadsnämnden anser därför att det saknas anledning att ytterligare utveckla grunderna för överklagan.

Miljö- och byggnadsnämnden

Alternativ 2

Beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att återkalla sin överklagan i mål nr P 6641-22 hos Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt, genom att avge följande yttrande till domstolen:

Återkallelse av överklagande

I enlighet med beslut av miljö- och byggnadsnämnden 2023-01-25, § 11, återkallar miljö- och byggnadsnämnden härmed sin överklagan i mål nr. P 6641-22.

2. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av plank enligt ansökan.
3. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ta ut en avgift om 4 357 kr.
4. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lämna startbesked enligt 10 kap. 22 och 23 §§ PBL (plan- och bygglagen).

Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

Med detta startbesked beslutar miljö- och byggnadsnämnden att

1. Kontrollplanen fastställs
2. Följande handlingar ska lämnas in till byggnadsnämnden som underlag för skriftligt slutbesked
 - a. Ifylld och signerad kontrollplan som underlag för att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.

Motivering av beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har återkallat sin överklagan av Länsstyrelsens i Blekinges beslut 2022-12-01 med ärendebeteckning 403-936-2022.

Länsstyrelsen har i sitt återförvisningsbeslut gjort en annan bedömning i sakfrågan. Miljö- och byggnadsnämnden är därför bunden av länsstyrelsens bedömning och har således att bevilja bygglov för den sökta åtgärden.

Då det rör sig om en tämligen enkel åtgärd bedöms det inte nödvändigt med tekniskt samråd eller kontrollansvarig. Byggherrens förslag till kontrollplan bedöms vara anpassad till omständigheterna i det enskilda fallet och bedöms även vara ändamålsenligt utformad för att säkerställa lagstadgade krav enligt 10 kap. 7 § PBL. För erhållande av slutbesked ska ifylld och signerad kontrollplan lämnas in till miljö- och byggnadsnämnden.

Miljö- och byggnadsnämnden får enligt 12 kap. 8 § PBL ta ut avgifter för beslut om lov och andra kostnadskrävande åtgärder.

Miljö- och byggnadsnämnden

Om ett ärende har återförvisats till byggnadsnämnden för förnyad handläggning tillämpas, enligt 9 kap. 27 b § PBL, bestämmelserna i 27 och 27 a §§ PBL. Av bestämmelserna framgår bl.a. att nämnden ska handlägga ärenden om lov skyndsamt och senast inom tio veckor. Miljö- och byggnadsnämnden har handlagt ärendet inom tio veckor och det saknas därför skäl att reducera avgiften enligt 12 kap. 8 a § PBL.

Avgiften för bygglov inklusive startbesked för plank framgår av tabell 2 och tabell 13 enligt taxa fastställda av kommunfullmäktige 2011-06-16, § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82.

Avgiften för lovprövning beräknas enligt följande $(mPBB \times OF \times (HF1 + HF2) \times N) = \text{Avgift}$ och uppgår 2 189,60 kr. "mPBB" för 2021 uppgick till 47,60 kr.

För kungörelse av beslut i Post- och Inrikes Tidningar utgår avgift enligt tabell 2 där beräkning av avgiften sker enligt $(KOM \times mPBB \times N) = \text{Avgift}$ och uppgår till 2 167,40 kr. Den totala avgiften uppgår således till 4 357 kr.

Upplysningar

Ett beslut om bygglov får påbörjas tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar även om det inte har fått laga kraft (enligt 9 kap. 42 a § PBL).

Enligt 10 kap. 25 § PBL upphör ett startbesked för lovpliktiga åtgärder att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Enligt 9 kap. 43 § PBL, upphör ett bygglov att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har

- påbörjats inom två år och
- avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Byggnadsverk får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbesked förrän byggnadsnämnden har gett ett skriftligt slutbesked, om nämnden inte beslutar annat enligt 10 kap. 4 § PBL.

Deltar i debatten

I debatten deltar ordförande Lennart Gustafsson (L) samt ledamöterna Hillevi Andersson (C), Pär Dover (S), Ulrik Lindqvist (S), Lennarth Förberg (M), Anna-Karin Wallgren (S), Joel Norgren (L) och Peter Bowin (V).

Miljö- och byggnadsnämnden

Yrkanden

Yrkande 1

Ledamot Anna-Karin Wallgren yrkar att miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt alternativ 1, att vidhålla sin överklagan, se sidan 4.

Ledamot Peter Bowin (V) tillstyrker yrkandet.

Yrkande 2

Ordförande Lennart Gustafsson (L) yrkar att miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt alternativ 2, att återkalla överklagan och bevilja bygglov, se sidan 5-6.

Propositionsordning

Ordförande Lennart Gustafsson (L) ställer proposition på de båda yrkandena mot varandra och finner att nämnden bifaller yrkande 2, att nämnden återkallar överklagan och beviljar bygglov.

Underlag

Ansökan inkommen 2021-09-30.

Kontrollplan inkommen 2021-09-30.

Situationsplan inkommen 2021-09-30.

Fasadritning inkommen 2021-09-30.

Beskrivning av projektet inkommen 2021-09-30

Yttrande Ronneby Miljö och Teknik AB inkommen 2021-10-07.

Svar med erinran inkommen 2021-11-10.

Svar med erinran inkommen 2021-11-10.

Skrivelse från sökanden inkommen 2021-12-05.

Protokollsutdrag från miljö- och byggnadsnämnden 2021-12-08 § 322.

Protokollsutdrag från miljö- och byggnadsnämnden 2022-01-26 § 17.

Länsstyrelsens beslut inkommen 2022-12-01.

Samlat kartunderlag upprättat 2022-12-14.

Protokollsutdrag från miljö- och byggnadsnämnden 2022-12-14 § 266.

