

*Information från AB Ronneby Industrifastigheter*

# Fastighetsnytt



**ABRI**  
AB Ronneby Industrifastigheter

# Bokslut och julfirande med förhoppningar om en lugnare världsekonomi



Julen står för dörren och det är snart dags att göra bokslut över det gångna året.

I år har vi varit extra glada över att Futurum i Bräkne-Hoby sjudit av verksamhet då Pro-List kom igång med sin verksamhet i början av året och NIT växte ytterligare.

Årets största projekt landade fram emot sommaren när Ragn-Sells invigde sin nya 10 000 m<sup>2</sup> stora miljöanläggning med pompa och ståt! Anläggningen används som mottagningsstation för sortering av industriavfall och som mellanlagring, innan avfallet fraktas till återvinning eller destruktion.

Vi fick två nya hyresgäster från Karlskrona, då Blekinge Idrottsförbund etablerade sig på Ronneby Brunn och Areff Systems flyttade hela verksamheten till 600 m<sup>2</sup> i kvarteret Telefonen. Från Polen etablerade sig nystartade GN Knit Sweden i kontor på Järnbruksvägen i Kallinge.

Som en tidig julklapp skrev ABRI en avsiktsförklaring med Nordic Vehicle Conversion AB (NVC).

Målsättningen är att vi ska ha ett undertecknat hyresavtal vid årsskiftet och att företaget kan flytta in till kvarteret Telefonen vid halvårsskiftet 2012.



BRUNNSHALLARNA SOM PEPPARKAKSHUS PÅ RONNEBY BRUNN HOTELL

## Upphandlingen av snöröjningen klar

De närmaste tre åren har TGA AB ansvaret för snöröjning och halkbekämpning i Kallinge och Sörby, i Bräkne-Hoby är det Ronald Berggrens Åkeri AB som skottar och på Brunnen och RON Garnborns Åkeri & Maskin AB. Vid våra övriga fastigheter är det F:a Willy Persson som står för snöröjningen. Glöm inte att plocka undan utanför din lokal så att snöröjarna kan komma åt att skotta och sanda.

## Välkommen till nya [www.abri.se](http://www.abri.se)

Här hittar du information om oss och våra lokaler, både lediga och redan uthyrda.

En nyhet på sajten är servicesidorna för dig som är hyresgäst hos oss. Här kan du bland annat få svar på frågor om skyltning och tillståndsansökan, information om brandskyddsarbetet med möjlighet att ladda ner dokument, en lathund om flyttstädning och en sida för felanmälan.

## Superbra av JMS Vattenrening

JMS Vattenrening är ett av 318 företag som i år fått utmärkelsen Superföretag.

Det är Veckans affärer som i samarbete med informationsföretaget PAR utnämner Sveriges Superföretag. JMS Vattenrening i Blekinge har funnits i Hantverkaren sedan i maj 2011 och man har redan vuxit till tre anställda.

## Vänner på Facebook

Nu finns ABRI även i sociala medier!

Här kan du t.ex se bilder från träffen med landshövding Berit Andnor Bylund eller företagsmötet där arbetet med att göra en mobilapp för Brunnsparken inleddes. Du hittar oss på Facebook under ABRI, AB Ronneby Industrifastigheter.

## Vi vill att du trivs som hyresgäst hos oss

Därför gör vi en kundundersökning varje år så att vi svart på vitt får veta vad du tycker.

Det tar inte många minuter att svara och vi lovar att vi tar till oss av dina åsikter och använder svaren i vårt utvecklingsarbete. I februari får de hyresgäster som bedriver verksamhet i våra lokaler frågor via e-post, eller när den saknas via vanlig post. Vi hoppas att du tar dig tid att svara! För vår skull - och din egen.

AB Ronneby Industrifastigheter äger, förvaltar och hyr ut lokaler för produktion, lager, handel och kontor i Ronneby kommun. Vår totala uthyrningsbara yta är ca 175 000 m<sup>2</sup> fördelat på tolv företagsbyar. Vi erbjuder totallösningar för lokaldriften, hög flexibilitet vid lokalanpassningar och har dygnet-runt service.

*Vi önskar Er Alla en  
God Jul och ett riktigt  
Gott Nytt År!*

*Våra öppettider under jul- och nyårshelgerna*

Vårt kontor är öppet alla vardagarna under helgerna mellan kl 08.00-16.00,  
utom dag innan helgdag då vi stänger kl 12.00.

Alla helgdagarna är kontoret stängt.

Vid brådskande ärenden som rör våra fastigheter kan du alltid nå oss på vår jourtelefon 0733-17 03 74.

AB Ronneby Industrifastigheter  
Fridhemsvägen 15  
372 38 Ronneby

E-post [info@abri.se](mailto:info@abri.se)  
Tel 0457-61 87 00  
Fax 0457-61 81 06

Öppettider vardagar 08.00-16.00  
Jourtelefon 0733-17 03 74  
Mer info [www.abri.se](http://www.abri.se)