Överklagan av länsstyrelsens beslut 2022-12-21.

Beslut från Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt 2022-12-22 om anstånd i mål Mål nr P 6641-22.

Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt, aktbilaga 4, Mål nr P 6641-22.

För startbesked:

Kontrollplan inkommen 2021-09-30.

Miljö- och byggnadsnämnden

Bedömning

Motivering av miljö- och byggnadsnämndens beslut

Miljö- och byggnadsnämnden har återkallat sin överklagan av Länsstyrelsens i Blekinges beslut 2022-12-01 med ärendebeteckning 403-936-2022.

Länsstyrelsen har i sitt återförvisningsbeslut gjort en annan bedömning i sakfrågan. Miljö- och byggnadsnämnden är därför bunden av länsstyrelsens bedömning och har således att bevilja bygglov för den sökta åtgärden.

Då det rör sig om en tämligen enkel åtgärd bedöms det inte nödvändigt med tekniskt samråd eller kontrollansvarig. Byggherrens förslag till kontrollplan bedöms vara anpassad till omständigheterna i det enskilda fallet och bedöms även vara ändamålsenligt utformad för att säkerställa lagstadgade krav enligt 10 kap. 7 § PBL. För erhållande av slutbesked ska ifylld och signerad kontrollplan lämnas in till miljö- och byggnadsnämnden.

Miljö- och byggnadsnämnden får enligt 12 kap. 8 § PBL ta ut avgifter för beslut om lov och andra kostnadskrävande åtgärder.

Om ett ärende har återförvisats till byggnadsnämnden för förnyad handläggning tillämpas, enligt 9 kap. 27 b § PBL, bestämmelserna i 27 och 27 a §§ PBL. Av bestämmelserna framgår bl.a. att nämnden ska handlägga ärenden om lov skyndsamt och senast inom tio veckor. Miljö- och byggnadsnämnden har handlagt ärendet inom tio veckor och det saknas därför skäl att reducera avgiften enligt 12 kap. 8 a § PBL.

Avgiften för bygglov inklusive startbesked för plank framgår av tabell 2 och tabell 13 enligt taxa fastställda av kommunfullmäktige 2011-06-16, § 159, reviderad genom beslut av kommunfullmäktige 2012-03-29, § 82.

Avgiften för lovprövning beräknas enligt följande $(mPBB \times OF \times (HF1 + HF2) \times N) = \text{Avgift}$ och uppgår 2 189,60 kr. "mPBB" för 2021 uppgick till 47,60 kr.

För kungörelse av beslut i Post- och Inrikes Tidningar utgår avgift enligt tabell 2 där beräkning av avgiften sker enligt $(KOM \times mPBB \times N) = \text{Avgift}$ och uppgår till 2 167,40 kr. Den totala avgiften uppgår således till 4 357 kr.

Miljö- och byggnadsnämnden

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

1. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att återkalla sin överklagan i mål nr P 6641-22 hos Mark- och miljödomstolen vid Växjö tingsrätt, genom att avge följande yttrande till domstolen:

Återkallelse av överklagande

I enlighet med beslut av miljö- och byggnadsnämnden 2023-01-25, § 11, återkallar miljö- och byggnadsnämnden härmed sin överklagan i mål nr. P 6641-22.

2. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av plank enligt ansökan.
3. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att ta ut en avgift om **4 357** kr.
4. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att lämna startbesked enligt 10 kap. 22 och 23 §§ PBL.

Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs inte i detta ärende.

Med detta startbesked beslutar miljö- och byggnadsnämnden att

1. Kontrollplanen fastställs
2. Följande handlingar ska lämnas in till byggnadsnämnden som underlag för skriftligt slutbesked
 - a. Ifylld och signerad kontrollplan som underlag för att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov.
5. Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att paragrafen blir omedelbart justerad.

OBS! Se även upplysningar på nästa sida!

Miljö- och byggnadsnämnden

Upplysningar

Ett beslut om bygglov får påbörjas tidigast fyra veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar även om det inte har fått laga kraft (enligt 9 kap. 42 a § PBL).

Enligt 10 kap. 25 § PBL upphör ett startbesked för lovpliktiga åtgärder att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Enligt 9 kap. 43 § PBL, upphör ett bygglov att gälla om den åtgärd som lovet avser inte har

- påbörjats inom två år och
- avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.

Byggnadsverk får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbesked förrän byggnadsnämnden har gett ett skriftligt slutbesked, om nämnden inte beslutar annat enligt 10 kap. 4 § PBL.

Exp:

Med delgivningskvitto och besvärshänvisning till:

X
X
X
X

För kännedom till:

Expeditionen (avgiften)
Akten

Miljö- och byggnadsnämnden

Hur man överklagar:

Hos vem ska beslutet överklagas?

Miljö- och byggnadsnämndens beslut kan skriftligen överklagas hos Länsstyrelsen i Blekinge län.

Var lämnas överklagandet?

Skrivelsen ska lämnas/skickas till

Miljö- och byggnadsnämnden

Besöksadress: Karlshamnsvägen 4

Postadress: 372 80 Ronneby

Tid för överklagande

Miljö- och byggnadsnämnden ska ha fått din skrivelse **inom tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Hur man utformar sitt överklagande

Ange vilket beslut du överklagar och ärendets diarienummer.

Skriv gärna varför du tycker att miljö- och byggnadsnämndens beslut är fel och hur du tycker att beslutet ska ändras. Du får också gärna skicka med handlingar som du tycker stödjer din ståndpunkt.

Underteckna överklagandet

Skrivelsen ska undertecknas och namnteckningen förtydligas. Uppge också postadress och telefonnummer dagtid. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Skicka i så fall med fullmakt.